



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

«Αναρτητέα στο Διαδίκτυο»

ΘΕΜΑ: Έγκριση 4^{ου} Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός) του έργου με τίτλο: «Συντήρηση και επισκευή Νηπιαγωγείων – Δημοτικών Σχολείων, έτους 2020-2021».

Αριθμός Απόφασης:

301

Χολαργός σήμερα την 9^η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τρίτη, ώρα 9.00 π.μ. και μέσω τηλεδιάσκεψης, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid -19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 4830 (ΦΕΚ 169/τ. Α/ 18-9-2021) και την υπ' αρ. 643/24-9-2021 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 5-11-2021, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες τους κ.κ.:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Ηλίας Αποστολόπουλος	Γεώργιος Ανυφαντής
Βασίλειος Σιαμάνης	Νικόλαος Καραγιάννης
Αθανάσιος Κούτρας	Χαράλαμπος Στάικος
Χρήστος Πετράκης	
Μιχάλης Υφαντής	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο αν. Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Κωνσταντίνος Κωνσταντίνος.

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την από 4-11-2021 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας για τον 4^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών ΤΕΛΙΚΟ – ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ - ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΕΤΟΥΣ 2020-2021», ως ακολούθως:

i. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Η εκτέλεση του έργου έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, έτους 2020.
- Για το έργο συντάχθηκε η υπ' αριθ. 2017268 μελέτη από την Τ.Υ. του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, με προϋπολογισμό 2.771.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.
- Την με αριθμ. 9/2020 (ΑΔΑ: 6ΛΝΜΩΞ1-Ε66 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης συγκρότησης επιτροπής διαγωνισμού) μετά την κλήρωση από το ΜΗ.Μ.Ε.Δ.

- Την υπ' αριθμ. **10/2020** (ΑΔΑ: ΩΝ3ΖΩΞ1-ΧΘΒ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής **περί έγκρισης της μελέτης και έγκριση όρων διακήρυξης δημοπρασίας.**
- Τον αρ. **ΑΔΑΜ: 20PROC006163388/16-01-2020** της διακήρυξης.
- Το με αριθμ. συστήματος **ΕΣΗΔΗΣ 87553** ηλεκτρονικό διαγωνισμό του έργου.
- Τον αριθμό πρωτ. 801/16-01-2020 ΑΔΑ: 60ΚΚΩΞ1-ΓΜΧ, **Περίληψη Δημοπρασίας.**
- Το **πρακτικό Ι** της επιτροπής του διαγωνισμού.
- Την με αριθμ. **36/12-2-2020** (ΑΔΑ: Ψ09ΦΩΞ1-ΠΦΞ), Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής **Περί έγκρισης Πρακτικού Ι** της επιτροπής του διαγωνισμού.
- Την με αριθμό πρωτοκόλλου **3878/26-02-2020** πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου.
- Τα με αριθμ. πρωτ. **4631/09-03-2020** υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής που υποβλήθηκαν και ηλεκτρονικά στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ στις 06-03-2020, του προσωρινού αναδόχου.
- Το **πρακτικό ΙΙ** της επιτροπής του διαγωνισμού.
- Τον αριθμό απόφασης οικονομικής επιτροπής **81/2020** (ΑΔΑ: ΨΩ2ΔΩΞ1-ΞΗΡ), **περί έγκρισης Πρακτικού ΙΙ και κατακύρωσης της σύμβασης.**
- Το με αριθμ πρωτ. 29894/7894/25-05-2020 **έγγραφο Αποκεντρωμένης διοίκησης Αττικής** (8006/26-05-2020 αρ. πρωτ. Δήμου), **περί νομιμότητας της 81/2020** Αποφάσεως Οικονομικής Επιτροπής.
- Την υπ'αριθμ. **6/2020** Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου **περί μη κωλύματος της υπογραφής της σύμβασης** για την εκτέλεση του έργου (αρ. πρωτ. δήμου 6456/23-04-2020).
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. **6617/28-04-2020** πρόσκληση για κατάθεση υπεύθυνης Δήλωσης μετά τον Προσυμβατικό Έλεγχο.
- Την από **06-05-2020**, Υπεύθυνη Δήλωση **περί μη οψιγενών μεταβολών** που υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον διαγωνισμό.
- Το από **11-05-2020** **πρακτικό ΙΙΙ** της επιτροπής του διαγωνισμού που υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον διαγωνισμό την 19/05/2020
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. **8359/29-05-2020** πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης.
- Την με αρ. Α/Α **2020052** αρ. πρωτ. **9265/12-06-2020** υπογραφείσα σύμβαση και με **ΑΔΑΜ: 20SYMV006853036 2020-06-12**, για το συμβατικό ποσό των € 147.207,22 πλέον ΦΠΑ 24% € 35.329,73 & συνολικής δαπάνης € 182.536,95, με έκπτωση 69,58% επί των τιμών του τιμολογίου.

- Την με αρ. **298/4-11-2020** (ΑΔΑ: ΩΓΧΧΩΞ1-Ω6Χ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, Περί Έγκρισης **1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Νέων Μονάδων Εργασιών** του εν λόγω έργου.
- Την με αρ. **46/24-02-2021** (ΑΔΑ: ΨΔΠΚΩΞ1-81Π) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, Περί Έγκρισης **2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 2ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Νέων Μονάδων Εργασιών** του εν λόγω έργου.
- Την με αρ. **146/19-05-2021** (ΑΔΑ: 9ΡΩΤΩΞ1-Β16) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, Περί Έγκρισης **3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 3ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Νέων Μονάδων Εργασιών** και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του εν λόγω έργου.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. **9706/02-06-2021** πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης.
- Την με αρ. Α/Α **2021073** αρ. πρωτ. **10363/10-06-2021** υπογραφείσα σύμβαση και με ΑΔΑΜ: **21SYMV008747072 2020-06-10**, για το συμβατικό ποσό των € 21.954,94 πλέον ΦΠΑ 24% € 5.269,19 & συνολικής δαπάνης € 27.224,13.

Η συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών είναι είκοσι τέσσερις **(24) μήνες**, με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και **λήξη τις 11/06/2022**

ii. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά σε εργασίες επισκευών και συντήρησης των σχολείων της πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης, νηπιαγωγεία και δημοτικά του δήμου Παπάγου – Χολαργού. Οι εργασίες αφορούν κυρίως αλλαγές κουφωμάτων, επισκευές ενανθρακώσεων, χρωματισμοί, μονώσεις, επισκευές τουαλετών, αλλαγές δαπέδων κλπ.

iii. 4^ς ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΕΛΙΚΟΣ - ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ

Ο 4ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (3ος ΑΠΕ της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης) είναι τακτοποιητικός και συντάσσεται για να συμπεριλάβει όλες τις τελικές δαπάνες για εργασίες της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης που προέκυψαν από απαιτήσεις της κατασκευής και οι οποίες αφενός ήταν αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν τροποποίησαν το “βασικό σχέδιο” του έργου και ο επακριβής τους καθορισμός δεν ήταν εφικτός κατά την σύνταξη της μελέτης. Για τις δαπάνες αυτές έγινε χρήση των προβλέπτων δαπανών, σε εφαρμογή του άρθρου 156 παρ. 3 του Ν. 4412/16 για την κάλυψη δαπανών «...από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για τη αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου....».

Οι απαιτήσεις αυτές αφορούσαν αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών με έντεχνο τρόπο.

Επίσης αλλαγές κρίνονται απαραίτητες για την λογιστική διεκπεραίωση του έργου.

Στον 4ο Α.Π.Ε. δεν παρουσιάζεται μεταβολή της εγκεκριμένης δαπάνης.

