



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ
 Περικλέους 55 - 15661 Χολαργός
 Τηλ : 213 - 2002.878

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 24/2017
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

«Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος»

Πρακτικό της με αριθ. **5/2017 τακτικής** συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, της 6^{ης} του μηνός **Απριλίου** του έτους **2017**.

Στο Χολαργό σήμερα, **06-04-2017**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10:00**, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού του Δήμου Παπάγου-Χολαργού συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **7220/04-04-2017**, πρόσκληση της Προέδρου που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία (σύμφωνα με το άρθρο 14 «Σύνθεση - Συνεδριάσεις - Λειτουργία» του υπ. αριθμ. 2690/9-3-1999 Ν. - ΦΕΚ 45Α/9-3-1999 που αφορά στην επανάληψη των συνεδριάσεων των συλλογικών οργάνων), δεδομένου ότι σε σύνολο **11** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **5** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Γκούμα Α., Αγορίτσας Δ., Παραδέλλη Ι., Παπαγιάννη Ι., Μακρίδης Π., Ζήκας Δ., Κώνστα Κ., Ζίγκηρης Θ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Δερτιλή Ε., Κουντούρης Χ., Φιλόσοφος Α. (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Η Πρόεδρος έλαβε υπόψη όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που κατατέθηκαν όπως αυτά ορίζονται από τις κείμενες διατάξεις:

- 1) Την από **09.03.2017 (αρ. πρωτ. 4977/09.03.2017)** αίτηση με τα προσκομισθέντα σε αυτήν δικαιολογητικά της κυρίας **Μαρίας – Βασιλικής Κουβατσέα** του Παναγιώτη νομίμου εκπροσώπου της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας «**GREEN MANH CATERING ΙΚΕ**», με την οποία αιτείται τη χορήγηση **προέγκρισης** ίδρυσης του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ** (πρατήριο έτοιμου γεύματος), το οποίο βρίσκεται στην οδό **Φανερωμένης 4** και **Αγαμέμνονος**, στο Οικοδομικό Τετράγωνο 34, στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού,
- 2) Την με αρ. πρωτ. **1709/2017** απάντηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Τμήματος Εφαρμογής Πολ/κων Σχεδίων του Δήμου Αγ. Παρασκευής αναφορικά με τη χρήση γης στο συγκεκριμένο Ο.Τ., στην οποία βεβαιώνεται πως τα ακίνητα στο εν λόγω οικοδομικό τετράγωνο, που περιλαμβάνονται από τις οδούς Μεσογείων, Φανερωμένης, Αγαμέμνονος και

Μιλτιάδου και με πρόσωπο επί της οδού Φανερωμένης, καθορίζονται ως Πολεοδομικό Κέντρο σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. 685Δ/1996, όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 4 του Π.Δ/τος 23.2.87 (Φ.Ε.Κ. 166Δ/87) και τις ειδικότερες διατάξεις που αναφέρονται στο άρθρο 2 (παρ.2β) του ΦΕΚ 685Δ/1996.

Ειδικότερα, **επιτρέπονται εμπορικά καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών και τα εστιατόρια.**

Στα έχοντα πρόσωπο στην οδό Αγαμέμνονος οι επιτρεπόμενες χρήσεις καθορίζονται ως γενική κατοικία σύμφωνα με το ΦΕΚ 246Δ/1992 (άρθρο 2) όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 3 του Π.Δ/τος 23.02.87 (ΦΕΚ 166Δ/87) και τις ειδικότερες διατάξεις που αναφέρονται στο παραπάνω.

Ειδικότερα απαγορεύονται τα εμπορικά καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών και τα εστιατόρια.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγήθηκε τη λήψη σχετικής απόφασης.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού αφού άκουσε την Πρόεδρο, είδε την από **09.03.2017 (αρ. πρωτ. 4977/09.03.2017)** αίτηση με τα προσκομισθέντα σε αυτήν δικαιολογητικά της κυρίας **Μαρίας – Βασιλικής Κουβατσέα** του Παναγιώτη νομίμου εκπροσώπου της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας «**GREEN MANH CATERING IKE**», με την οποία αιτείται τη χορήγηση **προέγκρισης** ίδρυσης του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ** (πρατήριο έτοιμου γεύματος), το οποίο βρίσκεται στην οδό **Φανερωμένης 4** και **Αγαμέμνονος**, στο Οικοδομικό Τετράγωνο 34, στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού, την με αρ. πρωτ. **1709/2017** απάντηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Τμήματος Εφαρμογής Πολ/κων Σχεδίων του Δήμου Αγ. Παρασκευής αναφορικά με τη χρήση γης στο συγκεκριμένο Ο.Τ., και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ** (πρατήριο έτοιμου γεύματος), το οποίο βρίσκεται στην οδό **Φανερωμένης 4** και **Αγαμέμνονος**, στο Οικοδομικό Τετράγωνο 34, στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού, στην ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία «**GREEN MANH CATERING IKE**», που εκπροσωπείται νόμιμα από την κυρία **Μαρίνα – Βασιλική Κουβατσέα** του Παναγιώτη.

Η παρούσα δεν αποτελεί σε καμία περίπτωση άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος, παρά μόνο βασικό δικαιολογητικό για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Η ενδιαφερόμενη εταιρεία υποβάλλει στο Δήμο, εντός τριών (3) μηνών, με δυνατότητα παράτασης 2 ακόμη μήνες, όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά της 2ης φάσης για τη γνωστοποίηση λειτουργίας του καταστήματος.

Σε διαφορετική περίπτωση **η παρούσα απόφαση προέγκρισης ανακαλείται αυτοδικαίως.**

Η Πρόεδρος

Αικατερίνη Γκούμα

Τα Μέλη:

Αγορίτσας Δ., Παραδέλλη Ι., Παπαγιάννη Ι., Μακρίδης Π., Ζήκας Δ., Κώνστα Κ., Ζίγκηρης Θ.