



ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 56**Έγκριση της υπ' αριθ. 23/2021 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σχετικά με την απαγόρευση πρόσβασης οχημάτων, στο Άλσος Κρήτης της Κοινότητας Παπάγου**

Πρακτικό της με αριθ. 8/2021 συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 26^{ης} του μηνός **Μαΐου**, του έτους 2021.

Στον Χολαργό σήμερα, **26.05.2021**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **8954/21.05.2021** πρόσκληση του Προέδρου του Νικόλαου Κουκή, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με της διατάξεις του άρθρου 67 του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ανταποκρίθηκαν στη συνεδρίαση **27** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη	Βασίλειος Σιαμάνης	Νικήτας Κανάκης
Νικόλαος Κουκής	Χρήστος Πετράκης	Νικόλαος Καραγιάννης
Χρυσούλα (Χρύσα) Παρίση	Μαρία Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου	Μαρία Σιώτου
Μιχαήλ Υφαντής	Άννα - Μαρία Τσικρικιώνη	Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου	Δήμητρα (Μιμή) Ρουφογάλη	Χαράλαμπος Σταΐκος
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	Γεώργιος Πολύδωρας	Λουκάς Ρίζος
Αθανάσιος Κούτρας	Δημήτριος Τούτουζας	Αντώνιος Ρεκλείτης
Μιχαήλ Χατζής	Γεώργιος Ανυφαντής	Γεώργιος Ρεμούνδος
Μιχαήλ Τράκας	Γεώργιος Αυγερινός	Περικλής Ζήκας

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αθανάσιος Βαλυράκης	Παναγιώτης Δεμέστιχας	Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη	Βασιλική (Βάνα) Ρετσινιά - Γιαννακοπούλου	Δημήτριος Οικονόμου

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος σύμφωνα, με τις προβλέψεις της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α'/11-03-2020, άρθρο 10 παρ. 1) καθώς και την ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 29922/13-05-2021 (ΦΕΚ 1944/τ.Β'/13-05-2021), δυνάμει των οποίων η λήψη των αποφάσεων των πάσης φύσεως οργάνων των ΟΤΑ, μπορεί να λαμβάνει χώρα, μέσω

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

τηλεδιάσκεψης, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid-19, αναφέρθηκε στο 9^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης και έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Ποιότητας Ζωής, Παιδείας και Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κο Μιχαήλ Τράκα, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Η Πρόεδρος της Κοινότητας Παπάγου, παρέλαβε την από 05-04-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, η οποία έχει ως ακολούθως:

«Με το υπ' αριθ. 12688/2020 αίτημα, οι κ.κ. Κωνσταντίνος Τσενές, Ειρήνη Γκότση - Βοναζούντα, Παναγιώτης Παπαχατζής και Χρυσούλα Παπαχατζή, κάτοικοι της οδού Ασπασίας 6, 8 και 14 αιτούνται να εξακολουθήσουν να έχουν πρόσβαση με τα οχήματά τους στα οικοπέδά τους, τα οποία έχουν πρόσωπο και πρόσβαση επί της οδού Ασπασίας, από την πίσω πλευρά, στο άλσος Κρήτης. Συγκεκριμένα αιτούνται την τοποθέτηση μπαρών με δικά τους κλειδιά, ώστε να μπορούν τα οχήματά τους να σταθμεύουν εντός των ιδιοκτησιών τους.

Όπως προκύπτει από προ εικοσαετίας αλληλογραφία του Δήμου Παπάγου με τους εν λόγω ιδιοκτήτες, είχε γίνει αποδεκτό το αίτημά τους, για τοποθέτηση μπάρας στην είσοδο του δρομίσκου του άλσους, ώστε μεν να εισέρχονται οι ιδιοκτήτες με τα οχήματά τους στις οικίες τους, αλλά χωρίς να σταθμεύουν εντός του χώρου του άλσους.

