



ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 198**Έγκριση της υπ' αριθ. 61/2023 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σχετικά με την κατάργηση της θέσης περιπτέρου, επί της Λ. Μεσογείων 242 στην Κοινότητα Χολαργού**

Πρακτικό της με αριθ. 20/2023 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 30^{ης} του μηνός **Νοεμβρίου**, του έτους 2023.

Στον Χολαργό σήμερα, **30.11.2023**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση διά ζώσης στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **26409/24.11.2023** πρόσκληση της Προέδρου Άννας - Μαρίας Τσικρικώνη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και τις υπ' αριθ. 375/39167/02-06-2022 και 488/35496/25-04-2023 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **21** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη	Βασίλειος Σιαμάνης	Γεώργιος Αυγερινός
Νικόλαος Κουκής	Αθανάσιος Βαλυράκης	Μαρία Σιώτου
Χρυσούλα Παρίση	Μαρία Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου	Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου	Άννα - Μαρία Τσικρικώνη	Λουκάς Ρίζος
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	Δήμητρα Ρουφογάλη	Αντώνιος Ρεκλείτης
Αθανάσιος Κούτρας	Αλέξανδρος Νομικός	Γεώργιος Ρεμούνδος
Μιχαήλ Τράκας	Γεώργιος Ανυφαντής	Περικλής Ζήκας

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μιχαήλ Υφαντής	Δημήτριος Τούτουζας	Νικόλαος Καραγιάννης
Μιχαήλ Χατζής	Παναγιώτης Δεμέστιχας	Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Βικτωρία Νικάκη	Βασιλική Ρετσινιά - Γιαννακοπούλου	Χαράλαμπος Στάϊκος
Γεώργιος Πολύδωρας	Νικήτας Κανάκης	Δημήτριος Οικονόμου

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα, καθώς και ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Νέων κος Ανδρέας Γαλανόπουλος.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, διευκρινίζοντας ότι στη σημερινή συνεδρίαση θα συζητηθούν θέματα που αναφέρονται σε περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, ώστε να συνεχιστεί η ομαλή λειτουργία του Δήμου μέχρι την εγκατάσταση της νέας Δημοτικής Αρχής, σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, όπως συμπληρώθηκε από το άρθρο 1 παρ. 2 του Ν. 4257/2014.

Στη συνέχεια αναφερόμενη στο 33^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Ποιότητας Ζώνης και Παιδείας και Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κο Μιχαήλ Τράκα, ο οποίος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ. 61/2023 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σχετικά με την κατάργηση της θέσης περιπτέρου, επί της Λ. Μεσογείων 242 στην Κοινότητα Χολαργού και συγκεκριμένα εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Η Πρόεδρος της Κοινότητας Χολαργού παρέλαβε την από 21-09-2023 εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Ανάπτυξης και Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, η οποία αναφέρει:

Έχοντας υπόψη:

1. το Ν. 4093/2012 παρ. ΣΤ. υπ. ΣΤ.2. όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 και ισχύει,
2. την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06-06-2014,
3. την υπ' αριθ. 162/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παπάγου - Χολαργού, σχετικά με τον Κανονισμό Λειτουργίας των περιπτέρων,
4. την υπ' αριθ. πρωτ. 3112/21/2110596 αρνητική γνωμοδότηση, του Β' Τμήματος Τροχαίας Βορ/κης Αττικής, σχετικά με την καταλληλότητα της παρούσας θέσης.

Σύμφωνα με το Ν. 4093/2012 παρ. ΣΤ. υπ. ΣΤ.2. άρθρο 1, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 και ισχύει, περίπτερα που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο, χωροθετούνται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από γνώμη της Δημοτικής Κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Με όμοια απόφαση επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.Δ. 1044/1971 (ΦΕΚ Α 245).

Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06-06-2014 επισημαίνεται ότι ο καθορισμός των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. Στις περιπτώσεις αυτές το Δημοτικό Συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας Δημοτικής Κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, **αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.**

Ιστορικό

Στην Κοινότητα Χολαργού και συγκεκριμένα στην Λ. Μεσογείων 242, υπάρχει περίπτερο, το οποίο κατέστη κενωθέν στις 12-11-2012 μετά το θάνατο του δικαιούχου Γεωργίου Αλεξίου.

Ο αποθανών είχε μισθώσει το περίπτερο στον κ. Αχιλλέα Τσιαμάτη υπογράφοντας το από 14-09-2011 ιδιωτικό συμφωνητικό με διάρκεια μίσθωσης επτά (7) έτη, δηλαδή έως τις 13-09-2018.

Μετά το θάνατο του δικαιούχου, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθ. 76 του Ν. 4257/2014, η μίσθωση συνεχίστηκε έως τη λήξη της και τα μισθώματα της περιόδου αυτής κατεβάλλοντο στον Δήμο.

