



## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση μελέτης σκοπιμότητας 3<sup>ου</sup> υποέργου της πράξης με τίτλο «Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Παπάγου – Χολαργού» στο πλαίσιο της πρόσκλησης ΑΤ10 του προγράμματος ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ.

Αριθμός Απόφασης:

84

Χολαργός σήμερα την 31<sup>η</sup> του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2021**, ημέρα **Τετάρτη**, ώρα **9.00 π.μ.** και μέσω τηλεδιάσκεψης, *λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid -19, σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-2020), άρθρο 10, παρ.1*, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **26-3-2021**, συνήλθε σε **Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες τους κ.κ.:**

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος (Αντιπρόεδρος, ασκών καθήκοντα Προέδρου)	Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου	Νικόλαος Καραγιάννης
Μιχάλης Τράκας	
Χρήστος Πετράκης	
Μιχάλης Υφαντής	
Γεώργιος Ανυφαντής	
Χαράλαμπος Στάικος	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Ο Προεδρεύων κ. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος, Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την από 18-3-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως ακολούθως:

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

**Σχετικά με την έγκριση τεκμηρίωσης σκοπιμότητας για την Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Παπάγου – Χολαργού**

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για την έγκριση τεκμηρίωσης σκοπιμότητας για την «Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Παπάγου – Χολαργού.».

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται με σκοπό την κάλυψη αναγκών συντήρησης και επισκευής σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Β/θμιας εκπαίδευσης (γυμνασίων και Λυκείων) Δήμου

Παπάγου – Χολαργού, σύμφωνα με την πρόσκληση του προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», στον άξονα προτεραιότητας: «Παιδεία, Πολιτισμός, Τουρισμός και Αθλητισμός» με τίτλο: «Συντήρηση δημοτικών ανοιχτών αθλητικών χώρων, σχολικών μονάδων, προσβασιμότητα ΑμεΑ» με κωδικό Α.Τ. 10.

Οι φθορές που εντοπίζονται προέρχονται από φυσικές αιτίες όπως είναι η πάροδος του χρόνου, οι καιρικές συνθήκες και οι κλιματολογικές μεταβολές αλλά και από τον ανθρώπινο παράγοντα την χρήση και τους βανδαλισμούς.

**Παρακαλούμε για την**

**α) έγκριση τεκμηρίωσης σκοπιμότητας για την «Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Παπάγου – Χολαργού».**

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας
- Τις διατάξεις του Ν. 4623/2019

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα**

Εγκρίνει την μελέτη σκοπιμότητας 3<sup>ου</sup> υποέργου της πράξης με τίτλο «Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Παπάγου – Χολαργού» στο πλαίσιο της πρόσκλησης ΑΤ10 του προγράμματος ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ, ως ακολούθως:

### **ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ**

**για την Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων**

**Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Παπάγου – Χολαργού.**

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται με σκοπό την κάλυψη αναγκών συντήρησης και επισκευής σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Β/θμιας εκπαίδευσης (Γυμνασίων και Λυκείων) Δήμου Παπάγου – Χολαργού.

### **β. σημερινή κατάσταση**

Οι κυριότερες εργασίες είναι συντήρησης και αποκατάστασης των σχολικών συγκροτημάτων τόσο των ωφέλιμων χώρων όσο και των αύλειων.

Η ανάγκη για τις παρεμβάσεις αυτές προκύπτει εξ αιτίας των προβλημάτων που έχουν παρουσιαστεί στις σχολικές εγκαταστάσεις.

Οι φθορές που εντοπίζονται προέρχονται από φυσικές αιτίες όπως είναι η πάροδος του χρόνου, οι καιρικές συνθήκες και οι κλιματολογικές μεταβολές αλλά και από τον ανθρώπινο παράγοντα, την χρήση και τους βανδαλισμούς.

Επιπλέον, οιαύλειοι χώροι ορισμένων σχολείων χρειάζονται να συντηρηθούν.

#### **γ. σκοπιμότητα-πρόταση**

Καθώς λοιπόν το έργο αποσκοπεί στη δημιουργία συνθηκών πιο φιλικού και λειτουργικού σχολείου για μαθητές και διδάσκοντες, είναι αυτονόητη η σπουδαιότητα εκτέλεσής του. Επιπλέον, λόγω της φύσης της μελέτης, η οποία αφορά εργασίες συντήρησης, και με δεδομένο ότι η κατάσταση των χώρων βρίσκεται σε διαρκή μεταβολή λόγω της συνεχούς χρήσης τους, οι ποσότητες του προϋπολογισμού αντικατοπτρίζουν τις ισχύουσες συνθήκες κατά την εκτέλεση των προμετρήσεων και είναι δυνατό να τροποποιούνται έως τη λήξη του συμβατικού χρόνου.

Συγκεκριμένα θα εκτελεστούν εργασίες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές, όπως καθαιρέσεις, αποκατάσταση φθαρμένων επιχρισμάτων, χρωματισμοί, στεφανώσεις, επίτοιχες επικαλύψεις και διαστρώσεις δαπέδων με πλακίδια, αποξηλώσεις παλαιών και τοποθέτηση νέων κουφωμάτων, αποξήλωση παλαιών και τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής και σωληνώσεων θέρμανσης-ύδρευσης, επισκευές περιφράξεων, και σκέπαστρο κερκίδων.

Συμπληρωματικά θα γίνουν νέες διαμορφώσεις των αύλειων χώρων είτε με αντικατάσταση των υλικών επίστρωσης είτε με διαγραμμίσεις κλπ., ενώ θα τοποθετηθούν και νέες πινακίδες σήμανσης στον δρόμο πρόσβασης των σχολείων και όπου χρειάζεται θα γίνουν νέες διαγραμμίσεις

### **Ο Προεδρεύων**

**Αθανάσιος Αυγουρόπουλος**

**Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Ειρήνη Βεντουζά – Παπανικολάου
2. Μιχάλης Τράκας
3. Χρήστος Πετράκης
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Γεώργιος Ανυφαντής
6. Χαράλαμπος Στάικος