



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 229**

Καθορισμός κοινοχρήστων χώρων των οποίων η χρήση επιτρέπεται καθώς και των τελών κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2016

Πρακτικό της με αριθ. **19/2015** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, της **30<sup>ης</sup>** του μηνός **Σεπτεμβρίου**, του έτους **2015**.

Στο Χολαργό σήμερα, **30/09/2015**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου – Χολαργού συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **22475/25-09-2015**, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **26** και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Οικονόμου Δ., Παρίση Χ., Αθανασάκου Μ., Αυγουρόπουλος Α., Χατζής Μ., Τσικρικώνα Α. – Μ., Νικάκη Β., Ρουφογάλη Δ., Σουρανή Α., Βαλυράκης Α., Αρβανίτη Γ., Τσουροπλής Γ., Δημητριάδου Μ., Μπουφούνου Β., Τράκας Μ., Σκουτέρης Ι., Χαρακτινιώτης Α., Τίγκας Κ. – Π., Κουτάκης Ν., Ζήκας Π., Γεωργακοπούλου Ε., Τούτουζας Δ., Κουγιουμτζόπουλος Χ., Στάππας Ν., Ρεμούνδος Γ., Πολυκαλά Χ.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Δεμέστιχας Π., Βεντουζά Ε., Σιαμάνης Β., Κεχρής Ι., Φασούλη Α., Αποστολόπουλος Ν., Νικολάου Δ. (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Γρηγόριος Λαζαράκος και Κατερίνα Γκούμα, αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο **Δήμαρχος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος** και ο δημοτικός υπάλληλος κ. Ιωάννης Αναστασίου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **12<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον κ. Βαλυράκη, ο οποίος είπε τα κάτωθι:

Με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 54 παρ. 4 του Ν. 1416/1984, παρέχεται η δυνατότητα επιβολής τέλους για λογαριασμό δήμου ή κοινότητας σε βάρος αυτών που χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και γενικά κοινόχρηστους χώρους, καθώς και το υπέδαφος αυτών.

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων που επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης τους καθορίζονται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.(άρθρο 3 Ν. 1080/80).Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δεν χρειάζεται να είναι αιτιολογημένη(ΣτΕ 789/91) η έκδοσή της όμως αποτελεί προϋπόθεση για τη νόμιμη επιβολή του τέλους χρήσεως (ΣτΕ 4001/86) μπορεί δε να ενσωματωθεί στο ίδιο κείμενο με την απόφαση του συμβουλίου που καθορίζει το ύψος του τέλους και ισχύει μέχρι να τροποποιηθεί ή να καταργηθεί με νεώτερη απόφαση.

Το τέλος χρήσεως των ανωτέρω χώρων ορίζεται, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, ετήσιο και κατά τετραγωνικό μέτρο, ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και ανάλογα με την περιοχή της πόλεως που βρίσκεται ο χώρος. Όταν οι ανωτέρω χώροι χρησιμοποιούνται ως προθήκη καταστήματος, το τέλος ορίζεται στο διπλάσιο. Επίσης σε περίπτωση κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτόν που ανοικοδομεί, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά ζώνες με απόφαση του συμβουλίου και κατά τετραγωνικό.

Επίσης η παρ. 8 του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος, όπως το άρθρο τούτο αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 1080/1980 και όπως η παράγραφος αυτή τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 26 του ν. 1828/1989 και το άρθρο 6 του ν. 1900/1990, αντικαθίσταται με την παρ.2 του άρθρου 50 του Ν.4257/2014 ως εξής: «Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την απόφαση της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση. Η αυθαίρετη χρήση διαπιστώνεται από το δήμο ή τις αστυνομικές αρχές. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπήν, τα ανωτέρω πρόστιμα επιβάλλονται μέχρι και δύο φορές και αν διαπιστωθεί για τρίτη φορά αυθαίρετη χρήση, ο δήμος με συνεργείο του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, δυνάμενος να ζητήσει για το σκοπό αυτόν τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής. Τα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική κατάσταση που υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου και δεν επιστρέφονται εάν δεν καταβληθεί, ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που αναφέρεται στην παράγραφο 3 του άρθρου αυτού. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 463/2006.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο Παπάγου-Χολαργού με την υπ' αριθμ 181/7-10-2014 Απόφασή του καθόρισε τους παραχωρούμενους για χρήση κοινόχρηστους χώρους του Δήμου καθώς επίσης και τα τέλη κατάληψης αυτών για το 2015 στα επίπεδα του 2014.

