



**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης:

213

ΘΕΜΑ : Καθορισμός συντελεστή ΤΑΠ(Τέλους Ακίνητης Περιουσίας) για το έτος 2024.

Χολαργός σήμερα την **30^η του μηνός Οκτωβρίου** του έτους **2023**, ημέρα **Δευτέρα**, ώρα **10.00 π.μ.** και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος Παπάγου – Χολαργού (Περικλέους 55 – 1^{ος} Όροφος), ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **20-10-2023**, **συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, με παρόντες τους κ.κ.**

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Νικόλαος Κουκής (Πρόεδρος)	Νικήτας Κανάκης
Βασίλης Σιαμάνης	Χαράλαμπος Στάϊκος
Μαρία Μουντάκη	
Χρύσα Παρίση	
Μιχάλης Υφαντής	
Μιχάλης Τράκας	
Βασιλική Ρετινιά	

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρίσκεται ο υπάλληλος Λουκάς Στραβόλαιμος.

Ο Πρόεδρος κος Νικόλαος Κουκής, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών, την από 16-10-2023 Εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, η οποία έχει ως ακολούθως :

Με το Ν. 2130/93(ΦΕΚ 62/Α) επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων και Κοινοτήτων το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας. Σύμφωνα με το άρθ.24 παρ. 1 του Ν 2130/93 το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επιβάλλεται:« α) Στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων. β) Στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.»

Σύμφωνα με το άρθ.24 παρ. 2 του Ν. 2130/93 ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου από μηδέν κόμμα εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25‰), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35‰) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου.

Το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επιβάλλεται υποχρεωτικά από το νόμο και δεν αφήνεται στη διακριτική ευχέρεια του δημοτικού συμβουλίου (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 22307/12-5-1993).

Προτείνεται για το 2024:

Να ισχύσει συντελεστής ΤΑΠ 0,35‰ για τα εντός και τα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ακίνητα.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της :

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Παπάγου – Χολαργού, όπως, για το έτος 2024, ***ισχύσει συντελεστής ΤΑΠ 0,35‰ για τα εντός και τα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ακίνητα.***

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Νικόλαος Κουκής

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βασίλειος Σιαμάνης
2. Μαρία Μουντάκη
3. Χρύσα Παρίση
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Μιχάλης Τράκας
6. Χαράλαμπος Στάϊκος