Κατά τη λήξη της επταετούς αρχικής σύμβασης, ο μισθωτής υπέβαλε αίτηση ζητώντας παράταση της μίσθωσης έως τη συμπλήρωση της δεκαετίας, δηλαδή για τρία (3) ακόμη έτη, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 56 του Ν. 4483/31-07-2017, που προβλέπει ότι: «Μισθώσεις αδειών περιπτέρων και κυλικίων που είχαν συναφθεί πριν την έναρξη ισχύος του Ν. 4325/2015 (Α' 47) με χρονική διάρκεια μικρότερη των δέκα (10) ετών, οι

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

οποίες δεν έχουν λήξει κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, παρατείνονται έως τη συμπλήρωση της δεκαετίας της μισθωτικής σχέσης».

Με την υπ' αριθ. 252/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 63Η8ΩΞ1-ΘΑΔ), η μίσθωση παρατάθηκε έως τη 13^η Σεπτεμβρίου του 2021, δηλαδή έως την συμπλήρωση της δεκαετίας.

Στη συνέχεια ο μισθωτής με την με αριθ. πρωτ. 23663/20-12-2021 αίτησή του, ζήτησε παράταση δύο (2) ετών σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4795/2021 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 37 του Ν. 4807/2021 και ίσχυε.

Με την υπ' αριθ. 8/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΣοΑΩΞ1-Βο3), η μίσθωση παρατάθηκε έως τη 13^η Σεπτεμβρίου του 2023, οπότε και έληξε.

Κατόπιν ερωτήματος της υπηρεσίας, σχετικά με την καταλληλότητα του χώρου, το Β' Τμήμα Τροχαίας Βορ/κης Αττικής αποφάνθηκε αρνητικά διότι το υπολειπόμενο τμήμα του πεζοδρομίου για την κίνηση των πεζών είναι μικρότερο του 1,5 μέτρου και το κουβούκλιο καθώς και τα ψυγεία αυτού εφάπτονται με ειδική λωρίδα διάβασης Α.μ.Ε.Α. (τυφλών) επί του πεζοδρομίου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω εισηγούμαστε την κατάργηση της συγκεκριμένης θέσης του περιπτέρου και τη μεταφορά της σε κατάλληλο χώρο, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ώστε να μην παρεμποδίζεται και να είναι ασφαλής η διέλευση πεζών, αναπηρικών και παιδικών αμαξιδίων .

Παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε σχετικά, ως αρμόδιο όργανο σύμφωνα με το Ν. 4093/2012 παρ. ΣΤ. υπ. ΣΤ.2. περ. 3, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 και ισχύει.

Προς τούτο, το Συμβούλιο της Κοινότητας Χολαργού, έλαβε την υπ' αριθ. **13/07-11-2023** απόφαση, με την οποία εισηγείται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, την κατάργηση της θέσης του περιπτέρου επί της Λ. Μεσογείων 242 στην Κοινότητα Χολαργού και τη μεταφορά της σε κατάλληλο χώρο, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ώστε να μην παρεμποδίζεται και να είναι ασφαλής η διέλευση πεζών, αναπηρικών και παιδικών αμαξιδίων.

Ακολούθως η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, έλαβε την υπ' αριθ. **61/22-03-2023** απόφαση, με την οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Παπάγου - Χολαργού, την κατάργηση της θέσης του περιπτέρου επί της Λ. Μεσογείων 242 στην Κοινότητα Χολαργού και τη μεταφορά της σε κατάλληλο χώρο, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ώστε να μην παρεμποδίζεται και να είναι ασφαλής η διέλευση πεζών, αναπηρικών και παιδικών αμαξιδίων.

Σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, την τελική απόφαση λαμβάνει το Δημοτικό Συμβούλιο, έπειτα από εισήγηση που δέχεται από την Επιτροπή Ποιότητα Ζωής, η οποία με τη σειρά της έχει δεχθεί εισήγηση από το Συμβούλιο της οικείας Κοινότητας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υπ' αριθ. 61/2023 (ΑΔΑ: ΨΨΑΓΩΞ1-4Λ7) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σχετικά με την κατάργηση της θέσης του περιπτέρου επί της Λ. Μεσογείων 242 στην Κοινότητα Χολαργού και τη μεταφορά της σε κατάλληλο χώρο, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ώστε να μην παρεμποδίζεται και να είναι ασφαλής η διέλευση πεζών, αναπηρικών και παιδικών αμαξιδίων.

Υπέρ της πρότασης ψήφισε και η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Χολαργού κα Αικατερίνη Γκούμα.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δήμητρα Ρουφογάλη, Αλέξανδρος Νομικός, Γεώργιος Ανυφαντής, Γεώργιος Αυγερινός, Μαρία Σιώτου, Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Λουκάς Ρίζος, Αντώνιος Ρεκλείτης, Γεώργιος Ρεμόνδος και Περικλής Ζήκας.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 198/2023.

Ο εκτελών χρέη Γραμματέα

Η Πρόεδρος

Αθανάσιος Βαλυράκης

Άννα - Μαρία Τσικρικώνη

Τα Μέλη

Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Ν. Κουκής, Χ. Παρίση, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α. Αυγουρόπουλος, Α. Κούτρας, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Μ. Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου.