



Παπάγου, 28.02.2024
Αρ.Πρωτ. 4860

Υπηρεσία: Τμήμα Τοπικής Ανάπτυξης
& Αδειοδοτήσεων

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πληροφορίες: Κ. Κλαουδάτου
Ταχ/κη Δ/ση: Αναστάσεως 90
156 69, Παπάγου
Ηλεκ. Δ/ση: www.dparxoi.gov.gr
e-mail: kpxp@dparxoi.gov.gr
Τηλέφωνο: 213 2027 142
Fax: 213 2027 107

ΘΕΜΑ: Κατάργηση θέσης και μεταφορά περιπτέρου

Εισήγηση

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4093/2012 παρ. ΣΤ. υπ. ΣΤ.2. όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 και ισχύει.
2. Την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014
3. Την με αρ. 162/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παπάγου Χολαργού σχετικά με τον Κανονισμό Λειτουργίας των Περιπτέρων.
4. Την υπ' αρ. πρωτ. 3112/21/21/10596 αρνητική γνωμοδότηση, του Β' Τμήματος Τροχαίας Βορ/κης Αττικής σχετικά με την καταλληλότητα της παρούσας θέσης.

Σύμφωνα με το Ν. 4093/2012 παρ. ΣΤ. υπ. ΣΤ.2. αρθ. 1 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 και ισχύει, περίπτερα που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο, χωροθετούνται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου μετά από γνώμη της Δημοτικής Κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Με όμοια απόφαση επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.Δ. 1044/1971 (ΦΕΚ Α 245)

Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014 επισημαίνεται ότι ο καθορισμός των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. Στις περιπτώσεις αυτές το Δημοτικό Συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας Δημοτικής Κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, **αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.**

Εν προκειμένω και συμφώνως με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει κατόπιν εισηγήσεως της Δημοτικής Επιτροπής.

Ιστορικό

Στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού και συγκεκριμένα και συγκεκριμένα στη συμβολή των οδών 25^{ης} Μαρτίου & Ξανθίππου έχει κενωθεί περίπτερο.

Το δικαίωμα εκμετάλλευσης του εν λόγω περιπτέρου, περιήλθε στη δικαιοδοσία του Δήμου στις 13-07-2015 που η δικαιούχος του Κονδυλία Γκίκα παραιτήθηκε του δικαιώματός της και το παραχώρησε στο Δήμο.

Ο τότε μισθωτής του περιπτέρου, Θεόδωρος Πουρσαϊτίδης, με έγκριση του Δήμου εκτέλεσε τη μισθωτική σύμβαση που είχε υπογράψει με την κα Γκίκα καταβάλλοντας τα μισθώματα στο Δήμο. Η σχετική σύμβαση μετά τις εκ του νόμου προβλεπόμενες ανανεώσεις έληξε τον Οκτώβριο του 2023.

Ο μισθωτής ενημέρωσε τον Δήμο ότι θα παραδώσει το περίπτερο εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος, σταμάτησε να το λειτουργεί τον Δεκέμβριο του 2023 και παρέδωσε τα κλειδιά στην αρμόδια υπηρεσία την 28^η-02-2024.

Το περίπτερο σύμφωνα με την ανωτέρω (3) σχετική, ανήκει στην κατηγορία του 70%, και η εκμετάλλευσή του προκύπτει μετά από φανερή πλειοδοτική δημοπρασία.

Κατόπιν ερωτήματος της υπηρεσίας, σχετικά με την καταλληλότητα του χώρου, το Β' Τμήμα Τροχαία Βορ/κης Αττικής, αποφάνθηκε ότι ο χώρος δεν πληροί τις εκ του νόμου προβλεπόμενες προδιαγραφές και πρέπει να μετατοπισθεί σε άλλο πρόσφορο χώρο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, εισηγούμαστε την κατάργηση της συγκεκριμένης θέσης του περιπτέρου και τη μεταφορά της σε κατάλληλο χώρο όταν αυτός βρεθεί, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ώστε να μην παρεμποδίζεται και να είναι ασφαλής η διέλευση πεζών, αναπηρικών και παιδικών αμαξιδίων.

Παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε σχετικά, ως αρμόδιο όργανο σύμφωνα με το άρθρο 9του Ν.5056/2023 προκειμένου στη συνέχεια να αποφασίσει σχετικά το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η Προϊσταμένη
Τμήματος Τοπικής Ανάπτυξης
& Αδειοδοτήσεων

Κωνσταντίνα Κλαουδάτου

Η Προϊσταμένη
Διεύθυνσης
Διοικητικών Υπηρεσιών

Βασιλική Παπαδέλη