

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ- ΧΟΛΑΡΓΟΥ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

**ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ  
“ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΜΕΓΑΛΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ”**

**ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2015**

## **ΓΕΝΙΚΑ**

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης πραγματοποιήθηκε με βάση την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005(ΦΕΚ Β'1162) "Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005", όπως τροποποιήθηκε με την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 "Έγκριση Α' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005" και την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2229/4-7-2006 "Έγκριση Β' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005".

Επίσης ισχύει η υπ' αριθμόν 5 Εγκύκλιος με αρ. πρωτ. ΔΝΣα/οικ.15864/ΦΝ 439.6/10-3-2015 "Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών για το έτος 2015"(ΑΔΑ:Ω2ΠΓ465ΦΘΘ-ΑΦ0) καθώς και την εγκ. 7 με αρ. πρωτ. ΔΝΣα/οικ.21409/ΦΝ 439.6/1-4-2015 Όρια ισχύος πτυχίων μελετών ανά τάξη και κατηγορία για τη χρονική περίοδο από 21-3-2015 έως 20-3-2016 (σύμφωνα με το Π.Δ. 138/2009).

Η μελέτη αφορά την τοπογραφική αποτύπωση του Ο.Τ. 182 του Παπάγου (μεγάλο πάρκο) μεταξύ των οδών Στρατάρχου Παπάγου-8<sup>ης</sup> Μεραρχίας-Κορυτσάς (υψομετρική και τοπογραφική αποτύπωση) επιφάνειας 104 στρ. περίπου και αφορά την περιοχή του κοινόχρηστου πρασίνου του ΟΤ182, τις δομημένες επιφάνειες που υπάρχουν σε αυτό καθώς και τα όμορα ΟΤ σε βάθος πρώτης ιδιοκτησίας.

Θα αποτυπωθούν όλα τα δέντρα που βρίσκονται στο πάρκο, κράσπεδα, διάδρομοι, θέατρο, παιδική χαρά, αθλητικοί χώροι, χώρος περιπάτου σκύλων, περιφράξεις, συντριβάνια, κτίσματα, στύλοι φωτισμού, βρύσες, φρεάτια κ.α

### **ΓΕΝ.3 - Συντελεστής (τκ)**

Ο συντελεστής (τκ) που ισχύει είναι 1,205(έτους 2015, Εγκ 5 ΔΝΣα/οικ.15864/ΦΝ 439.6/10-3-2015) "(ΑΔΑ:Ω2ΠΓ465ΦΘΘ-ΑΦ0).

### **ΤΟΠ.2 Τριγωνισμοί (παρ.3)**

Η αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικού σημείου για εξάρτηση πολυγωνομετρικού δικτύου ή εμπροσθοτομίας.

2x 65 € = **130,00 €**.

### **ΤΟΠ.3 – Πολυγωνομετρίες (παρ.1β)**

Για την αναγνώριση, την εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου με απλή (πρόχειρη) σήμανση, γωνιομέτρηση, πλευρομέτρηση, υπολογισμό οδεύσεων και υψομέτρων, καθώς και τη σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση η τιμή ανά πολυγωνικό σημείο,

Εντός κατοικημένων περιοχών.

Ίδρυση - χρήση 18 πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένης περιοχής:

18x 65 € = **1.170,00 €**.

### **ΤΟΠ.6Α - Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (παρ. 1 & 2.1,)**

Τοπογραφική αποτύπωση εκτάσεως 104 στρεμμάτων περίπου για κατηγορία καλύψεως Ι (πυκνοδομημένη), κλίμακας αποτύπωσης 1:500, (παρ.2.1), αποτύπωση της υπόλοιπης περιοχής εκτός της περιοχής της φύτευσης .

104στρ x 100€/στρ = **10.400,00€**.

**ΤΟΠ.14 – Εφαρμογές Ρυμοτομικών και Πολεοδομικών Μελετών**

Για την εφαρμογή των Ρυμοτομικών Μελετών (προσδιορισμός Κορυφών Οικοδομικών Τετραγώνων) (Α-3):

προσδιορισμός **14** Κορυφών Οικοδομικών Τετραγώνων:

14 x 20 € = **280,00 €**.

**ΓΕΝ.6 - Αμοιβή σύνταξης μελέτης Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.**

Η σύνταξη Μελέτης και Φακέλου Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας, δεν απαιτείται για την εκτέλεση συνήθων τοπογραφικών εργασιών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ΠΔ.305/1996.

**ΓΕΝ.7 - Αμοιβή σύνταξης μελέτης τευχών δημοπράτησης (Τ.Δ.)**

Δεν απαιτείται για τοπογραφικές εργασίες της κατηγορίας 16 (ΠΔ.541/1978).

τκ =1,205

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡ. ΤΙΜΟΛ.	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΕΥΡΩ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΕΥΡΩ) * τκ	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
1	Τριγωνισμός	αρθρο ΤΟΠ.2 παρ. 3	2	65	78,33	156,66
2	Πολυγωνομετρία εντός κατοικημένων περιοχών	αρθρο ΤΟΠ.3 παρ. 1β	18	65	78,33	1.409,94
3	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (πυκνοδομημένη) (κατηγορία κάλυψης Ι) σε κλίμακα 1/500	αρθρο ΤΟΠ.6Α παρ.1-2.1	104	100	120,50	12.532,00
4	Εφαρμογή ρυμοτομικών μελετών	αρθρο ΤΟΠ.14 παρ. 3	14	20	24,10	337,40
ΣΥΝΟΛΟ						14.436,00

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΠΤΥΧΙΟΥ**

Κατηγορία Μελέτης	Σύνολο Αμοιβής (€)	Ανάλυση Αμοιβής (€)		
		Σύνταξη μελέτης	Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.	Τ.Δ.
Τοπογραφικές μελέτες	14.436,00	14.436,00	-	-
Συνολική Αμοιβή προ ΦΠΑ	14.436,00			
ΦΠΑ 23%	3.320,28			
Συνολική Αμοιβή με ΦΠΑ 23%	<b>17.756,28</b>			

**Σημείωση:** Το ανώτερο όριο αμοιβής πτυχίου Α' τάξης για μελέτη κατηγορίας 16 (τοπογραφικές εργασίες) είναι 48.200,00 € και το προεκτιμώμενο όριο της αμοιβής (14.436,00) εμπίπτει στο όριο του 30% του ανωτέρου ορίου (14.460,00 €).

**ΕΘΕΩΡΗΘΗ**

Παπάγου, 02/ 12 / 2015

Η Συντάξασα

Παπάγου, 02/ 12 / 2015

Η Προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ.

Ξανθή Αντωνοπούλου  
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός

Χριστίνα Βασσάλου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ο μελετητής έλαβε γνώση και συμφωνεί με την προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης:

***“ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΜΕΓΑΛΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ”***

Ο Ανάδοχος Μελετητής