



ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 142ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

**Έγκριση τροποποίησης της υπ' αριθ. 22023153 σύμβασης της προμήθειας, με τίτλο
«Αναβάθμιση γηπέδου ποδοσφαίρου οδού Κύπρου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου»**

Πρακτικό της με αριθ. 17/2023 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 01^{ης} του μηνός **Νοεμβρίου**, του έτους 2023.

Στον Χολαργό σήμερα, **01.11.2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση διά ζώσης στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **24145/27.10.2023** πρόσκληση της Προέδρου Άννας - Μαρίας Τσικρικώνη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του **Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **26** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη	Βασίλειος Σιαμάνης	Βασιλική Ρετσινιά - Γιαννακοπούλου
Νικόλαος Κουκής	Αθανάσιος Βαλυράκης	Νικόλαος Καραγιάννης
Χρυσούλα Παρίση	Βικτωρία Νικάκη	Μαρία Σιώτου
Μιχαήλ Υφαντής	Μαρία Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου	Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου	Άννα - Μαρία Τσικρικώνη	Λουκάς Ρίζος
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	Δήμητρα Ρουφογάλη	Αντώνιος Ρεκλείτης
Αθανάσιος Κούτρας	Δημήτριος Τούτουζας	Γεώργιος Ρεμούνδος
Μιχαήλ Χατζής	Γεώργιος Ανυφαντής	Περικλής Ζήκας
Μιχαήλ Τράκας	Γεώργιος Αυγερινός	

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργιος Πολύδωρας	Νικήτας Κανάκης	Δημήτριος Οικονόμου
Αλέξανδρος Νομικός	Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας	
Παναγιώτης Δεμέστιχας	Χαράλαμπος Στάϊκος	

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα, καθώς και ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Νέων κος Ανδρέας Γαλανόπουλος.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, διευκρινίζοντας ότι στη σημερινή συνεδρίαση θα συζητηθούν θέματα που αναφέρονται σε περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, ώστε να συνεχιστεί η ομαλή λειτουργία του Δήμου μέχρι την εγκατάσταση της νέας Δημοτικής Αρχής, σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, όπως συμπληρώθηκε από το άρθρο 1 παρ. 2 του Ν. 4257/2014.

Στη συνέχεια αναφερόμενη στο 6^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Ποιότητας Ζώνης και Παιδείας κο Μιχαήλ Τράκα, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Αρχικά επισημαίνεται ότι η λήψη απόφασης για την τροποποίηση της υπ' αριθ. 22023153 σύμβασης κρίνεται σημαντική και απαραίτητη, διότι τέλος του Φεβρουαρίου 2024 λήγει η σύμβαση και πρέπει να υπάρχει επαρκής χρόνος, για την αντικατάσταση του πιεστικού συγκροτήματος και της κερκίδας τριών βαθμίδων.

Το από 23-10-2023 πρακτικό της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της σύμβασης προμήθειας, με τίτλο «Αναβάθμιση γηπέδου ποδοσφαίρου οδού Κύπρου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου», αναφέρει:

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Κωνστάντιος Κωνσταντίνος, Πρόεδρος, με αναπληρώτρια την Ίσκου Άννα,
2. Τσαρδακλή Παρασκευή, μέλος, με αναπληρωτή τον Μπαρλή Ιωάννη,
3. Αντωνοπούλου Ξανθή, μέλος, με αναπληρώτρια την Αναγνωστοπούλου Χριστίνα,

που αποτελούν την επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής της σύμβασης προμήθειας, με τίτλο «Αναβάθμιση γηπέδου ποδοσφαίρου οδού Κύπρου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου», που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 8/2023 (ΑΔΑ: 61Ξ3ΩΞ1-Ν29) απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Παπάγου - Χολαργού,

και έχοντας υπόψη:

- το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
- το άρθρο 132 του Ν. 4412/2016, περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους,
- την υπ' αριθ. 22023153 (αριθ. πρωτ. 12371/31-05-2023) (ΑΔΑΜ: 23SYMV012783951, 2023-05-31) της προμήθειας, με τίτλο «Αναβάθμιση γηπέδου ποδοσφαίρου οδού Κύπρου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου»,
- το υπ' αριθ. πρωτ. 23675/20-10-2023 αίτημα της εταιρείας «Γ.Ι. ΚΑΡΝΟΜΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» αναδόχου της προμήθειας,
- την από 20-10-2023 πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της σύμβασης προμήθειας με τίτλο «Αναβάθμιση γηπέδου ποδοσφαίρου οδού Κύπρου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου», για σύγκλιση της επιτροπής στις 23-10-2023.

Τη Δευτέρα 23 Οκτωβρίου 2023 και ώρα 14:00, στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας (κτίριο της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου, Αναστάσεως 90, 2^{ος} όροφος) έπειτα από την από 23-10-2023 πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της σύμβασης προμήθειας με τίτλο «Αναβάθμιση γηπέδου ποδοσφαίρου οδού Κύπρου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου», προκειμένου να εξεταστεί το υπ' αριθ. πρωτ. 23675/20-10-2023 αίτημα του αναδόχου της εν λόγω προμήθειας.

Σύμφωνα με την προαναφερθείσα αίτηση, ο ανάδοχος ζητάει την τροποποίηση των κάτωθι άρθρων της σύμβασης:

Ι. ΚΕΡΚΙΔΑΣ

(Άρθρο 6 - ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΚΕΡΚΙΔΑΣ 216 Θέσεων)

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

II. ΑΝΤΛΗΤΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

(Άρθρο 9 - ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΝΤΛΗΤΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ & ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΥΤΟΜΑΤΟΥ ΠΟΤΙΣΜΑΤΟΣ ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ)

III. ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ

(Άρθρο 11 - ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΥΨΟΥΣ 2,50 Μ &

Άρθρο 12 - ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΥΨΟΥΣ 3,50 Μ)

- I. Όσον αφορά στο άρθρο 6 της σύμβασης (**προμήθεια και τοποθέτηση μεταλλικής κερκίδας 216 θέσεων**), ο ανάδοχος προτείνει την αντικατάσταση της κερκίδας της σύμβασης, η οποία αποτελείται: από γαλβανισμένα εν θερμώ μεταλλικά στοιχεία με υπερύψωση από το έδαφος κατά 1,00-1,50μ και διάδρομο στο μπροστινό τμήμα της πλάτους 1,20μ. **Θα έχει τρεις βαθμίδες, από τις οποίες η πρώτη και η δεύτερη θα έχουν διαστάσεις 0,90μ Βάθος x 0,39μ Ύψος και η τρίτη θα έχει διαστάσεις 0,50μ Βάθος x 0,39μ Ύψος.** Η χωρητικότητα της κερκίδας θα είναι 216 θέσεων, από τις οποίες η κάθε μία θα έχει διαστάσεις 39,00μ Μήκος x 3,50μ Πλάτος x 2,17-2,67μ Ύψος και θα έχει προστατευτικά κιγκλιδώματα στις τέσσερις πλευρές της, τα οποία θα έχουν ύψος 1,10μ. Ακόμα, εκτός από τα παραπάνω θα έχει δύο κλιμακοστάσια ανόδου-καθόδου, από το έδαφος προς τον υπερυψωμένο διάδρομο πλάτους 1,50μ και τρεις σκάλες ανόδου-καθόδου πλάτους 1,50μ η κάθε μία με τους απαραίτητους εκατέρωθεν χειρολισθήρες για την πρόσβαση σε όλα τα σημεία της κερκίδας.

με νέα κερκίδα, η οποία θα αποτελείται:

από γαλβανισμένα εν θερμώ μεταλλικά στοιχεία με υπερύψωση από το έδαφος κατά 1,00-1,50μ και διάδρομο στο μπροστινό τμήμα της πλάτους 0,80μ. **Θα έχει δυο βαθμίδες, διαστάσεων 0,90μ Βάθος x 0,39μ Ύψος.** Η χωρητικότητα της κερκίδας θα είναι 216 θέσεων, από τις οποίες η κάθε μία θα έχει διαστάσεις 39,00μ Μήκος x 3,50μ Πλάτος x 2,17-2,67μ Ύψος και θα έχει προστατευτικά κιγκλιδώματα στις τέσσερις πλευρές της, τα οποία θα έχουν ύψος 1,10μ. Ακόμα, εκτός από τα παραπάνω θα έχει δύο κλιμακοστάσια ανόδου-καθόδου, από το έδαφος προς τον υπερυψωμένο διάδρομο πλάτους 0,90μ και τρεις σκάλες ανόδου-καθόδου πλάτους 1,25μ η κάθε μία με τους απαραίτητους εκατέρωθεν χειρολισθήρες για την πρόσβαση σε όλα τα σημεία της κερκίδας, **σύμφωνα με τα αρχιτεκτονικά σχέδια (κάτοψη, όψεις και τομές) που θα προσκομίσει.**