Προτείνεται για το 2016 οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι καθώς και τα τέλη κατάληψης να διατηρηθούν στα επίπεδα του 2015 ως εξής:

## 1. Παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι

### A. ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Μέρος της Πλατείας Ελευθερίας(Παπάγου) συνολικής επιφανείας 80τ.μ.,για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων του παρακείμενου ζαχαροπλαστείου. Ο χώρος αυτός εφάπτεται του ζαχαροπλαστείου και είναι κατά ένα επίπεδο υψηλότερος από το επίπεδο της πλατείας οπότε δεν εμποδίζει τη χρήση της πλατείας.

Β. ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ,ΔΡΟΜΟΙ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΚΟΙΝ/ΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ κατατασσόμενοι σε Ζώνες ως ακολούθως:

ΖΩΝΗ Α, που περιλαμβάνει:

- Τον παράδρομο της Λεωφόρου Μεσογείων από την οδό Κύπρου μέχρι την οδό Αρκαδίου • Την οδό Κύπρου, στο τμήμα της μεταξύ Λεωφ. Μεσογείων και Τσιγάντε.
- το τμήμα της οδού Εθν.Αμύνης που βρίσκεται μεταξύ των οδών Αναστάσεως και Κύπρου
- Την οδό Περικλέους στο τμήμα μεταξύ Κλειούς και Ευριπίδου
- Την οδό 25ης Μαρτίου

ΖΩΝΗ Β, που περιλαμβάνει:

- την Λεωφόρο Κανελλοπούλου
- τη συμβολή των οδών Στρ,Παπάγου & Πεντέλης
- το τμήμα της οδού Πίνδου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Αλεβιζάτου και Αργυροκάστρου
- το τμήμα της οδού Αργυροκάστρου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Πίνδου & Μακεδονίας
- το τμήμα της οδού Κύπρου, που βρίσκεται μεταξύ της Πλατείας 8ης Μεραρχίας και την Πλατείας Μεταξά • την οδό Αναστάσεως από την οδό Κοκόλα έως την οδό Χατζηκωνσταντή.
- όλες τις υπόλοιπες οδούς της κοινότητας Χολαργού που δεν περιλαμβάνονται στην Α' Ζώνη

ΖΩΝΗ Γ', που περιλαμβάνει όλες τις υπόλοιπες οδούς της κοινότητας Παπάγου,

## 2. Τέλη κατάληψης κοινοχρήστων χώρων

### A. ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Τα τέλη για μέρος της Πλατείας Ελευθερίας (συνολικής επιφάνειας 80τ.μ.), για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων του παρακείμενου ζαχαροπλαστείου καθορίζονται στο ποσό των 30,00€/τ.μ. ετησίως.

### Β. ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ,ΔΡΟΜΟΙ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΚΟΙΝ/ΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

## 1) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ

Επιτρέπεται η κατάληψη πεζοδρομίου για εγκατάσταση ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων έτσι όπως ορίζεται από τον εκάστοτε ισχύοντα κανονισμό λειτουργίας περιπτέρων. Σε

Για το 2016 τα τέλη κατάληψης για τα περίπτερα, ανάλογα με τη ζώνη που βρίσκονται, καθορίζονται στα επίπεδα του 2015 ως εξής:

Α' ΖΩΝΗ : 65,00€/τ.μ. ετησίως Β' ΖΩΝΗ : 50,00€/τ.μ. ετησίως Γ' ΖΩΝΗ : 40,00€/τ.μ. ετησίως

