



## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΘΕΜΑ: Έγκριση του 3<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. του έργου:**  
**«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ**  
**ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ – ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ**  
**ΣΧΟΛΕΙΩΝ, ΕΤΟΥΣ 2018 – 2019».**

Αριθμός Απόφασης:

74

Χολαργός σήμερα την 17<sup>η</sup> του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2020**, ημέρα **Τρίτη**, ώρα **9.30 π.μ.** και **δια περιφοράς**, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid -19, σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/ 11-3-2020), άρθρο 10, παρ.1, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 13-3-2020, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες τους κ.κ. :

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Άννα – Μαρία Τσικρικώνη (Πρόεδρος)	
Μιχάλης Τράκας	
Βασίλης Σιαμάνης	
Χρήστος Πετράκης	
Μιχάλης Υφαντής	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	
Γεώργιος Ανυφαντής	
Νικόλαος Καραγιάννης	
Χαράλαμπος Στάϊκος	

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρίσκεται ο υπάλληλος κ. Λουκάς Στραβόλαιμος.

Η Πρόεδρος, εισηγούμενη το θέμα, είπε :

**Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

1. Με την υπ' αριθμ. **259/2017** (ΑΔΑ: ΩΑΗ1ΩΞ1-0ΞΨ) **Α.Δ.Σ.** εγκρίθηκε η ένταξη στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου του έργου με τίτλο **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ – ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ, ΕΤΟΥΣ 2018-2019»** με προϋπολογισμό 550.000,00 € και καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσής του με ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ.
2. Με την υπ' αριθμ. **274/2017** (ΑΔΑ: 713ΗΩΞ1-8ΓΟ) **Α.Δ.Σ.** περί έγκρισης του του προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2018, με την οποία εγγράφηκε πίστωση € 200.000,00 για το 2018 και € 350.000,00 στο 2019, με **Κ.Α.15.7331.0037**
3. Με την υπ' αριθμ. **246/13-2-2018** (ΑΔΑ: 6ΗΓΕΩΞ1-ΗΗΘ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίθηκε η δέσμευση της πίστωσης 200.000,00 € για το 2018.

4. Με την αριθ. 2018011 μελέτη του έργου, που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Παπάγου-Χολαργού.
5. Η χρηματοδότηση του έργου είναι από **ΣΑΤΑ/ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ**.
6. Με την υπ' αριθμ. **38/14-2-2018** (ΑΔΑ: 9ΒΠ0ΩΞ1-80Υ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι Διακήρυξης του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την ανάδειξη εργολάβου για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ – ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ,ΕΤΟΥΣ 2018-2019**»
7. Με την υπ' αριθμ. **74/28-3-2018** (ΑΔΑ: Ω3ΥΧΩΞ1-ΟΓΗ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το Πρακτικό Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού.
8. Με την υπ' αριθμ. **95/3-5-2018** (ΑΔΑ: 9ΠΓ8ΩΞ1-8Μ1) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το Πρακτικό ΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού καθώς και η ανάθεση της σύμβασης του ανωτέρω έργου στον μειοδότη «ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ ΑΤΕ», με **ποσοστό έκπτωσης 66,13%** επί των τιμών του τιμολογίου και οικονομική προσφορά **150.239,01 €** πλέον ΦΠΑ 24%.
9. Η αρ.πρωτ. 22891/22-10-2018 και Α/Α **2018173** εργολαβική σύμβαση του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ – ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ,ΕΤΟΥΣ 2018-2019**» με ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση «ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ Α.Τ.Ε.» υπογράφηκε στις **22-10-2018** ενώ η συμβατική προθεσμία του έργου είναι **δεκαοκτώ(18) μήνες**.
10. Η υπ' αριθ. πρωτ. **99115/12-04-2019** Πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Εργων Περιφέρειας Αττικής (ΣΔΕΠΑ), σύμφωνη γνώμη περί έγκρισης του 1ου ΑΠΕ και της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης.
11. Η υπ' αριθμ. **106/2019** (ΑΔΑ:ΩΞ6ΚΩΞ1-ΘΥΧ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του 1ου ΑΠΕ και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης ποσού **73.897,53€** πλέον ΦΠΑ.
12. Η υπ' αριθμ. **149/2019** (ΑΔΑ:ΩΨΤ8ΩΞ1-ΡΙΩ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί Τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος έτους 2019.
13. Η υπ' αριθμ. **150/2019** (ΑΔΑ:6ΒΨΙΩΞ1-Ν7Ω) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί Αναμόρφωσης Προϋπολογισμού του δήμου Παπάγου Χολαργού και της στοχοθεσίας Α' εξαμήνου του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων, οικονομικού έτους 2019.
14. Η με αριθμό **1301/2019** απόφαση του **Ελεγκτικού Συνεδρίου** (τμήμα VI/ Δ' Διακοπών), με αριθμό πρωτοκόλλου 53872/26-8-2019 σύμφωνα με την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του Έργου.
15. Η αρ.πρωτ. **23776/01-10-2019** 1η Συμπληρωματική σύμβαση του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ – ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ,ΕΤΟΥΣ 2018-2019**» με ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση «ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ Α.Τ.Ε.» υπογράφηκε στις **01-10-2019**.
16. Η υπ' αριθμ. **272/2019** (ΑΔΑ: ΩΝΗ2ΩΞ1-ΩΕ8) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του 2ου ΑΠΕ.

#### **Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το έργο αφορά τις εργασίες συντήρησης και επισκευής των νηπιαγωγείων και δημοτικών σχολείων του Δήμου Παπάγου-Χολαργού για τα έτη 2018-2019.

### **Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ**

Ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του παραπάνω έργου, συντάχθηκε για τους εξής λόγους :

#### **ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

Α. Για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών όπως αυτές επιμετρήθηκαν στο τμήμα του έργου που έχει κατασκευαστεί και προμετρήθηκαν για το υπολειπόμενο τμήμα του έργου και που κρίθηκαν απαραίτητες για την άρτια ολοκληρωμένη μορφή του. Στον 3ο Α.Π.Ε. στην Αρχική Σύμβαση δεν παρουσιάζεται μεταβολή έναντι της συμβατικής δαπάνης, ενώ δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της Αρχικής Σύμβασης όπως περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη, δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου, ενώ δεν καταργείται καμία ομάδα εργασιών της Αρχικής. Στον παρόντα Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα χρησιμοποιείται το ποσό των επί έλασσον δαπανών προκειμένου να καλυφθούν αυξήσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών εντός της ίδιας ομάδας.

#### **1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

Β. Δεν υπάρχει καμία μεταβολή στην 1<sup>η</sup> ΣΣΕ του έργου.

### **Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ**

Ειδικότερα επέρχονται οι εξής αλλαγές στις εγκεκριμένες ποσότητες των εργασιών:

#### **ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

##### **1. ΟΜΑΔΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

- Αύξηση στα Α.Τ. 1.8, 1.10, 1.11, 1.18, 1.37, 1.38, 1.43, 1.44, 1.47, 1.48, 1.54, 1.56, 1.61, 1.66, Ν.Τ.1.6,
- Μείωση στα ΑΤ 1.3, 1.12, 1.14, 1.17, 1.19, 1.20, 1.34, 1.41, 1.42, 1.45, 1.46, 1.60, 1.62, 1.68, ΝΤ 1.5, ΝΤ 1.8

##### **2. ΟΜΑΔΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

- Αύξηση στα ΑΤ 2.11, ΝΤ1.11
- Μείωση στα ΑΤ 2.3, 2.9, 2.17, 2.20

### **Οικονομικά στοιχεία του 3<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.**

Στον παρόντα ΑΠΕ δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών από μία ομάδα εργασιών σε άλλη ομάδα εργασιών.

Ο παρών 3ος ΑΠΕ δεν επιφέρει καμία αλλαγή στο ποσό της αρχικής σύμβασης το οποίο παραμένει στο ποσό των 150.239,01€ (χωρίς ΦΠΑ), με υπόλοιπο απροβλέπτων 0,00€.

Ο παρών 3ος ΑΠΕ δεν επιφέρει καμία αλλαγή στο ποσό της 1<sup>ης</sup> συμπληρωματικής σύμβασης το οποίο παραμένει στο ποσό των 73.897,53€ (χωρίς ΦΠΑ), με υπόλοιπο απροβλέπτων 0,00€.

Οι επί πλέον και επί έλαττον δαπάνες του 3ου ΑΠΕ από την Αρχική Σύμβαση - 1<sup>η</sup> ΣΣΕ και τον 1<sup>ο</sup> και 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ διαμορφώνονται ως εξής:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛ ΟΓΙΣΜΟΥ	ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΤΟΝ 1 <sup>ο</sup> ΑΠΕ	ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΤΟΝ 2 <sup>ο</sup> ΑΠΕ	ΠΡΟΤΕΙ ΝΟΜΕ ΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΤΟΝ 3 <sup>ο</sup> ΑΠΕ	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΕΠΙ ΕΛΛΑΤΟΝ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			<b>ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</b>				
1	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	110.354,93	119.192,95	126.908,17	126.908,17	0,00	0,00
2	Ε.Ο. 18%	19.863,89	21.454,73	22.843,47	22.843,47	0,00	0,00
3	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	130.218,82	140.647,68	149.751,64	149.751,64	0,00	0,00
4	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	19.532,82	9.103,96	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ΑΘΡΟΙΣΜΑ 1	149.751,64	149.751,64	149.751,64	149.751,64	0,00	0,00
6	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	487,37	487,37	487,37	487,37	0,00	0,00
7	ΑΘΡΟΙΣΜΑ 2	150.239,01	150.239,01	150.239,01	150.239,01	0,00	0,00
8	Φ.Π.Α. 24%	36.057,36	36.057,36	36.057,36	36.057,36	0,00	0,00
9	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	<b>186.296,37</b>	<b>186.296,37</b>	<b>186.296,37</b>	<b>186.296,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			<b>1<sup>η</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</b>				
1	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		54.456,54	62.625,03	62.625,03	0,00	0,00
2	Ε.Ο. 18%		9.802,18	11.272,50	11.272,50	0,00	0,00
3	ΑΘΡΟΙΣΜΑ		64.258,72	73.897,53	73.897,53	0,00	0,00
4	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		9.638,81	0,00	0,00	0,00	0,00

5	ΑΘΡΟΙΣΜΑ 1		73.897,53	73.897,53	73.897,53	0,00	0,00
6	Φ.Π.Α. 24%		17.735,41	17.735,41	17.735,41	0,00	0,00
7	ΑΘΡΟΙΣΜΑ		<b>91.632,94</b>	<b>91.632,94</b>	<b>91.632,94</b>	<b>0,00</b>	0,00
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ</b>				
1	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	110.354,93	173.649,49	189.533,19	189.533,19	15.883,	0,00
2	Ε.Ο. 18%	19.863,89	31.256,91	34.115,98	34.115,98	2.859,	0,00
3	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	130.218,82	204.906,40	223.649,17	223.649,17	8.742,	0,00
4	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	19.532,82	18.742,77	0,00	0,00	0,00	18.742,77
5	ΑΘΡΟΙΣΜΑ 1	149.751,64	223.649,17	223.649,17	223.649,17	0,00	0,00
6	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	487,37	487,37	487,37	487,37	0,00	0,00
7	ΑΘΡΟΙΣΜΑ 2	150.239,01	224.136,54	224.136,54	224.136,54	0,00	0,00
8	Φ.Π.Α. 24%	36.057,36	53.792,77	53.792,77	53.792,77	0,00	0,00
9	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	<b>186.296,37</b>	<b>277.929,31</b>	<b>277.929,31</b>	<b>277.929,31</b>	<b>0,00</b>	0,00

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

Την έγκριση του 3ου Α.Π.Ε. του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ – ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ, ΕΤΟΥΣ 2018-2019».

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση,

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Την εισήγηση της Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Κατά Πλειοψηφία**

Την Έγκριση του 3ου Α.Π.Ε. του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ – ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ, ΕΤΟΥΣ 2018-2019», με ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση «ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ Α.Τ.Ε.».

Ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του παραπάνω έργου, συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών όπως αυτές επιμετρήθηκαν στο τμήμα του έργου που έχει κατασκευαστεί και προμετρήθηκαν για το υπολειπόμενο τμήμα του έργου και που κρίθηκαν απαραίτητες για την άρτια ολοκληρωμένη μορφή του.

Στον παρόντα ΑΠΕ δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών από μία ομάδα εργασιών σε άλλη ομάδα εργασιών.

Ο παρών 3ος ΑΠΕ δεν επιφέρει καμία αλλαγή στο ποσό της αρχικής σύμβασης το οποίο παραμένει στο ποσό των 150.239,01€ (χωρίς ΦΠΑ), με υπόλοιπο απροβλέπτων 0,00€.

Ο παρών 3ος ΑΠΕ δεν επιφέρει καμία αλλαγή στο ποσό της 1<sup>ης</sup> συμπληρωματικής σύμβασης το οποίο παραμένει στο ποσό των 73.897,53€ (χωρίς ΦΠΑ), με υπόλοιπο απροβλέπτων 0,00€.

Μειοψήφισε ο κ. Γεώργιος Ανυφαντής (ΛΕΥΚΟ).

## **Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Άννα – Μαρία Τσικρικώνη**

**Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μεταρρύθμισης, Οικονομικής Ανάπτυξης και  
Εξυπηρέτησης του Πολίτη**

## **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Μιχάλης Τράκας
2. Βασίλης Σιαμάνης
3. Χρήστος Πετράκης
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
6. Γεώργιος Ανυφαντής
7. Νικόλαος Καραγιάννης
8. Χαράλαμπος Στάϊκος