



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΗΛ 2132027192**

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 12021079

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	«Συντήρηση – αντικατάσταση πυροσβεστήρων Δημοτικών κτηρίων για το έτος 2021»
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	χωρίς ΦΠΑ: € 3.225,81 ΦΠΑ 24%: € 774,19 Συνολικά: € 4.000,00
Κ.Α.	Κ.Α. 10.6262.0006
CPV	35111320-4 (Περιγραφή: Φορητοί πυροσβεστήρες) 24951210-0 (Περιγραφή: Σκόνη γόμωσης πυροσβεστήρων)
ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	Κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΟΣ
Τρόπος ανάθεσης:	ΑΠ ΕΥΘΕΙΑΣ (ΣΥΜΦΕΡΟΤΕΡΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ)

Ημερομηνία σύνταξης Μελέτης: (8/04/2021)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις **συντηρήσεις – αντικαταστάσεις** των πυροσβεστήρων των Δημοτικών κτηρίων (Δημοτικά καταστήματα, εργοτάξια, ΚΕΠ, κλπ.) , καθώς και την προμήθεια νέων, όπου απαιτείται.

Ο κάθε πυροσβεστήρας περνάει πρώτα από τον προεργαστηριακό έλεγχο προκειμένου να καταγραφεί η ταυτότητα του πυροσβεστήρα και να αξιολογηθεί η υλική του κατάσταση (όπως διάβρωση , παραμόρφωση, ρηγμάτωση) και στην συνέχεια στον εργαστηριακό έλεγχο καταλληλότητας, ο οποίος περιλαμβάνει είτε την εργασία της συντήρησης του πυροσβεστήρα ή της αναγόμωσης του πυροσβεστήρα είτε την εργασία της υδραυλικής δοκιμής.

Η διαδικασία περιλαμβάνει:

1. Αφαίρεση του προωθητικού αερίου και άνοιγμα του Πυροσβεστήρα ξηράς σκόνης.
2. Άδειασμα του κατασβεστικού υλικού του πυροσβεστήρα.
3. Εσωτερικός έλεγχος του πυροσβεστήρα.
4. Γέμισμα του πυροσβεστήρα με το ίδιο κατασβεστικό υλικό (εάν πρόκειται για συντήρηση) ή με νέο κατασβεστικό υλικό (εάν πρόκειται για αναγόμωση).
5. Έλεγχος στα εξαρτήματα του πυροσβεστήρα (μανόμετρο, κλείστρο, σιφωνικό σωλήνα, ελαστικό σωλήνα εκτόξευσης)
6. Τοποθέτηση ΔΑΚΤΥΛΙΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ (συμπαγές δαχτυλίδι σκληρό και μαρκάρισμα με το αυτοκόλλητο ιδίου χρώματος με το δαχτυλίδι στο σιφόνι του πυροσβεστήρα.
7. Πρεσάρισμα της φιάλης με προωθητικό αέριο (άζωτο).
8. Έλεγχος της φιάλης για απώλειες (σε δοκιμαστικό δοχείο νερού).

Μετά την διαδικασία ολοκλήρωσης της συντήρησης του πυροσβεστήρα ο τεχνικός τοποθετεί πλαστικό δακτύλιο στον "λαιμό" του πυροσβεστήρα, επίσης τοποθετείται και ετικέτα ελέγχου όπου αναγράφει:

- Τα στοιχεία του αρμοδίου ατόμου, που έκανε την συντήρηση του πυροσβεστήρα
- Τον μήνα και το έτος που έγινε ο έλεγχος
- Τον μήνα και το έτος που πρέπει να συντηρηθεί εκ νέου ο πυροσβεστήρας

Η δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **€ 4.000,00** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και θα βαρύνει τον ετήσιο προϋπολογισμό του Δήμου έτους **2021** και συγκεκριμένα τον ΚΑ **10.6262.0006**.

Η παρούσα προμήθεια διέπεται από τις Διατάξεις:

α. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ιδιαίτερα το άρθρο του 118 «Απευθείας ανάθεση», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

β. Του Ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία», στο μέρος που ισχύει, κατά την καταληκτική ημερομηνία της υποβολής των προσφορών.

γ. Του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006)

δ. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010).