Το τέλος που πρέπει να καταβάλλεται για την παραχώρηση του περιπτέρου και αφορά στο 30% των θέσεων που δίνονται κατόπιν δημόσιας κλήρωσης (Ν. 4093/12, παρ. στ2, περίπτωση 4), βάσει ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος ορίζεται ως εξής:

- Για εισόδημα του προηγ. οικ. έτους από 0 έως 10.000 480,00€ ετησίως
- Για εισόδημα του προηγ. οικ. έτους από 10.001 έως 20.000 600,00€ ετησίως
- Για εισόδημα του προηγ. οικ. έτους από 20.001 και πάνω 840,00€ ετησίως

Τα ανωτέρω εισοδηματικά όρια προσαυξάνονται κατά 15% για κάθε προστατευόμενο μέλος του δικαιούχου.

## 2) ΧΡΗΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΔΡΟΜΩΝ ΓΙΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗ

Για το 2016 και για όλες τις Ζώνες το τέλος ορίζεται στα επίπεδα του 2015, ήτοι 9,00€/τ.μ. μηνιαίως και με ελάχιστο χώρο κατάληψης τα 10τμ, με εξαίρεση τις νεοαναγειρόμενες κατασκευές στις οποίες θα υπολογίζονται ως χώρος κατάληψης ολόκληρο το εμβαδόν του πεζοδρομίου που αντιστοιχεί στο μήκος της πρόσοψης της κατασκευής.

## 3) ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΣΤΑΣΙΜΟ ΕΜΠΟΡΙΟ

Για το 2016 τα τέλη ορίζονται στα επίπεδα του 2015 ως εξής:

α) Για τα πεζοδρόμια και τους κοινόχρηστους χώρους της Α Ζώνης: 150,00€ /τ.μ. μηνιαίως.

Στη Ζώνη αυτή οι θέσεις για υπαίθριο στάσιμο εμπόριο ορίζονται ως εξής:

1. στον παράδρομο της οδού Μεσογείων στο σταθμό ΜΕΤΡΟ «Εθν.Αμυνα»:
  - Δύο(2) θέσεις για πώληση κουλουριών, κάστανων, αρτοσκευασμάτων, αραποσίτων και ξηρών καρπών.
2. στον παράδρομο της οδού Μεσογείων στο σταθμό ΜΕΤΡΟ «Χολαργός» :
  - μία(1) θέση για πώληση κουλουριών, κάστανων. αρτοσκευασμάτων, αραποσίτων και ξηρών καρπών.
3. Στην είσοδο του Πάρκου Χολαργού επί της οδού Αετιδίων
  - μία(1) θέση για πώληση προϊόντων όπως καλαμπόκι. μαλλί της γριάς, ποπ-κόρν κλπ
4. Στη γωνία Περικλέους & Κεραμεικού στην πλευρά Πάρκου Χολαργού
  - μία(1) θέση για πώληση προϊόντων όπως καλαμπόκι & κάστανα.
5. Στο χώρο έξω από την είσοδο του δημοτικού κηποθεάτρου Παπάγου

α. Για τα πεζοδρόμια και τους κοιν/στους χώρους της Α Ζώνης : 220€/τ.μ. μηνιαίως.  
Ως ελάχιστος χώρος κατάληψης για κάθε προθήκη υπολογίζονται τα 0,50τ.μ.

β. Για τα πεζοδρόμια και τους κοιν/στους χώρους της Β Ζώνης 200€/τ.μ. μηνιαίως.  
Ως ελάχιστος χώρος  
κατάληψης για κάθε προθήκη υπολογίζονται τα 0,50τ.μ.

7) ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΡΟΘΗΚΗΣ(STAND) ΓΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ  
(εντύπων, προϊόντων κλπ).

Για το 2016 τα τέλη ορίζονται στα επίπεδα του 2015 ως εξής:

α) Για τα πεζοδρόμια και τους κοιν/στους χώρους της Α' Ζώνης : 80 € /τ.μ.  
ημερησίως

Σε περίπτωση χρήσης για χρονικό διάστημα ενός μηνός και μέχρι τρείς(3) μήνες το  
τέλος ορίζεται σε 400€/τ.μ.  
μηνιαίως.

