



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 114

Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου :
«ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΥΤΣΙΝΑ ΑΡ. 51»

Πρακτικό της με αριθ. **4/2016** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, της **13^{ης}** του μηνός **Απριλίου**, του έτους **2016**.

Στο Χολαργό σήμερα, **13.04.2016**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου – Χολαργού συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **8235/08.04.2016**, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **30** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Χρύσα Παρίση
Μαρία Αθανασάκου – Μουντάκη
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Ειρήνη Βεντουζά – Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Άννα – Μαρία Τσικρικώνη
Βικτωρία Νικάκη
Δήμητρα Ρουφογάλη
Αγλαΐα Σουρανή

Αθανάσιος Βαλυράκης
Γεωργία Αρβανίτη
Γεώργιος Τσουροπλής
Μαρία Δημητριάδου
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Ιωάννης Σκουτέρης
Αθανάσιος Χαρακτινιώτης
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Νικόλαος Κουτάκης

Περικλής Ζήκας
Ελένη Γεωργακοπούλου
Ιωάννης Κεχρής
Αικατερίνη Φασούλη
Νικόλαος Αποστολόπουλος
Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος
Νικόλαος Στάππας
Γεώργιος Ανυφαντής
Γεώργιος Ρεμούνδος
Χριστίνα Πολυκαλά

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παναγιώτης Δεμέστιχας
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Βασιλική Μπουφούνου

Δημήτριος Τούτουζας

Επίσης προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα, αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **30^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στην Εντεταλμένη Σύμβουλο για την εποπτεία της Τεχνικής Υπηρεσίας, κα Γεωργία Αρβανίτη, η οποία είπε τα κάτωθι :

- 1) Η με αριθ. 40/2015 μελέτη του έργου συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Παπάγου – Χολαργού.
- 2) Την υπ' αριθμ. 249/12-11-2014 (ΑΔΑ: Ω6Η6ΩΞ1-062) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου η εκτέλεση του έργου με τίτλο **«ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΥΤΣΙΝΑ ΑΡ. 51»** με ΚΑΕ 15.7331.0020 και προϋπολογισμό έργου 35.000,00 €, καθώς και του τρόπου εκτέλεσης αυτού, με Δημοπράτηση.
- 3) Την υπ' αριθμ. 250α/12-11-2014 (ΑΔΑ: Β3ΨΟΩΞ1-3ΘΝ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του Προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2015, στο οποίο έχει εγγραφεί πίστωση στο ποσό των 35.000,00 € για την πληρωμή της δαπάνης της εκπόνησης του έργου καθώς και την 103/6-5-2015 (ΑΔΑ7ΠΓΠΩΞ1-Τ3Η) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί αναμόρφωσης του προϋπολογισμού και ενίσχυσης του κατά 10.000,00 € και σε σύνολο του ποσού των 35.000,00 €.
- 4) Την υπ' αριθμ. 76/2015 (ΑΔΑ : 6ΓΜΔΩΞ1-ΤΡ9) Απόφαση Οικονομικής επιτροπής έγκρισης της 358/2015 απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για τη δέσμευση της πίστωσης 35.000,00 € για το έτος 2015.
- 5) Την 16-6-2015 διενεργήθηκε η δημοπρασία.
- 6) Με την υπ' αριθ. 119/2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγινε η κατακύρωση του διαγωνισμού
- 7) Την με αριθ. Πρωτ. 52567/29009/14-9-2015 απόφαση του Γεν. Γραμ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής/Δ/νση Διοίκησης περί νομιμότητας της 119/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί ανάθεσης του έργου.
- 8) Στις 05-10-2015 υπογράφηκε η Σύμβαση κατασκευής του έργου. Το συνολικό τίμημα σύμφωνα με τη Σύμβαση είναι:

Εργασίες :	22.495,74 €
Απρόβλεπτη δαπάνη 15% :	3.374,36 €
Αναθεώρηση :	24,21 €
ΦΠΑ 23% :	<u>5.955,69 €</u>
ΣΥΝΟΛΟ :	31.850,00 €

- 9) Η συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου είναι δύο (2) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι 05-12-2015.
- 10) Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 317/27-11-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου.
- 11) Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 318/27-11-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά 30 ημερολογιακές ημέρες έως 5/1/2016.
- 12) Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 37/4-1-2016 έγγραφο το έργο διακόπηκε στις 3/1/2016 λόγω μη πληρωμής του 1ου λογαριασμού.
- 13) Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 37/12-1-2016 απόφαση, εγκρίνεται η διακοπή του έργου από 3/1/2016 λόγω μη πληρωμής του 1ου λογαριασμού.
- 14) Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3914/17-2-2015 έγγραφο το έργο διακόπηκε στις 17/2/2016 λόγω μη πληρωμής του 2ου λογαριασμού.
- 15) Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 3914/26-2-2015 απόφαση, εγκρίνεται η διακοπή του έργου από 17/2/2016 λόγω μη πληρωμής του 2ου λογαριασμού.
- 16) Ο 1ος λογαριασμός πληρώθηκε στις 17/2/2016 και ο 2ος στις 29/2/2016. Άρα το έργο διακόπηκε για 45 ημέρες + 12 ημέρες.
- 17) Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 115/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά 57 ημερολογιακές ημέρες έως 2/3/2016.

18) Το έργο ολοκληρώθηκε στις 2/3/2016.

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά στις εργασίες εσωτερικών διαρρυθμίσεων στο κτίριο Βουτσινά 51 στο Χολαργό ιδιοκτησίας του Δήμου Παπάγου – Χολαργού.

Η υφιστάμενη κατασκευή είναι διώροφη. Το κτίριο παρουσιάζει φθορές λόγω παλαιότητας και επιπλέον το ισόγειο θα διαμορφωθεί για να χρησιμοποιηθεί ως κοινωνικό παντοπωλείο. Θα γίνουν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες. Συγκεκριμένα :

- Θα αλλαχτούν τα κουφώματα στην κουζίνα (πόρτα και παράθυρο), το παράθυρο του WC, η πόρτα του σαλονιού και το παράθυρο στο υπόγειο.
- Θα συντηρηθούν τα ξύλινα πατώματα, οι πόρτες και οι ντουλάπες.
- Θα τροποποιηθούν τα ντουλάπια της κουζίνας και θα ανοιχτεί άνοιγμα προς το σαλόνι.
- Στην τουαλέτα θα τοποθετηθούν χαρτοθήκη, πετσετοθήκη, σαπυνοθήκη και θα γίνει αλλαγή καθρέπτη και λεκάνης – καζανάκι.
- Σε κάθε δωμάτιο θα τοποθετηθούν φωτιστικά.
- Θα γίνουν χρωματισμοί, εσωτερικά στο ισόγειο (τοίχοι, οροφές, κουφώματα) και εξωτερικά περιμετρικά του κτιρίου στο ισόγειο έως το ύψος του στηθαίου οροφής ισογείου.
- Στην εξωτερική περίφραξη θα γίνει συντήρηση του κιγκλιδώματος.

2. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ 2^ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου συντάχθηκε βάσει του αρ. 57 του Ν.3669/2008, για να συμπεριλάβει :

Αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών όπως αυτές προέκυψαν από τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις των εκτελεσμένων εργασιών μετά την ολοκλήρωση του έργου.

Ο 2ος ΑΠΕ παρουσιάζει συνολική δαπάνη 31.054,31 € (με ΦΠΑ 23%) και κλείνει με μείωση 735,18 € (ήτοι ποσοστό 2,31%) από την εγκεκριμένη δαπάνη με ανάλωση ποσού 3.371,39 €, από το ποσόν των προβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης.

Έχουμε τη γνώμη ότι το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να εγκρίνει τον 2^ο ΑΠΕ του έργου: «ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΥΤΣΙΝΑ ΑΡ. 51».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, σύμφωνα με την εισήγηση, τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου : «ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΥΤΣΙΝΑ Αρ. 51», όπως συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού.

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου συντάχθηκε βάσει του αρ. 57 του Ν.3669/2008, για να συμπεριλάβει :

Αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών όπως αυτές προέκυψαν από τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις των εκτελεσμένων εργασιών μετά την ολοκλήρωση του έργου.

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) παρουσιάζει συνολική δαπάνη 31.054,31€ (με ΦΠΑ 23%) και κλείνει με μείωση 735,18€ (ήτοι ποσοστό 2,31%) από την εγκεκριμένη δαπάνη με ανάλωση ποσού 3.371,39€, από το ποσόν των προβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μιχαήλ Χατζής, Βικτωρία Νικάκη, Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας, Περικλής Ζήκας, Ελένη Γεωργακοπούλου, Ιωάννης Κεχρής, Αικατερίνη Φασούλη, Νικόλαος Αποστολόπουλος, Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος, Νικόλαος Στάππας, Γεώργιος Ανυφαντής, Γεώργιος Ρεμούνδος, Χριστίνα Πολυκαλά.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 114/2016.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Δημήτριος Οικονόμου

Ελένη Γεωργακοπούλου

Τα Μέλη

Χ. Παρίση, Μ. Αθανασάκου–Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά–Παπανικολάου, Μ. Χατζής, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Α. Σουρανή, Α. Βαλυράκης, Γ. Αρβανίτη, Γ. Τσουροπλής, Μ. Δημητριάδου, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Ι. Σκουτέρης, Α. Χαρακτινιώτης, Κ.-Π. Τίγκας, Ν. Κουτάκης, Π. Ζήκας, Ι. Κεχρής, Α. Φασούλη, Ν. Αποστολόπουλος, Χ. Κουγιουμτζόπουλος, Ν. Στάππας, Γ. Ανυφαντής, Γ. Ρεμούνδος, Χ. Πολυκαλά.