



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ: ΞΑΝΘΗ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 12021112

CPV 71351910-5 Υπηρεσίες γεωλογίας

90700000-4 Περιβαλλοντικές υπηρεσίες

**ΤΙΤΛΟΣ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ**

Κ.Α. 45.7413.005

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 24.997,38€ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α.

ΠΑΠΑΓΟΥ 01-06-2021



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ: ΞΑΝΘΗ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 12021112

CPV 71351910-5 Υπηρεσίες γεωλογίας

90700000-4 Περιβαλλοντικές υπηρεσίες

**ΤΙΤΛΟΣ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ**

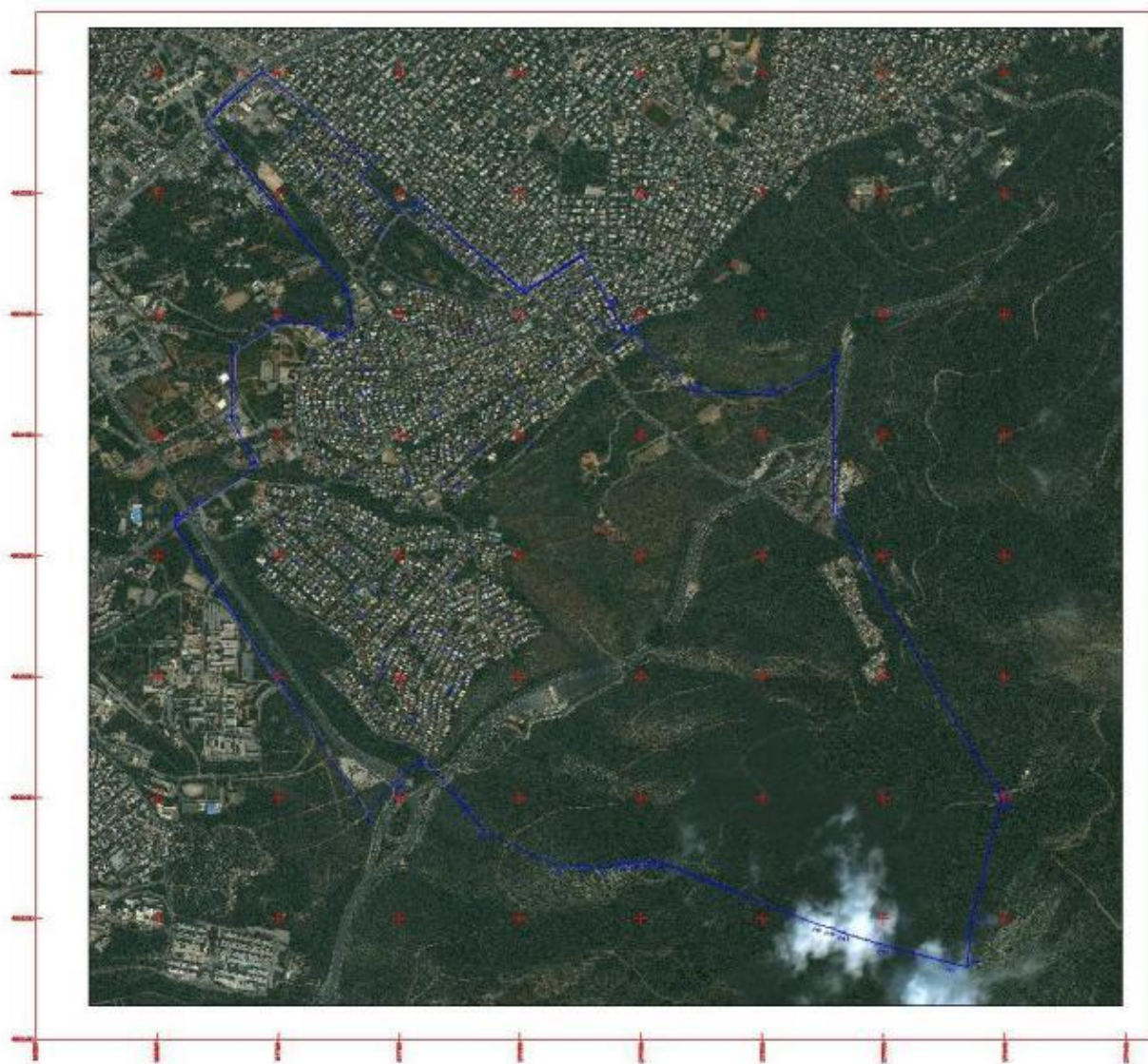
ΤΕΥΧΟΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

Γεωγραφικός χώρος της Κοινότητας Παπάγου

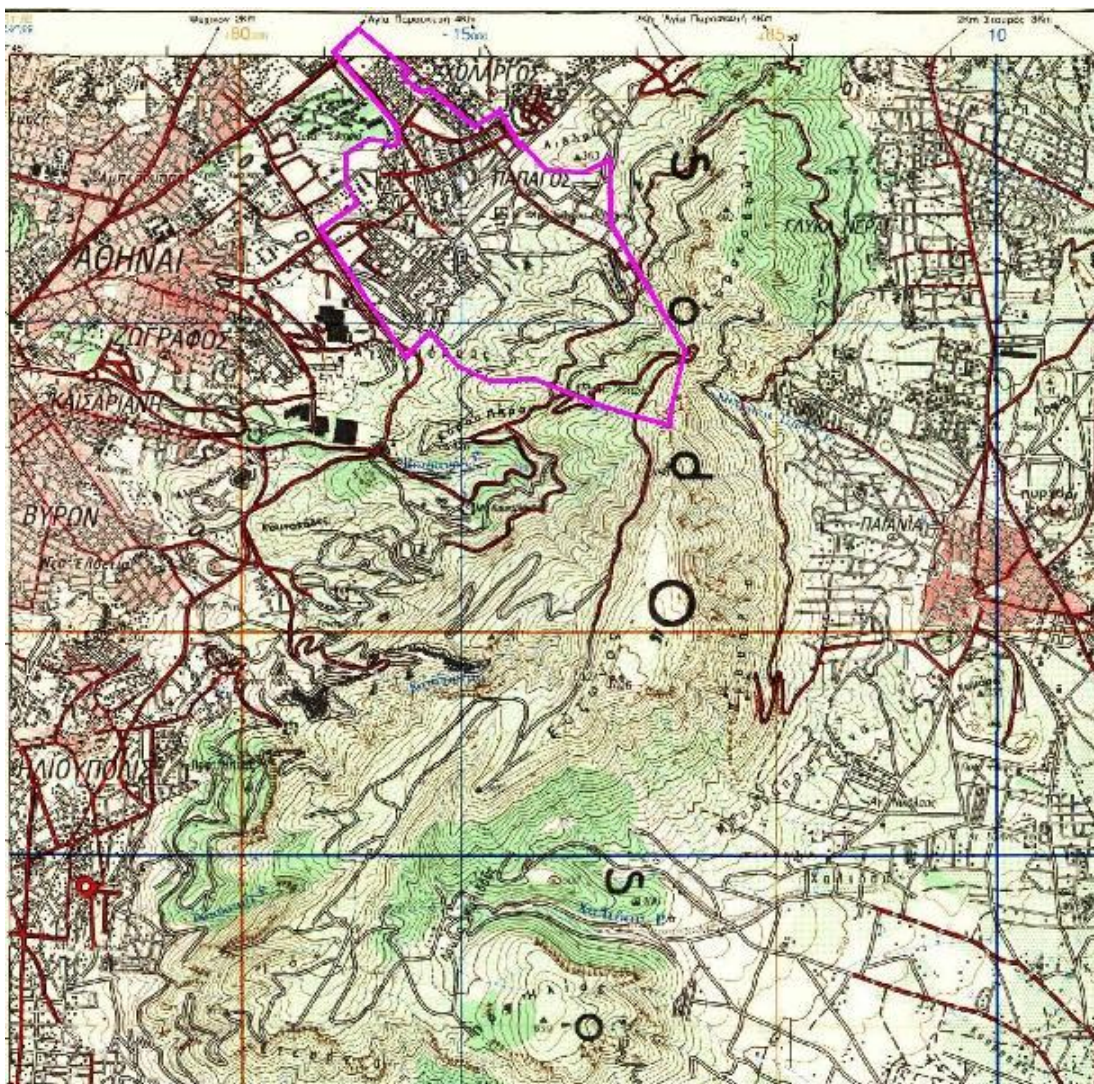
Η εντός σχεδίου πόλης περιοχή της Κοινότητας Παπάγου ορίζεται σύμφωνα με το Π.Δ «Περί επεκτάσεως του σχεδίου ρυμοτομίας Χολαργού (Αττικής) και των όρων δομήσεως αυτού» (ΦΕΚ 19Α/1953), από την περίοδο όπου ο οικισμός υπαγόταν διοικητικά στον πρώην Δήμο Χολαργού, καθώς και με τις επόμενες τροποποιήσεις - επεκτάσεις του στα Π.Δ. δημοσιευμένα στα ΦΕΚ 14Δ/1962, ΦΕΚ 182Δ/1964, ΦΕΚ 156Δ/1966, ΦΕΚ 139Δ/1969 και ΦΕΚ 211Δ/1970.

Ο χώρος του κοιμητηρίου Παπάγου καθορίστηκε με το Π.Δ/22.04.1974 (ΦΕΚ 130Δ/15-05-1974) «Περί εγκρίσεως χώρου Νεκροταφείου εις την εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή της Κοινότητος Παπάγου». Η έκταση που παραχωρήθηκε είχε συνολικό εμβαδό 75.000 τ.μ.

Η υπό μελέτη περιοχή βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Παπάγου του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, αλλά στην εκτός σχεδίου περιοχή εντός του όρους Υμηττού.



Δορυφορική εικόνα με την επισήμανση της περιοχής μελέτης.



Απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1: 50000 με σημειωμένα τα όρια της Κοινότητας Παπάγου

Πίνακας μεταβολής πληθυσμού Κοινότητας Παπάγου

πληθυσμός Κοινότητας Παπάγου			πληθυσμός Δήμου Παπάγου		
1961	1971	1981	1991	2001	2011
6.000	8.083	12.553	10.625	13.799	13.699

Πηγή ΕΛΣΤΑΤ

Η συνεχόμενη αύξηση του πληθυσμού της Κοινότητας Παπάγου, μετέπειτα Δήμου Παπάγου, είχε καταστήσει την ανάγκη για επέκταση του χώρου του κοιμητηρίου, που δόθηκε αρχικώς με την παραχώρηση του 1974, επιτακτική, καθώς το ήδη υφιστάμενο κοιμητήριο δεν αρκούσε να εξυπηρετήσει τις ανάγκες των κατοίκων της περιοχής. Για το λόγο αυτό έγινε επέκταση του χώρου του κοιμητηρίου και η επιφάνεια που σήμερα κατέχει είναι 80.314μ².

Σύμφωνα με το άρθρο 52,παρ.16 «Μεταβατικές Διατάξεις» του Ν.4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/Α), και με το άρθρο 11 του Ν.4237/2014 ((Φ.Ε.Κ. 36/Α) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 137 του Ν.4495/2017 (Φ.Ε.Κ. 167/Α) για την νομιμότητα του κοιμητηρίου Παπάγου πρέπει να εκπονηθούν:

- Υδρογεωτεχνική Μελέτη
- Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας
- Περιβαλλοντική έκθεση καθώς το εμβαδόν του οικοπέδου είναι άνω των 10 στρεμμάτων.

Θεωρήθηκε

Η Συντάξασα

Ο Αν. Προιστάμενος Δ.Τ.Υ. Δ.Π.-Χ.

Ξανθή Αντωνοπούλου

Κωνσταντίνος Κωνσταντίος

Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ: ΞΑΝΘΗ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 12021112

CPV 71351910-5 Υπηρεσίες γεωλογίας

90700000-4 Περιβαλλοντικές υπηρεσίες

**ΤΙΤΛΟΣ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ**

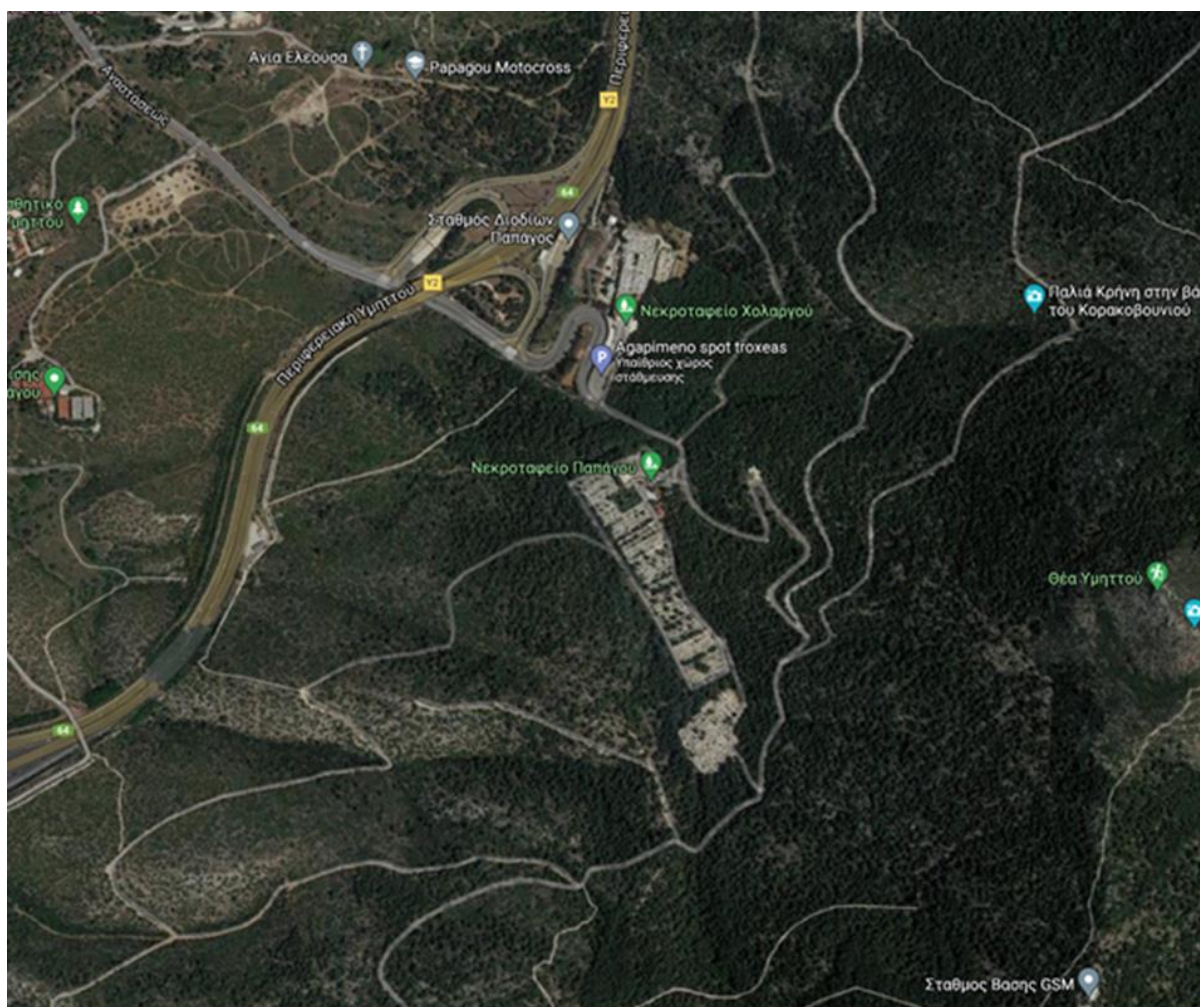
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΠΑΠΑΓΟΥ 01-06-2021

Ιστορικό

Τα διαθέσιμα στοιχεία που αφορούν στην εκπόνηση μελέτης για το υφιστάμενο κοιμητήριο Παπάγου περιλαμβάνουν:

- Το υπ'αριθμ. 45590/7-1-1971 πωλητήριο του Ταμείου Εθνικής Αμύνης έκτασης 75.000μ² συνοδευόμενο με το τοπογραφικό διάγραμμα της ΓΥΣ.
- Το υπ'αριθμ. Ν.Δ. 303/5-2-1974 (ΦΕΚ 30Α/11-2-1974) που αφορά τη ρύθμιση των εμπραγμάτων δικαιωμάτων εκτάσεων μεταξύ Δημοσίου και Ταμείου Εθνικής Αμύνης.
- Ο χώρος του κοιμητηρίου Παπάγου καθορίστηκε με το Π.Δ/22.04.1974 (ΦΕΚ 130Δ/15-05-1974) «Περί εγκρίσεως χώρου Νεκροταφείου εις την εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής της Κοινότητας Παπάγου». Η έκταση που παραχωρήθηκε είχε συνολικό εμβαδό 75.000 τ.μ.
- Για την περιοχή του κοιμητηρίου ισχύουν τα ΦΕΚ 1114Δ/1997 καθορισμός και περιορισμός όρων δόμησης και ΦΕΚ 528Δ/1998 τροποποίηση αυτού
- Το υπ'αριθμ. 5325/7-9-1981 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης προς το Υπουργείου Γεωργίας που αφορά αίτημα για παραχώρηση δημόσιας δασικής έκτασης πέριξ του Νεκροταφείου για τη λειτουργία αυτού.
- Το υπ'αριθμ. 88032/6635/6-11-1995 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ/ Δ/νση Νομοθετικού Έργου/Τμήμα Νομικό που αναφέρει ότι οι προυφιστάμενες του Π.Δ/ματος του Υμηττού (ΦΕΚ 544Δ/1978) λειτουργούσες χρήσεις καλώς υφίστανται και κατά συνέπεια και οι απαραίτητες βάσει των οικείων διατάξεων κατασκευές που εντάσσονται στα πλαίσια της ήδη υφιστάμενης και λειτουργούσας χρήσης του νεκροταφείου προς εξυπηρέτηση των σκοπών του, μπορούν οποτεδήποτε να ανεγείρονται.
- Την υπ'αριθμ. 1250/1996 οικοδομική άδεια της Δ/νσης Πολεοδομίας Αγ. Παρασκευής που αφορά την Νομιμοποίηση υφιστάμενων κτισμάτων στο χώρο του Νεκροταφείου και προσθήκη κατ'επέκταση κυλικείου στον ίδιο χώρο από τον Δήμο Παπάγου συνοδευόμενη με το τοπογραφικό διάγραμμα.
- Η περιοχή του Κοιμητηρίου ανήκει στην Ζώνη Ε3 της ΣΜΠΕ της προστασίας του όρους Υμηττού
- Το τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης ιδιοκτησίας, που συντάχθηκε το Οκτώβριο του 2019.
- **Η σημερινή διαμορφωμένη κατάσταση του κοιμητηρίου Παπάγου είναι διαφορετική από την αρχική παραχώρηση των 75.000 μ² και έχει επιφάνεια 80.314 μ².**



Θέση κοιμητηρίου Κοινότητας Παπάγου

Νομοθετικό πλαίσιο

- Ο Α.Ν. 445/1968 (ΦΕΚ 130Α/14-06-1968) περί νεκροταφείων και ενταφιασμού νεκρών, αφορά τον καθορισμό του τρόπου ιδρύσεως και λειτουργίας νεκροταφείων.
- Ο Α.Ν. 582/1968 (ΦΕΚ 225Α/28-09-1968) περί Δημοτικών και Κοινοτικών κοιμητηρίων, καθορίζει την ίδρυση νέων κοιμητηρίων και την επέκταση υφιστάμενων.
- Η Υ. Α. Α5/1210 (ΦΕΚ 424Β/10-05-1978) περί όρων για την ίδρυση κοιμητηρίων, καθορίζει τη θέση, το έδαφος, την έκταση, τη διαμόρφωση, την ίδρυση – αποχέτευση - αποστράγγιση και τις υγειονομικές διατάξεις που αφορούν τα κοιμητήρια.
- Το Π.Δ. 1128/1980 (ΦΕΚ 284Α/15-12-1980) περί καθορισμού αποστάσεων δια την ίδρυση κοιμητηρίων, καθορίζει τη θέση των ιδρυόμενων κοιμητηρίων.
- Ο Ν.2508 (ΦΕΚ 124Α/13-06-1997) Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις, περιγράφει τη μείωση αποστάσεων των ιδρυόμενων ή επεκτεινόμενων κοιμητηρίων, περί Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας.
- Η Υ.Α. 26882/5769 (ΦΕΚ 838Δ/23-10-1998), καθορίζει τα περιεχόμενα του φακέλου δικαιολογητικών που πρέπει να κατατεθεί για τη μείωση των αποστάσεων των ιδρυόμενων ή επεκτεινόμενων κοιμητηρίων.
- Ο Ν.4014 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011) Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαίρετων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, με την Υ. Α.1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/13-01-2012) Κατάταξη

δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το αρ.1 παρ. 4 του Ν.4014/2011, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Υ. Α. ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471Β/10-08-2016), κατατάσσουν τα κοιμητήρια στην ομάδα 12 Ειδικά έργα και δραστηριότητες με α/α 14 (Νεκροταφεία και συνοδά αυτών έργα και εγκαταστάσεις) στην κατηγορία Β (έκταση > 10 στρέμματα).

