

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 161**

Έγκριση παράτασης του επιπρόσθετου χρόνου και επιπλέον χρόνου, για τη σύνταξη και ολοκλήρωση της μελέτης: «Μελέτη στατικής επάρκειας και μελέτη στατικής ενίσχυσης Ε.Α.Κ. Παπάγου» (σύμφωνα με το άρθρο 184 του Ν. 4412/2016)

Πρακτικό τής με αριθ. **10/2019** συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου τού Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **17^{ης}** του μηνός **Ιουλίου**, του έτους **2019**.

Στον Χολαργό σήμερα, **17.07.2019**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **18073/12.07.2019** πρόσκληση του Προέδρου του Αθανασίου Βαλυράκη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου **67** του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **24** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Βικτωρία Νικάκη
Δήμητρα Ρουφογάλη
Αγλαΐα Σουρανή

Αθανάσιος Βαλυράκης
Γεωργία Αρβανίτη
Μαρία Δημητριάδου
Βασιλική Μπουφούνου
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Ιωάννης Σκουτέρης
Αθανάσιος Χαρακτινιώτης

Περικλής Ζήκας
Ιωάννης Κεχρής
Δημήτριος Τούτουζας
Αικατερίνη Φασούλη
Νικόλαος Στάππας
Γεώργιος Ρεμούνδος
Χριστίνα Πολυκαλά
Παναγιώτης Δεμέστιχας

ΑΠΟΝΤΕΣ

Χρύσα Παρίση
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Γεώργιος Τσουροπλής

Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Νικόλαος Αποστολόπουλος
Γεωργία Μπρέμπου

Γεώργιος Ανυφαντής
Νικόλαος Κουτάκης
Νικόλαος Καραγιάννης

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών τής συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **13^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, λόγω απουσίας τού Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων, Ποιότητας Ζωής και προώθησης της Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας κ. Αθανασίου Αυγουρόπουλου, έδωσε τον λόγο στην αντικαταστάτριά του Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος, Καθαριότητας και Ανακύκλωσης κα Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Την υπ' αριθ. 54/2017 (ΑΔΑ: 6ΛΡΒΩΞ1-ΞΤ5) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί τροποποίησης του τεχνικού προγράμματος του Δήμου και ένταξη του έργου με τίτλο: «Μελέτη στατικής επάρκειας και μελέτη στατικής ενίσχυσης Ε.Α.Κ. Παπάγου», με Κ.Α. 15.7413.0009 και με προϋπολογισμό 58.740,92€ και με τρόπο εκτέλεσης του έργου με συνοπτικό διαγωνισμό.
2. Την υπ' αριθ. 55/2017 (ΑΔΑ: ΩΣΣΧΩΞ1-52Π) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί έγκρισης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού τού Δήμου για το έτος 2017, με την οποία έχει εγγραφεί πίστωση στο ποσό τών 58.740,92€ για το 2017, για την πληρωμή τής δαπάνης εκτέλεσης της μελέτης.
3. Την υπ' αριθ. 2017121 μελέτη, που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία τού Δήμου Παπάγου - Χολαργού, με προεκτιμώμενη αμοιβή 58.740,92€, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.
4. Την υπ' αριθ. 402/2017 (ΑΔΑ: 6ΛΓΗΩΞ1-1ΤΟ) απόφαση, για την ανάληψη υποχρέωσης για το οικονομικό έτος 2017.
5. Την υπ' αριθ. 96/2017 (ΑΔΑ: ΩΧΤΥΩΞ1-ZIP) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης πολυετούς δαπάνης, ποσού 58.740,92€, σε βάρος του Κ.Α. 15.7413.0009 οικονομικού έτους 2017.
6. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.α'/2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως διορθώθηκε και ισχύει.
7. Τη χρηματοδότηση του έργου που θα είναι από Ιδίους Πόρους τού Δήμου .
8. Τον Ν. 4472/2017 (ΦΕΚ 74/τ.α'/2017), στο άρθρο 47 του οποίου με τις παρ. 15 και 19 καθορίζονται νέες ημερομηνίες που αφορούν στη σταδιακή εφαρμογή τού ΕΣΗΔΗΣ για τα Δημόσια Έργα, Μελέτες και Συναφείς Υπηρεσίες.
9. Την υπ' αριθ. 112/2017 (ΑΔΑ: 7Α7ΛΩΞ1-ΚΓ2) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, περί έγκρισης της μελέτης και των όρων διακήρυξης του συνοπτικού διαγωνισμού.
10. Ότι η περίληψη της διακήρυξης αναρτήθηκε στο Διαδίκτυο στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 17PROC001586805 (26-06-2017) και στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ με (ΑΔΑ: 7ΑΤΨΩΞ1-Κ3Μ).
11. Ότι ο διαγωνισμός διεξήχθη στις 07-07-2017 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 64/2017 (ΑΔΑ: 6ΣΣ4ΩΞ1-7ΑΦ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και με το υπ' αριθ. πρωτ. 10038/05-05-2017 έγγραφο του τμήματος εκπροσωπήσεων του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος.
12. Το άνοιγμα των Τεχνικών Προσφορών που έγινε στις 11-07-2017 και που σε επόμενες κλειστές συνεδρίες εγκρίθηκε ο πίνακας βαθμολόγησης του πρακτικού Ι.
13. Την υπ' αριθ. 151/2017 (ΑΔΑ: ΨΔ9ΑΩΞ1-01Γ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, περί έγκρισης του πρακτικού Ι.
14. Την κοινοποίηση της υπ' αριθ. 208/2017 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, στους συμμετέχοντες με την 2^η ανακοίνωση της επιτροπής στις 19-07-2017 στους διαγωνιζόμενους με καταληκτική ημερομηνία υποβολής ενστάσεων στις 24-07-2017.
15. Ότι δεν ασκήθηκε προδικαστική προσφυγή ή ένσταση κατά αυτής κατά τα οριζόμενα στον Ν. 4412/2016 και του άρθρου 6 της διακήρυξης.
16. Το άνοιγμα των οικονομικών προσφορών που έγινε την Τρίτη 29-08-2017.
17. Ότι με την υπ' αριθ. 187/2017 (ΑΔΑ: 75ΣΣΩΞ1-ΗΧΨ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε το πρακτικό ΙΙ διεξαγωγής τού διαγωνισμού και αναδείχθηκε το μελετητικό σχήμα «ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.», προσωρινός μειοδότης τής ως άνω μελέτης με και με μέση έκπτωση Εμ= 72,60%.
18. Το πρακτικό ΙΙΙ της επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού τού παραπάνω έργου, ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής τού προσωρινού μειοδότη, τα οποία ευρέθησαν πλήρη και σωστά.
19. Την υπ' αριθ. 241/2017 (ΑΔΑ: ΩΔΤΖΩΞ1-6ΑΗ) έγκριση του πρακτικού ΙΙΙ της επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού, κατακύρωσης σύμβασης στον ανάδοχο «ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.».
20. Την υπ' αριθ. πρωτ. 92699/32821/11-12-2017 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, περί έγκρισης της υπ' αριθ. 241/2017 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

