

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 3****Παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου, στο Ο.Τ. 180-181 της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου, για τις ενοριακές ανάγκες του Ιερού Ναού Αγίας Σκέπης και Αγίου Αλεξάνδρου**

Πρακτικό της με αριθ. **01/2017** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **17^{ης}** του μηνός **Ιανουαρίου**, του έτους **2017**.

Στο Χολαργό σήμερα, **17.01.2017**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **17:30**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **573/13.01.2017**, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **29** και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Χρύσα Παρίση
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Βικτωρία Νικάκη
Δήμητρα Ρουφογάλη
Αγλαΐα Σουρανή

Αθανάσιος Βαλυράκης
Γεωργία Αρβανίτη
Γεώργιος Τσουροπλής
Μαρία Δημητριάδου
Μιχαήλ Τράκας
Ιωάννης Σκουτέρης
Αθανάσιος Χαρακτινιώτης
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Νικόλαος Κουτάκης
Περικλής Ζήκας

Ελένη Γεωργακοπούλου
Ιωάννης Κεχρής
Δημήτριος Τούτουζας
Αικατερίνη Φασούλη
Νικόλαος Αποστολόπουλος
Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος
Νικόλαος Στάππας
Γεώργιος Ανυφαντής
Γεώργιος Ρεμούνδος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παναγιώτης Δεμέστιχας
Βασίλειος Σιαμάνης

Βασιλική Μπουφούνου

Χριστίνα Πολυκαλά

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα, αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **3^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στο Γενικό Γραμματέα του Δήμου κο Κων/νο Τσοχαλή, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι :

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η διατήρηση των κοινόχρηστων χώρων αποτελεί ύψιστη προτεραιότητα για την προστασία του αστικού περιβάλλοντος και από τις βασικότερες ίσως υποχρεώσεις που έχουν αναλάβει οι ΟΤΑ απέναντι στους πολίτες, με στόχο πάντοτε την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής στο σύγχρονο επιβαρημένο αστικό οικιστικό περιβάλλον.

Το δικαίωμα στην κοινή και ανεμπόδιστη χρήση αδιακρίτως σε κάθε άτομο κατοχυρώνεται στο Σύνταγμα (άρθρο 5 / παρ. 1) και θεωρείται ότι περιλαμβάνει τη δυνατότητα διέλευσης του κοινού - με οποιονδήποτε τρόπο και οποτεδήποτε, πλην όμως παροδικά - από κοινόχρηστους χώρους. Η παραχώρηση από τη Διοίκηση κοινοχρήστων πραγμάτων, για χρήση τους από φυσικά ή νομικά πρόσωπα, είναι νόμιμη μόνο εφόσον εξακολουθεί τουλάχιστον να μην αναιρείται η κατά τον προορισμό του πράγματος κοινή χρήση.

Με το αρ. πρωτ. 18/19-12-2016 έγγραφό του προς τον κο Δήμαρχο, το Εκκλησιαστικό Συμβούλιο του ιερού ναού Αγίας Σκέπης - Αγίου Αλεξάνδρου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου, αφού επισημαίνει το γεγονός ότι ο ως άνω ναός στερείται ενός στοιχειώδους βοηθητικού χώρου - κέντρου ενοριακής διακονίας με αποτέλεσμα τη συσσώρευση πολλών προβλημάτων και αντιξοοτήτων στην καθημερινότητα και των διακονούντων εφημερίων και των ευγενών ενοριτών, αιτείται παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου μικρής έκτασης (100τμ) δυτικά του ναού για την ικανοποίηση των ενοριακών αναγκών.

Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, επιφανείας 240τμ, επίπεδος και χωρίς βλάστηση, ευρίσκεται στο χώρο αστικού πρασίνου του Ο.Τ. 180-181 της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου, στο επικλινές χαμηλοθαμνώδες / δενδρώδες τμήμα του, νοτιοδυτικά του ιερού ναού Αγίας Σκέπης και Αγίου Αλεξάνδρου, προσβάσιμος μέσω προ πολλού κατασκευασμένης από σκυρόδεμα σκάλας. Είναι πλήρως οριοθετημένος, μη επιτρεπομένης της επέκτασής του, αφού από πολλών ετών είναι κλεισμένος από όλες τις πλευρές του με πλέγμα ύψους 2 μέτρων, όπως και ο συνορεύων με αυτόν χώρος εκδηλώσεων.

Η παραχώρηση χρήσης δίδεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, βάσει του ισχύοντος Β.Δ. της 24-9-1958 / ΦΕΚ 171Α / 20-10-1958 «περί κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων», ατελώς (άρθρο 82), για ένα έτος, με δυνατότητα ανανέωσής του (άρθρο 13), για τις ενοριακές ανάγκες του ως άνω ιερού ναού, ο οποίος περιβαλλόμενος από κοινόχρηστη πλακόστρωτη επιφάνεια, δεν διαθέτει κανένα βοηθητικό χώρο να επιτελέσει την οποιαδήποτε άλλη, πλην της θείας λειτουργίας, ενοριακή του δραστηριότητα.

Εισηγούμεθα την παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστου χώρου επιφανείας 240τμ στο Ο.Τ. 180-181 της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου (όπως φαίνεται στο συνοδευόν την εισήγηση τοπογραφικό διάγραμμα), ατελώς, για ένα έτος με δικαίωμα ανανέωσης της άδειας χρήσης, με απόφαση Δημάρχου (άρθρο 13 / παρ. 12 του ιδίου Β.Δ.), στον ιερό ναό Αγίας Σκέπης και Αγίου Αλεξάνδρου για τις ενοριακές του ανάγκες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση, την παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστου χώρου επιφανείας 240τμ στο Οικοδομικό Τετράγωνο 180-181 της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου, ατελώς, για ένα έτος με δικαίωμα ανανέωσης της άδειας χρήσης, με απόφαση Δημάρχου, στον Ιερό ναό Αγίας Σκέπης και Αγίου Αλεξάνδρου, **αποκλειστικά για τις ενοριακές του ανάγκες.**

Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, είναι επίπεδος και χωρίς βλάστηση, ευρίσκεται σε χώρο αστικού πρασίνου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου, στο επικλινές χαμηλοθαμνώδες / δενδρώδες τμήμα του, νοτιοδυτικά του Ιερού Ναού Αγίας Σκέπης και Αγίου Αλεξάνδρου, προσβάσιμος μέσω προ πολλού κατασκευασμένης από σκυρόδεμα σκάλας. Είναι πλήρως οριοθετημένος, μη επιτρεπομένης της επέκτασής του.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Περικλής Ζήκας, Ιωάννης Κεχρής, Νικόλαος Στάππας, Γεώργιος Ρεμούνδος.

«Παρών» δήλωσε ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας.

Υπέρ της εισήγησης, ψήφισε και η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου κα Μαρία Δημάκου.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ελένη Γεωργακοπούλου, Δημήτριος Τούτουζας, Νικόλαος Αποστολόπουλος, Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος, Γεώργιος Ανυφαντής.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 3/2017.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Δημήτριος Οικονόμου

Δημήτριος Τούτουζας

Τα Μέλη

Χ. Παρίση, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Μ. Χατζής, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Α. Σουρανή, Α. Βαλυράκης, Γ. Αρβανίτη, Γ. Τσουροπλής, Μ. Δημητριάδου, Μ. Τράκας, Ι. Σκουτέρης, Α. Χαρακτινιώτης, Κ.-Π. Τίγκας, Ν. Κουτάκης, Π. Ζήκας, Ι. Κεχρής, Α. Φασούλη, Ν. Στάππας, Γ. Ρεμούνδος.