iv. Συνολικό οικονομικό αντικείμενο

Η συνολική δαπάνη του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών δεν παρουσιάζει μεταβολή έναντι της συμβατικής δαπάνης και η συνολική του δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α. είναι **147.207,22€** ενώ μαζί με **Φ.Π.Α. 24%** ανέρχεται στο ποσό των **182.536,95 €**.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	3ος ΑΠΕ (& 1η ΣΣ)	4ος ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	136.208,05	138.602,71	2.394,66
ΓΕ & ΟΕ 18%	24.517,45	24.948,49	431,04
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	160.725,50	163.551,20	2.825,70
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	2.874,85	49,15	-2.825,70
ΑΘΡΟΙΣΜΑ 1	163.600,35	163.600,35	0,00
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	4.500,00	4.500,00	0,00
ΓΕ & ΟΕ 18% ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	246,40	246,40	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ 2	4.746,40	4.746,40	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ 1+2	168.346,75	168.346,75	0,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	815,41	815,41	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ 3	169.162,16	169.162,16	0,00
Φ.Π.Α. 24%	40.598,92	40.598,92	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	209.761,08	209.761,08	0,00

Η δαπάνη του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών δεν παρουσιάζει μεταβολή έναντι της συμβατικής δαπάνης και η συνολική του δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α. είναι **169.162,16 €** ενώ μαζί με **Φ.Π.Α. 24%** ανέρχεται στο ποσό των **209.761,08 €**.

v. ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ (ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ)

Επειδή οι τροποποιήσεις όπως προτείνονται στον **4^ο ΑΠΕ** (τακτοποιητικός) του έργου κρίνονται απαραίτητες για την λογιστική διεκπεραίωση του έργου

Επειδή ο ανάδοχος υπέγραψε τα ανωτέρω.

Η επίβλεψη του έργου και η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου-Χολαργού,

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

την έγκριση του 4^{ου} ΑΠΕ -Τακτοποιητικού- του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ - ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΕΤΟΥΣ 2020-2021», όπως συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου-Χολαργού. Η δαπάνη του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών -τακτοποιητικού- (και 3^{ου} ΑΠΕ της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης):

1ον. Δεν παρουσιάζει μεταβολή έναντι της υπ' αριθ. **2020052/2020** Αρχικής Σύμβασης, με αρχικό εγκριθέν ποσό **182.536,95 €** με ΦΠΑ 24% (εκ των οποίων **127.297,23 €** για εργασίες, **19.094,58 €** για απρόβλεπτες δαπάνες, **4.500,00 €** για απολογιστικές εργασίες, **815,41 €** για αναθεώρηση και **35.329,73 €** για Φ.Π.Α. 24%).

2ον. Δεν παρουσιάζει μεταβολή έναντι της υπ' αριθ. **2021073/2021** 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης με αρχικό εγκριθέν ποσό **27.224,13 €** με ΦΠΑ 24%, (εκ των οποίων **19.091,25 €** για εργασίες, **2.863,69 €** για απρόβλεπτες δαπάνες και **5.269,19 €** για Φ.Π.Α. 24%).

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας
- Τις διατάξεις του Ν. 4623/2019

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Εγκρίνει τον 4^ο ΑΠΕ -Τακτοποιητικό- του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ - ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΕΤΟΥΣ 2020-2021», όπως συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου-Χολαργού. Η δαπάνη του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών -τακτοποιητικού- (και 3^{ου} ΑΠΕ της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης):

1ον. Δεν παρουσιάζει μεταβολή έναντι της υπ' αριθ. **2020052/2020** Αρχικής Σύμβασης, με αρχικό εγκριθέν ποσό **182.536,95 €** με ΦΠΑ 24% (εκ των οποίων **127.297,23 €** για εργασίες, **19.094,58 €** για απρόβλεπτες δαπάνες, **4.500,00 €** για απολογιστικές εργασίες, **815,41 €** για αναθεώρηση και **35.329,73 €** για Φ.Π.Α. 24%).

2ον. Δεν παρουσιάζει μεταβολή έναντι της υπ' αριθ. **2021073/2021** 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης με αρχικό εγκριθέν ποσό **27.224,13 €** με ΦΠΑ 24%, (εκ των οποίων **19.091,25 €** για εργασίες, **2.863,69 €** για απρόβλεπτες δαπάνες και **5.269,19 €** για Φ.Π.Α. 24%).

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Ηλίας Αποστολόπουλος

Δήμαρχος Παπάγου - Χολαργού

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βασίλειος Σιαμάνης
2. Αθανάσιος Κούτρας
3. Χρήστος Πετράκης
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος