



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρακτικού του συνοπτικού διαγωνισμού για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε κτήρια του Δήμου Παπάγου – Χολαργού», διάρκειας 12 μηνών και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.

Αριθμός Απόφασης:

183

Χολαργός σήμερα την 23^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη, ώρα 9.00 π.μ. και μέσω τηλεδιάσκεψης, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid -19, σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-2020), άρθρο 10, παρ.1, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 18-6-2021, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες τους κ.κ.:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη, Πρόεδρος	Γεώργιος Ανυφαντής
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου	Νικόλαος Καραγιάννης
Μιχάλης Τράκας	Χαράλαμπος Στάικος
Χρήστος Πετράκης	
Μιχάλης Υφαντής	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Η Πρόεδρος κ. Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη, εισηγούμενη το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών το με αρ. πρωτ. 11087/22-6-2021 Πρακτικό διενέργειας συνοπτικού διαγωνισμού για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε κτήρια του Δήμου Παπάγου - Χολαργού», της Επιτροπής Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών για την ανάθεση δημόσιων συμβάσεων προμηθειών & παροχής γενικών υπηρεσιών λοιπών μελετών, ως ακολούθως:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΚΑΙ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ, ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ, ΤΗΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε κτήρια του Δήμου Παπάγου-Χολαργού», ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ, ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ.

Την Τρίτη, 27 Απριλίου 2021 και ώρα 10:00, στην έδρα του Δήμου, (Περικλέους 55, Χολαργός), συνήλθε η Επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων προμηθειών και παροχής γενικών υπηρεσιών λοιπών μελετών (εφεξής: Επιτροπή) του άρθρου 221 Ν.4412/16, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ.78/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου,

προκειμένου να διενεργήσει τον συνοπτικό διαγωνισμό που προκηρύχθηκε για την υπηρεσία με τίτλο **«Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε κτήρια του Δήμου Παπάγου-Χολαργού»** σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. **6916/16-04-2021 Διακήρυξη (21PROC008477182 2021-04-16)** του Διαγωνισμού.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντες :

1. **Κάππας Ιωάννης** (Πρόεδρος)
2. **Αλεξανδροπούλου Ελένη** (τακτικό μέλος)
3. **Χαχαριδάκης Ιωάννης** (τακτικό μέλος)

Στη συνέχεια, η Επιτροπή προέβη στην παραλαβή των φακέλων προσφορών των ενδιαφερόμενων, καθώς και όσων προσφορών είχαν αποσταλεί ταχυδρομικά στην υπηρεσία μέχρι την προηγούμενη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού, ήτοι στις 26/04/2021.

Κανένας άλλος δεν προσήλθε και αφού παρήλθε η ώρα που καθορίζεται στη διακήρυξη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής προέβη στην έναρξη αποσφράγισης των κατατεθειμένων προσφορών.

Στο διαγωνισμό σύμφωνα με τα παραπάνω έλαβαν μέρος οι εξής εταιρείες :

1. **«ELEGANT FACILITIES SERVICES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.» με ΑΦΜ: 800529801, Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ,**
2. **ΑΙΦΕΛΤΟΡ CLEANING FACILITY SERVICES MON. Ι.Κ.Ε. με ΑΦΜ: 801460864, ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑ,**
3. **FANTASY CLEANING SECURITY AND FACILITY ΙΚΕ με ΑΦΜ: 800899885, ΔΟΥ: ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ,**
4. **ΝΗΡΗΔΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε. με ΑΦΜ: 800511139, ΔΟΥ: ΨΥΧΙΚΟ,**
5. **3G FACILITIES- SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ- ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ (με δ.τ. 1^{ος} τίτλος: 3G FACILITIES-SERVICES Α.Ε. & 2^{ος} τίτλος: 3G SECURITY SERVICES ΑΕ) με ΑΦΜ: 997645083, ΔΟΥ: ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ,**
6. **ΜΑΡΓ. ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε. (με δ.τ. IRIS CLEAN Ο.Ε.) με ΑΦΜ: 998354580, ΔΟΥ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ.**

Στη συνέχεια, η Επιτροπή διεπίστωσε ότι οι προσφορές υποβλήθηκαν σε φάκελο καλά σφραγισμένο, όπως ορίζεται στη διακήρυξη του διαγωνισμού και συγκεκριμένα στο άρθρο 2.4.2.1. αυτής, στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών και στη μονογραφή των φακέλων.

