



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ
 Περικλέους 55 - 15661 Χολαργός
 Τηλ : 213 - 2002.883

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 9/2017**«Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος»**

Πρακτικό της με αριθ. **2/2017 τακτικής** συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, της **10^{ης}** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2017**.

Στο Χολαργό σήμερα, **10-02-2017**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12:30**, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού του Δήμου Παπάγου-Χολαργού συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **2281/06-02-2017**, πρόσκληση της Προέδρου που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **11** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **8** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Γκούμα Α., Αγορίτσας Δ., Παραδέλλη Ι., Κουντούρης Χ., Μακρίδης Π., Φιλόσοφος Α., Κώνστα Κ. Ζίγκηρης Θ..

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παπαγιάννη Ι., Δερτιλή Ε., Ζήκας Δ., (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Η Πρόεδρος λαμβάνοντας υπόψη όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που κατατέθηκαν όπως αυτά ορίζονται από τις κείμενες διατάξεις, την από **31.01.2017** (αρ. πρωτ. **1839/31.01.2017**) αίτηση με τα προσκομισθέντα σε αυτήν δικαιολογητικά, του κ. **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΠΑΣΧΟΥ** του Φιλίππου, με την οποία αιτείται τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ** (πρατήριο ζαχαροπλαστικής), το οποίο βρίσκεται στην οδό **17ης Νοεμβρίου 70**, στο Οικοδομικό Τετράγωνο 112Β, στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού, την με αρ. πρωτ. **9035/2016** απάντηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Τμήματος Εφαρμογής Πολ/κων Σχεδίων του Δήμου Αγ. Παρασκευής αναφορικά με τη χρήση γης στο συγκεκριμένο Ο.Τ., στην οποία βεβαιώνεται πως στο εν λόγω οικοδομικό τετράγωνο, τα ακίνητα που περικλείονται από τις οδούς **17^{ης}** Νοεμβρίου, Δαρδανελλίων, Θεμιστοκλέους και Σερίφου και με πρόσωπο επί της

οδού 17^{ης} Νοεμβρίου, καθορίζονται ως Γενική Κατοικία σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. 246Δ/1992, όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 3 του Π.Δ/τος 23.2.87 Φ.Ε.Κ. 166Δ/87.

Συγκεκριμένα, επιτρέπονται εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν καθημερινές ανάγκες (χαρτοπωλεία, παντοπωλεία, φαρμακεία, κ.λπ.) μέχρι 80 μ2 ανά ανεξάρτητη πολεοδομική ιδιοκτησία (οι περιορισμοί στα τετραγωνικά μέτρα ισχύουν για ιδιοκτησίες των οποίων η οικοδομική άδεια έχει εκδοθεί μετά του Φ.Ε.Κ. 246Δ/1992).

Ειδικότερα επιτρέπονται πρατήρια ζαχαροπλαστικής.

Μετά τα ανωτέρω η Πρόεδρος, εισηγήθηκε τη λήψη σχετικής απόφασης.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού αφού άκουσε την Πρόεδρο, είδε την από **31.01.2017** (αρ. πρωτ. **1839/31.01.2017**) αίτηση με τα προσκομισθέντα σε αυτήν δικαιολογητικά, του κ. **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΠΑΣΧΟΥ** του Φιλίππου, με την οποία αιτείται τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ** (πρατήριο ζαχαροπλαστικής), το οποίο βρίσκεται στην οδό **17ης Νοεμβρίου 70**, στο Οικοδομικό Τετράγωνο 112B, στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού, την με αρ. πρωτ. **9035/2016** απάντηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Τμήματος Εφαρμογής Πολ/κων Σχεδίων του Δήμου Αγ. Παρασκευής αναφορικά με τη χρήση γης στο συγκεκριμένο Ο.Τ. και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση **προέγκρισης** ίδρυσης του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ** (πρατήριο ζαχαροπλαστικής), το οποίο βρίσκεται στην οδό **17ης Νοεμβρίου 70**, στο Οικοδομικό Τετράγωνο 112B, στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού, στον κ. **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΠΑΣΧΟΥ** του Φιλίππου.

Η παρούσα δεν αποτελεί σε καμία περίπτωση άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος, παρά μόνο βασικό δικαιολογητικό για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στο Δήμο, εντός τριών (3) μηνών, με δυνατότητα παράτασης 2 ακόμη μήνες, όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά της 2ης φάσης για τη γνωστοποίηση λειτουργίας του καταστήματος.

Σε διαφορετική περίπτωση **η παρούσα απόφαση προέγκρισης ανακαλείται αυτοδικαίως.**

Η Πρόεδρος

Αικατερίνη Γκούμα

Τα Μέλη:

Αγορίτσας Δ., Παραδέλλη Ι., Κουντούρης Χ., Μακρίδης Π., Φιλόσοφος Α., Κώνστα Κ. Ζίγκηρης Θ..