- Προδιαγραφές της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β του άρθρου 10 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄ 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής». (ΦΕΚ 2436Β/27-9-2013)
- Την απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.5.2017 (ΦΕΚ 2519Β/20-07-2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α΄ 147), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ36Α/9-3-2021)».
- Την Υπουργική Απόφαση ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/2017 (ΦΕΚ 2724Β/3-8-2017) Τροποποίηση της με αριθ. ΔΝΣγ/32129 ΦΝ466/16-5-2017 (Β΄2519/2017) απόφασης έγκρισης του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών.
- Τις διατάξεις του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36Α/9-3-2021)
- Το άρθρο 52,παρ.16 «Μεταβατικές Διατάξεις» του Ν.4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/Α).
- Το άρθρο 11 του Ν.4237/2014 ((Φ.Ε.Κ. 36/Α) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 137 του Ν.4495/2017 (Φ.Ε.Κ. 167/Α).
- το υπ'αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/1464/33/8-1-2021 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ που αφορά τη λειτουργία των υφιστάμενων Δημοτικών κοιμητηρίων σε προστατευόμενες από ειδικές διατάξεις περιοχές.

Σύμφωνα με το άρθρο 52,παρ.16 «Μεταβατικές Διατάξεις» του Ν.4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/Α), και με το άρθρο 11 του Ν.4237/2014 ((Φ.Ε.Κ. 36/Α) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 137 του Ν.4495/2017 (Φ.Ε.Κ. 167/Α) για την νομιμότητα του κοιμητηρίου Παπάγου πρέπει να εκπονηθούν:

- Υδρογεωτεχνική Μελέτη
- Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας
- Περιβαλλοντική έκθεση καθώς το εμβαδόν του οικοπέδου είναι άνω των 10 στρεμμάτων και άρα εμπίπτει στην κατηγορία Β της 12^{ης} Ομάδας (Υ.Α.69269/5387/1990, Ν4014/2011, Υ.Α. 1958/2012, Υ.Α. ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016).

Θεωρήθηκε

Η Συντάξασα

Ο Αν. Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ. Δ.Π.-Χ.

Ξανθή Αντωνοπούλου

Κωνσταντίνος Κωνσταντίος

Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ: ΞΑΝΘΗ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 12021112

**ΤΙΤΛΟΣ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

➤ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται προκειμένου να εκδοθεί η Διαπιστωτική πράξη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής των ορίων του **υφιστάμενου κοιμητηρίου της Κ. Παπάγου** σύμφωνα με το **άρθρο 52 παρ.16 του Ν.4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/Α)**.

Επίσης σύμφωνα με το **άρθρο 11 του Ν.4237/2014 (Φ.Ε.Κ. 36/Α)** όπως τροποποιήθηκε με το **άρθρο 137 του Ν.4495/2017 (Φ.Ε.Κ. 167/Α)** επιτρέπεται για λόγους δημοσίου συμφέροντος και προστασίας της δημόσιας υγείας, κατά παρέκκλιση από κάθε άλλη διάταξη, η λειτουργία δημοτικών νεκροταφείων σε χώρους που ήδη χρησιμοποιούνται για το σκοπό αυτόν **εντός προστατευόμενων από ειδικές διατάξεις περιοχών**.

Ο οικείος δήμος υποχρεούται να εκπονήσει και να υποβάλει στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής πλήρη **τοπογραφική, γεωλογική και υδροτεχνική μελέτη καταλληλότητας και επάρκειας χώρου** και μέσων εντός προθεσμίας ενός (1) έτους από τη δημοσίευση του παρόντος. Μετά την παρέλευση της προθεσμίας αυτής αναστέλλεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής η λειτουργία του κοιμητηρίου κατά την ανωτέρω παράγραφο 1 μέχρις υποβολής των μελετών αυτών και εντός οριζόμενης προθεσμίας μετά την παρέλευση της οποίας παύει οριστικώς αυτή.

Με το άρθρο 130 του Ν.4759/2020 (Φ.Ε.Κ. 245/Α) Λειτουργία Δημοτικών Κοιμητηρίων, η προθεσμία που προβλέπεται στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 4237/2014 (Α' 36), όπως έχει παραταθεί με τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 137 του ν. 4495/2017 (Α' 176), σχετικά με τη λειτουργία δημοτικών νεκροταφείων

σε χώρους που ήδη χρησιμοποιούνται για τον σκοπό αυτό εντός προστατευόμενων από ειδικές διατάξεις περιοχών, λήγει στις 31.12.2021.

Η **μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας** (πίνακας ΙΙ) και **των υδρογεωτεχνικών μελετών** (Πίνακας Ι) για την ίδρυση ή επέκταση των κοιμητηρίων θα συνταχθούν σύμφωνα με τις Προδιαγραφές της **Υ.Α. με αρ. 26882/5769/1-10-1998 (ΦΕΚ 838Δ/1998)** "Καθορισμός δικαιολογητικών και διαδικασίας για τη μείωση των αποστάσεων των ιδρυομένων ή επεκτεινόμενων κοιμητηρίων".

Η Περιβαλλοντική έκθεση θα συνταχθεί σύμφωνα με τις Προδιαγραφές της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β του άρθρου 10 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής». (ΦΕΚ 2436Β/27-9-2013)

1. Υδρογεωτεχνική μελέτη

Το περιεχόμενο αυτής περιλαμβάνονται στο παράρτημα Ι της Υπουργ. Απόφ. Αρ. 26882/5759/1-10-1998 και συγκεκριμένα αποτελείται από δύο μέρη:

Α) Υδρογεωλογική Μελέτη που έχει ως αντικείμενο τη μελέτη των γεωλογικών, τεκτονικών, υδρογεωλογικών και υδρολογικών συνθηκών της ευρύτερης περιοχής.

Στα πλαίσια της μελέτης συντάσσονται έκθεση και χάρτες.

Για την υλοποίηση των σκοπών και του αντικειμένου της μελέτης τα ελάχιστα παραδοτέα είναι:

- Χάρτης κλίμακας 1:5.000 του υδρογραφικού δικτύου της ευρύτερης περιοχής της υδρολογικής λεκάνης, με αποτύπωση και των υφισταμένων ή δυνητικών θέσεων και περιοχών ρυπαντικής απειλής.
- Γεωλογική χαρτογράφηση σε κλίμακα 1:2.000 της ευρύτερης περιοχής της εξεταζόμενης έκτασης. Η χαρτογράφηση πρέπει να επεκτείνεται σε ζώνη πλάτους τουλάχιστον 1000 μ. περιμετρικά της περιοχής της έκτασης.
- Σύνταξη **υδρολιθολογικού - υδρογεωλογικού** χάρτη σε κλίμακα 1:2.000. Η χαρτογράφηση πρέπει να επεκτείνεται σε ζώνη πλάτους κατ' ελάχιστον 1.000μ. περιμετρικά της περιοχής της έκτασης.

Συγκεκριμένα:

- Θα περιγράφονται οι γεωλογικοί σχηματισμοί λιθολογικώς, στρωματογραφικώς και τεκτονικώς, με τη πληρότητα και την ακρίβεια που επιτρέπουν οι κλίμακες. Ιδιαίτερη απαίτηση επιφυλάσσεται στην ακρίβεια αποτύπωσης των ρηγμάτων με την υδραυλική τους αξιολόγηση, καθώς επίσης και στην συνοπτική αποτύπωση και υδραυλική αξιολόγηση του δικτύου κατάτμησης. Όλα τα παραπάνω περιγράφονται σε σχέση με την επιρροή τους στην επιφανειακή και υπόγεια υδροφορία. Στον ίδιο χάρτη θα παρουσιάζονται τα σημεία εμφάνισης ύδατος, η χρήση τους καθώς και στοιχεία για την παροχή τους.
- Θα αποτυπώνονται οι ισοπιεζομετρικές καμπύλες, εφόσον υπάρχουν δεδομένα. Η πιεζομετρία, θα αφορά τις συνθήκες τουλάχιστον της χαμηλής στάθμης.
- Θα δίνονται, παραστατικά, τα υδραυλικά χαρακτηριστικά και τα μεγέθη των σχηματισμών, όπως θα έχουν προκύψει από το σκεπτικό και την εφαρμογή μεθόδων που κρίνονται επιστημονικώς αξιόπιστες, με βάση τα υπάρχοντα στοιχεία ή έρευνες στα πλαίσια της υδρογεωτεχνικής μελέτης. Σ' αυτά εννοούνται η περατότητα, το πάχος της ζώνης κορεσμού, η υδραυλική κλίση, το ενεργό πορώδες, ο συντελεστής αποθηκευτικότητας, η μορφολογία της στάθμης, την υγρή και ξηρή περίοδο.
- Έκθεση στην οποία θα ερμηνεύονται και θα αξιολογούνται όλα τα ευρήματα από τις επί μέρους εργασίες και τη χαρτογράφηση και θα διατυπώνονται συμπεράσματα και προτάσεις.
Στην έκθεση θα τεκμηριώνεται η καταλληλότητα της θέσης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Μεταξύ των άλλων και κατ' ελάχιστον θα πρέπει να τεκμηριώνεται ότι η προτεινόμενη θέση δεν υπόκειται σε κατακλύσεις ή πλημμύρες και ότι αποστραγγίζεται καλώς από τα επιφανειακά νερά. Σε καμμία περίπτωση δεν πρέπει να σχηματίζονται μέσα στα κοιμητήρια λίμνες με στάσιμα νερά. Επίσης θα πρέπει να αναφέρεται εάν η προτεινόμενη θέση μετά την τελική διαμόρφωση του εδάφους δεν θα έχει κλίσεις πάνω από 10%, ότι είναι απαλλαγμένη από κινητικά φαινόμενα (της ίδιας ή της γειτονικής της περιοχής) όπως κατολισθήσεις, ερπυσμούς, καταπτώσεις, αποκολλήσεις εδάφους, καθιζήσεις κτλ και ότι δεν επηρεάζεται από υψηλό υδροφόρο ορίζοντα (υ.ο.), ικανό να προκαλέσει κορεσμό στα επιφανειακά στρώματα. Σε καμμία περίπτωση ο υ.ο. δεν πρέπει να ανέβει σε στάθμη ψηλότερη των 2,5μ. κάτω από την επιφάνεια του εδάφους. Στην έκθεση θα αναφέρεται κάθε πληροφορία σχετικά με το pH του εδάφους και την κοκκομετρική του σύσταση. Το εδαφικό στρώμα που θα χρησιμοποιηθεί για τη ταφή πρέπει να ικανοποιεί τα οριζόμενα στις ισχύουσες διατάξεις. Επίσης θα πρέπει να αναφέρονται στοιχεία για τη φυσική αποστράγγιση των επιφανειακών νερών και να εκτιμάται κατά πόσον υπάρχει κίνδυνος για τη μόλυνση ή ρύπανση των επιφανειακών και των υπόγειων νερών.
Στην υδρογεωτεχνική μελέτη θα πρέπει να προβλέπεται, ο τρόπος παρακολούθησης της εξέλιξης των προβλημάτων ρύπανσης και μόλυνσης.

Β) Τεχνική μελέτη

Η τεχνική μελέτη λαμβάνει υπ' όψη τις τα στοιχεία, τα συμπεράσματα και τις προτάσεις τις Υδρογεωλογικής Μελέτης και προτείνει εναλλακτικές λύσεις.

2. Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας

Σκοπός είναι η εκτίμηση της καταλληλότητας της έκτασης έναντι γεωλογικών κινδύνων.

Στα πλαίσια της μελέτης συντάσσεται Έκθεση και Χάρτες.

Για την υλοποίηση των σκοπών και του αντικειμένου της μελέτης απαιτούνται κατ' ελάχιστον:

- Χάρτης μορφολογικών κλίσεων της έκτασης σε κλίμακα 1:2.000.
- Γεωλογική χαρτογράφηση σε κλίμακα 1:2.000 της ευρύτερης περιοχής της εξεταζόμενης έκτασης. Η χαρτογράφηση πρέπει να επεκτείνεται σε ζώνη πλάτους τουλάχιστον 1.000μ. περιμετρικά της έκτασης του της ίδρυση ή επέκταση κοιμητηρίου.
- Τεχνικογεωλογική χαρτογράφηση σε κλίμακα 1:2.000 της ευρύτερης περιοχής της εξεταζόμενης έκτασης. Η χαρτογράφηση πρέπει να επεκτείνεται σε ζώνη πλάτους τουλάχιστον 1.000 μ. περιμετρικά της έκτασης.

Στα πλαίσια της τεχνικογεωλογικής χαρτογράφησης αποτυπώνονται οι γεωλογικοί σχηματισμοί ανάλογα με τις φυσικομηχανικές ιδιότητές τις και τα κάθε είδους στοιχεία που συνδέονται με κινητικά φαινόμενα (ρήγματα, διαρρήξεις, ερπυσμοί, καταπτώσεις, αποκολλήσεις εδάφους καθιζήσεις κ.λπ.)

- Έκθεση στην οποία θα ερμηνεύονται και θα αξιολογούνται όλα τα ευρήματα εκ των εργασιών και χαρτογραφήσεων και θα διατυπώνονται συμπεράσματα και προτάσεις.

3. Περιβαλλοντικές εργασίες:

Το υφιστάμενο κοιμητήριο Παπάγου είναι συνολικής εκτάσεως περίπου 80 στρεμμάτων.

Σύμφωνα με την ισχύουσα διάταξη Κ.Υ.Α. 1958/12 (ΦΕΚ 21Β/13-01- 12) το έργο κατατάσσεται στα έργα της **Δωδέκατης (12^{ης}) Ομάδας: Ειδικά έργα και δραστηριότητες με α.α. είδους έργου ή δραστηριότητας 14^α: «Νεκροταφεία και συνοδά αυτών έργα και δραστηριότητες»** και συγκεκριμένα στην κατηγορία Β (έκταση > 10 στρέμματα) του άρθρου 1 του Ν.4014/11.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Κ.Υ.Α. 26882/5769 απόφαση (ΦΕΚ 838Δ/23-10- 1998) για την ίδρυση νέου ή νομιμοποίηση υφιστάμενου νεκροταφείου απαιτείται Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του πίνακα 3 του Αρθ. 16 της ΚΥΑ 69269/5387/1990 (Β' 678) τις έχει τροποποιηθεί από την ΥΑ.1958/13.01.2012 (ΦΕΚ 21/13-01-2012 τις Β') και τον νόμο 4014/11 (ΦΕΚ 209^Α/21-09-2011).

Το έργο τις προαναφέρθηκε εμπίπτει στην Κατηγορία έργων Β' τις 12^{ης} Ομάδας (α/α 14^α) τις Κ.Υ.Α. 69269/5387/1990 (ΦΕΚ678Β/1990), τις αυτή τροποποιήθηκε με την Υ.Α. Αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27-7-2016 (ΦΕΚ2471/10-8-2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση τις υπουργικής απόφασης 1958/2012 – Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209^Α/2011) τις αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει».

Τα έργα ή δραστηριότητες κατηγορίας Β δεν ακολουθούν τη διαδικασία εκπόνησης ΜΠΕ αλλά υπόκεινται σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ). Ωστόσο για τα έργα της Κατηγορίας Β' για τα οποία δεν έχει εκδοθεί έως σήμερα η Υπουργική Απόφαση που να καθορίζει τις προβλεπόμενες ΠΠΔ, τις στη περίπτωση του παρόντος έργου, σύμφωνα με το άρθρο 30 του νόμου 4014/11 (ΦΕΚ209Α/21-09-2011), ακολουθούνται οι διαδικασίες τις υποκατηγορίας Β4 τις Κ.Υ.Α. 3

11014/703/Φ104/2003 (Β' 332), ή τις διαδικασίες που τυχόν προβλέπονται σε ειδικότερες διατάξεις, τις αυτές ισχύουν.

Συνεπώς σύμφωνα και με το άρθρο 11 (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ') τις Κ.Υ.Α. 11014/703/Φ104/2003 (Β' 332) για το εν λόγω υφιστάμενο νεκροταφείο Παπάγου η υποβολή Περιβαλλοντικής Έκθεσης.

Επιπρόσθετα στην περίπτωση έργων και δραστηριοτήτων που λαμβάνουν χώρα σε προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura, η περιβαλλοντική αδειοδότηση διενεργείται με βάση τις σχετικές πρόνοιες των ειδικότερων προεδρικών διαταγμάτων και υπουργικών αποφάσεων προστασίας. Σε περίπτωση ελλείψεως σχετικών προβλέψεων για έργα κατηγορίας Β υποβάλλεται μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης στην αρμόδια υπηρεσία Περιβάλλοντος τις Περιφέρειας, σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 11 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ209Α/21-09-2011).

Η Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Β περιλαμβάνει την καταγραφή στοιχείων φυσικού περιβάλλοντος με έμφαση στα προστατευτέα αντικείμενα τις περιοχής Natura που δύναται να επηρεαστούν και την εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων, μεμονωμένα ή σε συνδυασμό με άλλα έργα ή δραστηριότητες, λαμβανομένων υπόψη των στόχων διατήρησης των συγκεκριμένων περιοχών Natura, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζονται στην ΥΑ 52983/1952/2013 (ΦΕΚ 2436/Β/27-09-2013).

➤ **ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ**

1. Προθεσμίες σύνταξης της Μελέτης

Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης, ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

Ο συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης (άρθρο 91 του Ν. 4782/2021) εκτιμάται σε **180 ΜΕΡΕΣ ή (6) ΜΗΝΕΣ** (λαμβανομένων υπόψη κατ' εκτίμηση των χρονικών διαστημάτων για τις απαιτούμενες εγκρίσεις / 1 μήνα για την Υδρογεωλογική Μελέτη και για την μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας και 10 μέρες για την Περιβαλλοντική Μελέτη).

Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε **(40) ΜΕΡΕΣ** και αναλύεται ως ακολούθως :

1.1. Η προθεσμία για την εκπόνηση και υποβολή για την **Υδρογεωλογική Μελέτη και της μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας**, ορίζεται σε **(1) μήνα** από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

1.2. Η προθεσμία εκπόνησης και υποβολής της **Περιβαλλοντικής μελέτης** ορίζεται σε **(10) μέρες**.

