



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ**

**«Συντήρηση λέβητα – καυστήρα
Δημαρχείου, για το έτος 2015-2016»**

Αριθ. Μελέτης : 108/2015

**ΜΕΛΕΤΗ: «Συντήρηση λέβητα-καυστήρα Δημαρχείου,
για το έτος 2015-2016»**

Προϋπολογισμού δαπάνης :	569,11 €
ΦΠΑ 23 % :	130,89 €
ΣΥΝΟΛΟ :	700,00 €

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ

«Συντήρηση λέβητα – καυστήρα
Δημαρχείου, για το έτος 2015-2016»

Αριθ. Μελέτης : 108/2015

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις απαραίτητες εργασίες συντήρησης του λέβητα – καυστήρα κεντρικής θέρμανσης, ισχύος 400.000 kcal/h, του Δημαρχείου, Περικλέους 55, όπως αναφέρονται παρακάτω :

- Α. Τακτικές επισκέψεις και ρυθμίσεις (ανά μήνα, από Οκτώβριο 2015 μέχρι Απρίλιο 2016), με την έκδοση του απαραίτητου φύλου ελέγχου.
- Β. Χειρισμούς σε περιπτώσεις διακοπής-επανάταξη.
- Γ. Αντιμετώπιση των έκτακτων προβλημάτων που προκύπτουν, κατά την λειτουργία.
- Δ. Ετήσια συντήρηση.

Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει την εξειδίκευση, τον κατάλληλο εξοπλισμό και το τεχνικό προσωπικό με την ειδική Άδεια συντηρητή καυστήρων.

Η δαπάνη, ανέρχεται στο ποσό των **€ 700,00** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α, και θα βαρύνει τον ετήσιο προϋπολογισμό του Δήμου έτους **2015**, και συγκεκριμένα τον ΚΑ 30.6261.0002 και τον προϋπολογισμό του έτους 2016, όπου έχει προβλεφθεί αντίστοιχο ποσό σε σχετικό ΚΑ.

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει βάσει των διατάξεων του Π.Δ. 28/80, του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, του άρθρου 20 παρ. 13 του Ν. 3731/08 του Ν. 2362/95, του Ν. 4281/2014, της ισχύουσας νομοθεσίας που διέπει τις εργασίες - υπηρεσίες και σύμφωνα με την υπ' αριθ. 35130/739/9-8-2010 (ΦΕΚ 1291Β/11-8-2010) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με την οποία αυξάνονται τα χρηματικά όρια του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ, 17/11/2015
Η Προϊσταμένη Δ/σης Τ.Υ

ΠΑΠΑΓΟΥ, 16/11/2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Χ. Βασάλου
Αρχ. Μηχανικός

Κ. Κωνσταντίος
Ηλ. Μηχανικός



«Συντήρηση λέβητα – καυστήρα
Δημαρχείου, για το έτος 2015-2016»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ

Αριθ. Μελέτης : 108/2015

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

α/α	Εργασία	ΔΑΠΑΝΗ
1.	-Συντήρηση λέβητα – καυστήρα , ισχύος 400.000 kcal/h, του Δημαρχείου (Περικλέους 55) - Περιλαμβάνονται: Α. Τακτικές επισκέψεις και ρυθμίσεις (ανά μήνα, από Οκτώβριο 2015 μέχρι Απρίλιο 2016), με την έκδοση του απαραίτητου φύλου ελέγχου. Β. Χειρισμούς σε περιπτώσεις διακοπής-επανάταξη. Γ. Αντιμετώπιση των έκτακτων προβλημάτων που προκύπτουν, κατά την λειτουργία. Δ. Ετήσια συντήρηση	569,11 €
	ΣΥΝΟΛΟ	569,11 €
	ΦΠΑ 23%	130,89 €
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	700,00 €

ΕΘΕΩΡΗΘΗ, 17/11/2015
Η Προϊσταμένη Δ/νσης Τ.Υ

ΠΑΠΑΓΟΥ, 16/11/2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Χ. Βασάλου
Αρχ. Μηχανικός

