



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 209

Παράταση μίσθωσης ανθοπωλείου στο Δημοτικό Κοιμητήριο Παπάγου.

Πρακτικό της με αριθ. **18/2015** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, της **16^{ης}** του μηνός **Σεπτεμβρίου**, του έτους **2015**.

Στο Χολαργό σήμερα, **16/09/2015**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου – Χολαργού συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **21055/11-09-2015**, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **24** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Οικονόμου Δ., Παρίση Χ., Δεμέστιχας Π., Αθανασάκου Μ., Αυγουρόπουλος Α., Βεντουζά Ε., Χατζής Μ., Νικάκη Β., Ρουφογάλη Δ., Σουρανή Α., Βαλυράκης Α., Αρβανίτη Γ., Τσουροπλής Γ, Μπουφούνου Β., Τράκας Μ., Σιαμάνης Β., Χαρακτινιώτης Α., Τίγκας Κ. – Π., Γεωργακοπούλου Ε., Κεχρής Ι., Φασούλη Α., Αποστολόπουλος Ν., Κουγιουμτζόπουλος Χ., Στάππας Ν.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσικρικώνη Α. – Μ., Δημητριάδου Μ., Σκουτέρης Ι., Κουτάκης Ν., Ζήκας Π., Τούτουζας Δ., Νικολάου Δ., Ρεμούνδος Γ., Πολυκαλά Χ. (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Γρηγόριος Λαζαράκος και Κατερίνα Γκούμα, αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο **Δήμαρχος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος** και ο δημοτικός υπάλληλος κ. Ιωάννης Αναστασίου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **13^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Βαλυράκη, ο οποίος είπε τα κάτωθι:

Εντός του Δημοτικού Κοιμητηρίου Παπάγου υπάρχει ένα κτίσμα το οποίο λειτουργεί αποκλειστικά ως ανθοπωλείο. Το εν λόγω ανθοπωλείο κατόπιν φανερώς πλειοδοτικής δημοπρασίας που διενεργήθη την **25-08-2010** και σε εφαρμογή της **100/14-09-2010** απόφασης της Δημομαρχιακής Επιτροπής του τ. Δήμου Παπάγου, εκμισθώθηκε στην ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Ι. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ – ΑΙΚ. ΡΩΪΜΠΑ Ο.Ε.» για διάστημα πέντε (5) ετών, ήτοι από **1-12-2010** έως **30-11-2015**. Σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και της σχετικής μισθωτικής σύμβασης, παρέχεται η δυνατότητα στο μισθωτή, να αιτηθεί πριν τη λήξη της συμβατικής διάρκειας την παράταση αυτής για διάρκεια πέντε ετών. Το μίσθωμα, όπως έχει διαμορφωθεί σήμερα, κατόπιν και της από **18-05-2015** τροποποίησης του συμφωνητικού μίσθωσης, ανέρχεται στο ποσό των **€ 2.415,27**.

Δεδομένου ότι η σύμβαση μίσθωσης λήγει την **30-11-2015**, ο νόμιμος εκπρόσωπος της ανωτέρω εταιρείας, εμπροθέσμως, με την υπ' αριθμ. **20925/10-9-2015** αίτηση του ζητά την παράταση της μίσθωσης για πέντε ακόμη έτη, ήτοι μέχρι την **30-11-2020**, με το ίδιο μίσθωμα αναπροσαρμοζόμενο ετησίως, σύμφωνα με τους όρους της αρχικής μίσθωσης.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού λάβει υπόψη του τα ανωτέρω να αποφασίσει για την έγκριση ή μη της παράτασης της εν λόγω μίσθωσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου **65** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)** και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **20925/10-9-2015** αίτηση της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Ι. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ – ΑΙΚ. ΡΩΪΜΠΑ Ο.Ε.», παράταση της μίσθωσης για πέντε ακόμη έτη, ήτοι μέχρι την **30-11-2020**. Αποφασίζει δε την παράταση με το ίδιο μίσθωμα αναπροσαρμοζόμενο ετησίως, σύμφωνα με τους όρους της αρχικής μίσθωσης.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δεμέστιχας Π.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Δημήτριος Οικονόμου

Ελένη Γεωργακοπούλου

Τα Μέλη

Παρίση Χ., Δεμέστιχας Π., Αθανασάκου Μ., Αυγουρόπουλος Α., Βεντουζά Ε., Χατζής Μ., Νικάκη Β., Ρουφογάλη Δ., Σουρανή Α., Βαλυράκης Α., Αρβανίτη Γ., Τσουροπλής Γ, Μπουφούνου Β., Τράκας Μ., Σιαμάνης Β., Χαρακτινιώτης Α., Τίγκας Κ. – Π., Κεχρής Ι., Φασούλη Α., Αποστολόπουλος Ν., Κουγιουμτζόπουλος Χ., Στάππας Ν.