

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 146****Καθορισμός συντελεστή ΤΑΠ (Τέλους Ακίνητης Περιουσίας), για το έτος 2024**

Πρακτικό της με αριθ. **17/2023** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **01^{ης}** του μηνός **Νοεμβρίου**, του έτους **2023**.

Στον Χολαργό σήμερα, **01.11.2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση διά ζώσης στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **24145/27.10.2023** πρόσκληση της Προέδρου Άννας - Μαρίας Τσικρικώνη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **74** του **Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **26** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη	Βασίλειος Σιαμάνης	Βασιλική Ρετσινιά - Γιαννακοπούλου
Νικόλαος Κουκής	Αθανάσιος Βαλυράκης	Νικόλαος Καραγιάννης
Χρυσούλα Παρίση	Βικτωρία Νικάκη	Μαρία Σιώτου
Μιχαήλ Υφαντής	Μαρία Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου	Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου	Άννα - Μαρία Τσικρικώνη	Λουκάς Ρίζος
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	Δήμητρα Ρουφογάλη	Αντώνιος Ρεκλείτης
Αθανάσιος Κούτρας	Δημήτριος Τούτουζας	Γεώργιος Ρεμόνδος
Μιχαήλ Χατζής	Γεώργιος Ανυφαντής	Περικλής Ζήκας
Μιχαήλ Τράκας	Γεώργιος Αυγερινός	

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργιος Πολύδωρας	Νικήτας Κανάκης	Δημήτριος Οικονόμου
Αλέξανδρος Νομικός	Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας	
Παναγιώτης Δεμέστιχας	Χαράλαμπος Στάϊκος	

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα, καθώς και ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Νέων κος Ανδρέας Γαλανόπουλος.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, διευκρινίζοντας ότι στη σημερινή συνεδρίαση θα συζητηθούν θέματα που αναφέρονται σε περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, ώστε

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

να συνεχιστεί η ομαλή λειτουργία του Δήμου μέχρι την εγκατάσταση της νέας Δημοτικής Αρχής, σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, όπως συμπληρώθηκε από το άρθρο 1 παρ. 2 του Ν. 4257/2014.

Στη συνέχεια αναφερόμενη στο 10^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικής Ανάπτυξης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης κο Νικόλαο Κουκή, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Με το Ν. 2130/1993 (ΦΕΚ 62/Α) επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων και Κοινοτήτων, το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 1 του Ν. 2130/1993, το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επιβάλλεται: «α) στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων, β) στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων».

Σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 2 του Ν. 2130/1993, ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, από μηδέν κόμμα εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25%), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου.

Το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επιβάλλεται υποχρεωτικά από το Νόμο και δεν αφήνεται στη διακριτική ευχέρεια του Δημοτικού Συμβουλίου (εγκύκλιος Υπ. Εσωτ. 22307/12-05-1993).

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. **213/30-10-2023** (ΑΔΑ: 9Σ8ΦΩΞ1-ΨΡ7) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, προτείνεται για το οικονομικό έτος 2024, να παραμείνει στα ίδια επίπεδα με το προηγούμενο έτος και να ισχύσει συντελεστής ΤΑΠ 0,35% για τα εντός και τα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ακίνητα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη, την κατατεθείσα πρόταση της Οικονομικής Επιτροπής - απουσία εναλλακτικών προτάσεων, ενώ οι λευκές ψήφοι δε θα ληφθούν υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

(επί των έγκυρων ψήφων)

Καθορίζει τον συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) σε ποσοστό 0,35% για τα εντός και τα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ακίνητα, για το έτος 2024, σύμφωνα με το σκεπτικό της παραπάνω εισήγησης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Τούτουζας, Μαρία Σιώτου, Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Αντώνιος Ρεκλείτης, Γεώργιος Ρεμούνδος και Περικλής Ζήκας ψήφισαν «ΚΑΤΑ» της κατατεθείσας πρότασης και λογίζονται άκυρες.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Νικόλαος Καραγιάννης ψήφισε «ΛΕΥΚΟ» και δε λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γεώργιος Ανυφαντής, Γεώργιος Αυγερινός και Λουκάς Ρίζος.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 146/2023.

Ο Γραμματέας

Η Πρόεδρος

Νικόλαος Καραγιάννης

Άννα - Μαρία Τσικρικώνη

Τα Μέλη

Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Ν. Κουκής, Χ. Παρίση, Μ. Υφαντής, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α. Αυγουρόπουλος, Α. Κούτρας, Μ. Χατζής, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Α. Βαλυράκης, Β. Νικάκη, Μ. Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου, Δ. Ρουφογάλη, Δ. Τούτουζας, Β. Ρετσινιά - Γιαννακοπούλου, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Α. Ρεκλείτης, Γ. Ρεμόνδος, Π. Ζήκας.