Κ. Κωνσταντίος
Ηλ. Μηχανικός



«Συντήρηση λέβητα – καυστήρα
Δημαρχείου, για το έτος 2015-2016»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ

Αριθ. Μελέτης : 108/2015

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 1^ο: Αντικείμενο εργασίας

Η παρούσα μελέτη αφορά τις απαραίτητες εργασίες συντήρησης του λέβητα – καυστήρα κεντρικής θέρμανσης, ισχύος 400.000 kcal/h, του Δημαρχείου, Περικλέους 55, όπως αναφέρονται παρακάτω :

- Α. Τακτικές επισκέψεις και ρυθμίσεις (ανά μήνα, από Οκτώβριο 2015 μέχρι Απρίλιο 2016), με την έκδοση του απαραίτητου φύλου ελέγχου.
- Β. Χειρισμούς σε περιπτώσεις διακοπής-επανάταξη.
- Γ. Αντιμετώπιση των έκτακτων προβλημάτων που προκύπτουν, κατά την λειτουργία.
- Δ. Ετήσια συντήρηση.

ΑΡΘΡΟ 2^ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια και η εκτέλεση της εργασίας διέπονται από τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80, του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, του άρθρου 20 παρ. 13 του Ν. 3731/08 του Ν. 2362/95, του Ν. 4281/2014, της ισχύουσας νομοθεσίας που διέπει τις εργασίες - υπηρεσίες και σύμφωνα με την υπ' αριθ. 35130/739/9-8-2010 (ΦΕΚ 1291Β/11-8-2010) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με την οποία αυξάνονται τα χρηματικά όρια του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95.

ΑΡΘΡΟ 3^ο: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της εργασίας κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων
- β. Η τεχνική έκθεση
- γ. Η προσφορά του ενδιαφερομένου
- δ. Οι προδιαγραφές που απαιτούνται για τη συγκεκριμένη εργασία.

ΑΡΘΡΟ 4^ο: Σύμβαση

Ο ανάδοχος της εργασίας μετά την έγκριση του αποτελέσματος σύμφωνα με το Νόμο, υποχρεούται να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, για να υπογραφεί η σύμβαση, η οποία θα προβλέπει αναλυτικά τις υποχρεώσεις του αναδόχου. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται έως **30/04/2016**. Ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να εξαντλήσει το ποσό της σύμβασης. Οι τιμές της προσφορά του Αναδόχου θα παραμείνουν σταθερές καθ' όλη την διάρκεια της Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5^ο: Ποινικές ρήτρες-έκπτωση του αναδόχου

Εφ' όσον υπάρξει αδικαιολόγητος υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της εργασίας, όπως θα έχει καθορισθεί με την υπογραφή της σύμβασης, μπορεί να επιβληθεί σε βάρος του αναδόχου ποινική ρήτρα, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 6º: Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους, βάσει των κειμένων διατάξεων, φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας της ανάθεσης πλην του Φ.Π.Α. που βαρύνει το Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 7º: Τρόπος εκτέλεσης εργασίας

Η εργασία θα εκτελείται τακτικά όπως αναφέρεται στην Τεχνική Έκθεση, αλλά και έκτακτα, ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες, στις εγκαταστάσεις Υποσταθμών Μέσης Τάσης των κτιρίων του Δήμου

ΑΡΘΡΟ 8º: Παραλαβή

Η παραλαβή της εργασίας θα γίνεται από την αρμόδια επιτροπή εντός πέντε (5) ημερών από της ημερομηνίας ανάθεσης της εκάστοτε εργασίας και η πληρωμή του αναδόχου κατόπιν εκδόσεως και θεωρήσεως από τις αρμόδιες υπηρεσίες του σχετικού χρηματικού εντάλματος.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ, 17/11/2015
Η Προϊσταμένη Δ/νσης Τ.Υ

ΠΑΠΑΓΟΥ, 16/11/2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Χ. Βασσάλου
Αρχ. Μηχανικός

Κ. Κωνσταντίος
Ηλ. Μηχανικός