



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αναρτητέα στο Διαδίκτυο

ΘΕΜΑ: Έγκριση μελέτης και τευχών δημοπράτησης για το έργο με τίτλο: «Βιοκλιματική ανάπτυξη παραδρόμου Λεωφόρου Μεσογείων».

Αριθμός Απόφασης: 157

Χολαργός σήμερα την 11^η του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2025**, ημέρα **Τετάρτη**, ώρα **10.00 π.μ.**, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου (Λ. Περικλέους 55), ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **6-6-2025**, συνήλθε σε **Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή και διαζώσης με παρόντες τους κ.κ.:**

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Ηλίας Αποστολόπουλος (Πρόεδρος)	Αναστασία Χαμηλοθώρη – Κουγιουμτζοπούλου
Αθανάσιος Βαλυράκης	Δημήτριος Οικονόμου
Αγλαΐα Σουρανή	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	
Μιχάλης Υφαντής	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την από 6/6/2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ως ακολούθως:

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για την έγκριση της μελέτης **«Βιοκλιματική Ανάπλαση Παραδρόμου Λ. Μεσογείων Δήμου Παπάγου-Χολαργού»**, συνολικού προϋπολογισμού **5.000.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Την μελέτη συνέταξε η **ένωση Οικονομικών Φορέων**: ««Χ. ΧΙΩΝΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» με Δ.Τ.: «GEOTEST ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» με ΑΦΜ *****038, και «OBERMEYER ΕΛΛΑΣ -ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ με Δ.Τ.: «OBERMEYER ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ» με ΑΦΜ *****409, με συντονιστή τον Οικονομικό Φορέα: ««Χ. ΧΙΩΝΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - Δ.Τ. : «GEOTEST ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.», (οδός Κολοκοτρώνη 92-94, Τ.Κ. 18535 Πειραιάς, τηλ 2108213311, fax: 2102796443, e-mail: info@geotest-eng.gr, με ΑΦΜ *****038, ΔΟΥ ΦΑΕ Πειραιάς, Καλούμενη στο εξής ανάδοχος και εκπροσωπούμενη στην παρούσα από τον κύριο Χρήστο Χιώνη,

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Την με **Α.Μ. 12022154 Μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας** του Δήμου για την μελέτη: «Βιοκλιματική Ανάπλαση παραδρόμου Λ. Μεσογείων Δήμου Παπάγου-Χολαργού», προεκτιμώμενων αμοιβών 476.068,00 €.

- Την με **αριθμ. πρωτ. ΑΔΑΜ: 23SYMV013756627** και αρ. πρωτ. **8994/24-04-2023** υπογραφείσα σύμβαση, συμβατικού ποσού **256.083,07 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ .
- Το με αρ. πρωτ. **17905/01-08-2023** έγγραφο της τεχνική υπηρεσίας, περί **παραλαβής και έγκρισης προμελέτης**
- Το με αρ. πρωτ. **11964/23-05-2024** και έγγραφο της τεχνική υπηρεσίας, περί **παραλαβής και έγκρισης οριστικών μελετών**
- Το με αρ. πρωτ. **29803/06-12-2024** έγγραφο της τεχνική υπηρεσίας, περί **παραλαβής και έγκρισης μελετών εφαρμογής και παραλαβής και έγκρισης Τευχών Δημοπράτησης**

Σας παραθέτουμε **εν συντομία** τα κύρια στοιχεία που πήραν μέρος στην σύνθεση της μελέτης «Βιοκλιματική Ανάπλαση Παραδρόμου Λ. Μεσογείων Δήμου Παπάγου-Χολαργού».

Αντικείμενο των μελετών είναι σύμφωνα με τα ως άνω δεδομένα και στοιχεία αφορά στη βιοκλιματική ανάπλαση, αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό του παράδρομου της λεωφόρου Μεσογείων από την οδό Αναστάσεως μέχρι την οδό Αριστοτέλους, συνολικού μήκους περίπου 1,75 km και συνολικής επιφάνειας περί τα 20.500 m² σε ζώνη ανοικτού κέντρου εμπορίου (Open-Mall) του Δήμου Παπάγου – Χολαργού.

Στόχοι του έργου είναι:

- η **βελτίωση της οδικής ασφάλειας** με την σημαντική μείωση πολλαπλών εμπλεκόμενων κινήσεων στις συμβολές του παράδρομου με τις κάθετες οδούς της λεωφόρου Μεσογείων.
- η **μείωση της κυκλοφορίας στον παράδρομο**, λόγω της αποθάρρυνσης της διαμπερούς κίνησης οχημάτων με σημαντικά οφέλη στην οδική ασφάλεια
- η **βέλτιστη διαχείριση της στάθμευσης αυτοκινήτων** με την σαφή οριοθέτηση και τον διαχωρισμό των θέσεων στάθμευσης μακριά από το πεζοδρόμιο και τις προσβάσεις σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης
- η **βελτίωση της υποδομής για την απρόσκοπτη κίνηση πεζών** και αύξηση του ωφέλιμου χώρου πεζών
- η δυνατότητα δημιουργίας **κοινού διαδρόμου κίνησης αυτοκινήτων και ποδηλάτων** με τη διαμόρφωση του παράδρομου σε ήπιας κυκλοφορίας δρόμο
- η **αναβάθμιση της περιοχής** και του εμπορικού και ψυχαγωγικού χαρακτήρα των παρόδιων χρήσεων.

Η μελέτη εκπονήθηκε στο πλαίσιο υλοποίησης της πράξης με τίτλο: «**Παρεμβάσεις βελτίωσης και ανασυγκρότησης του αστικού περιβάλλοντος του δήμου Παπάγου- Χολαργού**».

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στα 5.000.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Την παρούσα εισήγηση συνοδεύουν όλα τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής καθώς και τα τεύχη δημοπράτησης, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ (ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ)

Η υπηρεσία μας, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην παρούσα εισηγείται την **έγκριση της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης**, για την **«Βιοκλιματική Ανάπλαση Παραδρόμου Λ. Μεσογείων Δήμου Παπάγου-Χολαργού»**, προϋπολογισμού **5.000.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:
Την ανωτέρω εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την **μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης** για το έργο με τίτλο: **«Βιοκλιματική Ανάπλαση Παραδρόμου Λ. Μεσογείων Δήμου Παπάγου - Χολαργού»**, προϋπολογισμού **5.000.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

Ηλίας Αποστολόπουλος

Δήμαρχος Παπάγου – Χολαργού

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανάσιος Βαλυράκης
2. Αγλαΐα Σουρανή
3. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
4. Μιχάλης Υφαντής