β) Για τα πεζοδρόμια και τους κοιν/στους χώρους της Β' Ζώνης : 60 €/τ.μ.  
ημερησίως.

Σε περίπτωση χρήσης για χρονικό διάστημα ενός μηνός και μέχρι τρείς(3) μήνες το  
τέλος ορίζεται σε 300,00€/τ.μ. μηνιαίως.

8) ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΟΝΤΕΪΝΕΡΣ ΓΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ

Για το 2016 το τέλος ορίζεται στα 30,00 € εβδομαδιαίως με ελάχιστη χρέωση τη  
μία εβδομάδα

9) ΠΑΝΗΓΥΡΙ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ :

Το πανηγύρι διαρκεί από 22/8 έως και 23/8 και διεξάγεται στην οδό Φανερωμένης  
από την οδό Μεσογείων έως την Πλ.Κ. Παλαμά. Σε αυτό διατίθενται 200 θέσεις των  
δύο τμ εκάστη . Δεδομένου ότι όλες οι θέσεις δεν είναι ισοδύναμες ως προς την  
εμπορικότητα, διαχωρίζονται σε τρείς ζώνες ως εξής:

Α' Ζώνη: από την οδό Μεσογείων έως την οδό Ελ. Βενιζέλου προς 45€/τμ /θέση (για  
δύο(2) ημέρες)

Β' Ζώνη: από την οδό Ελ. Βενιζέλου έως την οδό Κατσιμπίρη προς 25€/τμ/ θέση ( για  
δύο(2) ημέρες) Γ' Ζώνη: από την οδό Κατσιμπίρη έως την Πλ. Κ. Παλαμά προς  
15€/τμ/ θέση ( για δύο(2) ημέρες)

10) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ

Επιτρέπεται η εγκατάσταση μηχανικών παιχνιδιών στους παρακάτω κοιν/στους  
χώρους:

α. Στο χώρο δίπλα από το δημοτικό περίπτερο στο κεντρικό άλσος Χολαργού  
μπορεί να παραχωρηθούν μέχρι 10τμ κοιν/στου χώρου για προσωρινή  
εγκατάσταση παιχνιδιών και η αποζημίωση ορίζεται στο ποσό των 30 €/τμ  
μηνιαίως.

β. Στο μεγάλο πάρκο Παπάγου(πλησίον της παιδικής χαράς) , μπορεί να  
παραχωρηθούν μέχρι 10τμ κοιν/στου χώρου για προσωρινή εγκατάσταση  
παιχνιδιών και η αποζημίωση ορίζεται στο ποσό των 30 €/τμ μηνιαίως.

γ. Στην Πλ. Εθνικής Αντίστασης μπορεί να παραχωρηθούν μέχρι 10τμ κοιν/στου  
χώρου για προσωρινή εγκατάσταση παιχνιδιών και η αποζημίωση ορίζεται στο  
ποσό των 30 €/τμ μηνιαίως.

Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να  
προσκομίσουν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην Τεχνική Υπηρεσία του  
Δήμου, η οποία θα γνωμοδοτήσει για τις προδιαγραφές και την ασφάλεια των  
παιχνιδιών προκειμένου να τους παραχωρηθεί η άδεια για την προσωρινή τους

εγκατάσταση και εν συνεχεία να εκδοθεί άδεια χρήσης του σχετικού κοινοχρήστου χώρου.