1.3. Χρονοδιάγραμμα εργασιών

Γεωλογικές Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές Μελέτες και Έρευνες - Κατηγορία 20	ΜΗΝΕΣ					
	1	2	3	4	5	6
Υδρογεωλογική Μελέτη						
μελέτη Γεωλογική Καταλληλότητα						
Περιβαλλοντική μελέτη – Κατηγορία 27						
Έγκριση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση						

2. Τρόπος καταβολής της αμοιβής – Κατανομή κατά στάδια

Η αμοιβή του Αναδόχου δύναται να καταβληθεί τμηματικά σε δύο Φάσεις, ως εξής :

- Για την Α' φάση (υποβολή της μελέτης και παραλαβή αυτής από την Οικονομική Επιτροπή), ποσό 70% της οικονομικής του προσφοράς, πλέον 24 % ΦΠΑ.
- Για την Β' φάση (μετά την έκδοση της Διαπιστωτικής πράξης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής των ορίων του **υφιστάμενου κοιμητηρίου της Κ. Παπάγου** σύμφωνα με το **άρθρο 52 παρ.16 του Ν.4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/Α)**), ποσό 30% της οικονομικής του προσφοράς, πλέον 24 % ΦΠΑ.

Η καταβολή όλων των αμοιβών γίνεται με αντίστοιχη πιστοποίηση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Η Συντάξασα

Ξανθή Αντωνοπούλου
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός

Θεωρήθηκε
Ο Αν. Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ. Δ.Π.-Χ.

Κωνσταντίνος Κωνσταντίος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ: ΞΑΝΘΗ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 12021112

CPV 71351910-5 Υπηρεσίες γεωλογίας

90700000-4 Περιβαλλοντικές υπηρεσίες

**ΤΙΤΛΟΣ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ**

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

Γενικά

Το παρόν τεύχος απαιτούμενης δαπάνης μελετών συντάχθηκε με βάση:

- Την απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.5.2017 (ΦΕΚ 2519Β/20-07-2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία τις παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147), τις τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ36Α/9-3-2021)».
- Την Υπουργική Απόφαση ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/2017 (ΦΕΚ 2724Β/3-8-2017) Τροποποίηση τις με αριθ. ΔΝΣγ/32129 ΦΝ466/16-5-2017 (Β' 2519) απόφασης έγκρισης του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών.
- Τις διατάξεις του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36^Α/9-3-2021)
- Την Εγκύκλιο 2/2021: (αρ. πρωτ. 89943/7-4-2021 ΑΔΑ:6Τ50465ΧΘΞ-ΟΦΔ)Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2021

Εμβαδό Κοιμητηρίου αρχική παραχώρηση :	75.000m²	0,0750 Km²
Εμβαδό υφιστάμενης κατάστασης κοιμητηρίου Παπάγου:	80.313,93m²	0,0803 Km²
Εμβαδό περιοχής μελέτης		0,237 Km²

ΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ – ΥΔΡΟΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ – ΓΕΩΦΥΣΙΚΕΣ ΕΡΕΥΝΕΣ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ (Κατηγορία 20)

Α.Υδρογεωτεχνική Μελέτη

Η προεκτίμηση αμοιβής για την Υδρογεωτεχνική Μελέτη ορίζεται στο άρθρο ΓΛΕ.24 Υδρογεωτεχνικές μελέτες για κοιμητήρια και παρακείμενες περιοχές και συγκεκριμένα στα άρθρα ΓΛΕ.24.1/ΓΛΕ.1, ΓΛΕ.24.2/ΓΛΕ.4, ΓΛΕ.24.3/ΓΛΕ.4 και ΓΛΕ.24.4/ΓΛΕ.17 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών.

1. ΓΛΕ.24.1/ΓΛΕ.1: Γεωλογικές Χαρτογραφήσεις (1:2.000)

Οι γεωλογικές χαρτογραφήσεις περιλαμβάνουν την μελέτη των αεροφωτογραφιών και δορυφορικών εικόνων, την συγκέντρωση και αξιολόγηση της υπάρχουσας βιβλιογραφίας, τις εργασίες υπαίθρου και την φωτογράφιση χαρακτηριστικών θέσεων.

Στο γεωλογικό χάρτη διαχωρίζονται οι γεωλογικοί σχηματισμοί με διάκριση των γεωλογικών ορίων τους (ορατό, μεταβατικό ή ασαφές, καλυμμένο), απεικονίζονται τα τεκτονικά στοιχεία, αναγράφεται ο βαθμός αποσάθρωσης, διακρίνονται οι περιοχές γεωλογικής αστάθειας και οι γεωλογικά ευαίσθητες περιοχές, εντοπίζονται οι θέσεις των τεκτονικών διαγραμμάτων, των γεωερευνητικών εργασιών και των σημείων εμφάνισης νερού. Στο υπόμνημα του γεωλογικού χάρτη γίνεται αναλυτική περιγραφή για κάθε γεωλογικό σχηματισμό.

Η κλίμακα χαρτογράφησης είναι η ίδια με την κλίμακα των αντίστοιχων χαρτών του μελετητή του έργου σε κάθε στάδιο μελέτης.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την σύνταξη του χάρτη γεωλογικής χαρτογράφησης σε **κλίμακα 1:2.000** και **έκταση 1 km περιμετρικά από το υφιστάμενο**, επεκτεινόμενο ή υπό ίδρυση κοιμητήριο καθορίζεται από το άρθρο ΓΛΕ 1 της παρούσας απόφασης.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α (σε €) της γεωλογικής χαρτογράφησης καθορίζεται από τον τύπο:

$$A = \kappa 1 * E^{0.6}$$

όπου:

$\kappa 1$ συντελεστής

E επιφάνεια τμήματος που χαρτογραφήθηκε σε km²

Στον παρακάτω πίνακα φαίνεται ο αντίστοιχος συντελεστής $\kappa 1$ για κάθε κλίμακα χάρτη:

Κλίμακα	$\kappa 1$
1 : 5.000	5.280
1 : 2.000	7.220

Στο στάδιο της οριστικής γεωλογικής μελέτης η αποζημίωση της γεωλογικής χαρτογράφησης και μηκοτομής μη συνεχόμενων τμημάτων της χάραξης θα υπολογίζεται χωριστά για κάθε τμήμα.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την σύνταξη του γεωλογικού χάρτη δεν μπορεί να είναι μικρότερη από 2.500€.

$$A1 = 7.220 * (0,237^{0,6}) * 1,199 =$$

3.649,26 €

3.649,26 €

2. ΓΛΕ.24.2/ΓΛΕ.4: Υδρολιθολογικός-Υδρογεωλογικός Χάρτης (1:2.000)

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την σύνταξη του Υδρολιθολογικού – Υδρογεωλογικού χάρτη καθορίζεται από το άρθρο ΓΛΕ 4 .

Περιλαμβάνει στοιχεία και πληροφορίες για την επίδραση του επιφανειακού και υπόγειου νερού στα τεχνικά έργα (υδρολιθολογικές ενότητες, σημεία εμφάνισης νερού, μετρήσεις στάθμης, ισοπιεζομετρικές καμπύλες εφόσον υπάρχει επαρκής κλίμακας, επιφανειακές συγκεντρώσεις νερού κλπ).

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για κάθε ειδικό ή βοηθητικό θεματικό χάρτη καθορίζεται σε **ποσοστό 30% επί της αμοιβής του αντίστοιχου γεωλογικού χάρτη.**

$$A2 = 30\% * 7.220 * (0,237^{0,6}) * 1,199 =$$

1.094,78 €

3. ΓΛΕ.24.3/ΓΛΕ.4: Χάρτης Υδρογραφικού Δικτύου (1:5.000)

Για την σύνταξη χάρτη υδρογραφικού δικτύου ως βοηθητικού, σε **κλίμακα 1:5.000** και σε **έκταση ίση με την έκταση των υδρολογικών λεκανών**, στην οποία εντάσσονται τα ρέματα και οι λοιπές επιφανειακές

απορροές που καταγράφονται εντός της περιοχής που **ορίζεται σε 1 km περιμετρικά** από το υφιστάμενο ή νέο κοιμητήριο, η προεκτιμώμενη αμοιβή καθορίζεται από το άρθρο ΓΛΕ 4.

Μετά από μετρήσεις του υδρογραφικού δικτύου συντάσσονται χάρτες που απεικονίζουν την πυκνότητα και τη συχνότητα του υδρογραφικού δικτύου.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για κάθε ειδικό ή βοηθητικό θεματικό χάρτη καθορίζεται σε **ποσοστό 30% επί της αμοιβής του αντίστοιχου γεωλογικού χάρτη.**

$$A3 = 30\% * 5.280 * (0,237^{0,6}) * 1,199 =$$

800,61 €

4. ΓΛΕ.24.4/ΓΛΕ.17: Τεχνική Έκθεση

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη της τεχνικής έκθεσης καθορίζεται από το άρθρο ΓΛΕ 17.

Το Τεύχος της Γεωλογικής Μελέτης (Τεχνικογεωλογική Έκθεση) περιλαμβάνει ενδεικτικά τις παρακάτω ενότητες ανάλογα με το στάδιο και το είδος της γεωλογικής μελέτης : εισαγωγή, γεωλογικές συνθήκες ευρύτερης περιοχής έργου (γεωμορφολογία, γεωλογία, τεκτονική, σεισμικότητα, υδρογεωλογία), τεχνικογεωλογική αξιολόγηση ερευνητικών γεωτρήσεων, τεχνικογεωλογικά χαρακτηριστικά γεωλογικών σχηματισμών (ανομοιομορφία, ευκολία στην αποσάθρωση, διαπερατότητα, εκτίμηση συνθηκών ευστάθειας των πρανών, εκσκαψιμότητα, καταλληλότητα υλικών κλπ), χαρακτηριστικά βραχώμαζας, τεχνικογεωλογικές συνθήκες κατά μήκος του έργου, σύγκριση των διαφορετικών λύσεων με τεχνικογεωλογικά κριτήρια, δάνεια υλικά – λατομεία, συμπεράσματα – προτάσεις.

