

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
“ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ
ΤΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΚΑΙ
ΣΤΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΩΝ ΟΤ 168 & 169 ΠΑΠΑΓΟΥ”**

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΓΕΝΙΚΑ

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης πραγματοποιήθηκε με βάση την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005(ΦΕΚ Β'1162) "Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005", όπως τροποποιήθηκε με την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 "Έγκριση Α' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005" και την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2229/4-7-2006 "Έγκριση Β' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005".

Επίσης ισχύει η υπ' αριθμόν 5 Εγκύκλιος με αρ. πρωτ. ΔΝΣα/οικ.15864/ΦΝ 439.6/10-3-2015 "Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών για το έτος 2015"(ΑΔΑ:Ω2ΠΓ465ΦΘΘ-ΑΦ0) καθώς και την εγκ. 7 με αρ. πρωτ. ΔΝΣα/οικ.21409/ΦΝ 439.6/1-4-2015 Όρια ισχύος πτυχίων μελετών ανά τάξη και κατηγορία για τη χρονική περίοδο από 21-3-2015 έως 20-3-2016 (σύμφωνα με το Π.Δ. 138/2009).

Η μελέτη αφορά διάφορες τοπογραφικές – υψομετρικές αποτυπώσεις και συγκεκριμένα:

Α) την συμπλήρωση του τοπογραφικού διαγράμματος του νεκροταφείου της ΔΚ Χολαργού (υψομετρική και τοπογραφική αποτύπωση) επιφάνειας 21 στρ. περίπου και αφορά την περιοχή μεταξύ της Αττικής οδού και του κοιμητηρίου Χολαργού.

Β) την συμπλήρωση του τοπογραφικού διαγράμματος του Ο.Τ. 168 και του ΟΤ169 του Παπάγου στην οδό Κύπρου (υψομετρική και τοπογραφική αποτύπωση) επιφάνειας 80 στρ. περίπου και αφορά την περιοχή του κοινόχρηστου πρασίνου του ΟΤ168 και του ΟΤ169, καθώς και τις δομημένες επιφάνειες που υπάρχουν σε αυτό. Θα αποτυπωθούν δέντρα, κοίτη ρέματος, κράσπεδα, αποθήκες κ.α

ΓΕΝ.3 - Συντελεστής (τκ)

Ο συντελεστής (τκ) που ισχύει είναι 1,205(έτους 2015, Εγκ 5 ΔΝΣα/οικ.15864/ΦΝ 439.6/10-3-2015) "(ΑΔΑ:Ω2ΠΓ465ΦΘΘ-ΑΦ0).

ΤΟΠ.3 – Πολυγωνομετρίες (παρ.1α)

Για την αναγνώριση, την εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου με απλή (πρόχειρη) σήμανση, γωνιομέτρηση, πλευρομέτρηση, υπολογισμό οδεύσεων και υψομέτρων, καθώς και τη σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση η τιμή ανά πολυγωνικό σημείο,

Εκτός κατοικημένων περιοχών.

Α) Ευρύτερη περιοχή του νεκροταφείου Χολαργού

Ίδρυση - χρήση 6 πολυγωνομετρικών σημείων εκτός κατοικημένης περιοχής:

6 x 50 € = **300,00 €**.

ΤΟΠ.3 – Πολυγωνομετρίες (παρ.1β)

Για την αναγνώριση, την εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου με απλή (πρόχειρη) σήμανση, γωνιομέτρηση, πλευρομέτρηση, υπολογισμό οδεύσεων και υψομέτρων, καθώς και τη σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση η τιμή ανά πολυγωνικό σημείο,

Εντός κατοικημένων περιοχών.

Α) των ΟΤ 168 & 169 της Οδού Κύπρου Δ. Κ. Παπάγου

Ίδρυση - χρήση 23 πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένης περιοχής για την τοπογραφική αποτύπωση των ΟΤ 168 & 169 της ΔΚ Παπάγου :

23x 65 € = **1.495,00 €**.

ΤΟΠ.5Α - Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων (παρ. 1.1& 2)

Α) των ΟΤ 168 & 169 της Οδού Κύπρου Δ. Κ. Παπάγου

Τοπογραφική αποτύπωση εκτάσεως 48 στρεμμάτων περίπου αδόμητων εκτάσεων με κλίση εδάφους 0-10%, σε πολύ καλυμμένα με φύτευση & ύδατα και προσαύξησης τιμής κατά 60% , κλίμακας αποτύπωσης 1:500, (παρ.1.1&2).

48στρ x 30 x 1,60€/στρ = 2.304,00€.

ΤΟΠ.6Α - Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (παρ. 2.1,2.2& 3.1)

Α) Ευρύτερη περιοχή του νεκροταφείου Χολαργού

Τοπογραφική αποτύπωση εκτάσεως 23 στρεμμάτων περίπου για κατηγορία καλύψεως II (αραιοδομημένη), κλίμακας αποτύπωσης 1:500 με μια προσαύξηση κατά 20%, λόγω εγκάρσιας κλίσης εδάφους (παρ.2.2& 3.1).

23στρ x 60 x 1,20€/στρ = 1.656,00€.

Β) των ΟΤ 168 & 169 της Οδού Κύπρου Δ. Κ. Παπάγου

Τοπογραφική αποτύπωση εκτάσεως 22 στρεμμάτων περίπου για κατηγορία καλύψεως I (πυκνοδομημένη), κλίμακας αποτύπωσης 1:500, (παρ.2.1), αποτύπωση της υπόλοιπης περιοχής εκτός της περιοχής της φύτευσης .

22στρ x 100€/στρ = 2.200,00€.

ΤΟΠ.14 – Εφαρμογές Ρυμοτομικών και Πολεοδομικών Μελετών

Για την εφαρμογή των Ρυμοτομικών Μελετών (προσδιορισμός Κορυφών Οικοδομικών Τετραγώνων) (Α-3):

Α) των ΟΤ 168 & 169 της Οδού Κύπρου Δ. Κ. Παπάγου

προσδιορισμός 8 Κορυφών Οικοδομικών Τετραγώνων:

8 x 20 € = 160,00 €.

ΓΕΝ.6 - Αμοιβή σύνταξης μελέτης Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.

Η σύνταξη Μελέτη και Φακέλου Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας, δεν απαιτείται για την εκτέλεση συνήθων τοπογραφικών εργασιών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ΠΔ.305/1996.

ΓΕΝ.7 - Αμοιβή σύνταξης μελέτης τευχών δημοπράτησης (Τ.Δ.)

Δεν απαιτείται για τοπογραφικές εργασίες της κατηγορίας 16 (ΠΔ.541/1978).

τκ =1,205

A/A	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡ. ΤΙΜΟΛ.	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΕΥΡΩ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΕΥΡΩ) * τκ	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
1	Πολυγωνομετρία εκτός κατοικημένων περιοχών	αρθρο ΤΟΠ.3 παρ. 1α	6	50	60,25	361,50
2	Πολυγωνομετρία εντός κατοικημένων περιοχών	αρθρο ΤΟΠ.3 παρ. 1β	23	65	78,33	1.801,59
3	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων κλίση εδάφους 0-10%, καλυμμένα με φύτευση (προσαυξάνεται κατά 60%) σε κλίμακα 1/500	αρθρο ΤΟΠ.5Α παρ. 1.1&2	48	48 =(30*1,60)	57,84	2.776,32
4	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (αραιοδομημένη) (κατηγορία κάλυψης II) σε κλίμακα 1/500	αρθρο ΤΟΠ.6Α παρ. 1-2&3	21	72 =(60*1,20)	86,76	1.821,96
5	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (πυκνοδομημένη) (κατηγορία κάλυψης I) σε κλίμακα 1/500	αρθρο ΤΟΠ.6Α παρ. 1-2.1&4	22	100	120,50	2.651,00
6	Εφαρμογή ρυμοτομικών μελετών	αρθρο ΤΟΠ.14 παρ. 3	8	20	24,10	192,80
ΣΥΝΟΛΟ						9.605,17

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΠΤΥΧΙΟΥ

Κατηγορία Μελέτης	Σύνολο Αμοιβής (€)	Ανάλυση Αμοιβής (€)		
		Σύνταξη μελέτης	Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.	Τ.Δ.
Τοπογραφικές μελέτες	9.605,17	9.605,17	-	-
Συνολική Αμοιβή προ ΦΠΑ	9.605,17			
ΦΠΑ 23%	2.206,19			
Συνολική Αμοιβή με ΦΠΑ 23%	11.814,36			

Σημείωση: Το ανώτερο όριο αμοιβής πτυχίου Α' τάξης για μελέτη κατηγορίας 16 (τοπογραφικές εργασίες) είναι 48.200,00 € και το προεκτιμώμενο όριο της αμοιβής (9.605,17) εμπίπτει στο όριο του 30% του ανωτέρου ορίου (14.460,00 €).

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Παπάγου, 28/ 09 / 2015
Η Συντάξασα

Παπάγου, 28/ 09 / 2015
Η Προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ.

Ξανθή Αντωνοπούλου
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός

Χριστίνα Βασσάλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ο μελετητής έλαβε γνώση και συμφωνεί με την προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης:

**“ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ
ΤΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΚΑΙ
ΣΤΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΩΝ ΟΤ 168 & 169 ΠΑΠΑΓΟΥ”**

Ο Ανάδοχος Μελετητής