#### 11) ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗ Λ.ΑΛΙΜΟΥ-ΚΑΡΕΑ

Στο δημοτικό κοινόχρηστο χώρο που βρίσκεται στη Λ.Αλίμου-Καρέα (Κατεχάκη λίγο πριν τη διασταύρωση αυτής με την Περιφερειακή Υμηττού) μπορεί να παραχωρηθεί χώρος έως 500τ.μ. και το τέλος ορίζεται σε 40,00€/τ.μ. ετησίως

#### 13) ΓΙΑ ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΚΟΙΝ/ΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ,ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ κλπ

100,00€/τεμάχιο έως 1τ.μ. για κάθε τηλεφωνικό θάλαμο 100,00€/τεμάχιο έως 1τ.μ. για κάθε μετασχηματιστή ή pillar(κιβώτιο διανομής) της ΔΕΗ

#### 12) ΓΙΑ ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΛΕΩΦΟΡΩΝ, ΟΔΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΟΠΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΑΛΛΗ ΧΡΗΣΗ (συμπεριλαμβανομένης και της αυθαίρετης ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων):

Για το 2016 αναλόγως με τη Ζώνη όπου βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος κοινόχρηστος χώρος, τα τέλη ορίζονται στα επίπεδα του 2015 ως ακολούθως:

- α) για την Α' ΖΩΝΗ : 300€/τμ για κατάληψη έως 10τμ/ετησίως  
350€/τμ για κατάληψη από 11τμ έως 20τμ /ετησίως  
400€/τμ για κατάληψη από 21τμ και άνω /ετησίως β) για τη Β' ΖΩΝΗ : 140€/τμ για κατάληψη έως 10τμ /ετησίως  
170€/τμ για κατάληψη από 11τμ έως 20τμ/ετησίως  
190€/τμ για κατάληψη από 21τμ και άνω/ετησίως γ) για τη Γ' ΖΩΝΗ : 100€/τμ για κατάληψη έως 10τμ /ετησίως  
130€/τμ για κατάληψη από 11τμ έως 20τμ/ετησίως  
160€/τμ για κατάληψη από 21τμ και άνω /ετησίως

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου **65** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)** και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει, σύμφωνα με την εισήγηση:

#### 1. Παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι

##### Α. ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Μέρος της Πλατείας Ελευθερίας(Παπάγου) συνολικής επιφανείας 80τ.μ.,για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων του παρακείμενου ζαχαροπλαστείου. Ο χώρος αυτός εφάπτεται του ζαχαροπλαστείου και είναι κατά ένα επίπεδο υψηλότερος από το επίπεδο της πλατείας οπότε δεν εμποδίζει τη χρήση της πλατείας.

Β. ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ,ΔΡΟΜΟΙ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΚΟΙΝ/ΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ κατατασσόμενοι σε Ζώνες ως ακολούθως:

ΖΩΝΗ Α, που περιλαμβάνει:

- Τον παράδρομο της Λεωφόρου Μεσογείων από την οδό Κύπρου μέχρι την οδό Αρκαδίου • Την οδό Κύπρου, στο τμήμα της μεταξύ Λεωφ. Μεσογείων και Τσιγάντε.
- το τμήμα της οδού Εθν.Αμύνης που βρίσκεται μεταξύ των οδών Αναστάσεως και Κύπρου
- Την οδό Περικλέους στο τμήμα μεταξύ Κλειούς και Ευριπίδου
- Την οδό 25ης Μαρτίου

ΖΩΝΗ Β, που περιλαμβάνει:

- την Λεωφόρο Κανελλοπούλου
- τη συμβολή των οδών Στρ, Παπάγου & Πεντέλης
- το τμήμα της οδού Πίνδου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Αλεβιζάτου και Αργυροκάστρου
- το τμήμα της οδού Αργυροκάστρου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Πίνδου & Μακεδονίας
- το τμήμα της οδού Κύπρου, που βρίσκεται μεταξύ της Πλατείας 8ης Μεραρχίας και την Πλατείας Μεταξά • την οδό Αναστάσεως από την οδό Κοκόλα έως την οδό Χατζηκωνσταντή.
- όλες τις υπόλοιπες οδούς της κοινότητας Χολαργού που δεν περιλαμβάνονται στην Α' Ζώνη

ΖΩΝΗ Γ', που περιλαμβάνει όλες τις υπόλοιπες οδούς της κοινότητας Παπάγου,

## 2. Τέλη κατάληψης κοινοχρήστων χώρων

### Α. ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Τα τέλη για μέρος της Πλατείας Ελευθερίας (συνολικής επιφάνειας 80τ.μ.), για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων του παρακείμενου ζαχαροπλαστείου καθορίζονται στο ποσό των 30,00€/τ.μ. ετησίως.

### Β. ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ, ΔΡΟΜΟΙ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΚΟΙΝ/ΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

#### 1) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ

Επιτρέπεται η κατάληψη πεζοδρομίου για εγκατάσταση ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων έτσι όπως ορίζεται από τον εκάστοτε ισχύοντα κανονισμό λειτουργίας περιπτέρων. Σε

Για το 2016 τα τέλη κατάληψης για τα περίπτερα, ανάλογα με τη ζώνη που βρίσκονται, καθορίζονται στα επίπεδα του 2015 ως εξής:

Α' ΖΩΝΗ : 65,00€/τ.μ. ετησίως Β' ΖΩΝΗ : 50,00€/τ.μ. ετησίως Γ' ΖΩΝΗ : 40,00€/τ.μ. ετησίως

Το τέλος που πρέπει να καταβάλλεται για την παραχώρηση του περιπτέρου και αφορά στο 30% των θέσεων που δίνονται κατόπιν δημόσιας κλήρωσης (Ν. 4093/12,



παρ. στ2, περίπτωση 4), βάσει ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος ορίζεται ως εξής:

- Για εισόδημα του προηγ. οικ. έτους από 0 έως 10.000 480,00€ ετησίως
- Για εισόδημα του προηγ. οικ. έτους από 10.001 έως 20.000 600,00€ ετησίως
- Για εισόδημα του προηγ. οικ. έτους από 20.001 και πάνω 840,00€ ετησίως

Τα ανωτέρω εισοδηματικά όρια προσαυξάνονται κατά 15% για κάθε προστατευόμενο μέλος του δικαιούχου.

## 2) ΧΡΗΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΔΡΟΜΩΝ ΓΙΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗ

Για το 2016 και για όλες τις Ζώνες το τέλος ορίζεται στα επίπεδα του 2015, ήτοι 9,00€/τ.μ. μηνιαίως και με ελάχιστο χώρο κατάληψης τα 10τμ, με εξαίρεση τις νεοαναγειρόμενες κατασκευές στις οποίες θα υπολογίζονται ως χώρος κατάληψης ολόκληρο το εμβαδόν του πεζοδρομίου που αντιστοιχεί στο μήκος της πρόσοψης της κατασκευής.

## 3) ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΣΤΑΣΙΜΟ ΕΜΠΟΡΙΟ

Για το 2016 τα τέλη ορίζονται στα επίπεδα του 2015 ως εξής:

α) Για τα πεζοδρόμια και τους κοινόχρηστους χώρους της Α Ζώνης:150,00€ /τ.μ. μηνιαίως.

Στη Ζώνη αυτή οι θέσεις για υπαίθριο στάσιμο εμπόριο ορίζονται ως εξής:

1. στον παράδρομο της οδού Μεσογείων στο σταθμό ΜΕΤΡΟ «Εθν.Αμυνα»:

- Δύο(2) θέσεις για πώληση κουλουριών, κάστανων, αρτοσκευασμάτων, αραποσίτων και ξηρών καρπών.

2. στον παράδρομο της οδού Μεσογείων στο σταθμό ΜΕΤΡΟ «Χολαργός» :

- μία(1) θέση για πώληση κουλουριών, κάστανων. αρτοσκευασμάτων, αραποσίτων και ξηρών καρπών.

3. Στην είσοδο του Πάρκου Χολαργού επί της οδού Αετιδέων

- μία(1) θέση για πώληση προϊόντων όπως καλαμπόκι. μαλλί της γριάς, ποπ-κόρν κλπ

4. Στη γωνία Περικλέους & Κεραμεικού στην πλευρά Πάρκου Χολαργού

- μία(1) θέση για πώληση προϊόντων όπως καλαμπόκι & κάστανα.

