



ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 27**Εξέταση αιτήματος της κας Παναγιώτας Μητσιώτη, για μείωση μισθώματος κυλικείου εντός του 2^{ου} - 3^{ου} Δημοτικού Σχολείου Παπάγου**

Πρακτικό της με αριθ. 3/2021 συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 23^{ης} του μηνός **Μαρτίου**, του έτους 2021.

Στον Χολαργό σήμερα, 23.03.2021, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **5104/19.03.2021** πρόσκληση του Προέδρου του Νικόλαου Κουκή, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με της διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ανταποκρίθηκαν στη συνεδρίαση **31** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Νικόλαος Κουκής
Χρυσούλα (Χρύσα) Παρίση
Μιχαήλ Υφαντής
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Αθανάσιος Κούτρας
Μιχαήλ Χατζής
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης

Αθανάσιος Βαλυράκης
Χρήστος Πετράκης
Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη
Άννα - Μαρία Τσικρικιώνη
Δήμητρα (Μιμή) Ρουφογάλη
Γεώργιος Πολύδωρας
Δημήτριος Τούτουζας
Γεώργιος Ανυφαντής
Παναγιώτης Δεμέστιχας
Γεώργιος Αυγερινός
Βασιλική (Βάνα) Ρετινιά -
Γιαννακοπούλου

Νικήτας Κανάκης
Νικόλαος Καραγιάννης
Μαρία Σιώτου
Αναστασία Χαμηλοθώρη -
Κουγιουμτζοπούλου
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκακας
Λουκάς Ρίζος
Αντώνιος Ρεκλείτης
Γεώργιος Ρεμούνδος
Περικλής Ζήκας

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μαρία Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου Χαράλαμπος Στάϊκος
(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος σύμφωνα, με τις προβλέψεις της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α'/11-03-2020, άρθρο 10 παρ. 1) καθώς και της υπ' αριθ. 427/77440/13-11-2020 εγκυκλίου, δυνάμει των οποίων η λήψη των αποφάσεων των πάσης φύσεως οργάνων των ΟΤΑ, μπορεί να λαμβάνει χώρα, μέσω τηλεδιάσκεψης, λόγω της

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid-19, αναφέρθηκε στο 5^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης και έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Ποιότητας Ζωής και Παιδείας κο Μιχαήλ Τράκα, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Η Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής έχοντας υπόψη:

1. Την εξαιρετικά επείγουσα και απρόβλεπτη ανάγκη για τον περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού Covid-19 και τη λήψη των αναγκαίων μέτρων, προκειμένου να διασφαλισθεί η στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και η ομαλή λειτουργία της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης.
2. Το άρθρο 44 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020).
3. Τις οδηγίες του Υπ. Εσωτερικών σύμφωνα με τις οποίες οι σχετικές συμβάσεις μίσθωσης συνιστούν πράξεις διαχείρισης της ιδιωτικής περιουσίας των Δήμων συμπεριλαμβανομένου καταρχήν του δικαιώματος αναπροσαρμογής του μισθώματος, εφόσον συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι προς τούτο.
4. Την από 27-06-2018 σύμβαση μίσθωσης κυλικείου, σύμφωνα με την οποία η κα **Μητσιώτη Παναγιώτα** μίσθωσε το κυλικείο 2^{ου} - 3^{ου} Δημοτικού Σχολείου Παπάγου κατόπιν πλειοδοσίας στον πλειοδοτικό διαγωνισμό με μίσθωμα έξι (6,00€) ανά μαθητή.
5. Την υπ' αριθ. 13152/22-02-2021 αίτηση της κας Μητσιώτη Παναγιώτας, με την οποία ζητά τη μείωση μισθώματος του κυλικείου έως 40% για τη σχολική περίοδο 2020-2021 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 44 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020).

Εισηγούμαστε

όπως αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου, για τη μείωση μισθώματος κυλικείου που στεγάζεται στο 2^ο - 3^ο Δημοτικό Σχολείο Παπάγου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020).

Κατά τα λοιπά οι όροι της σύμβασης θα εξακολουθήσουν να ισχύουν, σύμφωνα με την από 27-06-2018 σύμβαση μίσθωσης κυλικείου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις τού άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας τού Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με το σκεπτικό της παραπάνω εισήγησης, τη μείωση μισθώματος του κυλικείου που στεγάζεται στο 2^ο - 3^ο Δημοτικό Σχολείο Παπάγου, κατά ένα ευρώ (1,00€) δηλαδή το μίσθωμα θα προσαρμοστεί στα πέντε ευρώ (5,00€) ανά μαθητή, για τη σχολική περίοδο 2020-2021, βάσει του άρθρου 44 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020) και κατόπιν της υπ' αριθ. 13152/22-02-2021 αίτησης της κας Μητσιώτη Παναγιώτας.

Κατά τα λοιπά οι όροι της σύμβασης θα εξακολουθήσουν να ισχύουν, σύμφωνα με την από 27-06-2018 σύμβαση μίσθωσης κυλικείου.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αθανάσιος Βαλυράκης και Παναγιώτης Δεμέστιχας.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 27/2021.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Νικόλαος Κουκής

Γεώργιος Πολύδωρας

Τα Μέλη

Δ. Οικονόμου, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Χ. Παρίση, Μ. Υφαντής, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α. Αυγουρόπουλος, Α. Κούτρας, Μ. Χατζής, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Χ. Πετράκης, Β. Νικάκη, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Δ. Ρουφογάλη, Δ. Τούτουζας, Γ. Ανυφαντής, Γ. Αυγερινός, Β. Ρετσινιά - Γιαννακοπούλου, Ν. Κανάκης, Ν. Καραγιάννης, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Κ.-Π. Τίγκας, Λ. Ρίζος, Α. Ρεκλείτης, Γ. Ρεμούνδος, Π. Ζήκας.