ε. Σχετική νομοθεσία που ισχύει στην χώρα μας: Κ.Υ.Α 618/43 και τροποποίηση 17230/671

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝ	ΠΟΣ	ΤΙΜΗ	ΔΑΠΑΝΗ
1	Πυροσβεστήρας 12 Kg ξηράς σκόνης, συντήρηση	TEM	4	10	40,00
2	Πυροσβεστήρας 6 Kg ξηράς σκόνης, συντήρηση	TEM	148	7	1.036,00
3	Πυροσβεστήρας 3 Kg ξηράς σκόνης, συντήρηση	TEM	4	5	20,00
4	Πυροσβεστήρας 2 Kg ξηράς σκόνης, συντήρηση	TEM	12	5	60,00
5	Πυροσβεστήρας 1 Kg ξηράς σκόνης, συντήρηση	TEM	4	3,5	14,00
6	Πυροσβεστήρας 25Kg ξηράς σκόνης- τροχήλατος, συντήρηση	TEM	1	22	22,00
7	Πυροσβεστήρας 5 Kg CO ₂ , συντήρηση	TEM	25	10	250,00
8	Πυροσβεστήρας 12kgf οροφής, συντήρηση	TEM	1	10	10,00
9	Πυροσβεστήρας 3 Kg ξηράς σκόνης- οροφής, συντήρηση	TEM	1	6	6,00
10	Πυροσβεστήρας, 6 Kg ξηράς σκόνης, προμήθεια	TEM	30	23	690,00
11	Ξηρά σκόνη, συμπλήρωση σε πυροσβεστήρα	KG	150	1,00	150,00
12	Αντιμετώπιση των έκτακτων προβλημάτων που προκύπτουν κατά την διάρκεια της σύμβασης, με τα απαιτούμενα υλικά και ανταλλακτικά, για το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι 31/12/2021, κατόπιν εκτίμησης κόστους, προσφοράς κατά περίπτωση και συμφωνίας (θα συμπεριληφθεί στην σύμβαση ολόκληρο το ποσό των € 927,81)	TEM	1	927,81	927,81
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	€			3.225,81
	ΦΠΑ 24 %	€			774,19
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	€			4.000,00

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1

Αντικείμενο

Το παρόν τεύχος της Γενικής Συγγραφής υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.) αφορά τους γενικούς συμβατικούς όρους, βάσει των οποίων θα πρέπει να εκτελεστεί η προμήθεια και η υπηρεσία, σε συνδυασμό με τους όρους των λοιπών συμβατικών τευχών.

Άρθρο 2

Ισχύουσες διατάξεις

Η παρούσα προμήθεια διέπεται από τις Διατάξεις:

α. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

β. Του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006)

γ. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010).

δ. Σχετική νομοθεσία που ισχύει στην χώρα μας: Κ.Υ.Α 618/43 και τροποποίηση 17230/671

Άρθρο 3

Τρόπος εκτέλεσης της προμήθειας

Η εκτέλεση της προμήθειας αυτής θα πραγματοποιηθεί με απ' ευθείας ανάθεση, με κριτήριο την χαμηλότερη τιμή, μετά από συλλογή προσφορών.

Τα τεύχη, που αποτελούν τα συμβατικά στοιχεία της προμήθειας είναι κατά σειρά ισχύος τα κατωτέρω:

1. Ο Προϋπολογισμός
2. Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων
3. Η Τεχνική Έκθεση / Τεχνικές Προδιαγραφές.

Άρθρο 4

Τρόπος πληρωμής – απαιτούμενα δικαιολογητικά για πληρωμή του αναδόχου.

Το συμβατικό τίμημα θα καταβάλλεται στον ανάδοχο μετά την παραλαβή των υλικών από την αρμόδια επιτροπή, την έκδοση και κατάθεση τιμολογίου στο τμήμα Προϋπολογισμού και Λογιστηρίου και την κατάθεση πλήρους φακέλου δικαιολογητικών, προκειμένου να εκκαθαριστεί η δαπάνη. (Ν. 4583/18). Σε περίπτωση κατάθεσης του σχετικού τιμολογίου κατά το τελευταίο 20/ήμερο του ημερολογιακού έτους, τότε τα σχετικά τιμολόγια, λόγω λήξης του οικονομικού έτους θα εξοφλούνται το επόμενο οικονομικό έτος, μετά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων διαδικασιών έναρξης του επόμενου οικονομικού έτους. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά πληρωμής είναι τα προβλεπόμενα στο άρθρο 200 του Ν. 4412/2016

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου του έτους 2021 **Κ.Α. 10.6262.0006.**

Άρθρο 5

Σύμβαση

Η σύμβαση θα συνταχθεί και θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 201 έως 205 του Ν 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και θα έχει διάρκεια από την ημερομηνία της υπογραφής της μέχρι 31-12-2021.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ.2 και 3 του άρθρου 80 του Ν.4412/2016 ως δικαιολογητικά για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων του άρθρου 73 παρ.1 και 2, ο υποψήφιος ανάδοχος θα προσκομίσει (σε ισχύ) με την προσφορά του επί ποινή αποκλεισμού:

- α) απόσπασμα ποινικού μητρώου,**
- β) πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας και**
- γ) πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας.**

Σύμφωνα με τον Ν.4605/2019, άρθρο 43, παρ. 7αγ, παρέχεται

η δυνατότητα στις Αναθέτουσες Αρχές να αρκούνται στην υποβολή υπεύθυνης δήλωσης αντί ποινικών μητρώων σε συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία μεγαλύτερη των 2.500 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και έως 20.000 ευρώ χωρίς ΦΠΑ.

