



## ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

### ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 238

#### Καθορισμός συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.), για το έτος 2020

Πρακτικό τής με αριθ. 15/2019 συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου τού Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 16<sup>ης</sup> του μηνός Οκτωβρίου, του έτους 2019.

Στον Χολαργό σήμερα, 16.10.2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 24749/11.10.2019 πρόσκληση του Προέδρου του Νικόλαου Κουκή, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση 32 και ονομαστικά οι:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου	Αθανάσιος Βαλυράκης	Νικήτας Κανάκης
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη	Χρήστος Πετράκης	Νικόλαος Καραγιάννης
Νικόλαος Κουκής	Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη	Μαρία Σιώτου
Χρυσούλα (Χρύσα) Παρίση	Μαρία Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου	Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου
Μιχαήλ Υφαντής	Άννα - Μαρία Τσικρικώνη	Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου	Δήμητρα ( Μιμή) Ρουφογάλη	Χαράλαμπος Στάϊκος
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	Γεώργιος Πολύδωρας	Λουκάς Ρίζος
Αθανάσιος Κούτρας	Δημήτριος Τούτουζας	Αντώνιος Ρεκλείτης
Μιχαήλ Χατζής	Γεώργιος Ανυφαντής	Γεώργιος Ρεμούνδος
Μιχαήλ Τράκας	Παναγιώτης Δεμέστιχας	Περικλής Ζήκας
Βασίλειος Σιαμάνης	Γεώργιος Αυγερινός	

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

Βασιλική (Βάνα) Ρετσινιά - Γιαννακοπούλου  
(η οποία δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών τής συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο 15<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Διοικητικής Μεταρρύθμισης, Οικονομικής Ανάπτυξης και Εξυπηρέτησης του Πολίτη κα Άννα - Μαρία Τσικρικώνη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Με τον Ν. 2130/1993 (ΦΕΚ 62/Α) επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων και Κοινοτήτων το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας. Σύμφωνα με το αρθ. 24 παρ. 2 του Ν. 2130/1993 ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου από μηδέν κόμμα εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25%), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου.

Το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επιβάλλεται υποχρεωτικά από τον Νόμο και δεν αφήνεται στη διακριτική ευχέρεια του Δημοτικού Συμβουλίου (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 22307/12-05-1993).

Σύμφωνα με το αρθ. 24 παρ. 1 του Ν. 2130/1993 το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επιβάλλεται:

«α) Στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων. β) Στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων».

Το Δημοτικό Συμβούλιο Παπάγου - Χολαργού με την υπ' αριθ. 261/17-10-2018 απόφασή του, είχε καθορίσει τον συντελεστή Τ.Α.Π. σε ποσοστό 0,35% για το έτος 2019.

Προτείνεται για το 2020:

Να ισχύσει συντελεστής Τ.Α.Π. 0,35‰ για τα εντός και τα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ακίνητα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις τού άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας τού Δημοτικού Συμβουλίου,

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Καθορίζει τον συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) για το έτος 2020, στα ίδια επίπεδα με το προηγούμενο έτος, ήτοι σε ποσοστό 0,35%, για τα εντός και τα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ακίνητα, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Τούτουζας, Αντώνιος Ρεκλείτης και Γεώργιος Ρεμούνδος.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη, Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου, Δήμητρα Ρουφογάλη, Γεώργιος Ανυφαντής, Παναγιώτης Δεμέστιχας, Γεώργιος Αυγερινός, Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας, Λουκάς Ρίζος και Περικλής Ζήκας.

**Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 238/2019.**

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Νικόλαος Κουκής

Γεώργιος Πολύδωρας

**Τα Μέλη**

Δ. Οικονόμου, Χ. Παρίση, Μ. Υφαντής, Α. Αυγουρόπουλος, Α. Κούτρας, Μ. Χατζής, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Α. Βαλυράκης, Χ. Πετράκης, Β. Νικάκη, Μ. Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Δ. Τούτουζας, Ν. Κανάκης, Ν. Καραγιάννης, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Χ. Στάϊκος, Α. Ρεκλείτης, Γ. Ρεμούνδος.