5. Στο χώρο έξω από την είσοδο του δημοτικού κηποθεάτρου Παπάγου

- μία(1) θέση για πώληση προϊόντων όπως καλαμπόκι, ξηρούς καρπούς, κάστανα κλπ για όσο διάστημα διαρκούν οι εκδηλώσεις του φεστιβάλ του Δήμου.

β) Για τα πεζοδρόμια και τους κοινόχρηστους χώρους της Β Ζώνης:130,00€ /τ.μ. μηνιαίως

## 4) ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝ/ΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ 1-12-2016 έως 31-12-2016

Τα τετραγωνικά μέτρα κατάληψης θα είναι αυστηρά αυτά που ορίζονται σε κάθε θέση και τα δέντρα θα είναι επί του πεζοδρομίου και όχι επί του οδοστρώματος. Στις θέσεις που βρίσκονται σε πεζοδρόμια πλησίον της Λ.Μεσογείων απαγορεύεται αυστηρά η τοποθέτηση δέντρων στη διαχωριστική νησίδα-πεζοδρόμιο (μεταξύ Λ.Μεσογείων και παραδρόμου)το οποίο ανήκει στο ΥΠΕΚΑ. Οι ενδιαφερόμενοι θα

α) Για τα πεζοδρόμια και τους κοιν/στους χώρους της Α΄ Ζώνης : 80 € /τ.μ. ημερησίως  
Σε περίπτωση χρήσης για χρονικό διάστημα ενός μηνός και μέχρι τρείς(3) μήνες το τέλος ορίζεται σε 400€/τ.μ. μηνιαίως.

β) Για τα πεζοδρόμια και τους κοιν/στους χώρους της Β' Ζώνης : 60 €/τ.μ. ημερησίως.

Σε περίπτωση χρήσης για χρονικό διάστημα ενός μηνός και μέχρι τρείς(3) μήνες το τέλος ορίζεται σε 300,00€/τ.μ. μηνιαίως.

#### 8) ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΟΝΤΕΪΝΕΡΣ ΓΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ

Για το 2016 το τέλος ορίζεται στα 30,00 € εβδομαδιαίως με ελάχιστη χρέωση τη μία εβδομάδα

#### 9) ΠΑΝΗΓΥΡΙ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ :

Το πανηγύρι διαρκεί από 22/8 έως και 23/8 και διεξάγεται στην οδό Φανερωμένης από την οδό Μεσογείων έως την Πλ.Κ.Παλαμά. Σε αυτό διατίθενται 200 θέσεις των δύο τμ εκάστη . Δεδομένου ότι όλες οι θέσεις δεν είναι ισοδύναμες ως προς την εμπορικότητα, διαχωρίζονται σε τρείς ζώνες ως εξής:

Α' Ζώνη: από την οδό Μεσογείων έως την οδό Ελ. Βενιζέλου προς 45€/τμ /θέση (για δύο(2) ημέρες)

Β' Ζώνη: από την οδό Ελ. Βενιζέλου έως την οδό Κατσιμπίρη προς 25€/τμ/ θέση ( για δύο(2) ημέρες) Γ' Ζώνη: από την οδό Κατσιμπίρη έως την Πλ. Κ. Παλαμά προς 15€/τμ/ θέση ( για δύο(2) ημέρες)

#### 10) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ

Επιτρέπεται η εγκατάσταση μηχανικών παιχνιδιών στους παρακάτω κοιν/στους χώρους:

α. Στο χώρο δίπλα από το δημοτικό περίπτερο στο κεντρικό άλσος Χολαργού μπορεί να παραχωρηθούν μέχρι 10τμ κοιν/στου χώρου για προσωρινή εγκατάσταση παιχνιδιών και η αποζημίωση ορίζεται στο ποσό των 30 €/τμ μηνιαίως.

β. Στο μεγάλο πάρκο Παπάγου(πλησίον της παιδικής χαράς) , μπορεί να παραχωρηθούν μέχρι 10τμ κοιν/στου χώρου για προσωρινή εγκατάσταση παιχνιδιών και η αποζημίωση ορίζεται στο ποσό των 30 €/τμ μηνιαίως.

γ. Στην Πλ. Εθνικής Αντίστασης μπορεί να παραχωρηθούν μέχρι 10τμ κοιν/στου χώρου για προσωρινή εγκατάσταση παιχνιδιών και η αποζημίωση ορίζεται στο ποσό των 30 €/τμ μηνιαίως.

Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, η οποία θα γνωμοδοτήσει για τις προδιαγραφές και την ασφάλεια των παιχνιδιών προκειμένου να τους παραχωρηθεί η άδεια για την προσωρινή τους εγκατάσταση και εν συνεχεία να εκδοθεί άδεια χρήσης του σχετικού κοινοχρήστου χώρου.

#### 11) ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗ Λ.ΑΛΙΜΟΥ-ΚΑΡΕΑ

Στο δημοτικό κοινόχρηστο χώρο που βρίσκεται στη Λ.Αλίμου-Καρέα (Κατεχάκη λίγο πριν τη διασταύρωση αυτής με την Περιφερειακή Υμηττού) μπορεί να παραχωρηθεί χώρος έως 500τ.μ. και το τέλος ορίζεται σε 40,00€/τ.μ. ετησίως

#### 13) ΓΙΑ ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΚΟΙΝ/ΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ,ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ κλπ

100,00€/τεμάχιο έως 1τ.μ. για κάθε τηλεφωνικό θάλαμο 100,00€/τεμάχιο έως 1τ.μ. για κάθε μετασχηματιστή ή pillar(κιβώτιο διανομής) της ΔΕΗ

12) ΓΙΑ ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΛΕΩΦΟΡΩΝ, ΟΔΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΟΠΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΑΛΛΗ ΧΡΗΣΗ (συμπεριλαμβανομένης και της αυθαίρετης ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων):

Για το 2016 αναλόγως με τη Ζώνη όπου βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος κοινόχρηστος χώρος, τα τέλη ορίζονται στα επίπεδα του 2015 ως ακολούθως:

α) για την Α' ΖΩΝΗ : 300€/τμ για κατάληψη έως 10τμ/ετησίως  
350€/τμ για κατάληψη από 11τμ έως 20τμ /ετησίως  
400€/τμ για κατάληψη από 21τμ και άνω /ετησίως β) για τη Β' ΖΩΝΗ : 140€/τμ για κατάληψη έως 10τμ /ετησίως  
170€/τμ για κατάληψη από 11τμ έως 20τμ/ετησίως  
190€/τμ για κατάληψη από 21τμ και άνω/ετησίως γ) για τη Γ' ΖΩΝΗ : 100€/τμ για κατάληψη έως 10τμ /ετησίως  
130€/τμ για κατάληψη από 11τμ έως 20τμ/ετησίως  
160€/τμ για κατάληψη από 21τμ και άνω /ετησίως

Λευκό «ψήφισε» ο Δημοτικός Σύμβουλος Ζήκας Π.  
Μειοψήφισε ο Δημοτικός Σύμβουλος Ρεμούνδος Γ.

**Ο Πρόεδρος**

**Ο Γραμματέας**

**Δημήτριος Οικονόμου**

**Δημήτριος Τούτουζας**

**Τα Μέλη**

Παρίση Χ., Δεμέστιχας Π., Αθανασάκου Μ., Αυγουρόπουλος Α., Βεντουζά Ε., Χατζής Μ., Νικάκη Β., Ρουφογάλη Δ., Σουρανή Α., Βαλυράκης Α., Αρβανίτη Γ., Τσουροπλής Γ, Μπουφούνου Β., Τράκας Μ., Σιαμάνης Β., Χαρακτινιώτης Α., Τίγκας Κ. – Π., Κεχρής Ι., Φασούλη Α., Αποστολόπουλος Ν., Κουγιουμτζόπουλος Χ., Στάππας Ν.