Την Τρίτη, 11 Μαΐου 2021 και ώρα 10:00 - κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ. 8053/10-05-2021 πρόσκλησης της Επιτροπής προς τους συμμετέχοντες στον ως άνω διαγωνισμό – η Επιτροπή προέβη στην αποσφράγιση του φακέλου με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και στη μονογραφή των δικαιολογητικών.

Η Επιτροπή, αφού έλεγξε τα **δικαιολογητικά συμμετοχής** διαπίστωσε ότι οι συμμετέχοντες :

1. «ELEGANT FACILITIES SERVICES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.» με ΑΦΜ: 800529801, Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ,
2. AIFELTOP CLEANING FACILITY SERVICES MON. I.K.E. με ΑΦΜ: 801460864, ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑ,
3. FANTASY CLEANING SECURITY AND FACILITY ΙΚΕ με ΑΦΜ: 800899885, ΔΟΥ: ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ,
4. ΝΗΡΗΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε. με ΑΦΜ: 800511139, ΔΟΥ: ΨΥΧΙΚΟ,
5. 3G FACILITIES- SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ- ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ (με δ.τ. 1^{ος} τίτλος: 3G FACILITIES-SERVICES Α.Ε. & 2^{ος} τίτλος: 3G SECURITY SERVICES ΑΕ) με ΑΦΜ: 997645083, ΔΟΥ: ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ,
6. ΜΑΡΓ. ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε. (με δ.τ. IRIS CLEAN Ο.Ε.) με ΑΦΜ: 998354580, ΔΟΥ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ.

κατέθεσαν τα απαραίτητα δικαιολογητικά για τη συμμετοχή τους όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 93 Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και στην αριθ. πρωτ. **6916/16-04-2021 Διακήρυξη (21PROC008477182 2021-04-16)**, ήτοι:

- Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής, η οποία ορίστηκε σε ποσοστό 2% επί της προϋπολογισθείσας αξίας (προ ΦΠΑ) του ενδεικτικού προϋπολογισμού, ήτοι 1.045,97€,
- Το Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (εφεξής Τ.Ε.Υ.Δ.), όπως προβλέπεται από την παρ. 4 του άρθρου 79 του ν.4412/2016 όπως ισχύει, συμπληρωμένο στα κατάλληλα πεδία κατά τις οδηγίες του άρθρου 2.2.9 και του επισυναπτόμενου Παραρτήματος ΙΙΙ της διακήρυξης, το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν.1599/1986.

Την Τρίτη, 18 Μαΐου 2021 και ώρα 10:30, η Επιτροπή- κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ. 8502/14-05-2021 πρόσκλησής της προς όλους τους συμμετέχοντες στον ως άνω διαγωνισμό – προέβη στην αποσφράγιση του φακέλου προσφοράς συμμετοχής καθώς και του (υπο)-φακέλου με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και στη μονογραφή των δικαιολογητικών της εταιρίας **ΤΖΙΜΑΣ Χ.-ΚΙΤΣΑΡΑΣ ΑΝ. Ο.Ε. (δ.τ. VIROSTOP Ο.Ε.) με ΑΦΜ: 801345628, ΔΟΥ: ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**, της οποίας ο φάκελος προσφοράς συμμετοχής ενώ κατατέθηκε εμπροθέσμως (αρ. πρωτ.: 7482/26-04-2021), παραδόθηκε εκ παραδρομής στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού τόσο σε φυσική, όσο και σε ηλεκτρονική μορφή στις 12-05-2021.

Την ίδια ημέρα η Επιτροπή, με το αριθ. πρωτ. 8710/18-05-2021 έγγραφό αίτημά της, ζήτησε από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (Σ.ΕΠ.Ε.), τη χορήγηση πιστοποιητικού από το οποίο να προκύπτουν όλες οι τυχόν πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος εκάστου των υποψήφιων επτά (7) οικονομικών φορέων που κατέθεσαν προσφορές, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 22 του Ν.4144/13 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 39 του Ν.4488/17.

Οι αρμόδιες υπηρεσίες του Σ.ΕΠ.Ε. απάντησαν με τα υπ' αριθ. 171816/20-05-2021 και ΕΞ-170690/20-05-2021 έγγραφά της, σύμφωνα με τα οποία για κανέναν από τους υποψήφιους αναδόχους δεν υπάρχουν καταχωρήσεις στο «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών

Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή / και Φύλαξης» για πράξεις επιβολής προστίμου υψηλής, πολύ υψηλής σοβαρότητας και αδήλωτης εργασίας, από 01/01/2018 και μέχρι τις 19/05/2021, πλην της εταιρίας «3G FACILITIES- SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ- ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ», στην οποία επιβλήθηκαν πρόστιμα στις 02/10/2018 (σοβαρότητα: πολύ υψηλή) και στις 20/12/2018 (σοβαρότητα: υψηλή), που ωστόσο δεν αποτελεί λόγο αποκλεισμού της ως άνω εταιρίας από τη σύναψη σύμβασης με το φορέα μας, σύμφωνα με την περίπτωση γ) του άρθρου 2.2.3.2. της παρούσας διακήρυξης.

Εν συνεχεία και σύμφωνα με το άρθρο 2.1.5. της διακήρυξης, η Επιτροπή επικοινωνήσε εγγράφως με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους. Όλοι οι εκδότες των εγγυητικών επιστολών επιβεβαίωσαν την εγκυρότητα των εγγυητικών επιστολών που εκδόθηκαν από τους ίδιους ως ακολούθως:

1. Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ (2405) με το υπ' αρ. 311361-1/20-05-2021 έγγραφό της (απαντητικό στο υπ' αρ. πρωτ. 8801/19-05-2021 έγγραφό μας),
2. Το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων (18531) με το από 20/05/2021 έγγραφό της (απαντητικό στο υπ' αρ. πρωτ. 8804/19-05-2021 έγγραφό μας),
3. Η ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. (0156) με το από 20/05/2021 έγγραφό της (απαντητικό στο υπ' αρ. πρωτ. 8802/19-05-2021 έγγραφό μας),
4. Η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ (614) με το από 21/05/2021 έγγραφό της (απαντητικό στο υπ' αρ. πρωτ. 8898/21-05-2021 έγγραφό μας),
5. Η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ (715) με το από 28/05/2021 έγγραφό της (απαντητικό στο υπ' αρ. πρωτ. 8800/19-05-2021 έγγραφό μας και στο από 28/05/2021 συμπληρωματικού μας μηνύματος),
6. Το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων (146) με το από 28/05/2021 έγγραφό της (απαντητικό στο υπ' αρ. πρωτ. 8803/19-05-2021 έγγραφό μας και στο από 28/05/2021 συμπληρωματικού μας μηνύματος) και
7. Το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων (18531) με το από 31/05/2021 έγγραφό της (απαντητικό στο υπ' αρ. πρωτ. 8799/19-05-2021 έγγραφό μας και στο από 28/05/2021 συμπληρωματικού μας μηνύματος).

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η Επιτροπή απέστειλε την υπ' αριθ. 9472/31-05-2021 έγγραφη πρόσκλησή της προς τους υποψήφιους αναδόχους, για την αποσφράγιση του (υπο)- φακέλου με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά» με ημερομηνία 03-06-2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00.

Την καθορισμένη στην ανωτέρω πρόσκληση ημερομηνία και ώρα, ήτοι στις 03-06-2021 και ώρα 10:00, η Επιτροπή του Διαγωνισμού, προέβη αρχικά στην αποσφράγιση των φακέλων της Τεχνικής Προσφοράς και στην μονογραφή όλων των περιεχόμενων δικαιολογητικών του εν λόγω φακέλου των συμμετεχόντων που έγιναν αποδεκτοί και συγκεκριμένα των εταιριών:

1. «ELEGANT FACILITIES SERVICES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.» με ΑΦΜ: 800529801, Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ,
2. AIFELTOP CLEANING FACILITY SERVICES MON. I.K.E. με ΑΦΜ: 801460864, ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑ,

3. **FANTASY CLEANING SECURITY AND FACILITY IKE με ΑΦΜ: 800899885, ΔΟΥ: ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ,**
4. **ΝΗΡΗΔΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε. με ΑΦΜ: 800511139, ΔΟΥ: ΨΥΧΙΚΟ,**
5. **3G FACILITIES- SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ- ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ (με δ.τ. 1ος τίτλος: 3G FACILITIES-SERVICES Α.Ε. & 2ος τίτλος: 3G SECURITY SERVICES ΑΕ) με ΑΦΜ: 997645083, ΔΟΥ: ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ,**
6. **ΜΑΡΓ. ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε. (με δ.τ. IRIS CLEAN Ο.Ε.) με ΑΦΜ: 998354580, ΔΟΥ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ και**
7. **ΤΖΙΜΑΣ Χ.-ΚΙΤΣΑΡΑΣ ΑΝ. Ο.Ε. (δ.τ. VIROSTOP Ο.Ε.) με ΑΦΜ: 801345628, ΔΟΥ: ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

Η Επιτροπή εξέτασε τα περιεχόμενα – δικαιολογητικά των εν λόγω φακέλων, και έχοντας υπόψη τις τεχνικές προδιαγραφές, τους λοιπούς όρους της διακήρυξης και όσα ορίζονται από την υπ' αριθ. 12021080 μελέτη και την υπ' αριθ. πρωτ. **6916/16-04-2021 Διακήρυξη (21PROC008477182 2021-04-16)** του Διαγωνισμού και τα από 04/06/2021 και 06/06/2021 διευκρινιστικά έγγραφα των εταιριών ΝΗΡΗΔΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε. και ELEGANT FACILITIES SERVICES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. αντιστοίχως, διαπίστωσε ότι οι προσφορές των εταιριών:

1. **«ELEGANT FACILITIES SERVICES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.» με ΑΦΜ: 800529801, Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ,**
2. **AIFELTOP CLEANING FACILITY SERVICES ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε. με ΑΦΜ: 801460864, ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑ,**
3. **FANTASY CLEANING SECURITY AND FACILITY IKE με ΑΦΜ: 800899885, ΔΟΥ: ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ,**
4. **ΝΗΡΗΔΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε. με ΑΦΜ: 800511139, ΔΟΥ: ΨΥΧΙΚΟ,**
5. **3G FACILITIES- SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ- ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ (με δ.τ. 1ος τίτλος: 3G FACILITIES-SERVICES Α.Ε. & 2ος τίτλος: 3G SECURITY SERVICES ΑΕ) με ΑΦΜ: 997645083, ΔΟΥ: ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ,**
6. **ΜΑΡΓ. ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε. (με δ.τ. IRIS CLEAN Ο.Ε.) με ΑΦΜ: 998354580, ΔΟΥ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ και**
7. **ΤΖΙΜΑΣ Χ.-ΚΙΤΣΑΡΑΣ ΑΝ. Ο.Ε. (δ.τ. VIROSTOP Ο.Ε.) με ΑΦΜ: 801345628, ΔΟΥ: ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

συμφωνούν πλήρως προς τις τεχνικές προδιαγραφές και πληρούν τους όρους της διακήρυξης και των τεχνικών προδιαγραφών.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Επιτροπή απέστειλε την υπ' αριθ. 10008/07-06-2021 έγγραφη πρόσκλησή της προς τους υποψήφιους αναδόχους, για την αποσφράγιση του (υπο)-φακέλου με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» με ημερομηνία 10-06-2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00.

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής την καθορισμένη στην ανωτέρω πρόσκληση ημερομηνία και ώρα, ήτοι στις 10-06-2021 και ώρα 10:00, παραβρέθηκαν οι κάτωθι:

- Ο νομίμως εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος της εταιρίας «ELEGANT FACILITIES SERVICES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.»,
- Ο νομίμως εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος της εταιρίας «FANTASY CLEANING SECURITY AND FACILITY ΙΚΕ» και
- Ο νομίμως εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος της εταιρίας «3G FACILITIES-SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ- ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ».

Εν συνεχεία η Επιτροπή του Διαγωνισμού, προέβη αρχικά στην αποσφράγιση των φακέλων της **Οικονομικής Προσφοράς** και στην μονογραφή όλων των περιεχόμενων δικαιολογητικών που υπεβλήθησαν.

Οι οικονομικές προσφορές που κατατέθηκαν είναι οι εξής:

1. Η εταιρεία «**ELEGANT FACILITIES SERVICES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.**» με ΑΦΜ **800529801**, προσφέρει το ποσό των 46.699,60€ + ΦΠΑ 24% 11.207,90€, ήτοι το συνολικό ποσό των **57.907,50 €**.
2. Η εταιρεία **AIFELTOP CLEANING FACILITY SERVICES MON. I.K.E.** με ΑΦΜ: **801460864**, προσφέρει το ποσό των 44.224,68€ + ΦΠΑ 24% 10.613,92€, ήτοι το συνολικό ποσό των **54.838,60 €**.
3. Η εταιρεία **FANTASY CLEANING SECURITY AND FACILITY ΙΚΕ** με ΑΦΜ: **800899885**, προσφέρει το ποσό των 47.590,80€ + ΦΠΑ 24% 11.421,79€, ήτοι το συνολικό ποσό των **59.012,59 €**.
4. Η εταιρεία **ΝΗΡΗΔΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.** με ΑΦΜ: **800511139**, προσφέρει το ποσό των 46.488,00€ + ΦΠΑ 24% 11.157,12€, ήτοι το συνολικό ποσό των **57.645,12 €**.
5. Η εταιρεία **3G FACILITIES- SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ- ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ** (με δ.τ. 1ος τίτλος: 3G FACILITIES-SERVICES Α.Ε. & 2ος τίτλος: 3G SECURITY SERVICES ΑΕ) με ΑΦΜ: **997645083**, προσφέρει το ποσό των 52.298,40€ + ΦΠΑ 24% 12.551,62€, ήτοι το συνολικό ποσό των **64.850,02 €**.
6. Η εταιρεία **ΜΑΡΓ. ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.** (με δ.τ. **IRIS CLEAN Ο.Ε.**) με ΑΦΜ: **998354580**, προσφέρει το ποσό των 52.055,92€ + ΦΠΑ 24% 12.493,42€, ήτοι το συνολικό ποσό των **64.549,34€** και
7. Η εταιρεία **ΤΖΙΜΑΣ Χ.-ΚΙΤΣΑΡΑΣ ΑΝ. Ο.Ε.** (δ.τ. **VIROSTOP Ο.Ε.**) με ΑΦΜ: **801345628**, προσφέρει το ποσό των 50.374,99€ + ΦΠΑ 24% 12.089,99€, ήτοι το συνολικό ποσό των **62.464,98€**.

Σε συνέχεια των από 15/06/2021 ηλεκτρονικών μηνυμάτων των εταιριών «**ΜΑΡΓ. ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.** (με δ.τ. **IRIS CLEAN Ο.Ε.**) και του νομίμως εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου της εταιρίας «**ELEGANT FACILITIES SERVICES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.**», με τις οποίες αιτούνταν να λάβουν γνώση όλων των οικονομικών προσφορών των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό και της οικονομικής προσφοράς της εταιρίας «**AIFELTOP CLEANING FACILITY SERVICES MON. I.K.E.**» αντιστοίχως, η Επιτροπή απέστειλε πρόσκληση στους ως άνω την ημέρα Παρασκευή, 18 Ιουνίου 2021 και ώρα 10:00 π.μ. -προκειμένου να

λάβουν γνώση των στοιχείων του (υπο)- φακέλου «Οικονομική Προσφορά» των υπολοίπων συμμετεχόντων-, λαμβάνοντας υπόψη και την αρχή της διαφάνειας, της ίσης μεταχείρισης, της χρηστής διοίκησης και της δικαιολογημένης εμπιστοσύνης του διοικουμένου προς τη Διοίκηση.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη τα διευκρινιστικά έγγραφα σχετικά με την οικονομική τους προσφορά των εταιριών: **FANTASY CLEANING SECURITY AND FACILITY ΙΚΕ** (στις 16/06/2021), **ELEGANT FACILITIES SERVICES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.** (στις 16/06/2021), **ΑΙΦΕΛΤΟΠ CLEANING FACILITY SERVICES ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε.** (στις 16/06/2021) και **ΝΗΡΗΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.** (στις 16/06/2021) η Επιτροπή διαπίστωσε τα κάτωθι:

- Ότι η προσφορά της εταιρείας **«3G FACILITIES- SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ- ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ»** απορρίπτεται καθώς η προσφορά δεν θεωρείται η πλέον συμφέρουσα βάσει τιμής. Η συγκεκριμένη εταιρεία στο κύριο αντικείμενο της σύμβασης (Παροχή Υπηρεσιών καθαρισμού στα κτήρια του Δήμου) προσέφερε μεγαλύτερη τιμή, ήτοι **50.687,74€** από την προτεινόμενη στον προϋπολογισμό της υπ' αριθ. 12021080 Μελέτης και της Διακήρυξης, ήτοι **46.298,40€** και ως εκ τούτου η προσφορά της απορρίπτεται.
- ότι η προσφορά της εταιρείας **«ΑΙΦΕΛΤΟΠ CLEANING FACILITY SERVICES ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε.»** με ΑΦΜ: **801460864**, η οποία προσέφερε το ποσό των **44.224,68€ + ΦΠΑ 24% 10.613,92€** ήτοι το συνολικό ποσό των **54.838,60 €** είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφοράς, βάσει τιμής για την υπηρεσία με τίτλο: **«Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτηρίων του Δήμου Παπάγου-Χολαργού»**.

Συνεπώς, η Επιτροπή έχοντας υπόψη,

Τις διατάξεις:

1. Του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Του Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης-Εμβάθυνση της Δημοκρατίας –Ενίσχυση της Συμμετοχής-Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α » [Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι] (ΦΕΚ 133 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
3. Του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν.4782/2021,
4. Του Ν.2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 45 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
5. Του Ν. 4605/2019 (ΦΕΚ 52 Α'),
6. Την με αριθ. 12021080 μελέτη του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών (ΑΔΑΜ πρωτογενούς αιτήματος 21REQ008412626),
7. Την υπ' αριθ. 101/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού, εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης και εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές

8. Την υπ' αρ. 78/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παπάγου-Χολαργού με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή διενέργειας για τον εν λόγω διαγωνισμό,
9. Την υπ' αριθ. πρωτ. 6916/16-04-2021 Διακήρυξη (21PROC008477182 2021-04-16) του Διαγωνισμού,
10. Τις προσφορές που κατατέθηκαν,
11. Το γεγονός ότι αναπτύχθηκε ικανός ανταγωνισμός μεταξύ των συμμετεχόντων στη διαγωνιστική διαδικασία,
12. Το γεγονός ότι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφοράς της εταιρείας «AIFELTOP CLEANING FACILITY SERVICES MON. I.K.E.» δεν παρουσιάζει σοβαρές αποκλίσεις από τις τιμές της αγοράς για όμοιες ή παρεμφερής υπηρεσίες και από τιμές που προσφέρθηκαν σε προηγούμενους διαγωνισμούς,

Προτείνει

την ανάδειξη της εταιρείας «**AIFELTOP CLEANING FACILITY SERVICES MON. I.K.E.**» με ΑΦΜ: **801460864**, ως **προσωρινό ανάδοχο** του συνοπτικού διαγωνισμού με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφοράς, βάσει τιμής για την υπηρεσία με τίτλο: «**Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτηρίων του Δήμου Παπάγου-Χολαργού**» έναντι του ποσού των **54.838,60 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, σύμφωνα με το **άρθρο 100** του Ν.4412/2016, όπως ισχύει.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κάπας Ιωάννης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλεξανδροπούλου Ελένη

2. Χαχαριδάκης Ιωάννης

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Την εισήγηση της Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας
- Τις διατάξεις του Ν. 4623/2019

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

1. Εγκρίνει το με αρ. πρωτ. 11087/22-6-2021 Πρακτικό διενέργειας συνοπτικού διαγωνισμού για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε κτήρια του Δήμου Παπάγου -Χολαργού», της Επιτροπής Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών για την ανάθεση δημόσιων συμβάσεων προμηθειών & παροχής γενικών υπηρεσιών λοιπών μελετών.
2. Αναδεικνύει την εταιρεία «**AIFELTOP CLEANING FACILITY SERVICES MON. I.K.E.**» με ΑΦΜ: **801460864**, ως **προσωρινό ανάδοχο** του συνοπτικού

διαγωνισμού με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφοράς, βάσει τιμής για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτηρίων του Δήμου Παπάγου-Χολαργού» έναντι του ποσού των **54.838,60 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, σύμφωνα με το **άρθρο 100** του Ν.4412/2016, όπως ισχύει.

Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ένσταση, σύμφωνα με το άρθρο 127 του Ν.4412/16, η προθεσμία άσκησης της οποίας είναι πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα.

Η Πρόεδρος

Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη

**Αντιδήμαρχος Οικονομικής Ανάπτυξης, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
και Επικοινωνίας**

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ειρήνη Βεντουζά – Παπανικολάου
2. Μιχάλης Τράκας
3. Χρήστος Πετράκης
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος