

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 8ο**

Έγκριση της υπ' αριθ. 38/2022 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τη μετατροπή τμήματος της οδού Ελ. Βενιζέλου 20 στην Κοινότητα Παπάγου, από χώρο πρασίνου (παρτέρια), σε πλακόστρωτη οδό, λόγω δημιουργίας νέου χώρου στάθμευσης οχημάτων και εισόδου επί του ακινήτου

Πρακτικό της με αριθ. 12/2022 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 26^{ης} του μηνός Ιουλίου, του έτους 2022.

Στον Χολαργό σήμερα, 26.07.2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 375/2022 (αριθ. πρωτ. 39167/02-06-2022) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α'/09-07-2022), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14681/22.07.2022 πρόσκληση της Προέδρου Άννας - Μαρίας Τσικρικώνη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με της διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών ανταποκρίθηκαν στη συνεδρίαση 21 και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Νικόλαος Κουκής
Χρυσούλα Παρίση
Μιχαήλ Υφαντής
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Μιχαήλ Χατζής

Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Αθανάσιος Βαλυράκης
Χρήστος Πετράκης
Βικτωρία Νικάκη
Μαρία Δημητριάδου -
Καρασιμπούλου
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη

Δήμητρα Ρουφογάλη
Γεώργιος Πολύδωρας
Δημήτριος Τούτουζας
Γεώργιος Αυγερινός
Μαρία Σιώτου
Αναστασία Χαμηλοθώρη -
Κουγιουμτζοπούλου
Λουκάς Ρίζος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αθανάσιος Κούτρας
Γεώργιος Ανυφαντής
Παναγιώτης Δεμέστιχας
Βασιλική Ρετσινιά - Γιαννακοπούλου
(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Νικήτας Κανάκης
Νικόλαος Καραγιάννης
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Χαράλαμπος Στάϊκος

Αντώνιος Ρεκλείτης
Γεώργιος Ρεμούνδος
Περικλής Ζήκας
Δημήτριος Οικονόμου

Επίσης προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενη στο 17^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Εντεταλμένο Σύμβουλο Πολιτικής Προστασίας και Ασφάλειας και Αντιπρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κο Χρήστο Πετράκη, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Η από 03-06-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, αναφέρει:

Με την υπ' αριθ. 4921/2022 αίτηση, για την οποία υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία με το υπ' αριθ. 5877/2022 έγγραφο, ο κ. Γ.Ε. Ταμβάκης αιτείται για την εταιρία «EGP CONSTRUCTIONS», η αλλαγή του κοινόχρηστου χώρου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 20 ώστε να είναι εφικτή η είσοδος / έξοδος των οχημάτων και πεζών σε νέα υπό ανέγερση οικοδομή, βάσει και της σχετικής οικοδομικής άδειας που έχει εκδοθεί.

Για την νομιμότητα της υπό ανέγερσης οικοδομής, με την είσοδο / έξοδο πεζών και την είσοδο / έξοδο του χώρου στάθμευσης οχημάτων, ο ενδιαφερόμενος έχει εκδώσει οικοδομική άδεια, κατηγορίας 3, με α/α πράξης 371031/04-03-2022 ενώ προσκομίστηκε τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης. Στα πλαίσια της διαμόρφωσης της οδού Βενιζέλου, σε αυτό το σημείο, ως οδός ήπιας κυκλοφορίας, μπροστά από τις ως άνω εισόδους έχουν κατασκευαστεί δύο παρτέρια, με διαστάσεις 5m x 1.7m και 4m x 1.7m. Το πρώτο τμήμα περιλαμβάνει και ένα στύλο ηλεκτροδότησης, ενώ το μικρότερο ένα στύλο οδοφωτισμού.

Γνωρίζοντας τα παραπάνω και προκειμένου για την υλοποίηση της πρόσβασης του χώρου στάθμευσης και της εισόδου πεζών επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 20, η υπηρεσία μας προτείνει την κατάργηση των δύο παρτεριών, διαστάσεων 5m x 1.7m και 4m x 1.7m. μπροστά από τις μελλοντικές εισόδους του χώρου στάθμευσης και της όδευσης των πεζών.

