

Κατόπιν των ερωτημάτων που έχουν τεθεί στην υπηρεσία μας, μέχρι τώρα, δίδονται οι παρακάτω **διευκρινίσεις** σχετικά την προκηρυσσόμενη μελέτη του έργου «Ανέγερση κτιρίου πολυϊατρείων, υπηρεσιών προληπτικής ιατρικής και άλλων υπηρεσιών κοινωνικής πρόνοιας - κέντρου ανοιχτής προστασίας ηλικιωμένων (Κ.Α.Π.Η.) του δήμου Παπάγου - Χολαργού στο Ο.Τ. 155Α επί της συμβολής των οδών Εθνικής Άμυνας 25, Λάρνακας και Αυλώνας του δημοτικού διαμερίσματος Παπάγου»:

1. Είναι σε ισχύ η Εγκύκλιος 13/2014 του ΥΠΟΜΕΔΙ, με αριθ. πρωτ. Δ17α/06/90/ΦΝ 433.γ 20/08/2014, με την οποία καταργήθηκαν τα κατώτατα όρια, κατά συνέπεια είναι δυνατή η συμμετοχή όλων των υποψηφίων, που καλύπτουν τα ανώτατα όρια χωρίς κανένα περιορισμό κατώτατων ορίων.
2. Οι όροι δόμησης δίδονται στο ΦΕΚ της τροποποίησης ΦΕΚ 383/6-8-2009 (τεύχος αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και πολεοδομικών θεμάτων), στην σελίδα 4492.
3. Η ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα [παρ. α) του άρθρου 20.1 της προκήρυξης] ζητείται για την Αρχιτεκτονική (06) μελέτη
Ως παρόμοιες μελέτες νοούνται τα παρακάτω είδη μελετών, ανά κατηγορία:
 - ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΟΝΟΙΑΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
 - ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ ΙΚΑ - ΚΕΝΤΡΑ ΥΓΕΙΑΣ
4. Η παράγραφος 21.4.2 διαγράφεται, σύμφωνα με την διεγγραμμένη παράγραφο β) του άρθρου 20.1.
5. Στο τεύχος των προεκτιμώμενων αμοιβών αλλάζουν: α) η παράγραφος 1.2.1 ως εξής:

1.2.1. Προμελέτη

Οι απαιτούμενες μελέτες της προμελέτης είναι:

- Αρχιτεκτονική μελέτη
- Στατική Μελέτη
- Μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων

Και η παράγραφος 1.2.2 ως εξής:

1.2.2. Μελέτη υπολοίπων σταδίων

Θα εκπονηθούν οι ακόλουθες μελέτες:

- Αρχιτεκτονική μελέτη

- Στατική Μελέτη
- Μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων
- Σ.Α.Υ. – Φ.Α.Υ.
- Τεύχη δημοπράτησης
- Άδεια κατεδάφισης
- Οικοδομική άδεια

6. Στο τεύχος της Τεχνικής έκθεσης, σελίδα 2 η τρίτη παράγραφος διαγράφεται:

~~Προϋπόθεση του δήμου είναι το υπό μελέτη κτίριο να μην ξεπεράσει σε ύψος τους δύο ορόφους. Παρόλο που οι όροι δόμησης αναφέρουν το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος στα 14 μέτρα, η θέση του δήμου είναι να μην εξαντληθεί το ύψος και σύμφωνα με τα γύρω κτίρια να παραμείνει χαμηλό και να περιοριστεί στους 2 ορόφους~~

7. Το τοπογραφικό διάγραμμα που δίδεται σε αρχείο AutocAD είναι ελλιπές ως προς το απόσπασμα χάρτου. Το απόσπασμα χάρτου μπορείτε να το δείτε στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που δίδεται σε αρχείο pdf.

8. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί κανονικά στις 28-7-2015, ημέρα Τρίτη στο δημαρχείο Χολαργού, Περικλέους 55.

Σε περίπτωση που τεθούν νέα ερωτήματα θα δοθεί νέα διευκρίνηση