21. Τη σχετική πρόσκληση (με αριθ. πρωτ. 2828/06-02-2018,) προς τον προσωρινό μειοδότη προσκόμισης των δικαιολογητικών συμμετοχής, σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 22 της διακήρυξης.
22. Ότι ο προσωρινός μειοδότης «ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.», σύμφωνα με το άρθρο 5 της διακήρυξης, προσκόμισε τα δικαιολογητικά συμμετοχής (με αριθ. πρωτ. 3303/12-02-2018) που αναφέρονται στα άρθρα 22 της διακήρυξης, μετά από σχετική πρόσκληση.
23. Την με αριθ. πρωτ. 17720/07-08-2018 (18SYMN003541871), υπογραφείσα σύμβαση ποσού 12.982,00€ (χωρίς ΦΠΑ).
24. Η μελέτη εκπονείται σε δύο φάσεις.
25. Ο συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης ορίστηκε σε ΤΕΣΣΕΡΕΙΣ (4) ΜΗΝΕΣ
Η σύμβαση σύμφωνα με τη διακήρυξη είχε χρονοδιάγραμμα:
 - α) 60 ημέρες για την μελέτη στατικής επάρκειας, καθώς και οι επί τόπου μετρήσεις και αποτυπώσεις τού φέροντα οργανισμού και οι επί τόπου δοκιμές για τον προσδιορισμό τών αντοχών τών υλικών,
 - β) 15 ημέρες για την έγκριση της μελέτης στατικής επάρκειας,
 - γ) 30 ημέρες για την εκπόνηση οριστικής μελέτης τού έργου (στατική ενίσχυση),
 - δ) 15 ημέρες για την έγκριση της οριστικής μελέτης,
 δηλαδή **καθαρό χρόνο ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου σε ενενήντα (90) ημέρες / τρεις (3) μήνες και τριάντα (30) ημέρες / ένας (1) μήνας για τα διαστήματα ελέγχων και εγκρίσεων.**
26. Ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος και αφορά ιδίως στις διαδικασίες ελέγχου και εγκρίσεως τμημάτων ή του συνόλου τής μελέτης και τις απαραίτητες συναινέσεις και εγκρίσεις άλλων υπηρεσιών (έγκριση της μελέτης κ.ά).
27. Στις 26-09-2018 και με αριθ. πρωτ. 20834 και 20835, ο ανάδοχος καταθέτει την έκθεση αποτίμησης του ΕΑΚ Παπάγου.
28. Στις 09-10-2018 και με αριθ. πρωτ. 21888 η υπηρεσία μας εγκρίνει την Α' φάση τής μελέτης.
29. Στις 29-10-2018 και με αριθ. πρωτ. 23400 ο ανάδοχος καταθέτει τη μελέτη ενίσχυσης, σε επίπεδο οριστικής μελέτης, σύμφωνα με τη διακήρυξη και τη σύμβαση.
30. Στις 11-04-2019 και με αριθ. πρωτ. 9270 η υπηρεσία μας εγκρίνει τη Β' φάση της μελέτης στατικής ενίσχυσης του ΕΑΚ Παπάγου.

ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗ

Με την ολοκλήρωση και την έγκριση της Β' φάσης τής μελέτης κρίνεται απαραίτητη η εκπόνηση μελέτης εφαρμογής. Η έκταση των επεμβάσεων είναι τόσο μεγάλη που καταλαμβάνει σχεδόν όλο το ισόγειο. Η εξειδίκευση του αντικειμένου τής στατικής ενίσχυσης οδηγεί στην αναγκαιότητα της εκπόνησης της μελέτης εφαρμογής.

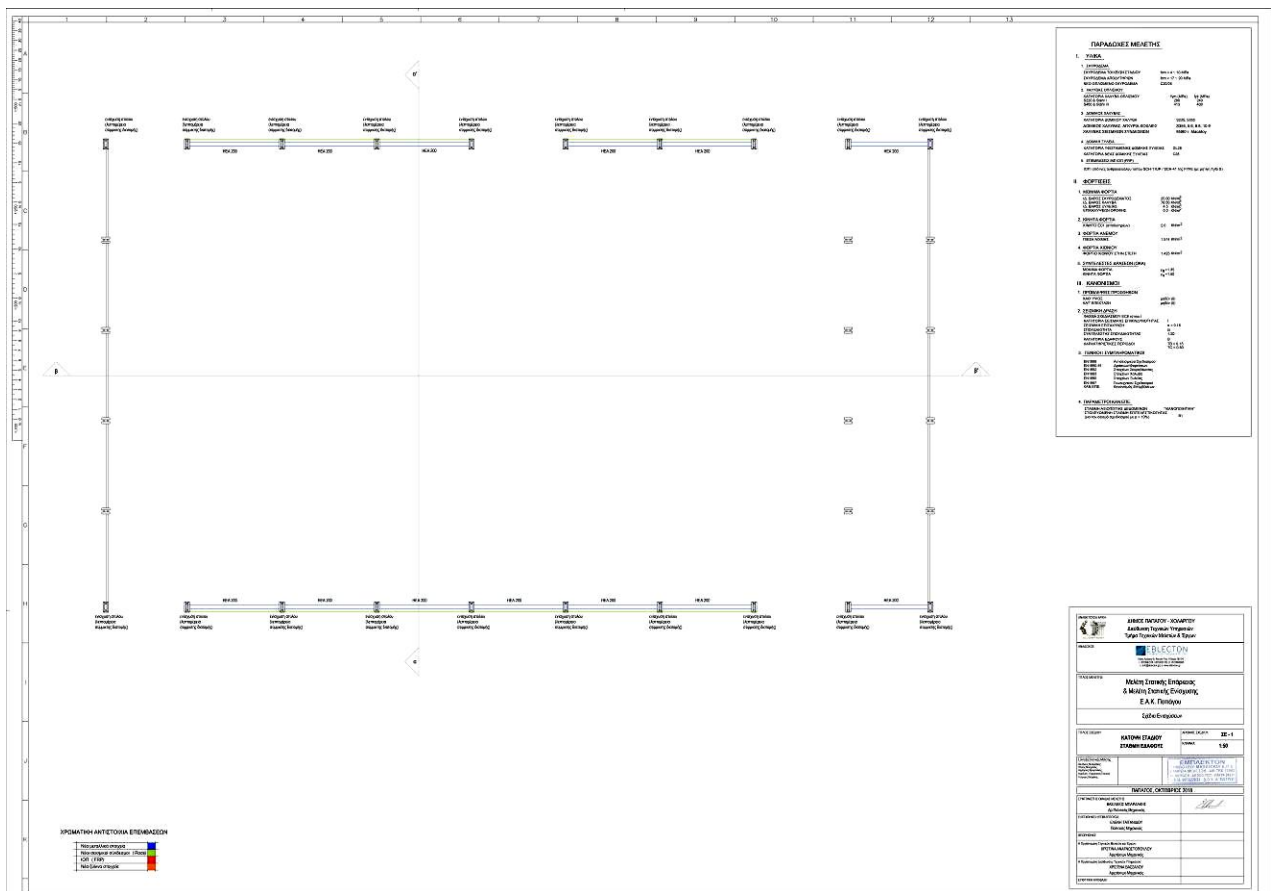
Για τον λόγο αυτόν στη διακήρυξη της μελέτης είχαν προϋπολογιστεί οι προεκτιμώμενες αμοιβές σε επίπεδο οριστικής μελέτης και είχαν προστεθεί απρόβλεπτα 15%.

Η μελέτη εφαρμογής δε θα εκπονηθεί σε όλη την επιφάνεια του κτιρίου, αλλά μόνο στα σημεία που η οριστική μελέτη υπέδειξε. Συγκεκριμένα στην επιμέτρηση επιφανειών κάτοψης της μελέτης εφαρμογής μετρώνται μόνον οι επιφάνειες που σχετίζονται άμεσα με επεμβάσεις:

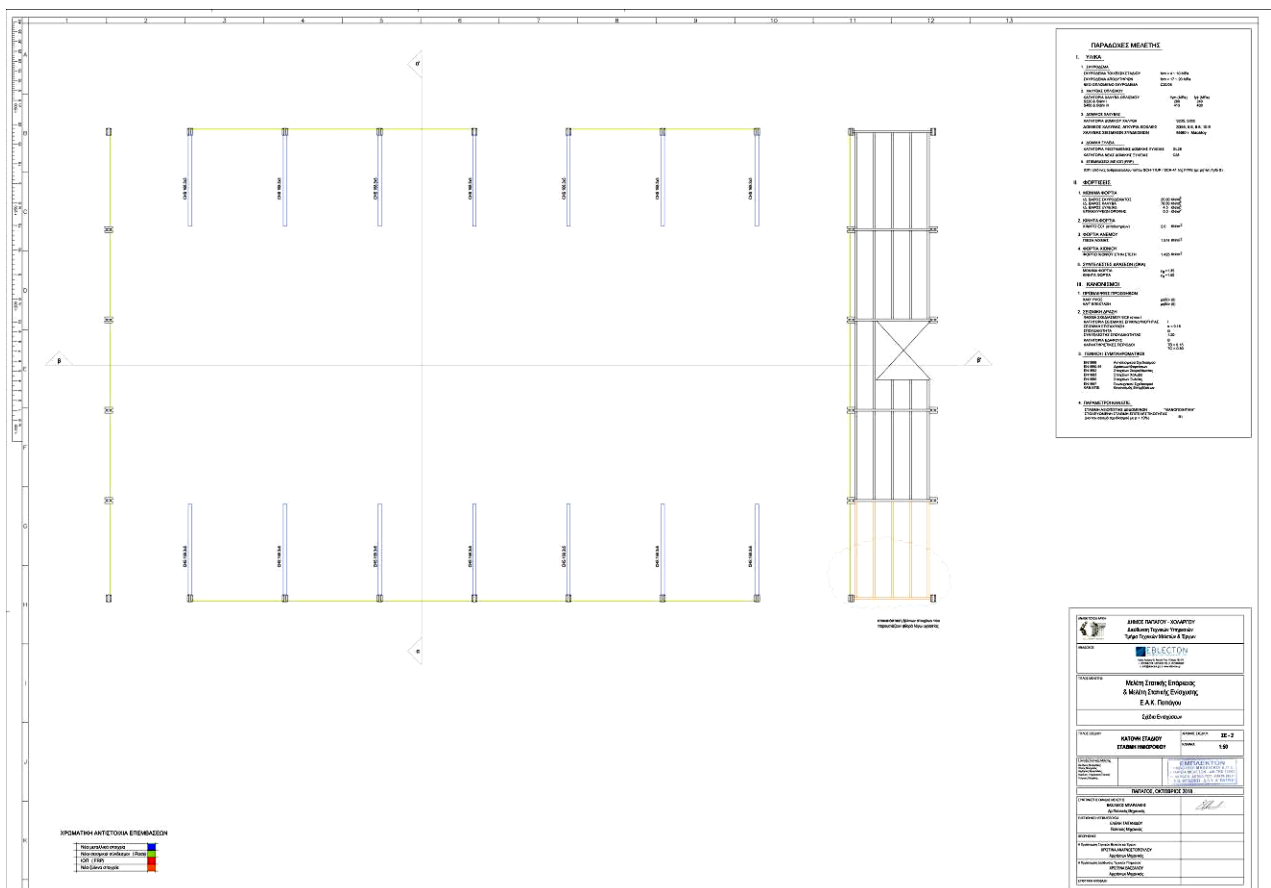
Ισόγειο : 1.025 m²

Συνολική επιφάνεια: 1.025 m²

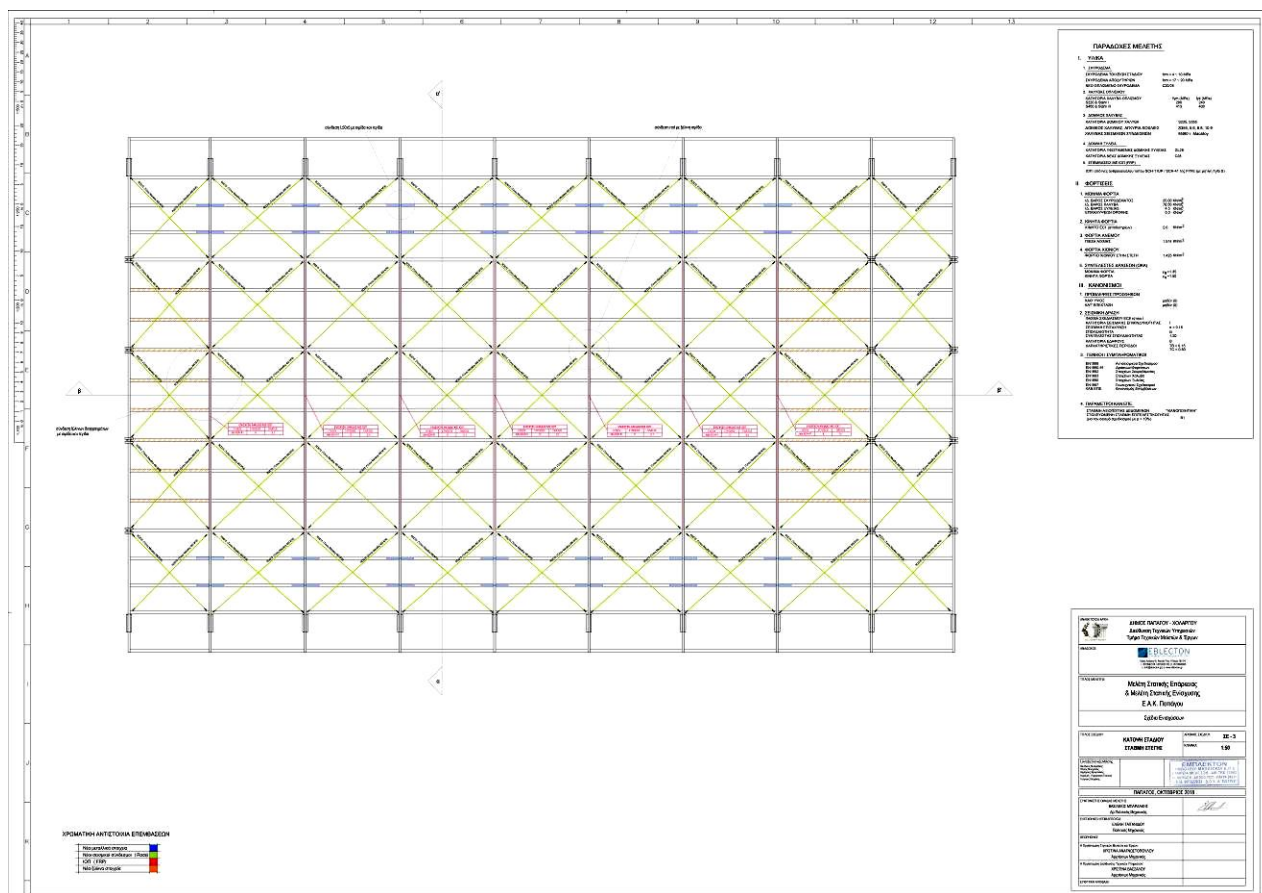
Πρέπει να σας επισημάνω ότι μετά τα πορίσματα της οριστικής, το μέγεθος της επέμβασης είναι τέτοιο που τα απρόβλεπτα δεν καλύπτουν τη δαπάνη που απαιτείται. Στον προϋπολογισμό τών προεκτιμώμενων, υπήρχε το κονδύλιο των απροβλέπτων για τον λόγο της κάλυψης της μελέτης εφαρμογής. Έτσι η σύμβαση θα πρέπει να τροποποιηθεί. Πηγαίνουμε δηλαδή για συμπληρωματική σύμβαση.



Σχέδιο 1: Κάτοψη Στάθμη Εδάφους.



Σχέδιο 2: Κάτοψη Στάθμη Ημιώροφου



Σχέδιο 3: Κάτοψη Στάθμη Στέγης

Σχετικά με την έγκριση της τροποποίησης της μελέτης για την εκπόνηση της μελέτης εφαρμογής, έχουμε αποστείλει τον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα στο Τεχνικό Συμβούλιο της Περιφέρειας Αττικής για έγκριση με αριθ. πρωτ. 16694/28-06-2019.

Αναλύοντας τους χρόνους τής σύνταξης της μελέτης και των εγκρίσεων επισημαίνω τα παρακάτω :

ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ
60 ημέρες για την μελέτη στατικής επάρκειας καθώς και οι επί τόπου μετρήσεις και αποτυπώσεις του φέροντα οργανισμού και οι επί τόπου δοκιμές για τον προσδιορισμό των αντοχών των υλικών	50 ημέρες
15 ημέρες για την έγκριση της μελέτης στατικής επάρκειας	11 ημέρες
30 ημέρες για την εκπόνηση οριστικής μελέτης τού έργου (στατική ενίσχυση)	20 ημέρες
15 ημέρες για την έγκριση της οριστικής μελέτης	150 ημέρες

Η παράταση του χρόνου που αφορά στον **επιπρόσθετο χρόνο της φάσης Β΄** που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος και αφορά ιδίως στις διαδικασίες ελέγχου και εγκρίσεων τμημάτων ή του συνόλου τής μελέτης. Η καθυστέρηση της έγκρισης της Β΄ φάσης είναι 119 ημέρες. Αλλά και μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία για την έγκριση της τροποποίησης της σύμβασης και να εγκριθεί η μελέτη εφαρμογής, χρειάζεται να δοθεί παράταση **270 ημερών / 9 μηνών τού επιπροσθέτου χρόνου των εγκρίσεων**.

Ο χρόνος για την εκπόνηση της **μελέτης εφαρμογής** ορίζεται σε **45 ημέρες / 1,5 μήνα από την υπογραφή τού συμφωνητικού**.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η παράταση των **εννέα μηνών (9) μηνών**, ζητείται στον επιπρόσθετο χρόνο των εγκρίσεων, ενώ η παράταση του **ενάμιση (1,5) μήνα** για την εκπόνηση της μελέτης εφαρμογής, περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.

Σημειώνεται ότι μετά τη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου θα ληφθεί αντίστοιχη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, για την έγκριση τροποποίησης σύμβασης - συμπληρωματική σύμβαση.

Έχουμε τη γνώμη ότι δύναται το Δημοτικό Συμβούλιο να παρατείνει τον επιπρόσθετο χρόνο εκπόνησης της μελέτης κατά εννέα (9) μήνες. Ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος και αφορά ιδίως στις διαδικασίες ελέγχου και εγκρίσεως της μελέτης.

Να δοθεί παράταση σαράντα πέντε ημερών / 1,5 μήνα για την εκπόνηση της μελέτης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις τού άρθρου **65** του **Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας τού Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με το σκεπτικό τής εισήγησης, την παράταση του επιπρόσθετου χρόνου και επιπλέον χρόνου, για τη σύνταξη και ολοκλήρωση της μελέτης: «Μελέτη στατικής επάρκειας και μελέτη στατικής ενίσχυσης Ε.Α.Κ. Παπάγου» (σύμφωνα με το άρθρο 184 του Ν. 4412/2016) και συγκεκριμένα:

1. παρατείνει τον επιπρόσθετο χρόνο εκπόνησης της μελέτης κατά εννέα (9) μήνες, που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις, για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος και αφορά ιδίως στις διαδικασίες ελέγχου και εγκρίσεως τμημάτων ή συνόλου τής μελέτης και
2. ο χρόνος εκπόνησης της μελέτης εφαρμογής ορίζεται σε σαράντα πέντε (45) ημέρες / 1,5 μήνα από την υπογραφή τού συμφωνητικού.

Κατά τη διαδικασία τής ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Άννα - Μαρία Τσικρικώνη, Μιχαήλ Τράκας, Αθανάσιος Χαρακτινιώτης, Αικατερίνη Φασούλη, Γεώργιος Ρεμούνδος και Παναγιώτης Δεμέστιχας.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 161/2019.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

Τα Μέλη

Δ. Οικονόμου, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Μ. Χατζής, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Α. Σουρανή, Γ. Αρβανίτη, Μ. Δημητριάδου, Β. Μπουφούνου, Β. Σιαμάνης, Ι. Σκουτέρης, Π. Ζήκας, Ι. Κεχρής, Δ. Τούτουζας, Ν. Στάππας, Χ. Πολυκαλά.