

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 235****Έγκριση παραλαβής της μελέτης: «Διαχειριστική μελέτη για την προστασία και ανάδειξη του κοινόχρηστου πρασίνου των Ο.Τ. 168 και 169 Παπάγου»**

Πρακτικό τής με αριθ. **10/2018** συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου τού Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 12^{ης} του μηνός **Σεπτεμβρίου**, του έτους **2018**.

Στον Χολαργό σήμερα, **12.09.2018**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **19139/07.09.2018** πρόσκληση του Προέδρου του Αθανασίου Βαλυράκη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **25** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Χρύσα Παρίση
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Βικτωρία Νικάκη
Δήμητρα Ρουφογάλη

Αγλαΐα Σουρανή
Αθανάσιος Βαλυράκης
Γεώργιος Τσουροπλής
Μαρία Δημητριάδου
Βασιλική Μπουφούνου
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Ιωάννης Σκουτέρης
Αθανάσιος Χαρακτινιώτης

Περικλής Ζήκας
Ιωάννης Κεχρής
Δημήτριος Τούτουζας
Νικόλαος Αποστολόπουλος
Νικόλαος Στάππας
Γεωργία Μπρέμπου
Γεώργιος Ανυφαντής

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παναγιώτης Δεμέστιχας
Γεωργία Αρβανίτη
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας

Νικόλαος Κουτάκης
Νικόλαος Καραγιάννης
Αικατερίνη Φασούλη

Γεώργιος Ρεμούνδος
Χριστίνα Πολυκαλά

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών τής συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **19^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Ποιότητας Ζωής και προώθησης της Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας κο Αθανάσιο Αυγουρόπουλο, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η μελέτη αφορά τη σύνταξη δασικής (διαχειριστικής) μελέτης έργων προστασίας και ανάδειξης πρασίνου τού κοινόχρηστου χώρου των Ο.Τ. 168 & Ο.Τ. 169 στην οδό Κύπρου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου.

Η επιφάνεια του κοινόχρηστου πρασίνου τού Ο.Τ. 168 είναι περίπου 31.000μ², ενώ το Ο.Τ. 169 είναι περίπου 32.000μ².

Η Διαχειριστική Μελέτη υλοποιείται ώστε η διαχείριση των δύο Ο.Τ. να γίνει ολοκληρωμένα και οποιαδήποτε μελλοντική επέμβαση να μη γίνεται μεμονωμένα και σπασμωδικά, αλλά βάσει αυτής της μελέτης, συμβάλλοντας έτσι κατ' αυτόν τον τρόπο τόσο στην καλύτερη ανάδειξη, όσο και στην πληρέστερη λειτουργικότητα του χώρου.

Φάση 1

Η διαχειριστική μελέτη θα περιλαμβάνει όλες τις υφιστάμενες χρήσεις για την νομιμοποίηση αυτών και θα προβλέπει μελλοντικές επεμβάσεις, στα πλαίσια της γενικότερης ολοκληρωμένης διαχείρισης, προστασίας και ανάδειξης του κοινόχρηστου χώρου.

Φάση 2

Περιλαμβάνει όλες τις εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες (Δασαρχείο, Δ/νση Δασών Αποκεντρωμένης Διοίκησης και Δ/νση Συντονισμού Δασών της Περιφέρειας Αττικής).

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3316/2005 και παρ. 1 και του άρθρου 209 Ν. 3463/2006.
2. Την υπ' αριθ. 197/16-09-2015 (ΑΔΑ: ΒΝΟ4ΩΞ1-4ΕΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί έγκρισης του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου για το έτος 2016 καθώς και την υπ' αριθ. 42/09-03-2016 (ΑΔΑ: 6ΨΑΗΩΞ1-Μ8Λ) τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος με ένταξη σε αυτό η μελέτη με τίτλο «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΩΝ ΟΤ 168 & 169 ΠΑΠΑΓΟΥ» με ΚΑ 35.7413.0003 και προϋπολογισμό 4.439,07€ και του τρόπου εκτέλεσης της μελέτης με απ' ευθείας ανάθεση.
3. Την υπ' αριθ. 270/03-11-2015 (ΑΔΑ: Ω8ΕΕΩΞ1-ΥΝΛ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί έγκρισης του Προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2016 καθώς και με την υπ' αριθ. 43/09-03-2016 (ΑΔΑ: ΨΟΓΖΩΞ1-86Θ) αναθεώρηση του προϋπολογισμού με εγγραφή πίστωσης στο ποσό των 4.439,07€ για την πληρωμή της δαπάνης της εκτέλεσης της μελέτης.
4. Την υπ' αριθ. 61/21-04-2016 (ΑΔΑ: 6ΨΤΙΩΞ1-ΡΥΑ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, περί έγκρισης της 364/2016 απόφασης ανάληψης υποχρέωσης για τη δέσμευση της πίστωσης 4.439,07€ για το 2016.
5. Το υπ' αριθ. 56/2016 τεύχος προεκτιμώμενης αμοιβής για την εκπόνηση της παραπάνω μελέτης με προϋπολογισμό 3.609,00€ χωρίς Φ.Π.Α. και 4.439,07€ με Φ.Π.Α. 23%.
6. Την υπ' αριθ. 7135/29-03-2016 βεβαίωση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, περί αδυναμίας σύνταξης της απαιτούμενης μελέτης.
7. Την με μοναδικό αριθμό 16REQ004297152 ανάρτηση στο ΚΜΗΔΗΣ του Πρωτογενούς αιτήματος.
8. Την υπ' αριθ. 77/27-04-2016 (ΑΔΑ: Ω459ΩΞ1-1ΞΙ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Απ' ευθείας ανάθεση μελέτης 'ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 168 & 169 ΠΑΠΑΓΟΥ'».
9. Την υπ' αριθ. πρωτ. 37908/14253/10-06-2016 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, περί νομιμότητας της 77/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής και το άρθρο 149 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/30-06-2006).
10. Την από 16534/29-06-2016 υπογραφείσα σύμβαση μεταξύ του Δήμου Παπάγου - Χολαργού και της Αναδόχου Μελετήτριας Παρασκευής Ναλμπάντη για την μελέτη «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 168 & 169 ΠΑΠΑΓΟΥ».
11. Η συνολική προθεσμία από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι την έκδοση της απόφασης έγκρισης του συνόλου των μελετών και ορίστηκε σε τετρακόσιες πενήντα (450) ημέρες, σύμφωνα με το άρθρο 27 παρ. 1 και 2 του Ν. 3316/2005 και κατανέμεται ως εξής:
 - α) Ο καθарός χρόνος εκπόνησης της μελέτης ορίζεται σε ενενήντα (90) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης για την υποβολή της Α φάσης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

β) Ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος ορίζεται σε τριακόσιες εξήντα (360) ημέρες από την εντολή του εργοδότη για την υποβολή της Β φάσης.

Ο επιπρόσθετος αυτός χρόνος αφορά την έγκριση της μελέτης από τις αρμόδιες υπηρεσίες (Δασαρχείο, Δ/νση Δασών Αποκεντρωμένης Διοίκησης και Δ/νση Συντονισμού Δασών της Περιφέρειας Αττικής).

12. Την υπ' αριθ. 268/01-11-2017 (ΑΔΑ: 6ΠΟΩΞ1-33Θ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί παράταση του επιπρόσθετου χρόνου για τη σύνταξη της μελέτης κατά δεκαπέντε (15) μήνες.
13. Η μελέτη υποβλήθηκε από τον μελετητή σε μία φάση εμπρόθεσμα (αριθ. πρωτ. 19204/02-08-2016) και εγκρίθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία με την αρ. πρωτ. 20139/24-08-2016 απόφαση έγκρισης μελέτης Α' Φάσης, σε εφαρμογή του άρθρου 209 παρ. 4γ του Ν. 3463/2006 (ΔΚΚ) και του άρθρου 37 του Ν. 3316/2005.
14. Το υπ' αριθ. 19614/10-08-2016 έγγραφο υποβολή της μελέτης στο Δασαρχείο Πεντέλης.
15. Το υπ' αριθ. 24578/12-10-2016 υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων μελέτης στο Δασαρχείο Πεντέλης.
16. Το υπ' αριθ. 7986/12-04-2017 υποβολή διορθωμένων τευχών και διαγραμμάτων της μελέτης στο Δασαρχείο Πεντέλης.
17. Το υπ' αριθ. 25827/06-10-2017 υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων που αφορούν το πρωτόκολλο παράδοσης παραλαβής των αυθαιρέτων κατασκευών στο Ο.Τ. 168.
18. Το υπ' αριθ. 33509/13-12-2017 υποβολή επιπρόσθετων αντιγράφων τελικής μελέτης στο Δασαρχείο Πεντέλης.
19. Το υπ' αριθ. 788/20-03-2018 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ανατ. Αττικής προς ΥΠΕΝ / Γεν. Δ/νση Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος.
20. Το υπ' αριθ. 29451/861/12-04-2018 έγγραφο της Δ/νσης Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών προς ΥΠΕΝ / Γεν. Δ/νση Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος.
21. Το υπ' αριθ. 8335/13-04-2018 έγγραφο προς το Υπ. Αθλητισμού για χορήγηση βεβαίωσης αθλητικών δραστηριοτήτων στα Ο.Τ. 168-169.
22. Το υπ' αριθ. 14504/20-06-2018 έγγραφο υποβολής επιπρόσθετων στοιχείων τελικής μελέτης προς Αποκεντρωμένη Διοίκησης Αττικής / Δ/νση Δασών Ανατ. Αττικής.
23. Το υπ' αριθ. 2664/27-06-2018 (αρ. πρωτ. 15446/03-07-2018) έγγραφο έγκρισης της Διαχειριστικής μελέτης της Αποκεντρωμένη Διοίκησης Αττικής / Δ/νση Δασών Ανατ. Αττικής.
24. Την υπ' αριθ. 18906/05-09-2018 απόφαση έγκρισης μελέτης Β' Φάσης και την υπ' αριθ. 18907/05-09-2018 βεβαίωση περαίωσης των εργασιών της μελέτης.

Κατόπιν αυτών, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να παραλάβει τη μελέτη με τίτλο «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 168 & 169 ΠΑΠΑΓΟΥ» προϋπολογισμού 4.439,07€ με Φ.Π.Α. 24%, η οποία συντάχθηκε από την μελετήτρια Παρασκευή Ναλμπάντη, Δασολόγο, με αριθμό Μητρώου 1595, με ποσό σύμβασης ποσού 3.390,00€ πλέον Φ.Π.Α. 24% 813,60€ και συνολικής δαπάνης (με Φ.Π.Α.) 4.203,60€, σε εφαρμογή του άρθρου 37 του Ν. 3316/2005.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), του Ν. 4555/2018 (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την παραλαβή της μελέτης: «Διαχειριστική μελέτη για την προστασία και ανάδειξη του κοινόχρηστου πρασίνου των Ο.Τ. 168 και 169 Παπάγου» προϋπολογισμού 4.439,07€ με Φ.Π.Α. 24%, η οποία συντάχθηκε από την μελετήτρια Παρασκευή Ναλμπάντη - δασολόγο με αριθμό μητρώου 1595, με ποσό σύμβασης 3.390,00€ πλέον Φ.Π.Α. 24% (813,60€) και συνολική δαπάνη (με Φ.Π.Α.) 4.203,60€, σε εφαρμογή του άρθρου 37 του Ν. 3316/2005, σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Κεχρής, Δημήτριος Τούτουζας, Νικόλαος Στάππας και Γεώργιος Ανυφαντής.

«Λευκό» ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Περικλής Ζήκας και Γεωργία Μπρέμπου.

Κατά τη διαδικασία τής ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χρύσα Παρίση, Μιχαήλ Χατζής, Άννα - Μαρία Τσικρικώνη, Βασίλειος Σιαμάνης και Νικόλαος Αποστολόπουλος.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 235/2018.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

Τα Μέλη

Δ. Οικονόμου, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Α. Σουρανή, Γ. Τσουροπλής, Μ. Δημητριάδου, Β. Μπουφούνου, Ι. Σκουτέρης, Α. Χαρακτινιώτης, Π. Ζήκας, Ι. Κεχρής, Δ. Τούτουζας, Ν. Στάππας, Γ. Μπρέμπου, Γ. Ανυφαντής.