



## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΘΕΜΑ :** Λήψη απόφασης αποδοχής των όρων συμμετοχής και υποβολής αιτήματος χρηματοδότησης του Δήμου Παπάγου-Χολαργού στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ με τίτλο “Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιριακών Εγκαταστάσεων” του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

**Αριθμός Απόφασης:**

**301**

Χολαργός σήμερα την **28η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2022**, ημέρα **Τετάρτη**, ώρα **10.00 π.μ.** και μέσω **Τηλεδιάσκεψης**, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού **Covid -19**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 4830 (ΦΕΚ 169/τ. Α/ 18-9-2021) και την υπ’ αρ. 643/24-9-2021 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 23-9-2022, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, με παρόντες τους κ.κ.:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος (Πρόεδρος)	Νικήτας Κανάκης
Βασίλειος Σιαμάνης	Χαράλαμπος Στάϊκος
Αθανάσιος Κούτρας	
Μιμή Ρουφογάλη (σε αναπλήρωση της κας Χρύσας Παρίση)	
Μιχάλης Υφαντής	
Μιχάλης Τράκας	
Βασιλική Ρετσινιά	

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρίσκεται ο υπάλληλος Λουκάς Στραβόλαιμος.

Ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών, την από 26-9-2022 Εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού και Ανάπτυξης, η οποία έχει ως ακολούθως :

Σύμφωνα με την υπ’ αριθ. ΥΠΕΕΝ/ΔΕΠΕΑ/90689/707/12.09.2022 Κ.Υ.Α., κλήθηκαν οι “υποψήφιοι Δικαιούχοι” όπως ορίζονται στην εν λόγω ΚΥΑ, μεταξύ των οποίων και οι Δήμοι της Χώρας, να υποβάλλουν Αίτηση Ένταξης στο πρόγραμμα “ΗΛΕΚΤΡΑ” με τίτλο “Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιριακών Εγκαταστάσεων”.

Σκοπός της ανωτέρω Πρόσκλησης είναι η χρηματοδότηση των υποψήφιων Δικαιούχων με στόχο τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των εν λειτουργία Κτιριακών Υποδομών και την προώθηση της στρατηγικής του Εθνικού Σχεδίου για την Ενέργεια και το Κλίμα.

Τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα αφορούν στη μείωση της κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας κτιρίων και στην παράλληλη μείωση των εκπομπών CO<sub>2</sub>.

Η υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών θα γίνει μέσω της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσής των κτιρίων και πιο συγκεκριμένα, μειώνοντας τις θερμικές / ψυκτικές απώλειες από το κτιριακό κέλυφος (θερμομόνωση, αεροστεγανότητα, σκίαση, ηλιακά κέρδη κ.λπ.), υιοθετώντας ενεργειακά πιο αποδοτικά τεχνικά συστήματα για θέρμανση και ψύξη χώρων, φωτισμό, καθώς και για την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης, με την αξιοποίηση (ή και την αύξηση αυτής ανά περιπτώσεις υφιστάμενων συστημάτων) Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) για παραγωγή ενέργειας, καθώς και μέσω εφαρμογής λοιπών τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας και αυτοματισμών και ελέγχου της λειτουργίας του κτιρίων.

Απώτερος στόχος είναι η εξοικονόμηση ετήσιας πρωτογενούς ενέργειας τουλάχιστον κατά 30%, η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, με την κατ' ελάχιστον κατάταξή τους μετά τις επεμβάσεις στην κατηγορία ενεργειακής απόδοσης B, καθώς και η μείωση των εκπομπών CO<sub>2</sub>, τουλάχιστον κατά 30%.

Ενδεικτικές επιλέξιμες κατηγορίες επεμβάσεων – εργασιών είναι οι ακόλουθες:

#### **Κατηγορία Ε.1**

Επεμβάσεις στο κτιριακό κέλυφος που αποσκοπούν στον περιορισμό των ενεργειακών αναγκών για θέρμανση και ψύξη χώρων

#### **Κατηγορία Ε.2**

Επεμβάσεις που αφορούν στα τεχνικά συστήματα του κτιρίου και στα συστήματα αυτοματισμού και ελέγχου του κτιρίου

#### **Κατηγορία Ε.3**

Επεμβάσεις που αφορούν στην παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, τη συμπαραγωγή ηλεκτρισμού θερμότητας και στην τριπαραγωγή ηλεκτρισμού θερμότητας ψύξης

#### **Κατηγορία Ε.4**

Άλλες Επεμβάσεις. Επεμβάσεις που αφορούν στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης για την κάλυψη άλλων ενεργειακών αναγκών.

Κάθε Αίτηση Ένταξης περιλαμβάνει ένα ή περισσότερα Υποέργα, ενώ κάθε κτίριο αποτελεί ένα Υποέργο. Ο συνολικός προϋπολογισμός της Δημόσιας Δαπάνης της παρούσας Πρόσκλησης ανέρχεται σε 640.000.000,00 ευρώ. Ως ελάχιστος συνολικός και επιλέξιμος Προϋπολογισμός των υποβαλλόμενων Αιτήσεων Ένταξης ορίζεται το ποσό των 100.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ.

Το Πρόγραμμα «ΗΛΕΚΤΡΑ» υλοποιείται έως την 31η Δεκεμβρίου 2025, με δυνατότητα παράτασης.

#### **Λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Α' 87) για τη "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του ν. 4122/2013 (Α' 42) "Ενεργειακή Απόδοση Κτιρίων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. Την υπ' αριθ. ΥΠΕΕΝ/ΔΕΠΕΑ/90689/707/12.09.2022 Πρόσκληση " για την ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων".
4. Τις προτεραιότητες του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, στις οποίες σύμφωνα με το Εγκεκριμένο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα περιόδου 2020-2023 ανήκει η ενεργειακή αναβάθμιση δημοτικών κτιρίων και υποδομών.
5. Το Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΧΕΑ) Δήμου Παπάγου-Χολαργού, έτους 2022, στο οποίο γίνεται ιεράρχηση του κτιριακού αποθέματος βάση των αναγκών τους.

**Εισηγούμαστε**

Α. την **αποδοχή των όρων συμμετοχής** της ανωτέρω Πρόσκλησης και την **υποβολή Αιτήματος Ένταξης** του Δήμου Παπάγου-Χολαργού στο πρόγραμμα “ΗΛΕΚΤΡΑ” για την πράξη με τίτλο “Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Παπάγου-Χολαργού στο πλαίσιο του Προγράμματος ΗΛΕΚΤΡΑ” που θα αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση:

- i. του Δημαρχιακού Μεγάρου “Κτίριο Δημάρχου Χαράλαμπου Σκούρτη” και
- ii. του κτιριακού συγκροτήματος Γυμνασίου-Λυκείου Κοινότητας Παπάγου

σύμφωνα με την ιεράρχηση του κτιριακού αποθέματος του Δήμου που αποτυπώνεται στο ΣΧΕΑ 2022 Δήμου Παπάγου-Χολαργού,

Β. την υλοποίηση των προτεινόμενων επεμβάσεων μέσω της διαδικασίας Ανάθεσης Δημοσίων Συμβάσεων του Ν. 4412/2016 (Α’ 147) ως Μεθόδου Υλοποίησης των προτεινόμενων επεμβάσεων,

Γ. τη συμβολή του Δήμου στην υλοποίηση της προτεινόμενης πράξης, στην περίπτωση που ο συνολικός προϋπολογισμός της Αίτησης Ένταξης είναι μεγαλύτερος του ποσού χρηματοδότησης από το Πρόγραμμα,

Δ. την εξουσιοδότηση του Δημάρχου, ως νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου, για την υπογραφή των σχετικών Τεχνικών Δελτίων κα κάθε εγγράφου που απαιτείται για την υποβολή και την υλοποίηση της πρότασης.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της

:

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα**

α. την **αποδοχή των όρων συμμετοχής** της ανωτέρω Πρόσκλησης και την **υποβολή Αιτήματος Ένταξης** του Δήμου Παπάγου-Χολαργού στο πρόγραμμα “ΗΛΕΚΤΡΑ” για την πράξη με τίτλο “Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Παπάγου-Χολαργού στο πλαίσιο του Προγράμματος ΗΛΕΚΤΡΑ” που θα αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση:

- 1). του Δημαρχιακού Μεγάρου “Κτίριο Δημάρχου Χαράλαμπου Σκούρτη” και
- 2). του κτιριακού συγκροτήματος Γυμνασίου-Λυκείου Κοινότητας Παπάγου

σύμφωνα με την ιεράρχηση του κτιριακού αποθέματος του Δήμου που αποτυπώνεται στο ΣΧΕΑ 2022 Δήμου Παπάγου-Χολαργού,

β. την υλοποίηση των προτεινόμενων επεμβάσεων μέσω της διαδικασίας Ανάθεσης Δημοσίων Συμβάσεων του Ν. 4412/2016 (Α’ 147) ως Μεθόδου Υλοποίησης των προτεινόμενων επεμβάσεων,

γ. τη συμβολή του Δήμου στην υλοποίηση της προτεινόμενης πράξης, στην περίπτωση που ο συνολικός προϋπολογισμός της Αίτησης Ένταξης είναι μεγαλύτερος του ποσού χρηματοδότησης από το Πρόγραμμα,

δ. την εξουσιοδότηση του Δημάρχου, ως νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου, για την υπογραφή των σχετικών Τεχνικών Δελτίων κα κάθε εγγράφου που απαιτείται για την υποβολή και την υλοποίηση της πρότασης.

**Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

**Αθανάσιος Αυγουρόπουλος**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Βασίλειος Σιαμάνης
2. Αθανάσιος Κούτρας
3. Μιμή Ρουφογάλη
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Μιχάλης Τράκας
6. Βασιλική Ρετσινιά