Η εν λόγω τροποποίηση κρίνεται αναγκαία, λόγω της ύπαρξης δέντρων τα οποία περιορίζουν την επιφάνεια του χώρου όπου πρόκειται να τοποθετηθεί η κερκίδα.

Σύμφωνα με τον ανάδοχο, η πρότασή του είναι τουλάχιστον ισάξια με το άρθρο 6 της σύμβασης.

- II. Όσον αφορά στο άρθρο 9 της σύμβασης (**προμήθεια και τοποθέτηση αντλητικού συγκροτήματος & συστήματος αυτόματου ποτίσματος αγωνιστικού χώρου**), ο ανάδοχος προτείνει την αντικατάσταση του αντλητικού συγκροτήματος με νέο αντλητικό συγκρότημα (το οποίο θα περιλαμβάνει επιπλέον και δεξαμενή, η οποία δε συμπεριλαμβάνονταν στην προμήθεια). Το νέο αντλητικό συγκρότημα θα είναι άριστης ποιότητας και τεχνικών χαρακτηριστικών και σε συνδυασμό με το αρδευτικό σύστημα που θα τοποθετηθεί (όπως το περιγράφει ο ανάδοχος στην αίτησή του), θα καλύπτει πλήρως τις ανάγκες διαβροχής του συνθετικού χλοοτάπητα της μελέτης και ως εκ τούτου θα πληροί τον σκοπό για τον οποίο θα τοποθετηθεί.

Το νερό που θα χρησιμοποιηθεί για την διαβροχή προέρχεται από δίκτυο ύδρευσης. Η υπάρχουσα παροχή νερού δεν μπορεί να τροφοδοτήσει το αντλητικό συγκρότημα, με απευθείας σύνδεση. Ο απαραίτητος όγκος νερού, όμως, θα εξασφαλίζεται από δεξαμενή, όπου και προτείνεται, συνολικού όγκου 20 Μ3, η οποία και θα πληρούται από το δίκτυο ύδρευσης.

Άρα, ο ανάδοχος με την αίτησή του προτείνει την επίτευξη της λειτουργίας του αντλητικού (το οποίο διαφορετικά δε θα λειτουργεί) και άρα τον σκοπό για τον οποίο θα γίνει η προμήθεια. Άρα η πρόταση του

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

αναδόχου είναι αναγκαία για την διατήρηση της λειτουργίας του συνολικού συστήματος της προμήθειας (αντλητικό - αρδευτικό) κι επομένως για τη διατήρηση της φύσης της σύμβασης και συγκεκριμένα για τον σκοπό της διαβροχής του χλοοτάπητα που θα τοποθετηθεί (σύνδεση παροχής νερού με δεξαμενή, τροφοδοσία αντλητικού μέσω δεξαμενής, τροφοδοσία αρδευτικού από αντλητικό, διαβροχή του χλοοτάπητα εν τέλει).