Η αμοιβή της Τεχνικογεωλογικής Έκθεσης που συντάσσεται και αφορά στις γεωλογικές εργασίες, οι οποίες έχουν εκτελεσθεί στα πλαίσια της γεωλογικής μελέτης, καθορίζεται από τον τύπο:

$$\text{ΓΛΕ} = 25\% * A$$

όπου:

A συνολικό κόστος των γεωλογικών εργασιών, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά τη φάση μελέτης για την οποία συντάσσεται η έκθεση.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την τεχνική έκθεση δεν μπορεί να είναι μικρότερη από 2.200 €

$$A4 = 25\% * (A1 + A2 + A3) =$$

1.386,16 €

2.200,00 €

B. Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας

Άρθρο ΓΛΕ.25 Μελέτες Γεωλογικής Καταλληλότητας για Κοιμητήρια ή παρακείμενες περιοχές

Η προεκτίμηση αμοιβής για την Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας ορίζεται στο άρθρο ΓΛΕ.25 Μελέτες Γεωλογικής Καταλληλότητας για κοιμητήρια και παρακείμενες περιοχές και συγκεκριμένα στα άρθρα ΓΛΕ.25.1/ΓΛΕ.1, ΓΛΕ.25.2/ΓΛΕ.4, ΓΛΕ.25.3/ΓΛΕ.4 και ΓΛΕ.24.5/ΓΛΕ.17 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών.

1. ΓΛΕ.25.1/ΓΛΕ.1: Γεωλογικές Χαρτογραφήσεις (1:2.000)

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την σύνταξη του χάρτη γεωλογικής χαρτογράφησης, **σε κλίμακα 1:2.000 και έκταση 1 km περιμετρικά** από το υφιστάμενο, επεκτεινόμενο ή υπό ίδρυση κοιμητήριο, καθορίζεται από το άρθρο ΓΛΕ1.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α (σε €) της γεωλογικής χαρτογράφησης καθορίζεται από τον τύπο:

$$A = \kappa_1 * E_{0.6}$$

όπου:

κ_1 συντελεστής

E επιφάνεια τμήματος που χαρτογραφήθηκε σε km²

Στον παρακάτω πίνακα φαίνεται ο αντίστοιχος συντελεστής κ_1 για κάθε κλίμακα χάρτη:

Κλίμακα	κ_1
1 : 5.000	5280
1 : 2.000	7220

Στο στάδιο της οριστικής γεωλογικής μελέτης η αποζημίωση της γεωλογικής χαρτογράφησης και μηκοτομής μη συνεχόμενων τμημάτων της χάραξης θα υπολογίζεται χωριστά για κάθε τμήμα.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την σύνταξη του γεωλογικού χάρτη δεν μπορεί να είναι μικρότερη από 2.500€.

$$B_1 = 7220 * (0,237^{0,6}) * 1,199 =$$

3.649,26 €

0,00 €

Στην περίπτωση που η Γεωλογική Χαρτογράφηση έχει καθοριστεί στην Υδρογεωτεχνική Μελέτη, δεν υπολογίζεται ξανά.

2. ΓΛΕ.25.2/ΓΛΕ.4: Χάρτης Μορφολογικών Κλίσεων

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την σύνταξη του χάρτη Μορφολογικών Κλίσεων στην ίδια κλίμακα και έκταση με τον χάρτη γεωλογικής χαρτογράφησης καθορίζεται από το άρθρο ΓΛΕ 4, δηλ. σε κλίμακα 1:2.000.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για κάθε ειδικό ή βοηθητικό θεματικό χάρτη καθορίζεται σε ποσοστό 30% επί της αμοιβής του αντίστοιχου γεωλογικού χάρτη.

$$B2 = 30\% * 7.220 * (0,237^{0,6}) * 1,199 =$$

1.094,78 €

3. ΓΛΕ.25.3/ΓΛΕ.4: Τεχνικογεωλογική Χαρτογράφηση

Για την σύνταξη της Τεχνικογεωλογικής χαρτογράφησης στην ίδια κλίμακα και έκταση με τον χάρτη γεωλογικής χαρτογράφησης, η προεκτιμώμενη αμοιβή καθορίζεται από το άρθρο ΓΛΕ 4, δηλ. σε κλίμακα 1:2.000.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για κάθε ειδικό ή βοηθητικό θεματικό χάρτη καθορίζεται σε ποσοστό 30% επί της αμοιβής του αντίστοιχου γεωλογικού χάρτη.

$$B3 = 30\% * 7.220 * (0,237^{0,6}) * 1,199 =$$

1.094,78 €

4. ΓΛΕ.25.4/ΓΛΕ.17: Τεχνική Έκθεση

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη της τεχνικής έκθεσης καθορίζεται από το άρθρο ΓΛΕ 17.

Η αμοιβή της Τεχνικογεωλογικής Έκθεσης που συντάσσεται και αφορά στις γεωλογικές εργασίες, οι οποίες έχουν εκτελεσθεί στα πλαίσια της γεωλογικής μελέτης, καθορίζεται από τον τύπο:

$$\Gamma\Lambda\epsilon = 25\% * A$$

όπου:

A συνολικό κόστος των γεωλογικών εργασιών, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά τη φάση μελέτης για την οποία συντάσσεται η έκθεση.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για σύνταξη της τεχνικογεωλογικής έκθεσης δεν μπορεί να είναι μικρότερη από 2.200 €.

$$B4 = 25\% * (B2 + B3) =$$

547,39 €

2.200,00 €

Γ. Περιβαλλοντική Μελέτη

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α. Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τΚ

β. Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450*τΚ

γ. Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τΚ,

όπου τΚ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

Οι παραπάνω αποζημιώσεις νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς το 0,20 των παραπάνω ημερήσιων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των 150*τΚ. Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.

Ημέρες: 10

Γ1 = 450*10*1,199 =

5.395,50 €

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ			
A/A	Είδος Εργασίας	Άρθρο	Προεκτιμώμενη Αμοιβή
A. Υδρογεωτεχνική Μελέτη			
A.1	Γεωλογική Χαρτογράφηση (1:2.000)	ΓΛΕ.24.1/ΓΛΕ.1	3.649,26 €
A.2	Υδρολιθολογικός-Υδρογεωλογικός Χάρτης (1:2.000)	ΓΛΕ.24.2/ΓΛΕ.4	1.094,78 €
A.3	Χάρτης Υδρογραφικού Δικτύου (1:5.000)	ΓΛΕ.24.3/ΓΛΕ.4	800,61 €
A.4	Τεχνική Έκθεση	ΓΛΕ.24.4/ΓΛΕ.17	2.200,00 €
B. Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας			
B.1	Γεωλογική Χαρτογράφηση (1:2.000)	ΓΛΕ.25.1/ΓΛΕ.1	0,00 €
B.2	Χάρτης Μορφολογικών Κλίσεων (1:2.000)	ΓΛΕ.25.2/ΓΛΕ.4	1.094,78 €
B.3	Τεχνικογεωλογική Χαρτογράφηση	ΓΛΕ.25.3/ΓΛΕ.4	1.094,78 €
B.4	Τεχνική Έκθεση	ΓΛΕ.25.4/ΓΛΕ.17	2.200,00 €
Γ. Περιβαλλοντική Μελέτη			
Γ.1	Περιβαλλοντική Μελέτη	ΓΕΝ 4	5.395,50 €

Συνολική εκτιμώμενη αμοιβή		17.529,71 €
Απρόβλεπτες δαπάνες:	15%	2.629,46 €
Άθροισμα:		20.159,17 €
ΦΠΑ	24%	4.838,20 €
Συνολική εκτιμώμενη αμοιβή με ΦΠΑ:		24.997,37 €

ΤΕΥΧΟΣ ΛΟΙΠΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

1. Χρηματοδότηση Σύμβασης

Έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, για το 2021 με πίστωση 25.000,00 € για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο : **“ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ”**.

Η χρηματοδότηση προέρχεται από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ και θα βαρύνει τον Κ.Α. **45.7413.005** του προϋπολογισμού του έτους 2021 κατά 25.000€ .

2. Προτεινόμενη Διαδικασία Ανάθεσης

Προτεινόμενη διαδικασία ανάθεσης είναι η απ'ευθείας ανάθεση του άρθρου 50 του Ν. 4782/2021 (εκτιμώμενη αξία σύμβασης μικρότερη ή ίση των 30.000,00 € χωρίς ΦΠΑ).

3. ΚΑΛΟΥΜΕΝΕΣ ΤΑΞΕΙΣ ΠΤΥΧΙΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο καθορισμός της καλούμενης τάξης πτυχίου για κάθε κατηγορία μελέτης γίνεται σύμφωνα με την Εγκύκλιο 2/2021: (αρ. πρωτ. 89943/7-4-2021 ΑΔΑ:6Τ50465ΧΘΞ-ΟΦΔ) .

Μελέτες	Προυπολ.	Προεκτιμώμενες Αμοιβές	Πτυχίο
Γεωλογικές Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές Μελέτες και Έρευνες - Κατηγορία 20	12.134,21	29.975,00€	Α' τάξης και άνω
Περιβαλλοντικές Μελέτες Κατηγορία 27	5.395,50	47.960,00€	Α' τάξης και άνω

Η Συντάξασα

Ξανθή Αντωνοπούλου
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός

Θεωρήθηκε
Ο Αν. Προιστάμενος Δ.Τ.Υ. Δ.Π.-Χ.

Κωνσταντίνος Κωνσταντίος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ: ΞΑΝΘΗ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 12021112

**ΤΙΤΛΟΣ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ**

Κ.Α. 45.7413.005

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 24.997,38€ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α.

ΤΕΥΧΟΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΠΑΠΑΓΟΥ 01-06-2021

Πίνακας Περιεχομένων Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΣΥ)

Άρθρο 1: Εισαγωγή

Άρθρο 2: Εκτέλεση της Σύμβασης

Άρθρο 3: Προσωπικό του Συμβούλου

Άρθρο 4: Αμοιβή – Κρατήσεις

Άρθρο 5: Εγγυήσεις

Άρθρο 6: Ποινικές ρήτρες

Άρθρο 7: Ευθύνη

Άρθρο 8: Γενικά καθήκοντα, Ευθύνες και Υποχρεώσεις του Συμβούλου

Άρθρο 9: Υποχρεώσεις του Εργοδότη

Άρθρο 10: Έγκριση της μελέτης – παραλαβή της μελέτης

Άρθρο 11: Διαφορές - Διαφωνίες - Ανωτέρα βία

Άρθρο 12: Έκπτωση αναδόχου – διάλυση σύμβασης – αποζημίωση αναδόχου

Άρθρο 13: Διοικητική και Δικαστική Επίλυση Διαφορών

Άρθρο 14: Ισχύουσα Νομοθεσία και Γλώσσα Επικοινωνίας

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Σ.Υ.)

