



ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 260

Έγκριση παράτασης μελέτης του έργου: «Μελέτη κτιρίου Πολυϊατρείων και Κέντρου Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων»

Πρακτικό της με αριθ. **15/2017** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **25^{ης}** του μηνός **Οκτωβρίου**, του έτους **2017**.

Στον Χολαργό σήμερα, **25.10.2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **20:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **27179/20.10.2017** πρόσκληση του Προέδρου του Αθανασίου Βαλυράκη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **27** και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Χρύσα Παρίση
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Βικτωρία Νικάκη
Αγλαΐα Σουρανή

Αθανάσιος Βαλυράκης
Γεωργία Αρβανίτη
Γεώργιος Τσουροπλής
Μαρία Δημητριάδου
Βασιλική Μπουφούνου
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Ιωάννης Σκουτέρης
Αθανάσιος Χαρακτινιώτης

Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Ιωάννης Κεχρής
Δημήτριος Τούτουζας
Αικατερίνη Φασούλη
Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος
Νικόλαος Στάππας
Γεώργιος Ανυφαντής
Γεώργιος Ρεμούνδος
Χριστίνα Πολυκαλά

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παναγιώτης Δεμεστιχας
Δήμητρα Ρουφογάλη
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Νικόλαος Κουτάκης
Περικλής Ζήκας

Ελένη Γεωργακοπούλου
Νικόλαος Αποστολόπουλος

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **5^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Ποιότητας Ζωής και προώθησης της Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας κα Γεωργία Αρβανίτη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

- Με το υπ' αριθ. 383/06-08-2009 ΦΕΚ στο τεύχος των αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και πολεοδομικών θεμάτων, έγινε η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο 155Α οικοδομικού τετραγώνου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.
- Την με αριθμό 54/2014 εγκεκριμένη μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
- Την προκήρυξη της 17-06-2015 του Δήμου Χολαργού, για την σύνταξη μελετών για το έργο «Ανέγερση κτιρίου πολυϊατρείων, υπηρεσιών προληπτικής ιατρικής και άλλων υπηρεσιών κοινωνικής πρόνοιας Κέντρου Ανοιχτής Προστασίας Ηλικιωμένων (Κ.Α.Π.Η.) του Δήμου Παπάγου - Χολαργού στο Ο.Τ. 155Α επί της συμβολής των οδών Εθνικής Άμυνας 25, Λάρνακας και Αυλώνας της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου».
- Την υπ' αριθ. 1/2017 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου περί μη κωλύματος της υπογραφής της σύμβασης για την εκτέλεση του έργου.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 4342/03-03-2017 πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης, με ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ005906981.

B. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗ:

Σύμφωνα με το άρθρο 4 της σύμβασης ο συνολικός χρόνος περαίωσης της μελέτης ορίζεται σε 240 ημέρες, δηλαδή 13-11-2017. Ο καθарός χρόνος περαίωσης της μελέτης είναι 130 ημέρες, ενώ των εγκρίσεων και των αδειοδοτήσεων είναι 110 ημέρες.

Κατά την πορεία της μελέτης διαπιστώθηκε ότι ο χρόνος των σταδιακών εγκρίσεων ή τροποποιήσεων και αδειοδοτήσεων δεν είναι αρκετός.

Σήμερα η μελέτη βρίσκεται στο στάδιο της οριστικής μελέτης και της έκδοσης της οικοδομικής άδειας. Υπολείπεται η μελέτη εφαρμογής (35 ημέρες κατά την σύμβαση) και η σύνταξη των τευχών δημοπράτησης (20 ημέρες κατά την σύμβαση) καθώς και ο χρόνος των πιθανών τροποποιήσεων και εγκρίσεων. Έτσι θεωρούμε ότι πρέπει να δοθεί συνολική **παράταση περαίωσης της εν λόγω μελέτης τεσσάρων (4) μηνών, δηλαδή συνολικό χρόνος περαίωσης 13-03-2018.**

Έχουμε τη γνώμη ότι **το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να χορηγήσει παράταση προθεσμίας κατά 4 μήνες της «Μελέτης κτιρίου Πολυϊατρείων και Κέντρου Ανοιχτής Προστασίας Ηλικιωμένων».** Οι λόγοι της παράτασης δεν εμπίπτουν σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την παράταση μελέτης του έργου: «Μελέτη κτιρίου Πολυϊατρείων και Κέντρου Ανοιχτής Προστασίας Ηλικιωμένων» κατά τέσσερις (04) μήνες, ήτοι 13.03.2018, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παραπάνω εισήγησης.

«Παρών» δήλωσαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γεώργιος Ανυφαντής και Γεώργιος Ρεμούνδος.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γεώργιος Τσουροπλής, Ιωάννης Κεχρής και Νικόλαος Στάππας.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 260/2017.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

Τα Μέλη

Δ. Οικονόμου, Χ. Παρίση, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Μ. Χατζής, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Β. Νικάκη, Α. Σουρανή, Γ. Αρβανίτη, Μ. Δημητριάδου, Β. Μπουφούνου, Β. Σιαμάνης, Ι. Σκουτέρης, Α. Χαρακτινιώτης, Κ.-Π. Τίγκας, Δ. Τούτουζας, Α. Φασούλη, Χ. Κουγιουμτζόπουλος, Γ. Ανυφαντής, Γ. Ρεμούνδος, Χ. Πολυκαλά.