Η υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται από τον οικονομικό φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου όπως αυτός ορίζεται στην περίπτ. 79Α του Ν.4412/2016.

Άρθρο 6

Παράδοση, παραλαβή υλικών, κυρώσεις, προθεσμίες, ποιοτικός έλεγχος

Η προμήθεια θα εκτελείται τμηματικά, ανάλογα με την ημερομηνία λήξης των πυροσβεστήρων. Η παραλαβή, μεταφορά και επανατοποθέτηση των ειδών είναι ευθύνη του Αναδόχου. Σε περίπτωση που πυροσβεστήρας είναι προς αντικατάσταση λόγω ανεπανόρθωτης βλάβης, αυτός θα αντικαθίσταται, κατόπιν ενημέρωσης της υπηρεσίας. Εάν κάποιος πυροσβεστήρας υποστεί βλάβη κατά την μεταφορά του ή τοποθέτησή του από τον Ανάδοχο, τότε ο Ανάδοχος υποχρεούται να τον αντικαταστήσει. Λόγω της πληθώρας και της ποικιλίας των ειδών των πυροσβεστήρων, καθώς και των διαφορετικών αναγκών, κάποια είδη θα χρειαστούν μόνο ετήσια συντήρηση, (αν έχει γίνει πρόσφατα αναγόμωση και το υλικό είναι σε καλή κατάσταση) ενώ κάποια άλλα θα χρειαστούν εργασίες συντήρησης και αναγόμωσης (αν έχει λήξει η περίοδος ισχύος της αναγόμωσης ή το υλικό – σκόνη έχει υποστεί φθορά).

Η παράδοση, η παραλαβή, οι κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση, ο ποιοτικός έλεγχος και οι λοιπές σχετικές λεπτομέρειες, θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 207 έως 220 του Ν 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα

Άρθρο 7

Όργανα διενέργειας διαδικασιών της σύμβασης.

Τα υπηρεσιακά όργανα για τον έλεγχο και την αξιολόγηση των προσφορών, των αιτήσεων συμμετοχής, την καταλληλότητα των προσφερόντων ή υποψηφίων, την διαπραγμάτευση με τους προσφέροντες ή υποψηφίους, την γνωμοδότηση για το κάθε θέμα που ανακύπτει από την σύμβαση, την γνωμοδότηση επί των ενστάσεων, την παρακολούθηση της σύμβασης και την παραλαβή των υλικών και των υπηρεσιών λειτουργούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 221 του Ν 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Άρθρο 8

Εγγυήσεις

Δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης διότι η σύμβαση είναι αξίας ίσης ή κατώτερης από το ποσό των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ

Άρθρο 9

Φόροι – τέλη – κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων φόρους, τέλη και κρατήσεις. Ο ΦΠΑ βαρύνει τον Δήμο.

Άρθρο 10

Περιεχόμενα προσφορών

Η κάθε προσφορά θα συνοδεύεται από πλήρη τεχνική περιγραφή, προσπέκτους και ότι είναι απαραίτητο για την αξιολόγηση των προσφορών. Τα προσφερόμενα υλικά και οι υπηρεσίες πρέπει να είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές. Προτεινόμενες λύσεις που παρουσιάζουν ουσιώδεις αποκλίσεις ή υστέρηση σε σχέση με τις τεχνικές προδιαγραφές σε βασικούς μηχανισμούς ή λειτουργικά χαρακτηριστικά απορρίπτονται. Επίσης απορρίπτονται προσφορές με ασαφή ή ελλιπή τεχνικά στοιχεία.

Για τις ανάγκες της αξιολόγησης υπάρχει η δυνατότητα να ζητηθούν συμπληρωματικές διευκρινήσεις ή η προσκόμιση δειγμάτων των προσφερόμενων υλικών και πρόσθετα τεχνικά στοιχεία (prospectus).

Άρθρο 11

Αξιολόγηση προσφορών με κριτήριο αξιολόγησης τη χαμηλότερη τιμή

Για την επιλογή της χαμηλότερης τιμής λαμβάνονται υπ' όψη μόνο οι προσφορές που έχουν κριθεί τεχνικά αποδεκτές και είναι σύμφωνες με τους λοιπούς όρους της Μελέτης.

Παπάγου, 8/4/2021

Ο συντάξας, προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ

Κωνσταντίνος Κωνσταντίνος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός