



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΕΚΤΑΚΤΟ ΘΕΜΑ :

Έγκριση Πρακτικών Φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση ακινήτου για τη λειτουργία ανθοπωλείου στη Δημοτική Κοινότητα Παπάγου.

Αριθμός Απόφασης:
173

Χολαργός σήμερα την 5^η του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2018**, ημέρα **Τετάρτη**, ώρα **09.00** και στο κατάστημα του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **31-8-2018**, **συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες τους κ.κ.:**

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Βικτωρία Νικάκη, Πρόεδρος.	Γιώργο Ρεμούνδο
Γεωργία Αρβανίτη	Δημήτριο Τούτουζα
Βασιλική Μπουφούνου	Κων/νο – Πολ/νη Τίγκα
Αγλαΐα Σουρανή	
Άννα – Μαρία Τσικρικώνη	
Μιχάλη Τράκα	

Στη Συνεδρίαση παραβρίσκονται οι Αιρετοί κ.κ. :

- Ηλίας Αποστολόπουλος, Δήμαρχος Παπάγου – Χολαργού.
- Αθανάσιος Βαλυράκης, Πρόεδρος Δημ. Συμβουλίου.
- Αθανάσιος Αυγουρόπουλος, Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων – Ποιότητας Ζωής – Βιώσιμης Κινητικότητας.

καθώς επίσης και οι Υπηρεσιακοί Παράγοντες κ.κ.:

- Βασιλική Παπαδέλη, Δ/ντρια Οικ. Υπηρεσιών.
- Φωτεινή Μπότη, Προϊσταμένη Λογιστηρίου.
- Κων/νος Κωνσταντίνος, Υπάλληλος Τεχνικών Υπηρεσιών.

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρίσκεται ο υπάλληλος κ. Λουκάς Στραβόλαιμος.

Η Πρόεδρος, είπε ότι το παρόν θέμα εισάγεται ως ΕΚΤΑΚΤΟ και, προκειμένου να συζητηθεί και ως ΈΚΤΑΚΤΟ, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα**, όπως το παρόν θέμα συζητηθεί ως **ΈΚΤΑΚΤΟ και προταχθεί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης.**

Ακολούθως η Πρόεδρος, εισηγούμενη το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών, το από 4-9-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών, το οποίο έχει ως ακολούθως :

Έχοντας υπόψη το αρ. 72 του Ν. 3852/2010, θέτουμε υπόψιν στην Οικονομική επιτροπή τα κάτωθι:

Στο Δημοτικό Κατάστημα Παπάγου – Χολαργού, συνήλθε την **4^η μηνός Σεπτεμβρίου 2018** ημέρα **Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ.** η Επιτροπή Διεξαγωγής Δημοπρασιών (Απόφαση Δ.Σ. 125/ 2018), προκειμένου να διεξάγει φανερά προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση ακινήτου για τη λειτουργία ανθοπωλείου δημοτική κοινότητα Παπάγου, αποτελούμενη από τους :

- α) Ηλία Αποστολόπουλο, Δήμαρχο Παπάγου – Χολαργού ως Πρόεδρο της Επιτροπής
 β) Βασιλική Μπουφούνου, Δημοτική Σύμβουλο ως αναπληρωματικό μέλος
 γ) Αγλαΐα Σουρανή, Δημοτική Σύμβουλο ως αναπληρωματικό μέλος

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την με αρ. πρωτ. 17515/03.08.2018 διακήρυξη, περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος, μελέτησε τους φακέλους με τα προσκομισθέντα δικαιολογητικά κάλεσε τους ενδιαφερομένους για να συμμετάσχουν στη δημοπρασία.

Προσήλθαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι :

1	Αρ. πρωτ. 18628/31-8-2018 Μενεγάκη Φωτεινή με ΑΦΜ 106774068
2	Αρ. πρωτ. 18657/31-8-2018 Δίπλα Γεωργία με ΑΦΜ 135452738

Στο άρθρο 5 παρ. 4. της ανωτέρω διακήρυξης ζητείται «Πιστοποιητικό του αρμοδίου Πρωτοδικείου, με το οποίο επιβεβαιώνεται ότι ο ενδιαφερόμενος δεν τελεί σε πτώχευση και δεν εκκρεμεί σε βάρος του αίτηση κηρύξεως σε πτώχευση ή παύσεως πληρωμών, ότι δεν τελεί υπό εκκαθάριση, υπό αναγκαστική διαχείριση, υπό πτωχευτικό συμβιβασμό, υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης αναγκαστικής διαχείρισης και δεν τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης πτωχευτικού συμβιβασμού, ούτε έχει καταθέσει αίτηση για τα ανωτέρω, σύμφωνα με τις νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις της χώρας εγκατάστασής του».

Η κ. Μενεγάκη αντί των ανωτέρω πιστοποιητικών προσκόμισε την αίτηση προς το ΚΕΠ Αγ. Παρασκευής με αρ. πρωτ. 0216/Φ.3639964/26124/27-08-2018 με αίτημα «Χορήγηση πιστοποιητικού περί μη πτωχεύσεως.» το οποίο θα παραληφθεί στις 6-9-2018. Επίσης ο εγγυητής έχει προσκομίσει ασφαλιστική ενημερότητα σχετικά με το προσωπικό του αλλά όχι ατομική.

Η κ. Δίπλα Γεωργία προσκόμισε πλήρη φάκελο δικαιολογητικών σύμφωνα με τη διακήρυξη.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη και τη από 03/09/2018 γνωμάτευση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου θεωρεί ότι ο φάκελος των δικαιολογητικών της κ. Μενεγάκη δεν είναι πλήρης, οπότε σύμφωνα με το άρθρο 7 της ανωτέρω διακήρυξης την αποκλείει από τη συμμετοχή στη δημοπρασία.

Κατόπιν αυτών, η δημοπρασία διενεργήθηκε ξεκινώντας με το ποσό των **1.500,00 ευρώ** και εξελίχθηκε ως εξής :

1 Δίπλα Γεωργία 1.510,00 €.

Κατόπιν αυτού, η μίσθωση του ανθοπωλείου στο κοιμητήριο Παπάγου κατακυρώθηκε στην Δίπλα Γεωργία με ΑΦΜ 135452738, με μίσθωμα το ποσό των **χιλίων πεντακοσίων δέκα (1.510) ευρώ μηνιαίως**.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμεθα στην Οικονομική Επιτροπή :

1. Την κατακύρωση της δημοπρασίας στο όνομα της κας Δίπλα Γεωργίας με Α.Φ.Μ. 135452738, για την εκμίσθωση ακινήτου για τη λειτουργία ανθοπωλείου δημοτική κοινότητα Παπάγου η οποία προσέφερε το μίσθωμα των **χιλίων πεντακοσίων δέκα (1.510,00€) μηνιαίως**.
2. Την έγκριση των συνημμένων πρακτικών της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του ως άνω χώρου.
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου, κατόπιν κατακυρωσής: α) για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω πλειοδότη και β) για την ακριβή εκτέλεση των όρων της

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της :

- Την εισήγηση της Προέδρου.
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

1. Την Έγκριση των Πρακτικών της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών, σχετικά με τη Φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, **για την εκμίσθωση ακινήτου για τη λειτουργία ανθοπωλείου στη Δημοτική Κοινότητα Παπάγου.**
2. Την κατακύρωση της ανωτέρω δημοπρασίας, στο όνομα της κας **Δίπλα Γεωργίας** με Α.Φ.Μ. 135452738, για την εκμίσθωση ακινήτου για τη λειτουργία ανθοπωλείου δημοτική κοινότητα Παπάγου, **αντί του μηνιαίου Μισθώματος των των χιλίων πεντακοσίων δέκα (1.510,00€).**
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου, κατόπιν κατακύρωσης :
 - α) για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω πλειοδότη και
 - β) για την ακριβή εκτέλεση των όρων της.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΝΙΚΑΚΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Γεωργία Αρβανίτη
2. Βασιλική Μπουφούνου
3. Άννα – Μαρία Τσικρικώνη
4. Αγλαΐα Σουρανή.
5. Μιχάλης Τράκας