Η νέα διαμόρφωση θα περιλαμβάνει έγχρωμους κυβόλιθους διαστάσεων 20cm x 10cm x 6cm και θα αποτελεί συνέχεια της υπόλοιπης ανάπλασης. Οι κυβόλιθοι θα είναι τοποθετημένοι σε στρώση άμμου πάχους 3 cm ή θα συγκολληθούν με τσιμεντοκονίαμα. Η βάση τους θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα C16/20 πάχους 10εκ. και μεταλλικό πλέγμα T192. Η κλίση της νέας πλακόστρωσης θα ακολουθεί την υφιστάμενη, ώστε να οδηγούνται τα όμβρια ύδατα στα φρεάτια υδροσυλλογής που βρίσκονται στο κέντρο της πλακόστρωτης οδού. Η μετακίνηση του στύλου οδοφωτισμού θα γίνει με μέριμνα και έξοδα των ενδιαφερόμενων ενώ η νέα θέση που θα τοποθετηθεί ο στύλος αυτός υποδειχθεί από το αρμόδιο τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών & Έργων της υπηρεσίας μας. Η μετατόπιση του στύλου ηλεκτροδότησης αποτελεί αρμοδιότητα της ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.

Επίσης, θα πρέπει να προβλεφθεί και η διατήρηση του ισοζυγίου του πρασίνου της γειτονιάς, σύμφωνα με το άρθρο 30 της υπ' αριθ. 4/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου «Κανονισμός Καθαριότητας, Προστασίας Περιβάλλοντος, Διαχείρισης Αστικού Πρασίνου και Κοινοχρήστων Χώρων».

Όλες οι παραπάνω εργασίες, η προμήθεια των υλικών καθώς και η απομάκρυνση των υλικών εκσκαφής, που θα απαιτηθούν για τη νέα διαμόρφωση του τμήματος της οδού, θα γίνουν με έξοδα της αιτούσας εταιρίας «EGP CONSTRUCTIONS».

Πριν την έναρξη των εργασιών, ο αιτών υποχρεούται να λάβει άδεια εκσκαφής και υλοποίησης εργασιών από την υπηρεσία μας μετά από αίτησή τους.

Σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, την τελική απόφαση λαμβάνει το Δημοτικό Συμβούλιο, έπειτα από εισήγηση που δέχεται από την Επιτροπή Ποιότητα Ζωής, η οποία με τη σειρά της έχει δεχθεί εισήγηση από το Συμβούλιο της οικείας Κοινότητας.

Προς τούτο, το Συμβούλιο της Κοινότητας Παπάγου, έλαβε την υπ' αριθ. 4/05-07-2022 απόφαση, με την οποία εισηγείται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, τη μετατροπή τμήματος της

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

οδού Ελ. Βενιζέλου 20 της Κοινότητας Παπάγου, από χώρο πρασίνου (παρτέρια), σε πλακόστρωτη οδό, λόγω δημιουργίας νέου χώρου στάθμευσης οχημάτων και εισόδου επί του ακινήτου και συγκεκριμένα:

1. την ικανοποίηση του με αριθ. πρωτ. 4921/2022 αιτήματος του Γ.Ε. Ταμβάκη, για λογαριασμό της εταιρείας «EGP CONSTRUCTIONS», για μετατροπή τμήματος της οδού Ελ. Βενιζέλου 20 από χώρο πρασίνου (παρτέρια) σε πλακόστρωτη οδό ώστε να χρησιμοποιείται για την είσοδο / έξοδο των οχημάτων και πεζών σε νέα υπό ανέγερση οικοδομή,
2. τη μετατροπή των ευρισκομένων επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 20, δύο χώρων πρασίνου διαστάσεων 5m x 1.7m και 4m x 1.7m αντίστοιχα, από χώρο πρασίνου (παρτέρια), σε πλακόστρωτη οδό, λόγω δημιουργίας νέου χώρου στάθμευσης οχημάτων και εισόδου πεζών επί του ακινήτου, υπό την αυστηρή προϋπόθεση της υλοποίησης, από μέρους των ανωτέρω αιτούντων (ιδιώτη και εταιρείας), των παρακάτω εργασιών / ενεργειών:
 - η νέα διαμόρφωση να περιλαμβάνει έγχρωμους κυβόλιθους διαστάσεων 20cm x 10cm x 6cm και να αποτελεί συνέχεια της υπόλοιπης ανάπλασης,
 - οι κυβόλιθοι να είναι τοποθετημένοι σε στρώση άμμου πάχους 3 cm ή να συγκολληθούν με τσιμεντοκονίαμα,
 - η βάση τους να είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα C16/20 πάχους 10εκ. και μεταλλικό πλέγμα T192,
 - η κλίση της νέας πλακόστρωσης να ακολουθεί την υφιστάμενη, ώστε να οδηγούνται τα όμβρια ύδατα στα φρεάτια υδροσυλλογής που βρίσκονται στο κέντρο της πλακόστρωτης οδού,
 - η μετακίνηση του στύλου οδοφωτισμού, θα γίνει με μέριμνα και έξοδα των ενδιαφερόμενων ενώ η νέα θέση που θα τοποθετηθεί ο στύλος αυτός θα υποδειχθεί από το αρμόδιο τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών & Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών. Η μετατόπιση του στύλου ηλεκτροδότησης αποτελεί αρμοδιότητα της ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.,
 - να προβλεφθεί η διατήρηση του ισοζυγίου του πρασίνου της γειτονιάς, σύμφωνα με το άρθρο 30 της υπ' αριθ. 4/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου «Κανονισμός Καθαριότητας, Προστασίας Περιβάλλοντος, Διαχείρισης Αστικού Πρασίνου και Κοινοχρήστων Χώρων»,
 - όλες οι παραπάνω εργασίες, η προμήθεια των υλικών καθώς και η απομάκρυνση των υλικών εκσκαφής, που θα απαιτηθούν για τη νέα διαμόρφωση του τμήματος της οδού, θα γίνουν με έξοδα της αιτούσας εταιρείας «EGP CONSTRUCTIONS»,
 - πριν την έναρξη των εργασιών, ο αιτών υποχρεούται να λάβει άδεια εκσκαφής και υλοποίησης εργασιών από την υπηρεσία μας, μετά από αίτησή του.

Ακολούθως, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, έλαβε την υπ' αριθ. **38/19-07-2022** απόφαση, με την οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Παπάγου - Χολαργού, τη μετατροπή τμήματος της οδού Ελ. Βενιζέλου 20 της Κοινότητας Παπάγου, από χώρο πρασίνου (παρτέρια), σε πλακόστρωτη οδό, λόγω δημιουργίας νέου χώρου στάθμευσης οχημάτων και εισόδου επί του ακινήτου και συγκεκριμένα:

1. την ικανοποίηση του με αριθ. πρωτ. 4921/2022 αιτήματος του Γ.Ε. Ταμβάκη, για λογαριασμό της εταιρείας «EGP CONSTRUCTIONS», για μετατροπή τμήματος της οδού Ελ. Βενιζέλου 20 από χώρο πρασίνου (παρτέρια) σε πλακόστρωτη οδό ώστε να χρησιμοποιείται για την είσοδο / έξοδο των οχημάτων και πεζών σε νέα υπό ανέγερση οικοδομή,
2. τη μετατροπή των ευρισκομένων επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 20, δύο χώρων πρασίνου διαστάσεων 5m x 1.7m και 4m x 1.7m αντίστοιχα, από χώρο πρασίνου (παρτέρια), σε πλακόστρωτη οδό, λόγω δημιουργίας νέου χώρου στάθμευσης οχημάτων και εισόδου πεζών επί του ακινήτου, υπό την αυστηρή προϋπόθεση της υλοποίησης, από μέρους των ανωτέρω αιτούντων (ιδιώτη και εταιρείας), των παρακάτω εργασιών / ενεργειών:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

- η νέα διαμόρφωση να περιλαμβάνει έγχρωμους κυβόλιθους διαστάσεων 20cm x 10cm x 6cm και να αποτελεί συνέχεια της υπόλοιπης ανάπλασης,
- οι κυβόλιθοι να είναι τοποθετημένοι σε στρώση άμμου πάχους 3 cm ή να συγκολληθούν με τσιμεντοκονίαμα,
- η βάση τους να είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα C16/20 πάχους 10εκ. και μεταλλικό πλέγμα T192,
- η κλίση της νέας πλακόστρωσης να ακολουθεί την υφιστάμενη, ώστε να οδηγούνται τα όμβρια ύδατα στα φρεάτια υδροσυλλογής που βρίσκονται στο κέντρο της πλακόστρωτης οδού,
- η μετακίνηση του στύλου οδοφωτισμού, θα γίνει με μέριμνα και έξοδα των ενδιαφερόμενων ενώ η νέα θέση που θα τοποθετηθεί ο στύλος αυτός θα υποδειχθεί από το αρμόδιο τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών & Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών. Η μετατόπιση του στύλου ηλεκτροδότησης αποτελεί αρμοδιότητα της ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.,
- να προβλεφθεί η διατήρηση του ισοζυγίου του πρασίνου της γειτονιάς, σύμφωνα με το άρθρο 30 της υπ' αριθ. 4/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου «Κανονισμός Καθαριότητας, Προστασίας Περιβάλλοντος, Διαχείρισης Αστικού Πρασίνου και Κοινοχρήστων Χώρων»,
- όλες οι παραπάνω εργασίες, η προμήθεια των υλικών καθώς και η απομάκρυνση των υλικών εκσκαφής, που θα απαιτηθούν για τη νέα διαμόρφωση του τμήματος της οδού, θα γίνουν με έξοδα της αιτούσας εταιρίας «EGP CONSTRUCTIONS»,
- πριν την έναρξη των εργασιών, ο αιτών υποχρεούται να λάβει άδεια εκσκαφής και υλοποίησης εργασιών από την υπηρεσία μας, μετά από αίτησή του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την υπ' αριθ. 38/2022 (ΑΔΑ: 6ΜΖΦΩΞ1-BYE) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σχετικά με τη μετατροπή τμήματος της οδού Ελ. Βενιζέλου 20 της Κοινότητας Παπάγου, από χώρο πρασίνου (παρτέρια), σε πλακόστρωτη οδό, λόγω δημιουργίας νέου χώρου στάθμευσης οχημάτων και εισόδου επί του ακινήτου και συγκεκριμένα:

1. την ικανοποίηση του με αριθ. πρωτ. 4921/2022 αιτήματος του Γ.Ε. Ταμβάκη, για λογαριασμό της εταιρείας «EGP CONSTRUCTIONS», για μετατροπή τμήματος της οδού Ελ. Βενιζέλου 20 από χώρο πρασίνου (παρτέρια) σε πλακόστρωτη οδό ώστε να χρησιμοποιείται για την είσοδο / έξοδο των οχημάτων και πεζών σε νέα υπό ανέγερση οικοδομή,
2. τη μετατροπή των ευρισκομένων επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 20, δύο χώρων πρασίνου διαστάσεων 5m x 1.7m και 4m x 1.7m αντίστοιχα, από χώρο πρασίνου (παρτέρια), σε πλακόστρωτη οδό, λόγω δημιουργίας νέου χώρου στάθμευσης οχημάτων και εισόδου πεζών επί του ακινήτου, υπό την αυστηρή προϋπόθεση της υλοποίησης, από μέρους των ανωτέρω αιτούντων (ιδιώτη και εταιρείας), των παρακάτω εργασιών / ενεργειών:
 - η νέα διαμόρφωση να περιλαμβάνει έγχρωμους κυβόλιθους διαστάσεων 20cm x 10cm x 6cm και να αποτελεί συνέχεια της υπόλοιπης ανάπλασης,
 - οι κυβόλιθοι να είναι τοποθετημένοι σε στρώση άμμου πάχους 3 cm ή να συγκολληθούν με τσιμεντοκονίαμα,
 - η βάση τους να είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα C16/20 πάχους 10εκ. και μεταλλικό πλέγμα T192,
 - η κλίση της νέας πλακόστρωσης να ακολουθεί την υφιστάμενη, ώστε να οδηγούνται τα όμβρια ύδατα στα φρεάτια υδροσυλλογής που βρίσκονται στο κέντρο της πλακόστρωτης οδού,

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

- η μετακίνηση του στύλου οδοφωτισμού, θα γίνει με μέριμνα και έξοδα των ενδιαφερόμενων ενώ η νέα θέση που θα τοποθετηθεί ο στύλος αυτός θα υποδειχθεί από το αρμόδιο τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών & Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών. Η μετατόπιση του στύλου ηλεκτροδότησης αποτελεί αρμοδιότητα της ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.,
- να προβλεφθεί η διατήρηση του ισοζυγίου του πρασίνου της γειτονιάς, σύμφωνα με το άρθρο 3ο της υπ' αριθ. 4/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου «Κανονισμός Καθαριότητας, Προστασίας Περιβάλλοντος, Διαχείρισης Αστικού Πρασίνου και Κοινοχρήστων Χώρων»,
- όλες οι παραπάνω εργασίες, η προμήθεια των υλικών καθώς και η απομάκρυνση των υλικών εκσκαφής, που θα απαιτηθούν για τη νέα διαμόρφωση του τμήματος της οδού, θα γίνουν με έξοδα της αιτούσας εταιρίας «EGP CONSTRUCTIONS»,
- πριν την έναρξη των εργασιών, ο αιτών υποχρεούται να λάβει άδεια εκσκαφής και υλοποίησης εργασιών από την υπηρεσία μας, μετά από αίτησή του.

Υπέρ της πρότασης ψήφισε και η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Παπάγου κα Μαρία Δημάκου.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρία Σιώτου και Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου.

«Λευκό» ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γεώργιος Αυγερινός και Λουκάς Ρίζος.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Δημήτριος Τούτουζας.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 80/2022.

Η εκτελούσα χρέη Γραμματέα

Η Πρόεδρος

Βικτωρία Νικάκη

Άννα - Μαρία Τσικρικώνη

Τα Μέλη

Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Ν. Κουκής, Χ. Παρίση, Μ. Υφαντής, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α. Αυγουρόπουλος, Μ. Χατζής, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Α. Βαλυράκης, Χ. Πετράκης, Μ. Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου, Δ. Ρουφογάλη, Γ. Πολύδωρας, Γ. Αυγερινός, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Λ. Ρίζος.