

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 8****Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο Παπάγου - Χολαργού, σχετικά με τη μερική τροποποίηση κρασπεδόρειθρου, επί της οδού Ασπασίας 26 της Κοινότητας Παπάγου**

Στον Χολαργό σήμερα **21.02.2023**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00**, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 374/2022 (αριθ. πρωτ. 39135/30-05-2022) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/τ.Α'/09-07-2022), ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 3931/17.02.2023 πρόσκληση του Προέδρου αυτής, κου Μιχάλη Τράκα, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση επτά (7) και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Μιχαήλ Τράκας (Πρόεδρος)  
Χρυσούλα Παρίση  
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου  
Βασίλειος Σιαμάνης (Αντιπρόεδρος)  
Μιχαήλ Υφαντής  
Μαρία Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου  
(σε αναπλήρωση της κας Ρουφογάλη)  
Γεώργιος Αυγερινός

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

(οι οποίοι δε συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)  
Νικόλαος Καραγιάννης  
Λουκάς Ρίζος

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο 8<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, εισηγήθηκε τα κάτωθι:

«Η Πρόεδρος της Κοινότητας Παπάγου παρέλαβε την από 30-01-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, η οποία αναφέρει:

Με το υπ' αριθ. 26201/2023 αίτημα ο κος Γεώργιος Λιδωρικιώτης, ζητά την τροποποίηση (απομείωση) του κρασπεδόρειθρου μπροστά από την είσοδο / έξοδο του χώρου στάθμευσης της νέας οικοδομής, ιδιοκτησίας Δημητρίου Ψωμόπουλου, επί της οδού Ασπασίας 26, διότι προκαλείται δυσκολία κατά την είσοδο και έξοδο από αυτόν.

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ο ενδιαφερόμενος προσκόμισε δικαιολογητικά σχετικά με τη νομιμότητα δημιουργίας του χώρου στάθμευσης, τα οποία και επισυνάπτονται:

- την υπ' αριθ. 110647/2020 οικοδομική άδεια της ΥΔΟΜ Αγ. Παρασκευής,
- διάγραμμα Δόμησης,
- τεχνική έκθεση,
- φωτογραφίες,
- κάτοψη ισογείου.

Από τα στοιχεία που προσκομίστηκαν και την αυτοψία της αρμόδιας υπηρεσίας, προέκυψε αφενός η νομιμότητα ύπαρξης του υπόγειου χώρου στάθμευσης, αφετέρου ότι με την υφιστάμενη διαμόρφωση των παρτεριών μπροστά από την ιδιοκτησία επί της οδού Ασπασίας 26, τα οχήματα δεν μπορούν να εξέρχονται από το χώρο στάθμευσης και να στρίψουν αριστερά, σύμφωνα με την κατεύθυνση της οδού.

Σημειώνεται ότι η οδός Ασπασίας πλάτους 8 μέτρων, είναι διαμορφωμένη ως οδός ήπιας κυκλοφορίας. Τα δύο μικρά παρτέρια εκατέρωθεν της εισόδου του χώρου στάθμευσης της νέας οικοδομής εξυπηρετούσαν τη διαμόρφωση θέσης στάθμευσης, η οποία πλέον καταργείται.

Δεδομένων όλων των παραπάνω και του γεγονότος ότι με την παρούσα διαμόρφωση δεν είναι δυνατή η είσοδος / έξοδος από τον υπόγειο χώρο στάθμευσης στη νέα οικοδομή επί της οδού Ασπασίας 26, η υπηρεσία μας εισηγείται:

Την τροποποίηση / απομείωση του παρτεριού που βρίσκεται δίπλα από την είσοδο / έξοδο του υπογείου χώρου στάθμευσης του ακινήτου επί της οδού Ασπασίας 26 και συγκεκριμένα αριστερά από την είσοδο όπως εξέρχονται τα οχήματα από αυτόν, μέχρι το σημείο που θα αποτελεί συνέχεια του υφιστάμενου πεζοδρομίου, ώστε να διατηρείται η υφιστάμενη φύτευση (θάμνος) και τη μετατροπή του σε πλακόστρωτη οδό.

Στο τμήμα που θα απομακρυνθεί το παρτέρι θα τοποθετηθούν κυβόλιθοι με τρόπο ώστε η τελική διαμόρφωση να αποτελεί συνέχεια του υφιστάμενου οδοστρώματος. Η διαμόρφωση αυτή θα πραγματοποιηθεί με μέριμνα και έξοδα του ιδιοκτήτη και πριν την έναρξη των εργασιών οι ιδιοκτήτριες υποχρεούνται να λάβουν άδεια εκσκαφής και υλοποίησης εργασιών από την υπηρεσία μας μετά από αίτησή τους.

Την τελική απόφαση λαμβάνει το Δημοτικό Συμβούλιο και η απόφαση αυτού θα διαβιβαστεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση για έλεγχο νομιμότητας».

Σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, την τελική απόφαση λαμβάνει το Δημοτικό Συμβούλιο, έπειτα από εισήγηση που δέχεται από την Επιτροπή Ποιότητα Ζωής, η οποία με τη σειρά της έχει δεχθεί εισήγηση από το Συμβούλιο της οικείας Κοινότητας.

Προς τούτο, το Συμβούλιο της Κοινότητας Παπάγου, έλαβε την υπ' αριθ. **2/17-02-2023** απόφαση, με την οποία εισηγείται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, την ικανοποίηση του υπ' αριθ. πρωτ. 26201/2023 αιτήματος του κου Γεώργιου Λιδορικιώτη, σχετικά με την τροποποίηση / απομείωση του παρτεριού που βρίσκεται δίπλα από την είσοδο / έξοδο του υπογείου χώρου στάθμευσης του ακινήτου επί της οδού Ασπασίας 26 και συγκεκριμένα αριστερά από την είσοδο όπως εξέρχονται τα οχήματα από αυτόν, μέχρι το σημείο που θα αποτελεί συνέχεια του υφιστάμενου πεζοδρομίου, ώστε να διατηρείται η υφιστάμενη φύτευση (θάμνος) και τη μετατροπή του σε πλακόστρωτη οδό.

Στο τμήμα που θα απομακρυνθεί το παρτέρι θα τοποθετηθούν κυβόλιθοι με τρόπο ώστε η τελική διαμόρφωση να αποτελεί συνέχεια του υφιστάμενου οδοστρώματος. Η διαμόρφωση αυτή θα πραγματοποιηθεί με μέριμνα και έξοδα του ιδιοκτήτη και πριν την έναρξη των εργασιών οι ιδιοκτήτριες

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

υποχρεούνται να λάβουν άδεια εκσκαφής και υλοποίησης εργασιών από την αρμόδια υπηρεσία, μετά από αίτησή τους.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
- την απόφαση της Κοινότητας Παπάγου,
- την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Παπάγου - Χολαργού, την τροποποίηση / απομείωση του παρτεριού που βρίσκεται δίπλα από την είσοδο / έξοδο του υπογείου χώρου στάθμευσης του ακινήτου επί της οδού Ασπασίας 26 στην Κοινότητα Παπάγου και συγκεκριμένα αριστερά από την είσοδο όπως εξέρχονται τα οχήματα από αυτόν, μέχρι το σημείο που θα αποτελεί συνέχεια του υφιστάμενου πεζοδρομίου, ώστε να διατηρείται η υφιστάμενη φύτευση (θάμνος) και τη μετατροπή του σε πλακόστρωτη οδό.

Στο τμήμα που θα απομακρυνθεί το παρτέρι θα τοποθετηθούν κυβόλιθοι με τρόπο ώστε η τελική διαμόρφωση να αποτελεί συνέχεια του υφιστάμενου οδοστρώματος. Η διαμόρφωση αυτή θα πραγματοποιηθεί με μέριμνα και έξοδα του ιδιοκτήτη και πριν την έναρξη των εργασιών οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται να λάβουν άδεια εκσκαφής και υλοποίησης εργασιών από την αρμόδια υπηρεσία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών μας, μετά από αίτησή τους.

**Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 8/2023.**

Ο Πρόεδρος  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Μιχάλης Τράκας

**Τα Μέλη**

Χρυσούλα Παρίση  
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου  
Βασίλειος Σιαμάνης  
Μιχαήλ Υφαντής  
Μαρία Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου  
Γεώργιος Αυγερινός