Ο ανάδοχος προτείνει την αντικατάσταση του δίδυμου πιεστικού συγκροτήματος που θα αποτελούνταν από δύο (2) αντλίες, πολυσταδιακές, Inox/AISI 304, κάθετης διάταξης, ισχύος $2 \times 7.5\text{kW}/400\text{V}$, παροχής $Q_z = 2 \times 22\text{m}^3/\text{h}$, $H_a = 80\text{m}$ ΜΥΣ, με εφαρμοσμένο πάνω στον κάθε ηλεκτρικό κινητήρα, του δίδυμου πιεστικού συγκροτήματος, ξεχωριστά Inverters, αμφότερα συνοδευόμενα από έναν μετατροπέα πίεσης (0-16 bar, 4-20 mA, απόκλισης +/- 1%), όπως επίσης και από ένα δοχείο διαστολής μεμβράνης χωρητικότητας 150lt, με αντίστοιχο πιεστικού συγκροτήματος συγκρότημα μίας αντλίας, ισχύος (hp-Watt): 20Hp - 15Kw, τάσης (Volt): 380V - 50Hz, απόδοσης Max (M): 88, παροχής Max (m^3/h): 42,00 και μανομετρικού $H_a = 72-88\text{m}$ ΜΥΣ με inverter συνοδευόμενα με έναν μετατροπέα πίεσης που θα συνοδεύεται με δοχείο διαστολής μεμβράνης χωρητικότητας 200lt. Για να λειτουργήσει το αντλητικό συγκρότημα κρίνεται απαραίτητη και η προμήθεια δεξαμενής αποθήκευσης νερού βαρέως τύπου 20μ3.

Επιπλέον, θα γίνει προμήθεια προκατασκευασμένου καναλιού απορροής ομβρίων, προκειμένου να μη γίνεται συσσώρευση ομβρίων υδάτων με τα εξής τεχνικά χαρακτηριστικά:

Προκατασκευασμένο κανάλι απορροής ομβρίων εκ σκυροδέματος, μήκους 108 μέτρων παράλληλα με τη μεγάλη διάσταση του γηπέδου, εσωτερικών διαστάσεων 21 εκ. (πλάτος) επί 21 εκ (βάθος) με γαλβανισμένη μεταλλική σχάρα 25 εκ. πλάτους και 3 εκ. πάχους.

Σύμφωνα με τον ανάδοχο, η πρότασή του είναι τουλάχιστον ισάξια με το άρθρο 9 της σύμβασης.

III. Όσον αφορά στα άρθρα 11 (προμήθεια και τοποθέτηση περίφραξης ύψους 2,50μ.) και 12 (προμήθεια και τοποθέτηση περίφραξης ύψους 3,50μ.) της σύμβασης ο ανάδοχος προτείνει την αντικατάστασή τους ως εξής:

- η περίφραξη ύψους 2,50μ. και μήκους 115μ. προτείνεται να γίνει ύψους 1,80μ. και μήκους 109μ.,
- η περίφραξη ύψους 3,50μ. και μήκους 245μ. προτείνεται να γίνει ύψους 3,00μ. και μήκους 215,00μ.

Επιπρόσθετα, εκτιμάται ότι, το υπάρχον στηθαίο από σκυρόδεμα είναι ικανό να στηρίξει τη νέα περίφραξη ύψους 3,00μ. και γι'αυτό προτείνεται να μην κατασκευαστεί νέο στηθαίο.

Η εν λόγω τροποποίηση κρίνεται αναγκαία, λόγω της ύπαρξης των κλαδιών των δέντρων, ακόμη και έπειτα από το απαραίτητο κλάδεμα εξυγίανσης, το οποίο υλοποιήθηκε από τη Δ/ση Περιβάλλοντος του Δήμου.

Επιπλέον, η προτεινόμενη λύση είναι οικονομικότερη. Συγκεκριμένα, θα υπάρξουν οι εξής μειώσεις:

- 1^{ον} Λόγω της μείωσης του μήκους των περιφράξεων (μείωση του συμβατικού αντικειμένου),
- 2^{ον} Λόγω της μείωσης του ύψους των περιφράξεων και
- 3^{ον} Λόγω της αφαίρεσης της κατασκευής του στηθαίου στην περίφραξη ύψους 3ών μέτρων.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Σύμφωνα με την σύμβαση έχουμε τα εξής:

α/α	ΕΙΔΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ	ΜΟΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
11	Προμήθεια και τοποθέτηση περίφραξης 2,5m	m	115	102,60	11.798,82
12	Προμήθεια και τοποθέτηση περίφραξης 3,50m	m	245	115	28.175,00
ΣΥΝΟΛΟ:					39.973,82

Με τις προτεινόμενες μειώσεις ο ανάδοχος προτείνει τα εξής:

α/α	ΕΙΔΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ	ΜΟΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝ (€)	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
11	Προμήθεια και τοποθέτηση περίφραξης 1,80m	m	109	89,00	9.701,00	2.097,82
12	Προμήθεια και τοποθέτηση περίφραξης 3,00m	m	215	99,00	21.285,00	6.890,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ:					30.986,00	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΜΕΙΩΣΗΣ:						8.987,82

Άρα η προτεινόμενη μείωση που προκύπτει συνολικά είναι: 39.973,82-30.986,00= **8.987,82 χωρίς ΦΠΑ.**

Η επιτροπή, αφού εξέτασε τα ποιοτικά και τεχνικά χαρακτηριστικά των προτεινόμενων λύσεων για τα προς αντικατάσταση είδη των άρθρων 6, 9, 11 και 12 της σύμβασης, συμφώνησε ότι:

- τα προτεινόμενα είδη τηρούν τους όρους της διακήρυξης, δεν αντικαθίστανται από υλικά για άλλου είδους χρήση και η αντικατάσταση δεν θα μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης, αντιθέτως θα ικανοποιήσει τον σκοπό για τον οποίο γίνεται η εν λόγω προμήθεια και ο οποίος είναι η άρτια λειτουργία του γηπέδου, σύμφωνα με τις παρ. 2 και 4 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016,
- η προθεσμία ολοκλήρωσης της προμήθειας δε θα διαταραχθεί εξαιτίας της αντικατάστασης των ειδών, αντιθέτως θα επισπευστεί, σύμφωνα με τις παρ.2 και 4 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016,
- το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης θα μειωθεί, σύμφωνα με τις παρ. 2 και 4 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Ωστόσο η επιτροπή έκανε έρευνα αγοράς και συγκέντρωσε οικονομικά στοιχεία για όλα τα είδη που προτείνει ο ανάδοχος. Η οικονομική μείωση του συμβατικού αντικειμένου που προτείνεται από τον ανάδοχο ανταποκρίνεται στα οικονομικά στοιχεία της επιτροπής (τα οποία υπάρχουν και μπορούν να αναζητηθούν στον φάκελο παρακολούθησης της προμήθειας).

Η επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής της σύμβασης προμήθειας, κατόπιν των ανωτέρω, αποφασίζει την έγκριση της αντικατάστασης των ειδών των άρθρων 6, 9, 11 και 12 της σύμβασης της υπ' αριθ. 22023153 (αριθ. πρωτ. 12371/31-05-2023) (ΑΔΑΜ: 23SYMV012783951, 2023-05-31) σύμβασης προμήθειας, με τα προτεινόμενα είδη, όπως αυτά περιγράφονται στο υπ' αριθ. πρωτ. 23675/20-10-2023 αίτημα της εταιρείας «Γ.Ι. ΚΑΡΝΟΜΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», αναδόχου της προμήθειας.

ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ προς το Δημοτικό Συμβούλιο, την έγκριση της τροποποίησης της υπ' αριθ. 22023153 (αριθ. πρωτ. 12371/31-05-2023) (ΑΔΑΜ: 23SYMV012783951, 2023-05-31) σύμβασης της προμήθειας με τίτλο «Αναβάθμιση γηπέδου ποδοσφαίρου οδού Κύπρου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου», όσον αφορά:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

1. στην αντικατάσταση της κερκίδας τριών βαθμίδων του άρθρου 6 της εν λόγω σύμβασης, με την προτεινόμενη κερκίδα, η οποία θα αποτελείται από γαλβανισμένα εν θερμώ μεταλλικά στοιχεία με υπερύψωση από το έδαφος κατά 1,00-1,50μ και διάδρομο στο μπροστινό τμήμα της πλάτους 0,80μ. **Θα έχει δυο βαθμίδες, διαστάσεων 0,90μ Βάθος x 0,39μ Ύψος.** Η χωρητικότητα της κερκίδας θα είναι 216 θέσεων, από τις οποίες η κάθε μία θα έχει διαστάσεις 39,00μ Μήκος x 3,50μ Πλάτος x 2,17-2,67μ Ύψος και θα έχει προστατευτικά κιγκλιδώματα στις τέσσερις πλευρές της, τα οποία θα έχουν ύψος 1,10μ. Ακόμα, εκτός από τα παραπάνω θα έχει δύο κλιμακοστάσια ανόδου-καθόδου, από το έδαφος προς τον υπερυψωμένο διάδρομο πλάτους 0,90μ και τρεις σκάλες ανόδου-καθόδου πλάτους 1,25μ η κάθε μία με τους απαραίτητους εκατέρωθεν χειρολισθήρες για την πρόσβαση σε όλα τα σημεία της κερκίδας, **σύμφωνα με τα αρχιτεκτονικά σχέδια (κάτοψη, όψεις και τομές) που θα προσκομίσει.**
2. στην αντικατάσταση του δίδυμου πιεστικού συγκροτήματος του άρθρου 9 της εν λόγω σύμβασης, με το προτεινόμενο πιεστικό συγκρότημα μίας αντλίας, ισχύος (hp-Watt): 20Hp - 15Kw, τάσης (Volt): 380V - 50Hz, απόδοσης Max (M): 88, παροχής Max (m³/h): 42,00 και μανομετρικού Ha=72-88m ΜΥΣ με inverter συνοδευόμενα με έναν μετατροπέα πίεσης που θα συνοδεύεται με δοχείο διαστολής μεμβράνης χωρητικότητας 200Lt, συν την προμήθεια δεξαμενής αποθήκευσης νερού βαρέως τύπου 20μ³ και συν την προμήθεια προκατασκευασμένου καναλιού απορροής ομβρίων εκ σκυροδέματος, μήκους 108 μέτρων παράλληλα με τη μεγάλη διάσταση του γηπέδου, εσωτερικών διαστάσεων 21 εκ. (πλάτος) επί 21 εκ (βάθος) με γαλβανισμένη μεταλλική σχάρα 25 εκ. πλάτους και 3 εκ. πάχους.
- 3α) στην αντικατάσταση της περίφραξης του άρθρου 11 της εν λόγω σύμβασης, με την προτεινόμενη περίφραξη ύψους 1,80μ. και μήκους 109μ.
- 3β) στην αντικατάσταση της περίφραξης του άρθρου 12 της εν λόγω σύμβασης, με την προτεινόμενη περίφραξη ύψους 3,00μ. και μήκους 215μ.
- 3γ) στη μείωση του οικονομικού συμβατικού αντικειμένου κατά **8.987,82€** χωρίς ΦΠΑ 24% και όπως αναλύεται στην αίτηση του αναδόχου. Συγκεκριμένα:
 - η δαπάνη του άρθρου 11 της σύμβασης από 11.798,82€ (χωρίς ΦΠΑ) μειώνεται σε 9.701,00€ (χωρίς ΦΠΑ),
 - η δαπάνη του άρθρου 12 της σύμβασης από 28.175,00€ (χωρίς ΦΠΑ) μειώνεται σε 21.285,00€ (χωρίς ΦΠΑ),

όπως αυτά περιγράφονται στο υπ' αριθ. πρωτ. 23675/20-10-2023 αίτημα της εταιρείας «Γ.Ι. ΚΑΡΝΟΜΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», αναδόχου της προμήθειας, χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με σύμφωνα με τις παρ. 2 και 4 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με το σκεπτικό της παραπάνω εισήγησης, την τροποποίηση της υπ' αριθ. 22023153 (αριθ. πρωτ. 12371/31-05-2023) (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ012783951) σύμβασης της προμήθειας, με τίτλο «Αναβάθμιση γηπέδου ποδοσφαίρου οδού Κύπρου της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου», με ανάδοχο την εταιρεία «Γ.Ι. ΚΑΡΝΟΜΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις παρ. 2 και 4 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και σε ότι αφορά:

- στην αντικατάσταση της κερκίδας τριών βαθμίδων του άρθρου 6 της εν λόγω σύμβασης,

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

με την προτεινόμενη κερκίδα, η οποία θα αποτελείται από γαλβανισμένα εν θερμώ μεταλλικά στοιχεία με υπερύψωση από το έδαφος κατά 1,00-1,50μ. και διάδρομο στο μπροστινό τμήμα της πλάτους 0,80μ. Θα έχει δυο βαθμίδες, διαστάσεων 0,90μ. Βάθος x 0,39μ. Ύψος. Η χωρητικότητα της κερκίδας θα είναι 216 θέσεων, από τις οποίες η κάθε μία θα έχει διαστάσεις 39,00μ. Μήκος x 3,50μ. Πλάτος x 2,17-2,67μ. Ύψος και θα έχει προστατευτικά κιγκλιδώματα στις τέσσερις πλευρές της, τα οποία θα έχουν ύψος 1,10μ. Ακόμα, εκτός από τα παραπάνω θα έχει δύο κλιμακοστάσια ανόδου - καθόδου, από το έδαφος προς τον υπερυψωμένο διάδρομο πλάτους 0,90μ. και τρεις σκάλες ανόδου - καθόδου πλάτους 1,25μ. η κάθε μία με τους απαραίτητους εκατέρωθεν χειρολισθήρες για την πρόσβαση σε όλα τα σημεία της κερκίδας,

- στην αντικατάσταση του δίδυμου πιεστικού συγκροτήματος του άρθρου 9 της εν λόγω σύμβασης, με το προτεινόμενο πιεστικό συγκρότημα μίας αντλίας, ισχύος (hp-Watt): 20Hp - 15Kw, τάσης (Volt): 380V - 50Hz, απόδοσης Max (M): 88, παροχής Max (m³/h): 42,00 και μανομετρικού Ha=72-88m ΜΥΣ με inverter συνοδευόμενα με έναν μετατροπέα πίεσης, που θα συνοδεύεται με δοχείο διαστολής μεμβράνης χωρητικότητας 200Lt, συν την προμήθεια δεξαμενής αποθήκευσης νερού βαρέως τύπου 20μ³ και συν την προμήθεια προκατασκευασμένου καναλιού απορροής ομβρίων εκ σκυροδέματος, μήκους 108 μέτρων παράλληλα με τη μεγάλη διάσταση του γηπέδου, εσωτερικών διαστάσεων 21εκ. (πλάτος) επί 21 εκ. (βάθος) με γαλβανισμένη μεταλλική σχάρα 25εκ. πλάτους και 3εκ. πάχους,
- στην αντικατάσταση της περίφραξης του άρθρου 11 της εν λόγω σύμβασης, με την προτεινόμενη περίφραξη ύψους 1,80μ. και μήκους 109μ.,
- στην αντικατάσταση της περίφραξης του άρθρου 12 της εν λόγω σύμβασης, με την προτεινόμενη περίφραξη ύψους 3,00μ. και μήκους 215μ.,
- στη μείωση του οικονομικού συμβατικού αντικειμένου κατά 8.987,82€ χωρίς ΦΠΑ 24% και συγκεκριμένα:
 - ο η δαπάνη του άρθρου 11 της σύμβασης από 11.798,82€ (χωρίς ΦΠΑ) μειώνεται σε 9.701,00€ (χωρίς ΦΠΑ),
 - ο η δαπάνη του άρθρου 12 της σύμβασης από 28.175,00€ (χωρίς ΦΠΑ) μειώνεται σε 21.285,00€ (χωρίς ΦΠΑ).

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρία Σιώτου και Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου.

«Λευκό» ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Τούτουζας, Γεώργιος Ανυφαντής, Νικόλαος Καραγιάννης, Λουκάς Ρίζος, Αντώνιος Ρεκλείτης και Γεώργιος Ρεμούνδος.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Γεώργιος Αυγερινός.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 142/2023.

Ο Γραμματέας

Η Πρόεδρος

Νικόλαος Καραγιάννης

Άννα - Μαρία Τσικρικώνη

Τα Μέλη

Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Ν. Κουκής, Χ. Παρίση, Μ. Υφαντής, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α. Αυγουρόπουλος, Α. Κούτρας, Μ. Χατζής, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Α. Βαλυράκης, Β. Νικάκη, Μ. Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου, Δ. Ρουφογάλη, Δ. Τούτουζας, Γ. Ανυφαντής, Β. Ρετσινιά - Γιαννακοπούλου, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Λ. Ρίζος, Α. Ρεκλείτης, Γ. Ρεμόνδος, Π. Ζήκας.