Με το υπ' αριθ. 8238/2020 έγγραφο, οι κ.κ. Λουκάς Στεφάνου, Σπυρίδων Πρέκας, Σπυρίδων Καπογιάννης και Γιάννης Μιχαλάκης, διαμαρτύρονται πως οι ιδιοκτήτες των οικοπέδων που έχουν πρόσωπο στην οδό Ασπασίας κάνουν χρήση του χώρου του άλσους προς εξυπηρέτηση των οχημάτων τους και των οικιών τους, αλλοιώνοντας έτσι τον κοινόχρηστο χαρακτήρα του άλσους.

Η Υπηρεσία μας, παρουσία του Αντιδημάρχου κ. Μιχάλη Τράκα, πραγματοποίησε αυτοψία στον χώρο κατά την οποία διαπίστωσε την ύπαρξη δρομίσκου εντός του άλσους ο οποίος φτάνει μέχρι το όριο τεσσάρων ιδιοκτησιών, οι οποίες διαθέτουν είσοδο / έξοδο χώρου στάθμευσης οχημάτων. Στην αρχή του δρομίσκου διαπιστώθηκε η ύπαρξη ελαστικών οριοδεικτών και σκυροδέματος επί του ρείθρου για τη διευκόλυνση της εισόδου των τροχοφόρων στο άλσος. Ο δρομίσκος αυτός φτάνει μέχρι τις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο προς την οδό Ασπασίας και το άλσος, όπου τέσσερις από αυτές διαθέτουν εισόδους για να εισέρχονται με τα οχήματά τους εντός των ιδιοκτησιών τους.

Το Ο.Τ. 188 εντάχθηκε στο σχέδιο με το Β.Δ. του 1953 (ΦΕΚ 19Α/1953) και με το Β.Δ. του 1960 (ΦΕΚ 23Δ/1960), με το οποίο τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο, δημιουργήθηκε το Ο.Τ. 188ζ. Στο Β.Δ. του 1960 δεν εμφανίζεται δρόμος στο όριο των ιδιοκτησιών του Ο.Τ. 188ζ που έχουν πρόσωπο στην οδό Ασπασίας με το άλσος. Τα οικοπέδα έχουν οικοδομική γραμμή στο πρόσωπο μόνο επί της οδού Ασπασίας.

Δεδομένου ότι για να υφίσταται νόμιμα χώρος στάθμευσης εντός ιδιοκτησίας, θα πρέπει να έχει ληφθεί σχετική άδεια από την Υπηρεσία Δόμησης και ο χώρος αυτός να έχει πρόσβαση σε υφιστάμενη οδό, τα οχήματα δεν μπορούν να προσεγγίζουν την πίσω πλευρά των εν λόγω ιδιοκτησιών μέσα από το άλσος. Οι χώροι στάθμευσης των ιδιοκτησιών με είσοδο από το άλσος δεν υφίστανται νόμιμα.

Η διατήρηση των χώρων πρασίνου αποτελεί πλέον ύψιστη προτεραιότητα για την προστασία της ποιότητας του αστικού περιβάλλοντος, ούτως ώστε ακόμα και η απώλεια ελάχιστης τέτοιας εκτάσεως να λογίζεται ως ανεπίτρεπτη επιδείνωση του οικιστικού περιβάλλοντος.

Τα πάρκα, τα άλση και οι δενδροστοιχίες αποτελούν ιδιαίτερη κατηγορία εκτάσεων, που υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 998/1979 και έχουν αυστηρό καθεστώς προστασίας (άρθρο 3 παρ. 4 του Ν. 998/1979), εφόσον έχουν διαμορφωμένη δασική ή κηποτεχνική βλάστηση, ανεξάρτητα αν στα εγκεκριμένα σχέδια πόλεων χαρακτηρίζονται ως “κοινόχρηστος χώρος” ή “χώρος πρασίνου”.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, η υπηρεσία μας εισηγείται:

- την τοποθέτηση χειροκίνητου εμποδίου παρεμπόδισης στάθμευσης τύπου «Π» στην είσοδο του δρομίσκου, ώστε να απαγορεύεται η πρόσβαση των οχημάτων των ιδιωτών. Η πρόσβαση θα είναι δυνατή μόνο από τα οχήματα του Δήμου, για την συντήρηση και καθαρισμό του άλσους,
- την αποξήλωση του σκυροδέματος από το ρείθρο επί της οδού Βενιζέλου».

Σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, την τελική Απόφαση λαμβάνει το Δημοτικό Συμβούλιο, έπειτα από εισήγηση που αυτό δέχεται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία, με τη σειρά της, έχει λάβει αντίστοιχη εισήγηση από το Συμβούλιο της οικίας Κοινότητας.

Προς τούτο, το Συμβούλιο της Κοινότητας Παπάγου, έλαβε την υπ' αριθ. 5/12-04-2021 απόφαση, με την οποία εισηγείται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, αναφορικά με την προβληματική κατάσταση που επικρατεί στο άλσος Κρήτης (όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά ανωτέρω), την ανάληψη των ακόλουθων ενεργειών:

- την τοποθέτηση χειροκίνητου εμποδίου παρεμπόδισης στάθμευσης τύπου «Π» στην είσοδο του δρομίσκου, ώστε να απαγορεύεται η πρόσβαση των οχημάτων των ιδιωτών. Η πρόσβαση θα είναι δυνατή μόνο από τα οχήματα του Δήμου, για την συντήρηση και καθαρισμό του άλσους,
- την αποξήλωση του σκυροδέματος από το ρείθρο επί της οδού Βενιζέλου.

Ακολουθως, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, έλαβε την υπ' αριθ. 23/16-04-2021 απόφαση, με την οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Παπάγου - Χολαργού, αναφορικά με την προβληματική κατάσταση που επικρατεί στο άλσος Κρήτης (όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά ανωτέρω), την ανάληψη των ακόλουθων ενεργειών:

- την τοποθέτηση χειροκίνητου εμποδίου παρεμπόδισης στάθμευσης τύπου «Π» στην είσοδο του δρομίσκου, ώστε να απαγορεύεται η πρόσβαση των οχημάτων των ιδιωτών. Η πρόσβαση θα είναι δυνατή μόνο από τα οχήματα του Δήμου, για την συντήρηση και καθαρισμό του άλσους,
- την αποξήλωση του σκυροδέματος από το ρείθρο επί της οδού Βενιζέλου.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο Παπάγου - Χολαργού, όπως αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την υπ' αριθ. 23/2021 (ΑΔΑ: ΨΥΞ1ΩΞ1-028) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σχετικά με την απαγόρευση πρόσβασης οχημάτων, στο άλσος Κρήτης της Κοινότητας Παπάγου, σύμφωνα με το σκεπτικό της εισήγησης και συγκεκριμένα:

- την τοποθέτηση χειροκίνητου εμποδίου παρεμπόδισης στάθμευσης τύπου «Π» στην είσοδο του δρομίσκου, ώστε να απαγορεύεται η πρόσβαση των οχημάτων των ιδιωτών. Η πρόσβαση θα είναι δυνατή μόνο από τα οχήματα του Δήμου, για την συντήρηση και καθαρισμό του άλσους.
- την αποξήλωση του σκυροδέματος από το ρείθρο επί της οδού Βενιζέλου.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Υπέρ της πρότασης ψήφισε και η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Παπάγου κα Μαρία Δημάκου.

«Λευκό» ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρία Σιώτου και Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μιχαήλ Χατζής, Δημήτριος Τούτουζας, Γεώργιος Ανυφαντής, Χαράλαμπος Στάϊκος και Αντώνιος Ρεκλείτης.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 56/2021.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Νικόλαος Κουκής

Γεώργιος Πολύδωρας

Τα Μέλη

Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Χ. Παρίση, Μ. Υφαντής, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α. Αυγουρόπουλος, Α. Κούτρας, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Χ. Πετράκης, Μ. Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Δ. Ρουφογάλη, Γ. Αυγερινός, Ν. Κανάκης, Ν. Καραγιάννης, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Λ. Ρίζος, Γ. Ρεμούνδος, Π. Ζήκας.