Άρθρο 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά

Αναθέτουσα αρχή της παρούσας σύμβασης είναι η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Παπάγου-Χολαργού,

Κύριος του έργου (ΚτΕ) είναι ο Δήμος Παπάγου-Χολαργού.

Εργοδότης είναι ο Δήμος Παπάγου-Χολαργού

Ανάδοχος: Ο οικονομικός φορέας ή η ένωση οικονομικών φορέων στον οποίο ανατίθεται από τον εργοδότη με δημόσια σύμβαση η εκπόνηση της μελέτης κατά το άρθρο 2 του Ν.4412/2016.

Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.): το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Παπάγου-Χολαργού πλην της περιπτώσεως της παραγράφου 1(ε) του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, που την αρμοδιότητα ασκεί η Οικονομική Επιτροπή.

Διευθύνουσα ή Επιβλέπουσα Υπηρεσία : Δ/νση Τεχνικών Έργων /Τμήμα Πολεοδομικών και Τοπογραφικών Εφαρμογών & Υπηρεσία Δόμησης

Φορέας υλοποίησης της μελέτης: Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων /Τμήμα Πολεοδομικών και Τοπογραφικών Εφαρμογών & Υπηρεσία Δόμησης

Οικονομικό Αντικείμενο της Σύμβασης ή αξία της Σύμβασης : Η προβλεπόμενη από τη Σύμβαση Αμοιβή του αναδόχου.

Δημόσια σύμβαση μελέτης: Η σύμβαση με αντικείμενο την εκπόνηση μελετών κατά το άρθρο 2 παρ. 3 περ 6 (α) του Ν.4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 1 Ν. 4782/2021 και ισχύει).

Συμβατικά Τεύχη: Το ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ του Εργοδότη και του αναδόχου μαζί με τα τεύχη τα οποία το συνοδεύουν και το συμπληρώνουν, όπως αναγράφονται στην παράγραφο 1.3 της Σ.Υ..

Τεύχη Διαδικασίας: Κάθε τεύχος που εκδίδεται από τον Εργοδότη και αποστέλλεται στους συμμετέχοντες κατά τη διάρκεια της Διαδικασίας:

1. Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)

2. Φάκελος Έργου (Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων Έργου, Τεύχος Σκοπιμότητας Έργου, Τεύχος Προγράμματος Μελετών και Τεύχος Προεκτίμησης Αμοιβής Μελέτης) κλπ.

1.2. Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης προσδιορίζονται στο τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

1.3 Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ' αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

1. Σύμβαση
2. Οικονομική Προσφορά (ΟΠ)
3. Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)
4. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα παραρτήματά του, το Πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και η Τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
5. Το Τεύχος της Προεκτιμώμενης Αμοιβής με τους αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής κατά κατηγορία μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο 45 του Ν. 4412/2016.
6. Τεχνικές Προδιαγραφές και Οδηγίες Σύνταξης Μελετών κλπ

Άρθρο 2 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Τόπος και χρόνος

2.1.1 Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται. Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Προϊσταμένης Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που προβλέπεται να κατασκευαστούν τα έργα και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

2.1.2 Η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες για την ανάθεση της σύμβασης υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση συλλογικού οργάνου. Μετά την έκδοση της απόφασης ανάθεσης, η αναθέτουσα αρχή τη δημοσιεύει στο ΚΗΜΔΗΣ, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 38 του Ν. 4782/2021 και την κοινοποιεί στον οικονομικό φορέα. Η παράλειψη εκπλήρωσης της υποχρέωσης του προηγούμενου εδαφίου καθιστά τη σύμβαση αυτοδικαίως άκυρη. Με την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης η σύμβαση θεωρείται, ότι έχει συναφθεί και η υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν.4782/2021.

2.1.3 Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης. Αν δεν ορίζεται διαφορετικά στα έγγραφα της σύμβασης, με την υπογραφή του συμφωνητικού αρχίζουν οι προθεσμίες της σύμβασης.

2.1.4 Στο τεύχος «**Τεχνικών Δεδομένων**» παρέχεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των μελετών, από το οποίο προκύπτει ο καθαρός χρόνος εκπόνησης του συνόλου του μελετητικού έργου και ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.

2.1.5 Σε προθεσμία **δεκαπέντε (15) ημερών** από την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα, γραμμικό κατ' ελάχιστον σύμφωνα με το άρθρο 184 παράγραφος 2 του Νόμου 4412/2016, ανάλογα με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών. Στο νέο χρονοδιάγραμμα αναγράφονται οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των μελετών για κάθε στάδιο και κατηγορία μελέτης και τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία.

2.1.6 Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 του Ν. 4412/2016 .

2.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου

Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου (άρθρο 182 του ν. 4412/2016), ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.

2.2.1 Επί πλέον, κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Δ.Υ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

2.2.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του και να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του Ν.4412/2016.

2.4 Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την υποβολή εργασιών και εκθέσεων αναγράφονται αναλυτικά στον "Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης".

Άρθρο 3 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

3.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Τεκμαίρεται ότι η Δ.Υ. αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά.

3.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας. Η Δ.Υ. ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος ίσης τουλάχιστον εμπειρίας. Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως (άρθρο 188 παρ.3 του Νόμου). Για λόγους οι οποίοι δεν συντρέχουν ή δεν έχουν συντελεστεί κατά την υπογραφή της σύμβασης, όπως πτώχευση, διαγραφή από τα Μητρώα Μελετητών, θάνατος, ανικανότητα για την εκτέλεση του αντικειμένου της

σύμβασης, εφαρμόζονται κατά περίπτωση οι διατάξεις του Άρθρου 99 Ν. 4782/2021 όπως τροποποίησε το άρθρ. 195, Ν.4412/2016, παρ. 2. και ισχύει.

Άρθρο 4 ΑΜΟΙΒΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

4.1 Αμοιβή του αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της Οικονομικής του Προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να αυξηθεί στις περιπτώσεις που α) αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο, με συμπληρωματική σύμβαση που υπογράφεται κατά το άρθρο 132 του Ν.4412/2016. Σε κάθε περίπτωση που η τροποποίηση της σύμβασης αφορά το φυσικό ή οικονομικό αντικείμενο αυτής, συντάσσεται Συγκριτικός Πίνακας, στον οποίο αναφέρονται αναλυτικά και κατά συγκρίσιμο τρόπο οι καταβλητέες αμοιβές πριν και μετά από αυτόν και οι αντίστοιχες τροποποιήσεις στο φυσικό αντικείμενο και υπογράφεται συμπληρωματική/τροποποιητική σύμβαση με τον ανάδοχο, σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν. 4412/2016, (όπως ισχύει).

β) εγκριθούν αρμοδίως αποζημιώσεις, εφόσον συντρέχουν οι λόγοι και προϋποθέσεις του Νόμου, γ) δοθεί παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης με αναθεώρηση της αμοιβής του εφόσον συντρέχουν οι λόγοι του άρθρου 186 του Ν. 4412/2016 , όπως ισχύει.

4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου

4.2.1 Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, σε κατηγορίες μελετών και στάδια, όπως οι κατηγορίες και τα στάδια αυτά προκύπτουν από την Οικονομική του Προσφορά. Περαιτέρω η σταδιακή καταβολή της αμοιβής ανά στάδιο μελέτης ρυθμίζεται από το άρθρο 187 του Ν.4412/2016.

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής, που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 187 του Ν. 4412/2016.

Ειδικότερα αναγράφονται :

- I. Το είδος των εργασιών.
- II. Οι συγκεκριμένες εργασίες που ολοκληρώθηκαν.
- III. Πίνακας αμοιβής με τα αιτούμενα προς πληρωμή ποσά για τις εργασίες που ολοκληρώθηκαν, τη μέγιστη συνολική αμοιβή και το άθροισμα των προηγούμενων αμοιβών. Σε περίπτωση σύμπραξης συνυποβάλλεται ο εν ισχύ πίνακας επιμερισμού της αμοιβής στα μέλη της, ενώ σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας την αμοιβή εισπράττει ο εκπρόσωπός της και την επιμερίζει στα μέλη της με ευθύνη του.
- IV. Οι εγγυητικές επιστολές που ισχύουν κατά την υποβολή του λογαριασμού.
- V. Το πληρωτέο ποσό
- VI. Ο αναλογών Φ.Π.Α.

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξή του :

- I. Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών.
- II. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας

III. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ, κλπ), όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.

IV. Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής κρατήσεων.

Η αμοιβή του αναδόχου υπόκειται σε κράτηση 0,06% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) σύμφωνα με το άρθρο 375 παρ.7 του Ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Διευκρινίζεται ότι :

(α) Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ, ΤΕΕ κλπ.

(β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση (ρητή ή σιωπηρή) του Λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά. Αν η πληρωμή καθυστερήσει, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου πέραν του μηνός, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 187, παρ.7 του Ν. 4412/2016,.

4.2.2 Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι σύμβαση προσαύξησης της αμοιβής.

4.2.3 Ο εργοδότης μπορεί να **μειώσει** το συμβατικό αντικείμενο, με διάλυση της σύμβασης για τα απομένοντα στάδια μελέτης, κατά το άρθρο 192 του Ν. 4412/2016. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις των άρθρων 192 και 194 του Ν. 4412/2016. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις των άρθρων 193 και 194 του Ν.4412/2016. Επίσης μπορεί ο εργοδότης να διαλύσει τη σύμβαση και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης, ευθυνόμενος σε πληρωμή αποζημίωσης, η οποία υπολογίζεται κατά την παρ. 2 του άρθρου 194 του Ν. 4412/2016.

4.2.4 Ο εργοδότης μπορεί επίσης να **αυξήσει** το συμβατικό αντικείμενο, εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα και κατάρτιση συμπληρωματικής Σύμβασης, κατά τις διατάξεις του άρθρου 186 του Ν. 4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 Ν.4441/2016 και ισχύει.

Για την έγκριση Σ.Π. και την υπογραφή της Συμπληρωματικής Σύμβασης, που αφορούν συμπληρωματικές εργασίες, ο ανάδοχος υποβάλλει αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμα της σύμβασης. Ως προς την σύνταξη και έγκριση του Σ.Π. και την υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 132 και 186 του Ν. 4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 Ν.4441/2016 και ισχύει.

Μετά την έγκριση του Σ.Π., ο ανάδοχος υποχρεούται να υπογράψει χωρίς αντίρρηση Συμπληρωματική Σύμβαση και να εκτελέσει τις επί πλέον εργασίες που του ανατίθενται. Σε περίπτωση άρνησής του η Προϊσταμένη Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, μπορεί να διαλύσει, αζημίως για τον ΚτΕ, την

σύμβαση, με τις προϋποθέσεις του άρθρου 186 του Ν. 4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 Ν.4441/2016 και ισχύει.

Η αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά τα ανωτέρω με Συμπληρωματική Σύμβαση (Σ.Σ.), συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5% της Σ.Σ. (άρθρο 72 παρ. 1.β του Ν. 4412/16).

4.3 Νόμισμα αμοιβής Αναδόχου

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 5 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

5.1 Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

5.1.1 Για την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος υποβάλλει εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται κατά το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 21 Ν. 4782/2021 και ισχύει ίση προς το 5% του ποσού της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.

5.1.2 Οι αναθέτουσες αρχές ζητούν από τον ανάδοχο της σύμβασης να παράσχει «εγγύηση καλής εκτέλεσης», σε ποσοστό επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης ή του τμήματος της σύμβασης, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης. Το ποσοστό αυτό καθορίζεται για τις μελέτες σε πέντε τοις εκατό (5%). Η εγγύηση καλής εκτέλεσης κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

5.1.3 Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων που ορίζονται στη σύμβαση. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωσή της, εκδίδεται σχετική απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, κατά το άρθρο 203 παρ. 4. του Ν.4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 103 Ν. 4782/2021.

5.1.4 Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να μην απαιτούν εγγύηση καλής εκτέλεσης για συμβάσεις εκτιμώμενης αξίας ίσης ή κατώτερης από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 4287/2021.

5.1.5 Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 132 του Ν. 4412/2016, περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, η αναθέτουσα αρχή οφείλει να απαιτεί από τον ανάδοχο να καταθέσει μέχρι και την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) για τις μελέτες, επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

5.1.6 Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής ή του κυρίου του έργου έναντι του αναδόχου.

5.1.7 Εάν η εγγυητική Επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.

5.1.8 Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της Σύμβασης, κατά τα άρθρα 72 και 187 του Ν. 4412/2016 . Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωσή της, εκδίδεται σχετικά αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.

5.1.4 Η επιστροφή των εγγυητικών επιστολών ρυθμίζεται από τα άρθρα 72, 187 και λοιπές διατάξεις του Ν. 4412/2016.

5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων

Οι εγγυήσεις της παραγράφου 5.1 της παρούσας καλύπτουν στο σύνολό τους χωρίς καμιά διάκριση την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση του Εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του.

Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάπτωση του συνόλου, ή αναλόγου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωσή του προς τον εγγυητή.

Η κατάπτωση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού των εγγυήσεων.

Άρθρο 6 ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

6.1 Αν ο ανάδοχος, με υπαιτιότητά του, δεν τηρεί τις συμβατικές προθεσμίες περαίωσης των εργασιών της σύμβασης, βαρύνεται με ποινικές ρήτρες κατά το άρθρο 185 του Ν. 4412/2016.

6.2 Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και κοινοποιούνται στο ανάδοχο. Εισπράττονται μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ή σε περίπτωση υποβολής ένστασης, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την απόρριψη της ένστασης από την Προϊσταμένη αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 185 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 7 ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για λάθη ή ελλείψεις κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, παραγράφονται μετά την πάροδο **εξαετίας** από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.

Άρθρο 8 ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

8.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου

8.1.1 Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων που συνοδεύει την Προκήρυξη και τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.

8.1.2 Αν ο Ανάδοχος κληθεί από τον Εργοδότη να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (του Εργοδότη) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει σύμφωνα με τη Σύμβαση. Εάν από τη σύμβαση δεν συνάγεται ο τρόπος δράσης του, απευθύνεται στον Εργοδότη ζητώντας σχετικές οδηγίες.

8.1.3 Με τη λήξη της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ότι άλλο ανήκει σ' αυτόν.

8.1.4 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον Εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.

8.2 Ανάληψη ευθύνης από τον Ανάδοχο

Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον Εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξ αιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του Εργοδότη.

8.3 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον Ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Ν.4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 99 Ν. 4782/2021. Η υποκατάσταση στις περιπτώσεις αυτές γίνεται κατόπιν απόφασης της Π.Α. μετά από γνώμη του αρμοδίου Τεχνικού Συμβουλίου.

8.4 Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Ανάδοχος (και οι προστεθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων τους.

8.5 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων

8.5.1 Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κλπ.) που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο (και τους προστεθέντες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα

παραδοθούν στον Εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

8.5.2 Αν είναι υποχρέωση του Αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

8.6 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους προστηθέντες του) ή από τις υπηρεσίες του Εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του Αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει :

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

8.7 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου

8.7.1 Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του Εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

8.7.2 Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο Εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

8.8 Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου

8.8.1 Ο Ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α. κλπ,
- την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,
- την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

8.8.2. Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του Αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

8.9 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του

Ο Ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (σε ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

8.10 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον Εργοδότη.

8.11 Αλληλογραφία του Συμβούλου με τον Εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με telefax, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

8.12 Σύνταξη Προγράμματος Ποιότητας Μελέτης (ΠΠΜ)

Ο Ανάδοχος δεν είναι υποχρεωμένος να υποβάλει το Πρόγραμμα Ποιότητας Μελέτης (ΠΠΜ).

Άρθρο 9 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

9.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

9.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του Νόμου και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.2.

Άρθρο 10 ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ -ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Εφόσον στις ισχύουσες διατάξεις για επί μέρους κατηγορίες μελετών δεν ορίζεται ιδιαίτερη διαδικασία έγκρισης της μελέτης, με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά νόμο όργανο, πιστοποιείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά το χρόνο σύνταξης αυτής και βεβαιώνεται η ποιοτική και ποσοτική της επάρκεια και η συμμόρφωση του αναδόχου προς τις συμβατικές εν γένει υποχρεώσεις του.

Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά τη σύμβαση, σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης..

Δεδομένης της υποχρέωσης έγκρισης και της περιβαλλοντικής έκθεσης για τη μελέτη η οριστική έγκριση της μελέτης θα ακολουθήσει της ενσωμάτωσης τυχόν παρατηρήσεων κατά το στάδιο αυτό από την

αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή. Σχετικά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 189 του Ν.4412/2016, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 94 του Ν.4782/2021.

Άρθρο 11 ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ

10.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, , κατά το άρθρο 198 του Ν.4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 99 Ν. 4782/2021 και την παρούσα (άρθρο 12).

10.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του Αναδόχου

10.2.1 Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στην Προκήρυξη.

10.2.3 Λάθη ή παραλείψεις των Συμβατικών Τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

10.3 Ανωτέρα βία

10.3.1 Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από το Νόμο, ή τη σύμβαση.

10.3.2 Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

10.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από το Νόμο ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

Άρθρο 12 ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

11.1 Έκπτωση Αναδόχου

Εφόσον ο ανάδοχος παραβιάζει τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Π.Α., όπως λεπτομερώς ορίζεται στο άρθρο 191 του Ν.4412/2016. Εφόσον συντρέχουν οι περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου αυτού, η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά.

Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης. Ποινικές ρήτρες που τυχόν επιβλήθηκαν για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών οφείλονται αθροιστικά και επιπλέον επιβάλλεται ποινική ρήτρα για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας.

11.2 Διάλυση της σύμβασης

Ο εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί σε διάλυση σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 133 και 192 του Ν.4412/2016.

11.3 Αποζημίωση αναδόχου σε περίπτωση διάλυσης της σύμβασης

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 194 του Ν.4412/2016.

11.4 Λύση της Σύμβασης για οικονομικούς λόγους

Πτώχευση του αναδόχου συνεπάγεται την αυτοδίκαιη λύση της σύμβασης, ενώ πτώχευση ή άλλου είδους αδυναμία μέλους σύμπραξης ή κοινοπραξίας συνεπάγεται την δυνατότητα αντικατάστασής του σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 4412/2016. Θέματα υποκατάστασης του αναδόχου ή μελών αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας ρυθμίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.4412/2016.

11.6 Λήξη της Σύμβασης - Παραλαβή του αντικειμένου της

Η λήξη της Σύμβασης, εφ' όσον δεν συντρέχουν λόγοι πρόωρης λύσης (έκπτωση του αναδόχου ή διάλυση της σύμβασης), πιστοποιείται με την οριστική παραλαβή της μελέτης με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής μετά την έγκριση και την έκδοση βεβαίωσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν.4412/2016.

11.7 Υποκατάσταση αναδόχου

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 195 του Ν.4412/2016, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 99 του Ν.4782/2021.

11.8 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της Σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει μία δημόσια σύμβαση κατά την διάρκεια της εκτέλεσης της σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 133 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 13 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Θέματα διοικητικής και δικαστικής επίλυσης διαφορών ρυθμίζονται με τις διατάξεις των άρθρων 175, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 21 Ν. 4491/20017 και 198 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 101 Ν. 4782/2021.

Άρθρο 14 ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

13.1 Νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στην Προκήρυξη και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

13.2 Γλώσσα επικοινωνίας

13.2.1 Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

13.2.2 Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή / και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.

13.2.3 Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατисχύει των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

Η Συντάξασα

Ξανθή Αντωνοπούλου
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός

Θεωρήθηκε

Ο Αν. Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ. Δ.Π.-Χ.

Κωνσταντίνος Κωνσταντίος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός