



**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΘΕΜΑ : Έγκριση 5^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών
(τακτοποιητικού) (αρχικής και 1^{ης} ΣΣ) του
έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΕΤΟΥΣ 2018».**

Αριθμός Απόφασης:

328

Χολαργός σήμερα τη 13^η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2022, ημέρα Πέμπτη, ώρα 10.00 π.μ. και μέσω **Τηλεδιάσκεψης**, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid -19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 4830 (ΦΕΚ 169/τ. Α/ 18-9-2021) και την υπ' αρ. 643/24-9-2021 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 7-10-2022, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, με παρόντες τους κ.κ.:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος (Πρόεδρος)	Μιχάλης Υφαντής
Βασίλειος Σιαμάνης	Νικήτας Κανάκης
Αθανάσιος Κούτρας	Χαράλαμπος Στάϊκος
Μιμή Ρουφογάλη (σε αναπλήρωση της κας Χρύσας Παρίση)	
Μιχάλης Τράκας	
Βασιλική Ρετσινιά	

Ο κος Μιχ. Υφαντής, προσήλθε στη συζήτηση του 2^{ου} Θέματος και συμμετείχε σε όλα τα επόμενα θέματα.

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρίσκεται ο υπάλληλος Λουκάς Στραβόλαιμος.

Ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών, την από 10-10-2022 Εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως ακολούθως :

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Η εκτέλεση του έργου έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, έτους 2018.
- Για το έργο συντάχθηκε η υπ' αριθ. 2018206 μελέτη από την Τ.Υ. του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, με προϋπολογισμό €1.525.200,00, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%. Οι όροι διακήρυξης της δημοπρασίας του έργου, εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 184/26-9-2018 Απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Παπάγου-Χολαργού.
- Το έργο δημοπρατήθηκε στις 31-10-2018.

- Η δημοπρασία του έργου κατακυρώθηκε στην εταιρεία «ERGMASIN DEALS PC», σύμφωνα με την υπ' αριθ. 33/20-2-2019 Απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Παπάγου-Χολαργού.
 - Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 9/8/2019, για το συμβατικό ποσό των € 505.570,27 πλέον ΦΠΑ 24% € 121.336,87 & συνολικής δαπάνης € 626.907,14, με έκπτωση 58,90% επί των τιμών του τιμολογίου.
 - ΕΓΚΡΙΣΗ 1^{ου} ΑΠΕ (αρ.απόφασης 230/18-12-2019, ΑΔΑ:Ω670ΩΞ1-ΨΜΔ)
 - ΕΓΚΡΙΣΗ 2^{ου} ΑΠΕ (αρ.απόφασης 92/8-04-2020, ΑΔΑ:6ΗΛ0ΩΞ1-ΥΓΨ)
 - ΕΓΚΡΙΣΗ 3^{ου} ΑΠΕ (αρ.απόφασης 289/29-10-2020, ΑΔΑ:ΩΩ2ΞΩΞ1-ΤΛ8)
 - Η 1^η συμπληρωματική σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 28-12-2020, για το συμβατικό ποσό των € 75.210,49 πλέον ΦΠΑ 24% € 18.050,52 & συνολικής δαπάνης € 93.261,01 με έκπτωση 58,90% επί των τιμών του τιμολογίου.
- Η συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου ήταν είκοσι (20) μήνες, με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και λήξη στις 9/4/2021.

2. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη που συνοδεύουν την μελέτη και ειδικότερα το τεύχος της Τεχνικής Έκθεσης το τεχνικό αντικείμενο της εργολαβίας αφορά εργασίες για την αποκατάσταση φθορών στις κτιριακές υποδομές των εγκαταστάσεων και στις αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου.

3. ΠΑΡΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Στο έργο έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες της εργολαβίας.

4. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 5ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (3ος Α.Π.Ε.)

Ο υπό έγκριση 5ος Τακτοποιητικός Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου συντάχθηκε από την Υπηρεσία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σχετική Νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών Ν.4412/2016 άρθρο 156.

Η παρούσα Αιτιολογική έκθεση, του 5ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, συντάχθηκε προκειμένου να τακτοποιήσει τις ποσότητες της εργολαβίας όπως αυτές εκτελέστηκαν και να καλύψει τη δαπάνη της αναθεώρησης όπως αυτή προέκυψε από τις πιστοποιήσεις εργασιών για τα τρίμηνα του 2021:

Η δαπάνη του 5ου Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της Αρχικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό του 648.872,62€ και αναλύεται ως εξής:

Για εργασίες:	501.045,90 €
Για ΓΕ και ΟΕ 18%:	76.430,73 €
Άθροισμα:	501.953,92 €
Απρόβλεπτα	1.330,45 €
Σύνολο:	501.953,92 €
Λογιστικό λάθος 003Α	1.330,45 €
Για αναθεώρηση	20.000,00 €
Σύνολο:	523.284,37 €
Για ΦΠΑ 24%	125.588,25 €
Γενικό Σύνολο:	648.872,62 €

Η δαπάνη της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών ανέρχεται στο ποσό του 93.261,01 € και αναλύεται ως εξής:

Για εργασίες:	63.735,23 €
Για ΓΕ και ΟΕ 18%:	11.472,34 €
Άθροισμα:	75.207,57 €
Απρόβλεπτα	2,92 €
Σύνολο:	75.210,49 €
Για ΦΠΑ 24%	18.050,52 €
Γενικό Σύνολο:	93.261,01 €

5. ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Δεν υπάρχει μείωση δαπάνης του προϋπολογισμού της σύμβασης. Τηρούνται όλα τα κριτήρια που προβλέπονται στο άρθρο 156 του Ν.4412/16.

Ο 5ος Τακτοποιητικός Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών της Αρχικής Σύμβασης συντάχθηκε σε ισοζύγιο σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σχετική Νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών Ν.4412/2016 άρθρο 156.

6. ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ (ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ)

Η υπηρεσία μας, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην παρούσα αιτιολογική έκθεση, εισηγείται την έγκριση του παρόντος 5ου Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΕΤΟΥΣ 2018» εργολαβίας της εταιρείας ERGMASIN DEALS PC για την έντεχνη και άρτια ολοκλήρωση του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών Ν.4412/2016 άρθρο 156.

Ο 5^{ος} Τακτοποιητικός Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών έχει συνταχθεί σε υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης του αρχικού συμβατικού αντικειμένου και οι επιπλέον δαπάνες καλύπτονται από τα απρόβλεπτα, την ανάλωση των επί έλασσον δαπανών και την αύξηση της δαπάνης κατά 14,98% στα πλαίσια όμως που ορίζονται στην σχετική νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών Ν.4412/2016 άρθρο 156 Μεταβολή δαπανών από την αρχική σύμβαση ως κάτωθι:

ΟΜΑΔΑ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ (€)	1ος ΑΠΕ (€)	2ος ΑΠΕ (€)	3ος ΑΠΕ (€)	1η ΣΣΕ (€)	4ος ΑΠΕ (€)	1η ΣΣΕ (€)	5ος ΤΑΠΕ (€)	1η ΣΣΕ (€)	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 5ΟΥ ΤΑΠΕ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗ (€)
1.1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	16.032,01	21.762,59	28.135,43	30.507,62		30.507,62		30.507,62		14.205,61 (αύξηση)
1.2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	26.524,08	47.409,25	44.522,59	42.483,04		42.483,04		42.483,04		15.958,96 (αύξηση)
1.3. ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ-ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	10.614,80	10.614,80	10.614,80	10.614,80		10.614,80		10.614,80		-
1.4. ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ-ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ	7.420,50	420,50	7.420,50	7.336,80	1.004,40	7.336,80	4.436,10	7.336,80	4.436,10	83,70 (μείωση)

1.5. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ- ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	143.280,80	143.280,80	127.822,80	126.238,86	50.600,00	126.238,86	50.600,00	126.238,86	50.600,00	17.041,94 (μείωση)
1.6. ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	22.747,21	29.316,56	20.332,72	21.542,20		21.542,20		21.542,20		1.205,01 (μείωση)
1.7. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	93.170,04	95.789,94	74.549,48	74.558,50		74.558,50		73.793,01		19.377,03 (μείωση)
1.8. ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)	49.693,21	54.492,01	57.576,66	60.212,40		60.212,40		60.212,40		10.519,19 (αύξηση)
1ο ΠΚΤΜΝΕ	-	10.603,33	9.778,82	9.934,21		9.934,21		9.934,21		9.934,21 (αύξηση)
2ο ΠΚΤΜΝΕ	-	-	44.613,59	41.952,25	3.340,63	41.952,25	8.220,07	41.952,25	8.220,07	41.952,25 (αύξηση)
3ο ΠΚΤΜΝΕ					479,06		479,06		479,06	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	369.752,65	420.689,78	425.367,39	425.380,68	55.424,09	425.380,68	63.735,23	424.615,17	63.735,23	54.862,52 (αύξηση)
ΓΕ & ΟΕ 18%	66.555,48	75.724,16	76.566,13	76.568,52	9.976,34	76.568,52	11.472,34	76.430,73	11.472,34	9.875,25 (αύξηση)
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	436.308,13	496.413,94	501.933,52	501.949,20	65.400,43	501.949,20	75.207,57	501.045,90	75.207,57	64.737,77 (αύξηση)
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	65.645,79	5.539,98	20,40	4,72	9.810,06	4,72	2,92	908,02	2,92	65.737,77 (μείωση)
ΣΥΝΟΛΟ	501.953,92	501.953,92	501.953,92	501.953,92	75.210,49	501.953,92	75.210,49	501.953,92	75.210,49	0,00 (καμία μεταβολή)
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	1.330,47	1,330,47	1,330,47	1,330,47		1,330,47		1,330,47		
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	2.285,90	2.285,90	2.285,90	2.285,90		2.285,90		20.000,00		20,000,00 (αύξηση)
ΣΥΝΟΛΟ	505.570,27	505.570,27	505.570,27	505.570,27	75.210,49	505.570,27	75.210,49	523.284,37	75.210,49	17.714,10 (αύξηση)
ΦΠΑ 24%	121.336,86	121.336,86	121.336,86	121.336,86	18.050,52	121.336,86	18.050,52	125.588,25	18.050,52	4.251,39 (αύξηση)
ΟΜΑΔΑ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ (€)	2ος ΑΠΕ (€)	3ος ΑΠΕ (€)	1η ΣΣΕ (€)	4ος ΑΠΕ (€)	1η ΣΣΕ (€)	5ος ΤΑΠΕ (€)	1η ΣΣΕ (€)	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΤΟΥ ΤΑΠΕ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗ (€)
ΣΥΝΟΛΟ	626.907,13	626.907,13	626.907,13	626.907,13	93.261,01	626.907,13	93.261,01	648.872,62	93.261,01	21.965,49 (αύξηση)

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της :

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Την Έγκριση του 5ου Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΕΤΟΥΣ 2018» εργολαβίας της εταιρείας **ERGMASIN DEALS PC**, για την έντεχνη και άρτια ολοκλήρωση του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών Ν.4412/2016 άρθρο 156.

Ο 5ος Τακτοποιητικός Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών έχει συνταχθεί σε υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης του αρχικού συμβατικού αντικειμένου και οι επιπλέον δαπάνες καλύπτονται από τα απρόβλεπτα, την ανάλωση των επί ελάσσον δαπανών και την αύξηση της δαπάνης κατά 14,98% στα πλαίσια όμως που ορίζονται στην σχετική νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών Ν.4412/2016 άρθρο 156 Μεταβολή δαπανών από την αρχική σύμβαση ως κάτωθι:

ΟΜΑΔΑ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ (€)	1ος ΑΠΕ (€)	2ος ΑΠΕ (€)	3ος ΑΠΕ (€)	1η ΣΣΕ (€)	4ος ΑΠΕ (€)	1η ΣΣΕ (€)	5ος ΤΑΠΕ (€)	1η ΣΣΕ (€)	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 5ΟΥ ΤΑΠΕ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗ (€)
1.1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ- ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	16.032,01	21.762,59	28.135,43	30.507,62		30.507,62		30.507,62		14.205,61 (αύξηση)
1.2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	26.524,08	47.409,25	44.522,59	42.483,04		42.483,04		42.483,04		15.958,96 (αύξηση)
1.3. ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ- ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	10.614,80	10.614,80	10.614,80	10.614,80		10.614,80		10.614,80		-
1.4. ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ- ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ	7.420,50	420,50	7.420,50	7.336,80	1.004,40	7.336,80	4.436,10	7.336,80	4.436,10	83,70 (μείωση)
1.5. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ- ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	143.280,80	143.280,80	127.822,80	126.238,86	50.600,00	126.238,86	50.600,00	126.238,86	50.600,00	17.041,94 (μείωση)
1.6.ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	22.747,21	29.316,56	20.332,72	21.542,20		21.542,20		21.542,20		1.205,01 (μείωση)
1.7. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	93.170,04	95.789,94	74.549,48	74.558,50		74.558,50		73.793,01		19.377,03 (μείωση)
1.8. ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)	49.693,21	54.492,01	57.576,66	60.212,40		60.212,40		60.212,40		10.519,19 (αύξηση)
1ο ΠΚΤΜΝΕ	-	10.603,33	9.778,82	9.934,21		9.934,21		9.934,21		9.934,21 (αύξηση)
2ο ΠΚΤΜΝΕ	-	-	44.613,59	41.952,25	3.340,63	41.952,25	8.220,07	41.952,25	8.220,07	41.952,25 (αύξηση)
3ο ΠΚΤΜΝΕ					479,06		479,06		479,06	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	369.752,65	420.689,78	425.367,39	425.380,68	55.424,09	425.380,68	63.735,23	424.615,17	63.735,23	54.862,52 (αύξηση)
ΓΕ & ΟΕ 18%	66.555,48	75.724,16	76.566,13	76.568,52	9.976,34	76.568,52	11.472,34	76.430,73	11.472,34	9.875,25 (αύξηση)
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	436.308,13	496.413,94	501.933,52	501.949,20	65.400,43	501.949,20	75.207,57	501.045,90	75.207,57	64.737,77 (αύξηση)
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	65.645,79	5.539,98	20,40	4,72	9.810,06	4,72	2,92	908,02	2,92	65.737,77 (μείωση)

ΣΥΝΟΛΟ	501.953,92	501.953,92	501.953,92	501.953,92	75.210,49	501.953,92	75.210,49	501.953,92	75.210,49	0,00 (καμία μεταβολή)
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	1.330,47	1,330,47	1,330,47	1,330,47		1,330,47		1,330,47		
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	2.285,90	2.285,90	2.285,90	2.285,90		2.285,90		20.000,00		20,000,00 (αύξηση)
ΣΥΝΟΛΟ	505.570,27	505.570,27	505.570,27	505.570,27	75.210,49	505.570,27	75.210,49	523.284,37	75.210,49	17.714,10 (αύξηση)
ΦΠΑ 24%	121.336,86	121.336,86	121.336,86	121.336,86	18.050,52	121.336,86	18.050,52	125.588,25	18.050,52	4.251,39 (αύξηση)
ΟΜΑΔΑ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ (€)	2ος ΑΠΕ (€)	3ος ΑΠΕ (€)	1η ΣΣΕ (€)	4ος ΑΠΕ (€)	1η ΣΣΕ (€)	5ος ΤΑΠΕ (€)	1η ΣΣΕ (€)	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΤΟΥ ΤΑΠΕ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗ (€)
ΣΥΝΟΛΟ	626.907,13	626.907,13	626.907,13	626.907,13	93.261,01	626.907,13	93.261,01	648.872,62	93.261,01	21.965,49 (αύξηση)

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Αθανάσιος Αυγουρόπουλος

ΜΕΛΗ

- 1. Βασίλειος Σιαμάνης
- 2. Αθανάσιος Κούτρας
- 3. Μιμή Ρουφογάλη
- 4. Μιχάλης Υφαντής
- 5. Μιχάλης Τράκας
- 6. Βασιλική Ρετσινιά