

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 16ο****Έγκριση μίσθωσης ακινήτου με δημοπρασία για τη στέγαση παραρτήματος του
2^{ου} Νηπιαγωγείου Παπάγου**

Πρακτικό της με αριθ. **20/2021** συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **14^{ης}** του μηνός **Δεκεμβρίου**, του έτους **2021**.

Στον Χολαργό σήμερα, **14.12.2021**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **22886/10.12.2021** πρόσκληση του Προέδρου του Νικόλαου Κουκή, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με της διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ανταποκρίθηκαν στη συνεδρίαση **21** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Νικόλαος Κουκής
Χρυσούλα (Χρύσα) Παρίση
Μιχαήλ Υφαντής
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Αθανάσιος Κούτρας

Μιχαήλ Χατζής
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Αθανάσιος Βαλυράκης
Χρήστος Πετράκης
Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη
Μαρία Δημητριάδου -
Καρασιμοπούλου

Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Γεώργιος Πολύδωρας
Γεώργιος Αυγερινός
Γεώργιος Ανυφαντής
Μαρία Σιώτου
Αναστασία Χαμηλοθώρη -
Κουγιουμτζοπούλου
Λουκάς Ρίζος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Δήμητρα (Μιμή) Ρουφογάλη
Δημήτριος Τούτουζας
Παναγιώτης Δεμέστιχας
Βασιλική (Βάνα) Ρετσινιά - Γιαννακοπούλου
(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Νικήτας Κανάκης
Νικόλαος Καραγιάννης
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Χαράλαμπος Στάϊκος

Αντώνιος Ρεκλείτης
Γεώργιος Ρεμούνδος
Περικλής Ζήκας
Δημήτριος Οικονόμου

Επίσης προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **8^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Εντεταλμένη Σύμβουλο Παιδείας κα Χρυσούλα Παρίση, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ. 1 του Ν. 3852/2010, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν τον Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του. Στον Δήμο μας υπάρχει ανάγκη για μίσθωση ακινήτου, στο οποίο θα στεγαστεί παράρτημα του 2^{ου} Νηπιαγωγείου Παπάγου, προκειμένου να καλυφθούν οι κτιριακές ανάγκες και να επιλυθούν τα προβλήματα στέγασης των μαθητών της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης, καθώς η διάρκεια της υφιστάμενης μίσθωσης όπου στεγάζεται το ανωτέρω παράρτημα, επί της οδού Μπλέσσα 24, λήγει την 31-07-2022, σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 16470/23-09-2020 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης.

Για τους ανωτέρω λόγους και προκειμένου να καλυφθούν οι κτιριακές ανάγκες και να επιλυθούν τα προβλήματα στέγασης των μαθητών του παραρτήματος του 2^{ου} Νηπιαγωγείου Παπάγου, καθίσταται επιτακτική και αναγκαία η άμεση αναζήτηση και εύρεση νέου χώρου για τη στέγαση του ανωτέρω παραρτήματος.

Προκειμένου για τη μίσθωση κτιρίων για στέγαση σχολικών μονάδων αρμόδια για την εκτίμηση της καταλληλότητας του ακινήτου είναι η Επιτροπή καταλληλότητας της παρ.6 του άρθρου 18 του Ν. 3467/2006 (ΦΕΚ 128/21-06-2006 τεύχος Α') που συγκροτείται με απόφαση Δημάρχου, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 94 στοιχείο 14 του Ν. 3852/2010, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 44 του Ν. 4257/2014.

Η εν λόγω Επιτροπή αποτελείται από:

- α) τον Διευθυντή Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του νομού, ανάλογα με την προβλεπόμενη χρήση του υπό εξέταση ακινήτου, ως Πρόεδρο. Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλυόμενο αναπληρώνει ο Διευθυντής της άλλης βαθμίδας εκπαίδευσης,
- β) έναν πολιτικό μηχανικό ή αρχιτέκτονα μηχανικό ή τοπογράφο μηχανικό του Ο.Σ.Κ. Α.Ε., με τον αναπληρωτή του, ως μέλος,
- γ) έναν εκπρόσωπο του οικείου Δήμου ή Κοινότητας με τον αναπληρωτή του, ως μέλος,
- δ) έναν εκπρόσωπο της Υγειονομικής Υπηρεσίας του νομού με τον αναπληρωτή του, ως μέλος και
- ε) έναν εκπρόσωπο της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας του νομού με τον αναπληρωτή του, ως μέλος.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμεστε στο Δημοτικό Συμβούλιο:

1. όπως εγκρίνει την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση παραρτήματος του 2^{ου} Νηπιαγωγείου Παπάγου, με δημοπρασία,
2. όπως ορίσει ως εκπροσώπους του Δήμου στην επιτροπή καταλληλότητας τον κ. Κωνσταντίνο Κωνσταντίνο, ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχ/κων, αν. Προϊστάμενο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, ως μέλος, με αναπληρώτρια την κα Χριστίνα Αναγνωστοπούλου, ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, πρ. Τμήματος Μελετών & Έργων Υποδομής και
3. όπως εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο για τη συγκρότηση επιτροπής καταλληλότητας της παρ. 6 του άρθρου 18 του Ν. 3467/2006, για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση παραρτήματος του 2^{ου} Νηπιαγωγείου Παπάγου, με δημοπρασία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση:

1. την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου, για τη στέγαση παραρτήματος του 2^{ου} Νηπιαγωγείου Παπάγου, με δημοπρασία,

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

2. τον ορισμό του κου Κωνσταντίνου Κωνσταντίου - ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών, αν. προϊστάμενο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με αναπληρώτριά του την κα Χριστίνα Αναγνωστοπούλου - ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, προϊσταμένη του Τμήματος Μελετών & Έργων Υποδομής, ως μέλος της αρμόδιας επιτροπής καταλληλότητας,
3. εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Παπάγου - Χολαργού κο Ηλία Αποστολόπουλο, για τη συγκρότηση επιτροπής καταλληλότητας, της παρ. 6 του άρθρου 18 του Ν. 3467/2006, για τη μίσθωση ακινήτου της στέγασης παραρτήματος του 2^{ου} Νηπιαγωγείου Παπάγου, με δημοπρασία.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Άννα - Μαρία Τσικρικώνη, Γεώργιος Πολύδωρας και Λουκάς Ρίζος.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 160/2021.

Ο Πρόεδρος

Η εκτελούσα χρέη Γραμματέα

Νικόλαος Κουκής

Χρυσούλα Παρίση

Τα Μέλη

Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Μ. Υφαντής, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α. Αυγουρόπουλος, Α. Κούτρας, Μ. Χατζής, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Α. Βαλυράκης, Χ. Πετράκης, Β. Νικάκη, Μ. Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου, Γ. Ανυφαντής, Γ. Αυγερινός, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου.