



## ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αναρτητέα στο Διαδίκτυο

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ του έργου: «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ».**

**Αριθμός Απόφασης: 131**

Χολαργός σήμερα την 7<sup>η</sup> του μηνός **Μαΐου** του έτους **2025**, ημέρα **Τετάρτη**, ώρα **10.00 π.μ.**, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου (Λ. Περικλέους 55), ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **2-5-2025**, συνήλθε σε **Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή και διαζώσης με παρόντες τους κ.κ.:**

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Ηλίας Αποστολόπουλος (Πρόεδρος)	
Αθανάσιος Βαλυράκης	
Αγλαΐα Σουρανή	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	
Μιχάλης Υφαντής	
Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου	
Δημήτριος Οικονόμου	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την από 5/5/2025 εισήγηση του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών και Έργων, ως ακολούθως:

**Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

1. Την υπ' αριθ. 302/09-11-2021 (ΑΔΑ: 6ΣΤΚΩΞ1-Θ9Η) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η Μελέτη του έργου.
2. Την υπ' αριθ. 55/06-03-2024 (ΑΔΑ: Ρ9ΨΕΩΞ1-6ΗΥ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι Διακήρυξης του έργου
3. Την υπ' αριθ. 56/06-03-2024 (ΑΔΑ Ψ3Ρ4ΩΞ1-2ΩΣ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού για το έργο.
4. Την με αρ. πρωτ. 6483\_2024/15-03-2024 (ΑΔΑ: ΨΜ8ΦΩΞ1-ΩΝΒ), Περίληψη Διακήρυξης
5. Την υπ' αριθμό 112/17 – 04 - 2024 (ΑΔΑ: 9ΥΚ3ΩΞ1-Υ4Σ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής όπου εγκρίθηκε το 1ο Πρακτικό του έργου
6. Με το υπ' αριθμό **11093\_2024/13 – 05 - 2024** έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, με το

οποίο κάλεσε τον Προσωρινό μειοδότη «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ» **να καταθέσει τα δικαιολογητικά**

7. Τον αριθμό απόφασης Δημοτικής επιτροπής 145/28-05-2024 (ΑΔΑ: 9ΩΗΡΩΞ1-ΚΡΙ), περί έγκρισης Πρακτικού ΙΙ και κατακύρωσης της σύμβασης του έργου και με μέσο τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 23% και με οικονομική προσφορά 245.282,27€ (χωρίς 24% ΦΠΑ) ή 304.150,01€ με ΦΠΑ 24%.
8. Την με αρ. πρωτ. **17832/22/07/2024** Σύμβαση Έργου συνολικού ποσού **304.150,01€ με ΦΠΑ.**
9. Η συνολική προθεσμία του έργου είναι 12 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι την 22<sup>η</sup> – 07– 2025
10. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 άρθρα 155 και 156 (αυξομειώσεις εργασιών, νέες εργασίες)

## **Β. ΤΕΧΝΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το έργο αφορά στην κατασκευή των προβλεπόμενων μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στα σχολεία του Δήμου Παπάγου-Χολαργού σύμφωνα με τις εγκεκριμένες – από την Πυροσβεστική Υπηρεσία- μελέτες πυροπροστασίας

## **Γ. ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1<sup>ΟΥ</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας, συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών για την διασφάλιση της αρτιότητας και της λειτουργικότητας του έργου που όμως δεν οδηγούν σε αλλαγή του φυσικού αντικειμένου του έργου και δεν αυξάνουν την συμβατική δαπάνη αυτού (δεν παρουσιάζει διαφορά από την Αρχική Σύμβαση) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Ακόμα συντάχθηκε το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. προκειμένου να τιμολογηθούν οι νέες εργασίες που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου, και οι οποίες είναι α) εργασία αποκατάστασης αντικατάστασης συστήματος αποχέτευσης, α) Χρήση πυράντοχου καλωδίου EUROSAFE 2x1,5mm αντί του συμβατικού AT-12 καλωδίου τύπου ΝΥΜ διπολικού διατομής 2Χ1.5 mm<sup>2</sup>, χάλκινων αγωγών ορατού ή εντοιχισμένου και β) Χρήση σωλήνα Φ 20mm αντί του συμβατικού AT-13 σωλήνα ηλεκτρικών γραμμών πλαστικού, ίσιου, Φ 13.5 mm, ορατού ή εντοιχισμένου.

Οι αυξήσεις των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών και οι νέες τιμές εργασιών κρίθηκαν απαραίτητες για τη διασφάλιση της αρτιότητας και λειτουργικότητας του έργου, που όμως δεν οδηγούν σε αλλαγή του βασικού σχεδίου του έργου και δεν αυξάνουν την συμβατική δαπάνη. Επίσης δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

**Δ. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

	Αρχική Σύμβαση (€)	1ος Α.Π.Ε (€)	Αυξομειώσεις (€)
Δαπάνη εργασιών (με ΓΕ&ΟΕ 18% )	185.465,71	203.892,34	18.426,64
Απρόβλεπτη δαπάνη	27.819,86	9.393,23	0,00
Σύνολο	213.285,57	213.285,57	18.426,64
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ:	31.996,70	31.996,70	0,00
ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ:	245.282,27	245.282,27	0,00
ΦΠΑ 24%	58.867,74	58.867,74	0,00
ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ:	304.150,01	304.150,01	0,00

Το γενικό σύνολο της δαπάνης είναι **245.282,27 €** (χωρίς ΦΠΑ) ή **304.150,01 €** (με το ΦΠΑ), και είναι μειωτικός σε σχέση με το συμβατικό ποσό, κατά 0,00 ευρώ.

Ο 1ος ΑΠΕ και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ, συντάχθηκαν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Σύμφωνα με όλα τα παραπάνω η Τ.Υ.

**ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ**

στη Δ.Ε του Δήμου την έγκριση του 1ου Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. και 1ου ΑΠΕ του έργου: **"ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ"**, ο οποίος είναι μειωτικός σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη κατά 0,00 € και η συνολική δαπάνη του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των **304.150,01 € με ΦΠΑ 24%**.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:  
Την ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών και Έργων  
Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει τον 1ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. και 1ο ΑΠΕ του έργου: **"ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ"**, ο οποίος είναι μειωτικός σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη κατά 0,00 € και η συνολική δαπάνη του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των **304.150,01 € με ΦΠΑ 24%**.

Ψήφισε **ΚΑΤΑ** η κ. Αναστασία Χαμηλοθώρη – Κουγιουμτζοπούλου.

**Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**

**Ηλίας Αποστολόπουλος**

**Δήμαρχος Παπάγου – Χολαργού**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αθανάσιος Βαλυράκης
2. Αγλαΐα Σουρανή
3. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Αναστασία Χαμηλοθώρη – Κουγιουμτζοπούλου
6. Δημήτριος Οικονόμου