



ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 333

Έγκριση διενέργειας δημοπρασίας, για την εκμίσθωση Κοινόχρηστων χώρων στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού, για την τοποθέτηση - διατήρηση στεγάστρων αναμονής στα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς, με σκοπό τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης

Πρακτικό τής με αριθ. 17/2018 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου τού Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 12^{ης} του μηνός **Δεκεμβρίου**, του έτους 2018.

Στον Χολαργό σήμερα, **12.12.2018**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **28333/07.12.2018** πρόσκληση του Προέδρου του Αθανασίου Βαλυράκη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **26** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Χρύσα Παρίση
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Βικτωρία Νικάκη
Δήμητρα Ρουφογάλη
Αγλαΐα Σουρανή

Αθανάσιος Βαλυράκης
Μαρία Δημητριάδου
Βασιλική Μπουφούνου
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Ιωάννης Σκουτέρης
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Περικλής Ζήκας
Ιωάννης Κεχρής

Δημήτριος Τούτουζας
Αικατερίνη Φασούλη
Νικόλαος Στάππας
Γεωργία Μπρέμπου
Γεώργιος Ρεμούνδος
Χριστίνα Πολυκαλά
Νικόλαος Κουτάκης
Νικόλαος Καραγιάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Γεωργία Αρβανίτη
Γεώργιος Τσουροπλής

Αθανάσιος Χαρακτινιώτης
Νικόλαος Αποστολόπουλος
Γεώργιος Ανυφαντής

Παναγιώτης Δεμέστιχας

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών τής συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **22^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικών, Διοικητικών, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Επικοινωνίας κα Βικτωρία Νικάκη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 65, το άρθρο 72 και το άρθρο 94 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τα άρθρα 75, 93 και 192 του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας».
3. Το Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων».
4. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2946/2001 σύμφωνα με τις οποίες οι ΟΤΑ καθορίζουν, στα Διοικητικά όριά τους, πρόσφορους και επαρκείς χώρους στους οποίους θα επιτρέπεται η τοποθέτηση διαμορφωμένων πλαισίων σε στέγαστρα αφετηριών ή στάσεων αναμονής επιβατών αστικών συγκοινωνιών, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης.
5. Τις διατάξεις της ΚΥΑ 52138/2003 «Καθορισμός όρων προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων για την προβολή υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης, κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 2696/1999 (Κ.Ο.Κ.) και του άρθρου 19 παρ. 15 του Ν. 4071/2012.
7. Την υπ' αριθ. 332/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τον καθορισμό των θέσεων στους οποίους επιτρέπεται η διαφήμιση.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 «Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν τον Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του».

Με την υπ' αριθ. 332/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία πάρθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2946/2001 καθορίστηκαν οι χώροι στους οποίους επιτρέπεται η τοποθέτηση πλαισίων για την προβολή των διαφημίσεων στις στάσεις μέσων μεταφοράς.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 3 του Ν. 2946/2001 «Το δικαίωμα παραχώρησης της χρήσης των χώρων που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2946/2001 για υπαίθρια διαφήμιση, ανήκει στον Ο.Τ.Α. α' βαθμού, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά για την εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και Κοινοτήτων».

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 «Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο».

Στα διοικητικά όρια της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού, υπάρχουν 23 στάσεις αστικών λεωφορείων που τηρούν τις προδιαγραφές για την τοποθέτηση στεγάστρων αναμονής επιβατών και βρίσκονται σε κοινόχρηστους χώρους, όπως αναφέρονται ακολούθως:

ΣΤΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	
Α/Α	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 182: 2 ^η ΧΟΛΑΡΓΟΥ
2	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 226: 4 ^η ΧΟΛΑΡΓΟΥ
3	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 282: 7 ^η ΧΟΛΑΡΓΟΥ
4	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 258-260: ΣΤΑΣΗ ΚΤΕΛ ΑΤΤΙΚΗΣ
5	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 244: 5 ^η ΧΟΛΑΡΓΟΥ
6	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 266: 6 ^η ΧΟΛΑΡΓΟΥ
7	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 284 ΚΤΕΛ 2 ^η ΧΟΛΑΡΓΟΥ - ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

8	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 306: 8 ^η ΧΟΛΑΡΓΟΥ
9	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 202: ΚΤΕΛ 1 ^η ΧΟΛΑΡΓΟΥ
10	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ ΕΝΑΝΤΙ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ
11	25 ^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 29: ΣΤΑΣΗ ΣΧ. ΧΟΛΑΡΓΟΥ
12	ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ(ΕΝΑΝΤΙ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ): ΣΤΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
13	ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ(ΕΝΑΝΤΙ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ): ΣΤΑΣΗ ΤΕΡΜΑ
14	17 ^{ης} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 110: ΣΤΑΣΗ ΓΗΠΕΔΟ
15	17 ^{ης} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 119: ΓΗΠΕΔΟ
16	17 ^{ης} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 51: ΠΛ. ΚΥΠΡΟΥ
17	17 ^{ης} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 46: ΠΛ. ΚΥΠΡΟΥ
18	17 ^{ης} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 75: ΣΤΑΣΗ ΒΛΑΧΟΥ
19	17 ^{ης} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 19: ΣΤΑΣΗ ΣΤΡΟΦΗ
20	17 ^{ης} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ & ΜΥΚΟΝΟΥ: ΤΕΡΜΑ
21	ΥΜΗΤΤΟΥ 17: ΣΤΑΣΗ ΠΛ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
22	ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ & ΒΟΥΤΣΙΝΑ: ΣΤΑΣΗ ΒΟΥΤΣΙΝΑ
23	ΠΛ.ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ: ΤΕΡΜΑ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ

Ο Δήμος έχει εκμισθώσει τους χώρους κατόπιν διενέργειας δημοπρασίας, βάση συμφωνητικού το οποίο πρόκειται να λήξει στις **31 Ιανουαρίου 2019** και προκειμένου να υπογραφούν εκ νέου συμβάσεις θα πρέπει να διεξαχθεί δημοπρασία, όπως ορίζεται με την παρ. 10 του άρθρου 3 του Ν. 1080/80.

Η εκμίσθωση των κοινοχρήστων χώρων αποφασίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο (άρθρο 93 του Ν. 3463/06).

Η δημοπρασία διεξάγεται από την Επιτροπή κατά τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, βάσει των όρων που καθορίζει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/10).

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει:

1. για την εκμίσθωση των συγκεκριμένων κοινοχρήστων χώρων, για την τοποθέτηση / διατήρηση στεγάστρων αναμονής Μ.Μ.Μ. με σκοπό τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης, κατόπιν διενέργειας Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού με φανερή προφορική διαδικασία προσφορών, η οποία θα διεξαχθεί από την Επιτροπή Δημοπρασιών σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, βάσει των όρων που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή και
2. για τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης σε μία εφημερίδα τής πόλεως ή του νομού, καθώς και σε μία ημερήσια εφημερίδα Αθηνών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

1. τη διενέργεια δημοπρασίας με φανερή προφορική διαδικασία προσφορών, η οποία θα διεξαχθεί από την Επιτροπή Δημοπρασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, βάσει των όρων που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/10), για την εκμίσθωση των Κοινόχρηστων χώρων, που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση, στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού, για την τοποθέτηση - διατήρηση στεγάστρων αναμονής στα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς, με σκοπό τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης,
2. τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης σε μία εφημερίδα τής πόλεως ή του νομού καθώς και σε μία ημερήσια εφημερίδα Αθηνών.

Μειοψήφησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Νικόλαος Στάππας.

Υπέρ της πρότασης ψήφισε η Πρόεδρος του Συμβουλίου τής Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού κα Αικατερίνη Γκούμα.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χρύσα Παρίση, Μιχαήλ Χατζής, Βασιλική Μπουφούνου, Βασίλειος Σιαμάνης, Ιωάννης Σκουτέρης, Περικλής Ζήκας, Ιωάννης Κεχρής, Δημήτριος Τούτουζας, Γεώργιος Ρεμούνδος, Χριστίνα Πολυκαλά, Νικόλαος Κουτάκης και Νικόλαος Καραγιάννης.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 333/2018.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

Τα Μέλη

Δ. Οικονόμου, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Α. Σουρανή, Μ. Δημητριάδου, Κ.-Π. Τίγκας, Α. Φασούλη, Ν. Στάππας, Γ. Μπρέμπου.