



ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 90
Τροποποίηση σχεδίου στο Ο.Τ. 117Α' Λόφου Τσακού για αλλαγή χρήσης σε οικόπεδο από Πρόνοια (βρεφονηπιακός σταθμός) σε Εκπαίδευση (Α' βάθμια εκπαίδευση, Ν/Γ ή Δημοτικό Σχολείο)

Πρακτικό της με αριθ. **06/2017** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **26^{ης}** του μηνός **Απριλίου**, του έτους **2017**.

Στον Χολαργό σήμερα, **26.04.2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **8478/21.04.2017** πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **26** και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αθανάσιος Βαλυράκης
Δημήτριος Οικονόμου
Χρύσα Παρίση
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Βικτωρία Νικάκη

Δήμητρα Ρουφογάλη
Αγλαΐα Σουρανή
Γεωργία Αρβανίτη
Γεώργιος Τσουροπλής
Μαρία Δημητριάδου
Βασιλική Μπουφούνου
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Ιωάννης Σκουτέρης

Αθανάσιος Χαρακτινιώτης
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Περικλής Ζήκας
Ιωάννης Κεχρής
Δημήτριος Τούτουζας
Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος
Γεώργιος Ρεμούνδος
Χριστίνα Πολυκαλά

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παναγιώτης Δεμέστιχας
Νικόλαος Κουτάκης
Ελένη Γεωργακοπούλου

Αικατερίνη Φασούλη
Νικόλαος Αποστολόπουλος

Νικόλαος Στάππας
Γεώργιος Ανυφαντής

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **20^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Ποιότητας Ζωής και προώθησης της Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας κα Γεωργία Αρβανίτη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Το συγκεκριμένο οικόπεδο βρίσκεται επί των οδών Εθν. Αντιστάσεως και Βάσως Κατράκη (διαμπερές) και στο Ο.Τ. 117Α, στο Λόφο Τσακού και έχει επιφάνεια 1739,12μ².

Ήταν ιδιοκτησίας του πρώην Δήμου Χολαργού και είχε προκύψει από τις εισφορές γης των οικοπέδων που μπήκαν στο σχέδιο με την ένταξη του Λόφου Τσακού ΦΕΚ 202Δ/85 όπως τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 651/Δ/87. Στα ως άνω Δ/τα ο χώρος προβλέπεται ως χώρος Βρεφονηπιακού Σταθμού (Πρόνοια).

Με τροποποίηση που ξεκίνησε το 2008 από τον πρώην Δήμο Χολαργού και ολοκληρώθηκε με το ΦΕΚ 488/ΤΑΑΠΘ/31.12.2013 η εγκατάσταση του βρεφονηπιακού σταθμού μεταφέρθηκε σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου στο Ο.Τ. 117Β στην ίδια περιοχή (Λόφος Τσακού).

Ο πρώην Δήμος Χολαργού έκανε επαφές με το πρώην ΟΣΚ για θεσμοθέτηση χώρου σχολείου στο Ο.Τ. 117Α και με την 7/2004 απόφαση Δ.Σ. αποφάσισε την παραχώρηση του οικοπέδου στον ΟΣΚ για την κατασκευή του σχολείου. Η παραχώρηση ολοκληρώθηκε και μεταγράφηκε στην ιδιοκτησία του Οργανισμού. Κατόπιν ο Δήμος πήρε την 143/2005 απόφαση Δ.Σ. για χαρακτηρισμό του συγκεκριμένου χώρου ως χώρου Σχολείου (νηπιαγωγείου). Η τροποποίηση αυτή δεν ολοκληρώθηκε.

Μετά από τελευταία συζήτηση της Υπηρεσίας μας ενημερωθήκαμε ότι η ΚΤΥΠ, θα προχωρήσει σε μελέτες σχολείων πρωτίστως σε οικόπεδα ιδιοκτησίας της. Κατόπιν αυτού θεωρείται σκόπιμο από την Υπηρεσία μας να προχωρήσει η τροποποίηση σχεδίου και η θεσμοθέτηση του χώρου σχολείου στο οικόπεδο στο Ο.Τ. 117Α.

Η ολοκλήρωση της τροποποίησης και η θεσμοθέτηση του χώρου αποτελεί ένα θετικό εργαλείο πίεσης προς την ΚΤΥΠ να προχωρήσει στην μελέτη και κατασκευή του κτιρίου Α΄θμιας εκπαίδευσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση του σχεδίου στο Ο.Τ. 117Α (Λόφου Τσακού) για αλλαγή χρήσης σε οικόπεδο από Πρόνοια (βρεφονηπιακός σταθμός) σε Εκπαίδευση (Α΄ βάρθμια εκπαίδευση, Ν/Γ ή Δημοτικό Σχολείο), σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Βασίλειος Σιαμάνης, Δημήτριος Τούτουζας, Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος και Γεώργιος Ρεμόνδος.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 90/2017.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

Τα Μέλη

Δ. Οικονόμου, Χ. Παρίση, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Μ. Χατζής, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Α. Σουρανή, Γ. Αρβανίτη, Γ. Τσουροπλής, Μ. Δημητριάδου, Β. Μπουφούνου, Ι. Σκουτέρης, Α. Χαρακτινιώτης, Κ.-Π. Τίγκας, Π. Ζήκας, Ι. Κεχρής, Χ. Πολυκαλά.