



## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης:

33

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση του 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Μονάδων Εργασιών του έργου «Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στο Εθνικό Αθλητικό Κέντρο (ΕΑΚ) Παπάγου».

Χολαργός σήμερα την 1<sup>η</sup> του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη, ώρα 10.00 π.μ. και μέσω **Τηλεδιάσκεψης**, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid -19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 4830 (ΦΕΚ 169/τ. Α/ 18-9-2021) και την υπ' αρ. 643/24-9-2021 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 27-1-2023, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, με παρόντες τους κ.κ.:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Νικόλαος Κουκής (Πρόεδρος)	Χαράλαμπος Στάϊκος
Μαρία Μουντάκη	Νικήτας Κανάκης
Βασίλης Σιαμάνης	
Μιχάλης Υφαντής	
Χρύσα Παρίση	
Μιχάλης Τράκας	
Βασιλική Ρετσινιά	

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρίσκεται ο υπάλληλος Λουκάς Στραβόλαιμος.

Ο Πρόεδρος κος Νικόλαος Κουκής, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών, την από 26-1-2023 Εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως ακολούθως :

### Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Για το έργο συντάχθηκε η υπ' αριθ. **Μ2020022** μελέτη από την Τ.Υ. του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, με προϋπολογισμό **215.202,90€**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%. Την **Απόφαση 23959/2020 26-7-2021 (ΑΔΑ: 9ΒΗΖ46ΜΤΛ6-Γ95)** ένταξης της πράξης ««Εκπόνηση προγράμματος προσεισμικού ελέγχου και υλοποίηση έργων αποκατάστασης κτιρίων Δήμου Παπάγου-Χολαργού» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»

- Το ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ του ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ **2021 Απόφαση 103/20-10-2021 (ΑΔΑ:ΩΘΗΙΩΞ1-ΛΔΨ)** ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ του ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ 2022 **Απόφαση 134/10-11-2021 (ΑΔΑ:91ΔΡΩΞ1-Φ1Ρ)**
- Τον αριθμό **146/27-5-2020 (ΑΔΑ: ΩΣ30ΩΞ1-9Χ2) Απόφαση** Οικονομικής Επιτροπής περί ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
- Την ΒΕΒΑΙΩΣΗ Π.Ο.Υ. ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ 21336/ 23-11-2021 με ΑΔΑ: ΩΖΤ3ΩΞ1-5Θ2 και Απόφαση Δημάρχου Έγκρισης Πολυετούς Δαπάνης **No 1502 / 23-11-2021 (ΑΔΑ: 6Χ54ΩΞ1-ΔΘΦ) 21REQ009588499 2021-11-23**
- Τον αριθμό **335/24-11-2021 (ΑΔΑ:Ψ1ΚΨΩΞ1-ΣΤ2)** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΡΩΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ.
- Τον αριθμό **πρωτογενούς αιτήματος** με ΑΔΑΜ: 21REQ009536625
- Τον αριθμό **πρωτ. 23825/21-12-2021 ΑΔΑ: ΩΗΘΦΩΞ1-ΦΝ3**, Περίληψη Διακήρυξης Δημοπρασίας.
- Τον αρ. ΑΔΑΜ 21PROC009805815 2021-12-22 της διακήρυξης
- Τον αριθμ. συστήματος **ΕΣΗΔΗΣ 185056** ηλεκτρονικό διαγωνισμό του έργου.
- Τον **αριθμό 348 /1-12-2021 (ΑΔΑ:ΨΙΠΤΩΞ1-ΑΘΑ)** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης Συγκρότησης Επιτροπής Διαγωνισμού
- Τον αριθμό απόφασης οικονομικής επιτροπής **30/2-2-2022 (ΑΔΑ: 9Μ4ΙΩΞ1-ΑΒΓ)** όπου εγκρίνεται το Πρακτικού Ι και γίνεται η ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη με α/α προσφοράς 240152 και επωνυμία «**ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**» και με μέσο τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 20,67% και με οικονομική προσφορά **137.678,44€ (χωρίς 24% ΦΠΑ) ή 170.721,27 € με ΦΠΑ 24%.**
- Την **απόφαση κατακύρωσης της σύμβασης** του έργου της Οικονομικής Επιτροπής με **αριθμ. 110 / 29-3-2022 (ΑΔΑ ΩΣΥΘΩΞ1-ΣΓ2)**
- Την με αρ. **Α/Α 12022093** αρ. πρωτ. **9453/24-05-2022** υπογραφείσα σύμβαση και με **ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010610637 24-5-2022**, για το συμβατικό ποσό των **170.721,27 € (με ΦΠΑ 24%).**
- Την **Απόφαση της Τεχνικής Υπηρεσίας (Διευθύνουσας) για Διακοπή Εργασιών**, η οποία βασίζεται στο γεγονός ότι δεν είναι δυνατή η εκτέλεση των υπόλοιπων εργασιών της σύμβασης, εφόσον είναι σε πλήρη λειτουργία το Εθνικό Αθλητικό Κέντρο (ΕΑΚ) Παπάγου. Η Έναρξη των υπολοίπων εργασιών θα υλοποιηθεί με την λήξη των αθλητικών δραστηριοτήτων στους χώρους του έργου.
- Με την με **αριθμ. 42858/23-1-2023 Γνωμάτευση Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.** για την διαχείριση επί έλασσον δαπανών στον 1ο ΑΠΕ του έργου «Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στο Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Παπάγου» αναδόχου **ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**

Η συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου είναι οκτώ **(8) μήνες**, με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και λήξη στις 24/01/2023.

## II. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το Εθνικό Αθλητικό Κέντρο (ΕΑΚ) Παπάγου έχει χτιστεί στις αρχές της δεκαετίας του '80. Είναι μικτή κατασκευή από μεταλλική με ξύλινη στέγη. Στο κτίριο έχουν γίνει κάποιες επεμβάσεις ενίσχυσης κατά την δεκαετία του 1990 οι οποίες όμως δεν ήταν απόρροια τεκμηριωμένης μελέτης στατικής ενίσχυσης.

Ο Δήμος Παπάγου Χολαργού το 2015 είχε προβεί στην σύναψη προγραμματικής σύμβασης με το ΕΜΠ (Εργαστήριο Αντισεισμικής Τεχνολογίας) για την εκπόνηση ερευνητικού προγράμματος με τίτλο «Διερεύνηση και αξιολόγηση της σεισμικής συμπεριφοράς κτιρίων δημόσιας – κοινωφελούς χρήσης και χώρων συνάθροισης κοινού του Δήμου Παπάγου – Χολαργού – Έλεγχος/τεκμηρίωση της δομικής τρωτότητας (στατική επάρκεια) και προτάσεις για ενδεχόμενες επεμβάσεις» σε κτίρια του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, κατά τις διατάξεις της παρ.5, του άρθρου 100 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α).

Σκοπός του ερευνητικού έργου ήταν η διερεύνηση της σεισμικής συμπεριφοράς των εν λόγω δημοτικών κτιρίων και η λήψη καταλλήλων μέτρων για την προστασία τους, με πρωτοποριακές μεθόδους μετρήσεων, αναλύσεων και υλικών επεμβάσεων και με τις ελάχιστες δομητικές παρεμβάσεις. Το έργο αυτό δεν προχώρησε λόγω ακυρώσεων των προγραμματικών συμβάσεων τέτοιου τύπου των πολυτεχνείων της χώρας.

Στη συνέχεια ο Δήμος μας μέσω της Τεχνικής του Υπηρεσίας προχώρησε το 2017 στην διαγωνιστική διαδικασία για την μελέτη στατικής επάρκειας και μελέτη στατικής ενίσχυσης του κτιρίου.

Στην συνέχεια εκπονήθηκε η μελέτη που χωρίζονταν σε δύο φάσεις,

1. Φάση Α, εργαστηριακοί έλεγχοι και στην μελέτη στατικής επάρκειας,
2. Φάση Β, μελέτη στατικής ενίσχυσης.

β. σημερινή κατάσταση

Σήμερα λειτουργεί σχεδόν καθημερινά ως κλειστό γυμναστήριο καλαθοσφαίρισης όπου συχνά δίδεται για χρήση από αθλητικούς συλλόγους. Κατά την διάρκεια των τελευταίων ετών έχουν γίνει εργασίες συντήρησης των αποδυτηρίων ενώ παλαιότερα είχαν τοποθετηθεί μεταλλικές κερκίδες.

### Σκοπιμότητα-πρόταση

Οι προτεινόμενες επεμβάσεις θα ενισχύσουν περαιτέρω την ασφάλεια του κτιρίου θωρακίζοντάς το στατικά, σύμφωνα με τους τρέχοντες κανονισμούς σκυροδέματος.

Το έργο της στατικής ενίσχυσης του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου (ΕΑΚ) Παπάγου, περιλαμβάνει εργασίες στατικής ενίσχυσης για την επίτευξη της ακαμψίας του.\_\_\_\_

### Επεμβάσεις

Αντικατάσταση και προσθήκη νέων μεταλλικών συνδέσμων (προσθήκη "Χιαστί" ελκυστήρων)

Προσθήκη νέων μεταλλικών στοιχείων & ενισχυτικών ελασμάτων

Αντικατάσταση και προσθήκη νέων μεταλλικών στοιχείων μορφής "V"

Εφαρμογή υφασμάτων άνθρακα ΙΟΠ (Ινοπλισμένων Πολυμερών)

### Άλλες εργασίες

Αποξήλωση και επανατοποθέτηση (ή αντικατάσταση) κουφωμάτων και πετασμάτων.

Καθαίρεση επιχρισμάτων στις θέσεις εργασιών.

Αποκατάσταση επιχρισμάτων και χρωματισμοί, στις περιοχές εργασιών.

## III. 1ΟΣ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Συνολικά, με τον 1ο ΑΠΕ γίνεται ανάλωση απροβλέπτων ποσού 17.919,92 € από την αρχική σύμβαση, εκ των οποίων το ποσό 7.604,24 € χρησιμοποιείται για τη συνολική δαπάνη των Νέων Τιμών του 1ου ΠΚΤΜΝΕ και ποσό 10.315,68 € για την κάλυψη επιπλέον δαπανών. Παραμένουν αχρησιμοποίητα 38,14€ από τα απρόβλεπτα της αρχικής σύμβασης. Σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016, γίνεται χρήση των επί ελαττον δαπανών τηρώντας τους περιορισμούς και διάθεση του ποσού για τις απρόβλεπτες δαπάνες που περιλαμβάνεται στην αρχική σύμβαση.

**IV. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Η συνολική δαπάνη του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ είναι **201.721,27 €** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%).

Αναλυτικά:

	Αρχική Σύμβαση	1 <sup>ος</sup> Α.Π.Ε.
Δαπάνη εργασιών (με ΓΕ&ΟΕ 18% και μετά της έκπτωσης)	119.720,38 €	137.640,30 €
Απρόβλεπτη δαπάνη	17.958,06 €	38,14 €
Απολογιστικά	0,00 €	0,00 €
Άθροισμα	137.678,44 €	137.678,44 €
Αναθεώρηση	0,00 €	25.000,00 €
Σύνολο	137.678,44 €	162.678,44 €
Φ.Π.Α. 24%	33.042,83 €	39.042,83 €
<i>Σύνολο</i>	<b>170.721,27 €</b>	<b>201.721,27 €</b>

Ο 1ος ΑΠΕ παρουσιάζει Συνολική Δαπάνη 201.721,27 € (με Φ.Π.Α. 24%) και παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 25.000,00 (χωρίς ΦΠΑ) που οφείλεται αποκλειστικά στην αύξηση της αναθεώρησης.

**V. ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ****ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

Την έγκριση του παρόντος 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΕ του έργου «**Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στο Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Παπάγου**» αναδόχου **ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**, συνολικού ποσού 137.678,44€ (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ) και παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 25.000,00€ (χωρίς ΦΠΑ) που οφείλετε αποκλειστικά στην αύξηση της αναθεώρησης.

Ακολουθούν ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. :

1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α / Α	Ένδειξη Εργασιών	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ						ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ 1ος Α.Π.Ε.				ΔΙΑΦΟΡΕΣ	
		Αριθ Τιμολ	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδο ς	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη	Ποσότητ α	Τιμή Μονάδο ς	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη	ΕΠΙ ΠΛΕΟ Ν	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟ Ν
	<b>ΟΜΑΔΑ 1 : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>												
1	Καθαίρεση στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος & τοίχων πλήρωσης από το φέροντα οργανισμό με εφαρμογή τεχνικών αδιατάρακτης κοπής	N.22.4.01.02	m3	1,06	86,20	91,37		1,06	86,20	91,37		0,00	0,00
2	Καθαίρεση επιχρισμάτων	23.23	m2	160,24	5,60	897,34		160,24	5,60	897,34		0,00	0,00
3	Αποξήλωση ξυλινών ή σιδηρών κουφωμάτων	22.45	m2	380,70	16,80	6.395,76		60,00	16,80	1.008,00		0,00	5.387,76
4	Αποξήλωση τοιχοποισιμάτων με μεταλλικό σκελετό και επένδυση ξύλου	22.70.02	m2	137,48	6,20	852,38		0,00	6,20	0,00		0,00	852,38
5	Αποξήλωση ξυλινού φέροντος οργανισμού τταωμάτων	22.72	m3	1,82	45,00	81,90		0,00	45,00	0,00		0,00	81,90
6	Ειδικά Ικρύματα ή γερανοί κλπ	N.23.10.03	Η.Δ.	25,00	374,52	9.363,00		50,00	374,52	18.726,00		9.363,00	0,00
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>17.681,75</b>				<b>20.722,71</b>		<b>9.363,00</b>	<b>6.322,04</b>
	ΕΚΠΤΩΣΗ 20%				20,00%	<b>3.536,35</b>				<b>4.144,54</b>		<b>1.872,60</b>	<b>1.264,41</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ</b>					<b>14.145,40</b>				<b>16.578,17</b>		<b>7.490,40</b>	<b>5.057,63</b>
	<b>ΟΜΑΔΑ 2 : ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ -ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ</b>												
7	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου και πλήρωση μεταλλικών στοιχείων με αυτοσυμπυκνιόμενο σκυρόδεμα, κατηγορίας > C25/30	N.32.01.05	m3	3,44	299,00	1.028,60		6,00	299,00	1.794,00		765,40	0,00
8	Επεμβάσεις Ι.Ο.Π. με ανθρακουφάσματα w.p.m2.=395 τύπου SCH-11UP με την αποκατάσταση βλάβης στοιχείου σκυροδέματος οφειλόμενης σε διάβρωση του οπλισμού	N.38.35.01	m2	67,60	187,00	12.641,20		138,00	187,00	25.806,00		13.164,80	0,00

	ΣΥΝΟΛΟ					13.669,80				27.600,00		13.930,20	0,00
	ΕΚΠΤΩΣΗ 20%				20,00%	2.733,96				5.520,00		2.786,04	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ					10.935,84				22.080,00		11.144,16	0,00

Α/ Α	Ένδειξη Εργασιών	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ						ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ 1ος Α.Π.Ε.				ΔΙΑΦΟΡΕΣ	
		Αριθ Τιμολ	Μονάδ α	Ποσότητ α	Τιμή Μονάδο ς	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπά νη	Ποσότη τα	Τιμή Μονάδο ς	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπά νη	ΕΠΙ ΠΛΕΟ Ν	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟ Ν
	<b>ΟΜΑΔΑ 3 : ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ και ΞΥΛΙΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>												
9	Χάλυβας καλωδίων fy=460Mpa ενεργής διαμέτρου 15mm τύπου Macalloy Tensile Structure System ή ανάλογος με εξαρτήματα, εσωτερική άρθρωση, cross coupler ανά ζεύγος, θερμό γαλβάνισμα και τοποθέτηση	N.B- 31.2.1	τεμ.	132,00	127,50	16.830,00		132,00	127,50	16.830,00		0,00	0,00
1 0	Επτεμβάσες με νέες μεταλλικές δοκούς με ανδιαβρωτική προστασία, βαφή και μεταφορά- τοποθέτηση	N.61.0 6	kg	4.257,81	3,20	13.624,99		4.285,0 0	3,20	13.712,00		87,01	0,00
1 1	Επτεμβάσες με μεταλλικά ελάσματα με ανδιαβρωτική προστασία, βαφή και μεταφορά- τοποθέτηση	N.61.0 5	kg	6.120,40	3,10	18.973,24		9.103,5 3	3,10	28.220,94		9.247,70	0,00
1 2	Σκελετοί πατωμάτων & τειγώση στέγης από πτρητή δομική ξυλεία	N.52.0 2	m 3	8,82	560,00	4.939,20		0,00	560,00	0,00		0,00	4.939,20
1 1	Επτεμβάσες Ι.Ο.Π. με ανθρακουφάσματα w.p.m2.=644 τύπου SCH-41, σε ξύλινα στοιχεία	N.38.35.0 2	m 2	79,63	276,51	22.018,49		83,00	276,51	22.950,33		931,84	0,00
1 2	Απόξεση και σπλβωση ξύλινων επιφανειών	N.77.27.0 3	m 2	1.492,60	6,20	9.254,12		0,00	6,20	0,00		0,00	9.254,12
	<b>ΝΕΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>												
1 1	Με συνθετική ξυλεία τύπου OSB (Oriented Strand Boards) πάχους 18 mm	1NT.1	m2					150,00	16,80	2.520,00		2.520,00	0,00
1 2	Τειγώση στέγης από συνθετη ξυλεία	1NT.2	m 3					3,00	1.879,10	5.637,30		5.637,30	0,00
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>85.640,04</b>				<b>89.870,57</b>		<b>18.423,85</b>	<b>14.193,32</b>
	ΕΚΠΤΩΣΗ 21%				21,00%	<b>17.984,41</b>				<b>18.872,82</b>		<b>3.869,01</b>	<b>2.980,60</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ</b>					<b>67.655,63</b>				<b>70.997,75</b>		<b>14.554,84</b>	<b>11.212,72</b>
	<b>ΟΜΑΔΑ 4 : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ</b>												
1 3	Εππλάσματα έγχρωμα με έτοιμο κονίαμα	71.85	m	160,25	18,00	2.884,50		275,00	18,00	4.950,00		2.065,50	0,00

Α/Α	Ένδειξη Εργασιών	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ						ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ 1ος Α.Π.Ε.				ΔΙΑΦΟΡΕΣ	
		Αριθ Τιμολ	Μονάδα	Ποσότητ α	Τιμή Μονάδο ς	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη	Ποσότη τα	Τιμή Μονάδο ς	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟ Ν
1 6	Επαναποττοθέτηση τρεασιμάτων	N.22.70. 02	m2	0,00	6,20	0,00		0,00	6,20	0,00		0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ					10.901,35				8.735,50		3.224,48	5.390,32
	ΕΚΠΤΩΣΗ 20%				20,00%	2.180,27				1.747,10		644,90	1.078,06
	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ					8.721,08				6.988,40		2.579,58	4.312,26
	Αθροισμα κεφαλαίου						101.457,95				116.644,32	35.768,98	20.582,61
	Αθροισμα						101.457,95				116.644,32	35.768,98	20.582,61
	Προστίθεται Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%					18,00%	18.262,43			18,00%	20.995,98	6.438,42	3.704,87
	Αθροισμα						119.720,38				137.640,30	42.207,40	24.287,48
	Απρόβλεπτη δαπάνη 15%					15,00%	17.958,06				38,14	0,00	17.919,92
	Λογιστικό λαθος						0,00				0,00		
	Αθροισμα						137.678,44				137.678,44	42.207,40	42.207,41
							0,00				0,00		
	Αθροισμα						137.678,44				137.678,44		
	Αναθεώρηση						0,00				25.000,00	25.000,00	
	Αθροισμα						137.678,44				162.678,44	67.207,40	42.207,41
	Προστίθεται ΦΠΑ 24%						33.042,83				39.042,83	16.129,77	10.129,78
	Γενικό σύνολο						170.721,27				201.721,27	83.337,17	52.337,19
			2										
1 4	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρυσμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενο-ακρυλικής βάσεως.	77.80.0 2	m 2	160,25	10,10	1.618,53		275,00	10,10	2.777,50		1.158,98	0,00
1 5	Επαναποττοθέτηση υφιστάμενων κουφωμάτων	N.22.4 5	m 2	380,85	16,80	6.398,32		60,00	16,80	1.008,00		0,00	5.390,32



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ  
ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΔΝΣΗ  
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

**ΕΡΓΟ: ΥΠΟΕΡΓΟ 3 : ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΑΚ) ΠΑΠΑΓΟΥ  
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ  
1<sup>Ο</sup> ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Στον Παπάγο σήμερα 9 / 1 / 2023 ημέρα Δευτέρα ο υπογεγραμμένος ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΟΣ, Προιστάμενος της Διευθύνουσας το έργο Υπηρεσίας έχοντας υπ' όψιν τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, ΚΑΝΟΝΙΖΩ παρουσία και του αναδόχου ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ τις παρακάτω νέες τιμές μονάδος που δεν προβλέπονται στο αρχικό τιμολόγιο και είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση των εργασιών.

**ΑΤ. 1ΝΤ1**

**ΑΡΘΡΟ (ΟΙΚ 52.81.02) Επενδύσεις στεγών και δαπέδων με συνθετική ξυλεία Με συνθετική ξυλεία τύπου OSB (Oriented Strand Boards) πάχους 18 mm Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5281**

Επενδύσεις στεγών και δαπέδων με συνθετική ξυλεία, επί υπάρχουσας υποδομής, με χρήση γαλβανισμένων ήλων διαμέτρου 3/6 mm (κορμός/κεφαλή) ελάχιστου μήκους κορμού 60 mm και ελάχιστου βάθους εισχωρήσεως 30 mm, σε κάνναβο 150x150 mm και πύκνωση στά άκρα 100x100 mm.  
52.81.02 Με συνθετική ξυλεία τύπου OSB (Oriented Strand Boards) πάχους 18 mm

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) πραγματικής επιφανείας.

(Αριθμητικά ) 16,80 ΕΥΡΩ

(ολογράφως) Δέκα έξι ευρώ και ογδόντα λεπτά

**ΑΤ. 1ΝΤ2**

**ΑΡΘΡΟ (ΟΙΚ Ν.5278.1 ) Τεγίδωση στέγης Με συνθετική ξυλεία ελάτη**

**Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-5277**

Τεγίδωση στέγης από δομική ξυλεία, δηλαδή σκελετός της επιστέγασης από τεγίδες και επιτεγίδες τοποθετημένες στα ζευκτά της στέγης (υλικά, ικρίωματα και εργασία πλήρους κατασκευής).

Τιμή ανά κυβικό μέτρο ( m<sup>3</sup>) τοποθετημένης ξυλείας

(Αριθμητικά ) 1.879,10 ΕΥΡΩ

(ολογράφως) Χίλια οκτακόσια εβδομήντα εννέα ευρώ και δέκα λεπτά

ΠΑΠΑΓΟΣ 9/1/ 2023

ΠΑΠΑΓΟΣ 9/1/ 2023

Ο Ανάδοχος

Ο Διευθυντής Τ.Υ.Δ.Π-Χ.

**ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**  
**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
ΛΕΥΚΑΔΟΣ 3 • ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 163 42  
ΑΦΜ: 099323420 • ΔΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ  
ΤΗΛ: 210 9959920 • FAX: 210 9959921

KONSTANTINOS KONSTANTIOS  
12.01.2023 13:47

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΟΣ**

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της :

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα**

- α. Την Έγκριση του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στο Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Παπάγου» αναδόχου «**ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**», ο οποίος παρουσιάζει Συνολική Δαπάνη **201.721,27 € (με Φ.Π.Α. 24%)** και παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 25.000,00 (χωρίς ΦΠΑ) που οφείλεται αποκλειστικά στην αύξηση της αναθεώρησης.
- β. Την Έγκριση του 1<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Νέων Μονάδων Εργασιών του έργου «Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στο Εθνικό Αθλητικό Κέντρο (ΕΑΚ) Παπάγου».

**Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

**Νικόλαος Κουκής**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Μαρία Μουντάκη
2. Βασίλειος Σιαμάνης
3. Χρύσα Παρίση
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Μιχάλης Τράκας
6. Βασιλική Ρετσινιά